

CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

Số/Ref.: 75 /2026/CBTT-BAF

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 10 năm 2026
HCMC, October 06, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Ha Noi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**

Name of organization: **BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY**

- Mã chứng khoán: BAF
Ticker symbol: BAF
- Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Address: 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap St., An Khanh Ward, HCMC
- Điện thoại liên hệ: 0766 074 787
Tel.: 0766 074 787
- E-mail: Congbothongtin@baf.vn

2. Nội dung công bố:

Contents of disclosure

Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam nhận được Công văn số 9858/UBCK-QLCB ngày 05/10/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty của BAF (Chi tiết xem trong file gửi kèm).

BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company received Official Letter No. 9858/UBCK-QLCB dated October 5th, 2026 from the State Securities Commission regarding the receipt of the reporting documents on the issuance of shares under the employee stock option program of BAF (for details, please refer to the attached document).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 06/10/2026 tại đường dẫn: <http://baf.vn>.



This information was published on the company's website on October.06, 2026 at <http://baf.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

We certify that the information presented is true and correct, and we accept full legal responsibility for its validity./

Tài liệu đính kèm/Attachment:

Công văn số 9858/UBCK-QLCB

ngày 05/10/2026;

Official Letter No. 9858/UBCK-QLCB

dated October 5th, 2026.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Sign, write full name & title, and stamp)



Tổng Giám đốc/ General Director

BÙI HƯƠNG GIANG



BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số **9858** /UBCK-QLCB
V/v tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu
theo chương trình lựa chọn cho người
lao động trong công ty của BAF

Hà Nội, ngày 05 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty theo Báo cáo phát hành số 52/2026/BAF-BCPH ngày 22/09/2026 của CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam (Mã cổ phiếu: BAF – niêm yết tại Sở GDCK Thành phố Hồ Chí Minh). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Công ty và các tổ chức, cá nhân liên quan đến Tài liệu báo cáo tuân thủ quy định tại Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 và khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

2. UBCKNN tiếp nhận, xử lý Tài liệu báo cáo theo quy định tại khoản 2 Điều 11a Luật Chứng khoán và điểm d khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

3. UBCKNN đã công bố về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty của Công ty trên trang thông tin điện tử của UBCKNN tại địa chỉ: www.ssc.gov.vn. Phương án phát hành được thực hiện theo Nghị quyết ĐHĐCĐ số 20.07.2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 20/7/2026, Nghị quyết HĐQT số 21.09.2026/NQ-HĐQT ngày 21/9/2026 và các quy định của pháp luật.

4. UBCKNN đề nghị Công ty công bố thông tin và thực hiện việc phát hành cổ phiếu theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo đề Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCKNN (để b/c);
- HSX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Khương Tiến Hùng

BỘ TÀI CHÍNH
MINISTRY OF FINANCE

ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
STATE SECURITIES COMMISSION

Số/Ref.: 9858/UBCK-QLCB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 05 tháng 10 năm 2026
Ha Noi, 5 October 2026

V/v tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty của BAF

Re: Report documents on BAF's issuance of shares under the employee stock option program (ESOP)

Kính gửi: CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam
To: BAF VIET NAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty theo Báo cáo phát hành số 52/2026/BAF-BCPH ngày 22/09/2026 của CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam (Mã cổ phiếu: BAF - niêm yết tại Sở GDCK Thành phố Hồ Chí Minh). UBCKNN có ý kiến như sau:

The State Securities Commission (SSC) has received the report documents on the issuance of shares under the employee stock option program pursuant to Issuance Report No. 52/2026/BAF-BCPH dated 22 September 2026 of BAF VIET NAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY (stock code: BAF - listed on the Ho Chi Minh Stock Exchange). The SSC provides the following comments:

1. Công ty và các tổ chức, cá nhân liên quan đến Tài liệu báo cáo tuân thủ quy định tại Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 và khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

The Company and the organizations and individuals related to the Report Documents shall comply with Article 11a of the Law on Securities No. 54/2019/QH14, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15, and Clause 1, Article 6 of Decree No. 155/2020/ND-CP, as amended and supplemented by Point b, Clause 3, Article 1 of Decree No. 245/2025/ND-CP.

2. UBCKNN tiếp nhận, xử lý Tài liệu báo cáo theo quy định tại khoản 2 Điều 11a Luật Chứng khoán và điểm d khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

The SSC shall receive and process the Report Documents in accordance with Clause 2, Article 11a of the Law on Securities and Point d, Clause 1, Article 6 of Decree No. 155/2020/ND-CP, as amended and supplemented by Point b, Clause 3, Article 1 of Decree No. 245/2025/ND-CP.

3. UBCKNN đã công bố về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty của Công ty trên trang thông tin điện tử của UBCKNN tại địa chỉ: www.ssc.gov.vn. Phương án phát hành được thực hiện theo Nghị quyết ĐHĐCĐ số 20.07.2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 20/7/2026, Nghị quyết HĐQT số 21.09.2026/NQ-HĐQT ngày 21/9/2026 và các quy định của pháp luật.

The SSC has published on its website at www.ssc.gov.vn an announcement that it has received the complete report documents on the Company's issuance of shares under the



employee stock option program. The issuance plan shall be implemented in accordance with Resolution No. 20.07.2026/NQ-ĐHĐCĐ of the General Meeting of Shareholders dated 20 July 2026, Resolution No. 21.09.2026/NQ-HĐQT of the Board of Directors dated 21 September 2026, and applicable laws.

4. UBCKNN đề nghị Công ty công bố thông tin và thực hiện việc phát hành cổ phiếu theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

The SSC requests the Company to disclose information and carry out the share issuance in accordance with Article 69 of Decree No. 155/2020/ND-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./.

The SSC hereby notifies the Company for its information and implementation.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên;
As above;
- Chủ tịch UBCKNN (để b/c);
SSC Chairperson (for reporting);
- HSX;;
- VSDC;
- GSDC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).
*Filed: Records; Department of Securities
Offering Regulation (07 copies).*

**TL. CHỦ TỊCH
FOR THE CHAIRPERSON**

**TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN
HEAD OF THE DEPARTMENT OF SECURITIES
OFFERING REGULATION**

(Signed and stamped)

Khương Tiến Hùng

