

Số/Ref.: 27.../2026/CBTT-BAF

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 5 năm 2026
HCMC, May 14, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Ha Noi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**

Name of organization: **BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY**

– Mã chứng khoán: BAF

Ticker symbol: BAF

– Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Address: 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap St., An Khanh Ward, HCMC

– Điện thoại liên hệ: 0766 074 787

Tel.: 0766 074 787

– E-mail: Congbothongtin@baf.vn

2. Nội dung công bố:

Contents of disclosure

Nghị quyết số 10/NQ-HĐQT ngày 13/5/2026 về việc nhận chuyển nhượng 25% vốn góp tại Công ty TNHH Hùng Phát Farm Một (Chi tiết xem trong file gửi kèm).

Resolution No. 10/NQ-HĐQT dated May 13, 2026 regarding the acquisition of 25% of the capital contribution in Hung Phat Farm Mot Limited Company (Please refer to the attached file for details).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14/05/2026 tại đường dẫn: <http://baf.vn>.

This information was published on the company's website on May 14, 2026 at <http://baf.vn>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

We certify that the information presented is true and correct, and we accept full legal responsibility for its validity./

Tài liệu đính kèm/Attachment:

Nghị quyết số 10/NQ-HĐQT ngày 13/5/2026.
Resolution No. 10/NQ-HĐQT dated May 13, 2026.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Sign, write full name & title, and stamp)



**Tổng Giám đốc/ General Director
BÙI HƯƠNG GIANG**



CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY

Số/Ref: 10/NQ-HĐQT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 5 năm 2026
Ho Chi Minh City, May 13, 2026

NGHỊ QUYẾT RESOLUTION

Về việc nhận chuyển nhượng 25% vốn góp tại Công ty TNHH Hùng Phát Farm Một
On the acquisition of 25% of the capital contribution in Hung Phat Farm Mot Limited Company.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ BOARD OF DIRECTORS

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the 2020 Law on Enterprises and amendments, supplements, and implementing regulations;
- Căn cứ Luật Chứng khoán 2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the 2019 Law on Securities and amendments, supplements, and implementing regulations;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam;
Pursuant to the Charters on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 10/BBH-HĐQT ngày 13/5/2026.
Pursuant to Minute of meeting of the board of directors No.: 10/BBH-HĐQT dated 13/5/2026.

QUYẾT NGHỊ: RESOLVES:

Điều 1. Thông qua Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam (“Công Ty”) nhận chuyển nhượng 25% vốn góp tại Công ty TNHH Hùng Phát Farm Một, cụ thể như sau:
Approval of the acquisition by BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company (“the Company”) of 25% equity interest in Hung Phat Farm Mot Company Limited, with the following details:

- Thông tin Công ty mục tiêu:
Information of the Target Company:
 - Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH Hùng Phát Farm Một;
Company name: Hung Phat Farm Mot Company Limited;
 - Mã số doanh nghiệp: 5901164820, do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai cấp lần đầu ngày 26/01/2021, thay đổi lần thứ 5 ngày 17/01/2023;
Business Registration Certificate No.: 5901164820, first issuance by the Department of Planning and Investment of Gia Lai Province on January 26, 2021, and amended for the 5th time on January 17, 2023;
 - Vốn điều lệ: 216.000.000.000 đồng (Hai trăm mười sáu tỷ đồng);
Authorized capital: VND 216,000,000,000 (Two hundred and sixteen billion

đồng);

- Trụ sở chính tại: Thôn Bi Giông, xã Pờ Tó, huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai (nay là thôn Bi Giông, xã Pờ Tó, tỉnh Gia Lai).
- *Headquarters: Bi Giong Village, Po To Commune, Ia Pa District, Gia Lai Province (now Bi Giong Village, Po To Commune, Gia Lai Province).*

b. Phần vốn góp nhận chuyển nhượng:

Transferred capital contribution:

Tổng phần vốn góp Công Ty nhận chuyển nhượng là 54.000.000.000 đồng, chiếm tỷ lệ 25% vốn điều lệ Công ty TNHH Hùng Phát Farm Một.

The total capital contribution of the Company after the acquisition amounts to VND 54,000,000,000, representing 25% of the charter capital of Hung Phat Farm Mot Company Limited.

Điều 2. Giao cho Bà Bùi Hương Giang – chức vụ Tổng Giám đốc Công Ty thực hiện các công việc sau:

Authorize Ms. Bui Huong Giang – CEO of the Company to carry out the related tasks:

a. Quyết định toàn bộ vấn đề và chủ động thực hiện các công việc cần thiết bao gồm nhưng không giới hạn đàm phán, quyết định nội dung, ký kết hợp đồng nhận chuyển nhượng vốn góp và các văn bản sửa đổi, thanh lý, chứng từ liên quan để Công Ty hoàn thành giao dịch nhận chuyển nhượng 25% vốn góp tại Công ty TNHH Hùng Phát Farm Một;

To decide on all matters and proactively carry out necessary tasks, including but not limited to negotiations, determining terms, signing the capital transfer agreement and related amendment, termination documents, and other relevant instruments, in order for the Company to complete the transaction of acquiring 25% capital contribution in Hung Phat Farm Mot Company Limited;

b. Trong quá trình thực hiện, bà Bùi Hương Giang được trực tiếp thực hiện công việc hoặc/và ủy quyền cho các cá nhân/tổ chức thực hiện công việc trong quyền hạn.

In the course of implementation, Ms. Bui Huong Giang is authorized to directly perform the tasks and/or delegate authority to other individuals or organizations to carry out the tasks within the authority.

Điều 3. Giao cho ông Trương Anh Tuấn – Phó Tổng giám đốc Công Ty là người đại diện ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp 54.000.000.000 đồng, chiếm tỷ lệ 25% vốn điều lệ Công ty TNHH Hùng Phát Farm Một.

Assign Mr. Truong Anh Tuan – Deputy CEO of the Company, as the authorized representative to manage the entire capital contribution of VND 54,000,000,000, representing 25% of the charter capital of Hung Phat Farm Mot Limited Company.

Trong phạm vi uỷ quyền, ông Trương Anh Tuấn được quyền nhân danh, thay mặt Công Ty thực hiện tất cả các quyền và nghĩa vụ của thành viên công ty, quyền và nghĩa vụ của người đại diện theo uỷ quyền theo quy định tại Điều lệ công ty, Luật Doanh nghiệp và pháp luật có liên quan trong phạm vi số vốn góp được giao đại diện quản lý tại Công ty TNHH Hùng Phát Farm Một.

Within the scope of this authorization, Mr. Truong Anh Tuan shall be entitled to act in the name of and on behalf of the Company to exercise all rights and obligations of a company member, as well as the rights and obligations of an authorized representative in accordance with the Company Charter, the Law on Enterprises, and other relevant laws, within the scope of the capital contribution assigned to him for representation and management at Hung Phat Farm Mot Limited Company.

Điều 4. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và các phòng ban, cá nhân có liên quan có trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này./.

This Resolution shall take effect from the date of signing. The members of the Board of



Directors, the CEO and relevant departments and individuals shall be responsible for the implementation of this Resolution./.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như Điều 4;
As in Article 4;

- CBTT;
Information Disclosure

- Lưu: HCNS.
*Archived at: Human Resources
and Administration*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH
CHAIRMAN**



TRƯƠNG SỸ BÁ

