

Số/Ref.: 39./2026/CBTT-BAF

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 6 năm 2026
HCMC, June 11, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Ha Noi Stock Exchange

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**
Name of organization: **BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY**
 - Mã chứng khoán: BAF
Ticker symbol: BAF
 - Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Address: 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap St., An Khanh Ward, HCMC
 - Điện thoại liên hệ: 0766 074 787
Tel.: 0766 074 787
 - E-mail: Congbothongtin@baf.vn

- Nội dung công bố:

Contents of disclosure

Thông báo số 30.06/TB-BAF ngày 11/6/2026 về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền thanh toán lãi trái phiếu (Mã chứng khoán: BAF126003) (Chi tiết xem trong file gửi kèm).
Notice No. 30.06/TB-BAF dated June 11, 2026 regarding the record date for exercising the right to receive bond interest payment (Securities code: BAF126003) (Please refer to the attached file for details).

- Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 11./06/2026 tại đường dẫn: <http://baf.vn>.

This information was published on the company's website on June 11, 2026 at <http://baf.vn>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

We certify that the information presented is true and correct, and we accept full legal responsibility for its validity./

Tài liệu đính kèm/Attachment:

Thông báo số 30.06/TB-BAF ngày

11/6/2026

Notice No.30.06/TB-BAF on June 11,
2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Sign, write full name & title, and stamp)



Tổng Giám đốc/ General Director

BÙI HƯƠNG GIANG



**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**
*BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY*

Số/Ref.: 30.2026/TB-BAF

V/v: Thanh toán lãi trái phiếu
Re: Bond interest payment

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 06 năm 2026
Ho Chi Minh City, June 11, 2026

THÔNG BÁO

NOTICE

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền thanh toán lãi trái phiếu)
(Regarding the record date for exercising the right to receive bond interest payment)

Kính gửi: Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam

To: *Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)*

- Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam
Name of Issuer: BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company
- Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam
Trading name: BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company
- Trụ sở chính: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Khánh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Head office: 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.

- Điện thoại / Tel.: 0766 074787 Fax:
- Chúng tôi thông báo đến Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

We hereby notify the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) of the record date for establishing the list of holders for the following securities:

- Tên chứng khoán: Trái phiếu Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam chào bán ra công chúng
Name of securities: Bonds of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company publicly offered
- Mã chứng khoán: BAF126003
Securities code: BAF126003
- Loại chứng khoán: Trái phiếu doanh nghiệp phát hành ra công chúng
Securities type: Publicly issued corporate bonds



- Mệnh giá giao dịch: 100.000.000 đồng
Par value: VND 100,000,000
- Sàn giao dịch: HNX
Trading market: HNX
- Ngày đăng ký cuối cùng: **26/06/2026**
Record date: June 26, 2026

1. Lý do và mục đích

Reason and purpose

Thanh toán lãi trái phiếu kỳ 1: Từ và bao gồm ngày 05/01/2026 đến và không bao gồm ngày 05/07/2026 cho trái phiếu BAF126003, số ngày tính lãi 181 ngày.

Payment of the first-period bond interest: from and including January 5, 2026 to but excluding July 5, 2026 for bond BAF126003, with 181 interest-bearing days.

2. Nội dung cụ thể

Details

- Hình thức thanh toán: Thanh toán bằng tiền
Payment method: Cash payment
- Lãi suất cố định: 10%/năm
Fixed interest rate: 10%/annum
- Tỷ lệ thanh toán: 01 (một) trái phiếu được nhận 100.000.000 (đồng) x 10% x 181/365 (ngày) = 4.958.904,11 đồng (Bằng chữ: Bốn triệu, chín trăm năm mươi tám nghìn, chín trăm linh tư phẩy mười một đồng).
Payment ratio: 01 (one) bond shall receive VND 100,000,000 x 10% x 181/365 (days) = VND 4,958,904.11 (In words: Four million, nine hundred fifty-eight thousand, nine hundred and four point eleven dong).
- Quy tắc làm tròn: Tổng số tiền lãi trái phiếu thực nhận của người sở hữu trái phiếu sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị (nếu chữ số thập phân thứ nhất bằng hoặc lớn hơn 5 thì số được làm tròn lên, nếu chữ số thập phân thứ nhất nhỏ hơn 5 thì phần thập phân bị hủy bỏ).
Rounding rule: The total bond interest amount actually received by a bondholder will be rounded to the nearest whole unit (if the first decimal digit is 5 or greater, it will be rounded up; if it is less than 5, the fractional part will be discarded).
- Ngày thanh toán: 06/07/2026 (Do ngày thanh toán theo kỳ hạn trả lãi là ngày 05/07/2026 không phải ngày làm việc nên ngày thanh toán thực tế sẽ là ngày làm việc gần nhất tiếp theo).
Payment date: July 6, 2026 (As the scheduled interest payment date of July 5, 2026 is a non-working day, the actual payment date shall be the next immediate working day).



- Địa điểm thực hiện:

Place/Method of implementation:

- Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận lãi trái phiếu công ty tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

For deposited securities: Holders shall perform procedures to receive corporate bond interest at the depository members where their depository accounts are opened.

- Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Lãi trái phiếu sẽ được thanh toán vào tài khoản mà người sở hữu đã đăng ký với Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam vào ngày 06/07/2026.

For non-deposited securities: Bond interest shall be paid to the bank accounts registered by the holders with BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company on July 6, 2026.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

We request VSDC to establish and send to our Company the list of securities holders as of the aforementioned record date via VSDC's electronic communication portal.

Chúng tôi cam kết chịu trách nhiệm hoàn toàn trước pháp luật về tính chính xác và trung thực của thông tin trong thông báo này.

We commit to taking full responsibility before the law for the accuracy and truthfulness of the information contained in this notice.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như kính gửi;

As addressed;

- Lưu TCKT, HCNS.

Archived by Finance & Accounting

Dept., HR & Administration Dept.

TỔNG GIÁM ĐỐC

CHIEF EXECUTIVE OFFICER



Bùi Hương Giang