

Số/Ref.: 44/2026/CBTT-BAF

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 6 năm 2026
HCMC, June 30, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Ha Noi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**
Name of organization: **BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY**

- Mã chứng khoán: BAF
Ticker symbol: BAF
- Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Address: 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap St., An Khanh Ward, HCMC
- Điện thoại liên hệ: 0766 074 787
Tel.: 0766 074 787
- E-mail: Congbothongtin@baf.vn

2. Nội dung công bố:

Contents of disclosure

Báo cáo số 30.2026/BAF/BCKQ ngày 30/6/2026 về kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu. (Chi tiết xem trong file gửi kèm).

Report No. 30.2026/BAF/BCKQ dated June 30, 2026 on the results of the share issuance for dividend payment and the share issuance to increase share capital from owner's equity (Please refer to the attached file for details).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/06/2026 tại đường dẫn: <http://baf.vn>.

This information was published on the company's website on June 30, 2026 at <http://baf.vn>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

We certify that the information presented is true and correct, and we accept full legal responsibility for its validity./

Tài liệu đính kèm/Attachment:

Báo cáo số 30.2026/BAF/BCKQ ngày
30/6/2026

Report No. 30.2026/BAF/BCKQ on June 30,
2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Sign, write full name & title, and stamp)



Tổng Giám đốc/ General Director

BÙI HƯƠNG GIANG



Số/Ref.: 30.2026/BAF/BCKQ

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 06 năm 2026
Ho Chi Minh City, June 30, 2026

BÁO CÁO

REPORT

**Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành cổ phiếu
để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu**

*On the results of the share issuance for dividend payment and the share issuance to increase
share capital from owner's equity*

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

To: The State Securities Commission

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

INTRODUCTION TO THE ISSUER

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM.**
Name of the issuer: BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY.
- Tên viết tắt: BAF JSC.
Abbreviated name: BAF JSC.
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, Tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Head office address: 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City.
- Số điện thoại: 0766074787 Số fax: Website: baf.vn/.
Phone number: 0766074787 Fax: Website: baf.vn/.
- Vốn điều lệ: 3.040.216.420.000 đồng.
Charter capital: VND 3,040,216,420,000.
- Mã cổ phiếu: BAF.
Stock symbol: BAF.
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Tiên Phong – Chi nhánh Gia Định.
Place of opening payment account: Tien Phong Commercial Joint Stock Bank – Gia Dinh Branch.
Số hiệu tài khoản: 07073979301.
Account number: 07073979301.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0107795944 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 07/4/2017, Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp thay đổi lần thứ 22 ngày 10/9/2025.
Enterprise Registration Certificate: Enterprise code 0107795944, issued for the first

time by the Hanoi Department of Planning and Investment on April 7, 2017, and registered for the 22nd amendment by the Ho Chi Minh City Department of Finance on September 10, 2025.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Chăn nuôi lợn và sản xuất giống lợn
Main business line: Pig farming and pig breeding.

Mã ngành: 0145

Industry code: 0145.

- Sản phẩm/dịch vụ chính:

Main products/services:

- Chăn nuôi hỗn hợp;
Mixed farming;
- Sản xuất thức ăn chăn nuôi;
Animal feed production;
- Chế biến và bảo quản thịt.
Meat processing and preservation.

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.
Establishment and operation license (if any under specialized laws): None.

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

ISSUANCE PLAN

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.
Share name: Shares of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.

Share type: Common shares.

- Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:

Number of shares prior to the issuance:

- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 304.021.642 cổ phiếu.
Total number of issued shares: 304,021,642 shares.
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 304.021.642 cổ phiếu.
Number of outstanding shares: 304,021,642 shares.

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

Number of treasury shares: 0 shares.

1. Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

Share issuance for dividend payment

- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 30.402.164 cổ phiếu.
Expected number of shares to be issued: 30,402,164 shares.
- Tỷ lệ thực hiện quyền: 10 : 1 (Mỗi cổ đông nắm giữ 01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền; 10 quyền sẽ được nhận thêm 01 cổ phiếu mới).
Exercise ratio: 10:1 (Each shareholder holding 01 share will be entitled to 01 right; every 10 rights will entitle the holder to receive 01 new share).
- Nguồn vốn phát hành: Trích từ “Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối” theo BCTC đã được kiểm toán năm 2025 của BAF.



Source of issuance: Deducted from “Undistributed profit after tax” according to the 2025 audited financial statements of BAF.

- Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu được thực hiện theo phương án phát hành sẽ được làm tròn xuống tới hàng đơn vị. Phần cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

Plan for handling fractional shares: Additional shares issued to existing shareholders under the issuance plan will be rounded down to the nearest whole share. Any resulting fractional shares (if any) will be cancelled.

*Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu, cổ đông A sở hữu 2.026 cổ phiếu BAF. Cổ đông A sẽ nhận được thêm: $(2.026/10) * 1 = 202,6$ cổ phiếu BAF. Theo nguyên tắc làm tròn, cổ đông A nhận được 202 cổ phiếu BAF, phần lẻ là 0,6 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.*

Example: On the record date for exercising the right to receive dividends in shares, Shareholder A owns 2,026 BAF shares. Shareholder A will receive an additional: $(2,026/10) \times 1 = 202.6$ BAF shares. According to the rounding principle, Shareholder A will receive 202 BAF shares, and the fractional 0.6 share will be cancelled.

2. Phát hành thêm cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

Additional share issuance to increase share capital from owner's equity

- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 30.402.164 cổ phiếu.
Expected number of shares to be issued: 30,402,164 shares.
- Tỷ lệ thực hiện quyền: 10 : 1 (Mỗi cổ đông nắm giữ 01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền; 10 quyền sẽ được nhận thêm 01 cổ phiếu mới).
Exercise ratio: 10:1 (Each shareholder holding 01 share will be entitled to 01 right; every 10 rights will entitle the holder to receive 01 new share).
- Nguồn vốn phát hành: Trích từ “Thặng dư vốn cổ phần” theo BCTC năm 2025 đã được kiểm toán của BAF.

Source of issuance: Deducted from “Share premium” according to the 2025 audited financial statements of BAF.

- Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu được thực hiện theo phương án phát hành sẽ được làm tròn xuống tới hàng đơn vị. Phần cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

Plan for handling fractional shares: Additional shares issued to existing shareholders under the issuance plan will be rounded down to the nearest whole share. Any resulting fractional shares (if any) will be cancelled.

*Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, cổ đông A sở hữu 2.026 cổ phiếu BAF. Cổ đông A sẽ nhận được thêm: $(2.026/10) * 1 = 202,6$ cổ phiếu BAF. Theo nguyên tắc làm tròn, cổ đông A nhận được 202 cổ phiếu BAF, phần lẻ là 0,6 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.*

Example: On the record date for exercising the right to receive shares issued to increase share capital from owner's equity, Shareholder A owns 2,026 BAF shares. Shareholder A will receive an additional: $(2,026/10) \times 1 = 202.6$ BAF shares. According to the rounding principle, Shareholder A will receive 202 BAF shares, and the fractional 0.6 share will be cancelled.

3. Ngày kết thúc đợt phát hành và ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu

End date of the issuance and expected share transfer date

- Ngày kết thúc đợt phát hành: 22/06/2026.

End date of the issuance: June 22, 2026.

- Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Dự kiến trong tháng 6/2026 – tháng 7/2026 sau khi Công ty hoàn tất thủ tục đăng ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HSX).

Expected share transfer date: Expected in June 2026 – July 2026, after the Company completes the procedures for supplementary share registration at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and supplementary listing registration at the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HSX).

III. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

RESULTS OF THE SHARE ISSUANCE

1. Kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

Results of the share issuance for dividend payment

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 30.401.632 cổ phiếu, trong đó:

Total number of distributed shares: 30,401,632 shares, of which:

- Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 30.401.632 cổ phiếu cho 3.368 cổ đông;

Number of shares distributed proportionally to shareholders: 30,401,632 shares to 3,368 shareholders;

- Số lượng cổ phiếu lẻ: 532 cổ phiếu (số cổ phiếu lẻ này được Công ty hủy bỏ).

Number of fractional shares: 532 shares (these fractional shares are cancelled by the Company).

2. Kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

Results of the share issuance to increase share capital from owner's equity

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 30.401.632 cổ phiếu, trong đó:

Total number of distributed shares: 30,401,632 shares, of which:

- Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 30.401.632 cổ phiếu cho 3.368 cổ đông;

Number of shares distributed proportionally to shareholders: 30,401,632 shares to 3,368 shareholders;

- Số lượng cổ phiếu lẻ: 532 cổ phiếu (số cổ phiếu lẻ này được Công ty hủy bỏ).

Number of fractional shares: 532 shares (these fractional shares are cancelled by the Company).

3. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 22/06/2026): 364.824.906 cổ phiếu, trong đó:

Total number of shares after the issuance (as of June 22, 2026): 364,824,906 shares, of which:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 364.824.906 cổ phiếu;

Number of outstanding shares: 364,824,906 shares;



- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
Number of treasury shares: 0 shares.

IV. TÀI LIỆU GỬI KÈM **ATTACHED DOCUMENTS**

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 29.06.2026/NQ-HĐQT ngày 29/06/2026 về việc thông qua kết quả đợt phát hành cổ phiếu trả cổ tức và phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;

Board of Directors' Resolution No. 29.06.2026/NQ-HĐQT dated 29/06/2026 on the approval of the results of the share issuance for dividend payment and the share issuance to increase share capital from owner's equity;

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

TỔNG GIÁM ĐỐC

CHIEF EXECUTIVE OFFICER



BUI HƯƠNG GIANG