

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng Khoán Nhà Nước
State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**
Name of organization: BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY
 - Mã chứng khoán: BAF
Ticker symbol: BAF
 - Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Address: 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap St., An Khanh Ward, HCMC
 - Điện thoại liên hệ: 0766 074 787
Tel.: 0766 074 787
 - E-mail: Congbothongtin@baf.vn
2. Nội dung công bố:
Contents of disclosure

Công bố Nghị quyết số 23.04.2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23 tháng 04 năm 2026 và Biên bản họp số 23.04.2026/BB-ĐHĐCĐ ngày 23 tháng 04 năm 2026 của Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam (Chi tiết xem trong file gửi kèm).
Disclosure of Resolution No. 23.04.2026/NQ-ĐHĐCĐ dated April 23, 2026 and Meeting Minutes No. 23.04.2026/BB-ĐHĐCĐ dated April 23, 2026 of the Annual General Meeting of Shareholders in 2026 of BAF Vietnam Agriculture joint stock company (For more details, please refer to the attachment).
3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/04/2026 tại đường dẫn: <http://baf.vn>.
This information was published on the company's website on April 24, 2026 at <http://baf.vn>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

We certify that the information presented is true and correct, and we accept full legal responsibility for its validity./

Tài liệu đính kèm/Attachment:

- Nghị quyết số 23.04.2026/NQ-DHĐCĐ ngày 23/04/2026;
Resolution No. 23.04.2026/NQ-DHĐCĐ dated April 23, 2026;
- Biên bản họp số 23.04.2026/BB-DHĐCĐ ngày 23/04/2026;
Meeting Minutes No 23.04.2026/BB-DHĐCĐ dated April 23, 2026.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Sign, write full name & title, and stamp)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Bùi Hương Giang



**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY**

Số/ No.: 23.04.2026/BB-ĐHĐCĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 04 năm 2026

Ho Chi Minh City, April 23 2026

BIÊN BẢN HỌP

MEETING MINUTE

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2026
BAF VIETNAM AGRICULTURAL JOINT STOCK COMPANY**

Hôm nay, vào lúc 13h30p ngày 23 tháng 04 năm 2026 tại Sảnh HALL B1, Trung tâm sự kiện White Place, số 588 Phạm Văn Đồng, Phường Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh đã diễn ra cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam. Diễn biến cuộc họp diễn ra cụ thể như sau:

Today, at 1:30 PM on April 23, 2026, the Annual General Meeting of Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company took place in Hall B1, White Place Event Center, 588 Pham Van Dong Street, Hiep Binh Ward, Ho Chi Minh City. The meeting proceeded as follows:

I. KHAI MẠC ĐẠI HỘI

OPENING CEREMONY OF THE CONFERENCE

1. Thành phần tham dự Đại hội

Attendees of the Congress

- Ông Trương Sỹ Bá – Chủ tọa Đại hội;
Mr. Truong Sy Ba – Chairman of the Congress;
- Các Thành viên Hội đồng quản trị;
Members of the Board of Directors;
- Các Thành viên Ban kiểm soát;
Members of the Supervisory Board;

- Cổ đông Công ty;
Company shareholders;
- Cán bộ công nhân viên Công ty và các khách mời.
Company employees and guests.

2. Tính hợp pháp, hợp lệ của Đại hội

The legality and validity of the Congress

Đại hội đã nghe ông Nguyễn Phạm Xuân Quang - Trưởng Ban kiểm tra tư cách cổ đông báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông đủ điều kiện tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 như sau:

The General Meeting heard Mr. Nguyen Pham Xuan Quang - Head of the Shareholder Eligibility Verification Committee, report on the results of the verification of the eligibility of shareholders to attend the 2026 Annual General Meeting of Shareholders as follows:

Tính đến 13h45p ngày 23/04/2026

As of 1:45 PM on April 23, 2026

- Tổng số cổ phiếu được quyền tham dự và biểu quyết tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 là: 304.021.642 cổ phiếu

The total number of shares entitled to attend and vote at the 2026 Annual General Meeting is : 304.021.642 shares

- Tổng số đại biểu là cổ đông (tham dự trực tiếp hoặc thông qua người được ủy quyền) có mặt tham dự Đại hội là: 59 người, sở hữu và đại diện sở hữu 231.787.692 cổ phần, tương ứng 77,05% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết và tham dự đại hội của Công ty.

The total number of shareholders (attending in person or through authorized representatives) present at the General Meeting is: 59 people, owning and representing 231,787,692 shares, corresponding to 77.05% total voting shares of the Company.

Người đại diện theo ủy quyền của cổ đông tham dự Đại hội đã hoàn thành thủ tục tham dự Đại hội theo quy định của quy chế Đại hội. Cổ đông và người đại diện theo ủy quyền của cổ đông tại Đại hội đều đủ điều kiện tham dự Đại hội.

The authorized representative of the shareholder attending the General Meeting has completed the procedures for attending the General Meeting as stipulated in the General Meeting regulations. Both the shareholder and the authorized representative of the shareholder at the General Meeting are eligible to attend the General Meeting.

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14, Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành luật và Điều lệ tổ chức và hoạt động

của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty đã có đủ điều kiện tiến hành một cách hợp pháp, hợp lệ.

Based on the Enterprise Law No. 59/2020/QH14, the Securities Law No. 54/2019/QH14, and the amending, supplementing, and guiding documents for the implementation of these laws, and the Charter of Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, the Company's 2026 Annual General Meeting of Shareholders has met all the conditions to be held legally and validly.

II. CHƯƠNG TRÌNH VÀ NỘI DUNG TẠI ĐẠI HỘI

PROGRAM AND CONTENT OF THE CONFERENCE

1. Thông qua danh sách Đoàn Chủ tịch, Ban Thư ký và Ban kiểm phiếu

Approval of the list of the Presidium, the Secretariat, and the Ballot Counting Committee.

Ban tổ chức thay mặt Ban tổ chức giới thiệu và đề nghị Đại hội thông qua danh sách Đoàn Chủ tịch.

The Organizing Committee, on behalf of the Organizing Committee, introduces and proposes that the Congress approve the list of the Presidium.

Các Cổ đông nhất trí 100% thông qua danh sách Đoàn Chủ tịch như sau:

Shareholders unanimously approved the following list of the Presidium:

Đoàn Chủ tịch

Presidium

- | | |
|------------------------------|--|
| 1. Ông/ Mr. Trương Sỹ Bá | : Chủ tịch HĐQT – Chủ tọa đại hội
<i>Chairman of the Board of Directors and the General Meeting</i> |
| 2. Bà/ Ms. Bùi Hương Giang | : Thành viên HĐQT/ <i>Member of the Board of Directors</i> – Thành viên/ <i>Member</i> |
| 3. Ông/ Mr. Nguyễn Thanh Tân | : Thành viên HĐQT độc lập/ <i>Independent Member of the Board of Directors</i> - Thành viên/ <i>Member</i> |
| 4. Ông/ Mr. Prasad Gopalan | : Thành viên HĐQT độc lập/ <i>Independent Member of the Board of Directors</i> - Thành viên/ <i>Member</i> |
| 5. Ông/ Mr. Ngô Cao Cường | : Phó Tổng Giám đốc/ <i>Deputy General Director</i> - Thành viên/ <i>Member</i> |

Ban tổ chức thay mặt Đoàn Chủ tịch giới thiệu và đề nghị Đại hội thông qua danh sách Ban Thư ký và Ban kiểm phiếu.

The Organizing Committee, on behalf of the Presidium, introduces and proposes that the Congress approve the list of the Secretariat and the Vote Counting Committee.

Các cổ đông nhất trí 100% thông qua danh sách Ban Thư ký và Ban kiểm phiếu như sau:

Shareholders unanimously approved the following list of the Secretariat and the Vote Counting Committee:

Ban Thư ký Đại hội:

Congress Secretariat:

1. Ông/ Mr. Gịp Chí Cường : Trưởng ban/ Head of Department
2. Ông/ Mr. Nguyễn Phương Nam : Thành viên/ Member

Ban kiểm phiếu:

Vote counting committee:

1. Ông/ Mr. Nguyễn Phạm Xuân Quang : Trưởng ban/ Head of Department
2. Bà/ Ms. Lưu Ngọc Trâm : Thành viên/ Member
3. Bà/ Ms. Nguyễn Thị Hồng Tân : Thành viên/ Member

Hình thức biểu quyết: Giơ thẻ biểu quyết tại Đại hội.

Voting method: Raising voting cards at the General Assembly.

Tổng số biểu quyết:

Total number of votes:

- Đồng ý/ Agree : 100%
- Không đồng ý/ Disagree : 0%
- Không có ý kiến/ No comment : 0%

2. Thông qua Quy chế làm việc của Đại hội

Approval of the Rules of Procedure of the Congress

Đại hội đã nghe Ban tổ chức thay mặt Đoàn Chủ tịch trình bày Quy chế làm việc của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

The General Meeting heard the Organizing Committee, on behalf of the Presidium, present the Rules of Procedure for the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.

Đại hội đồng cổ đông thống nhất thông qua Quy chế làm việc tại Đại hội.

The General Shareholders' Meeting unanimously approved the Rules of Procedure for the Meeting.

Tổng số biểu quyết:

Total number of votes:

- Đồng ý/ *Agree* : 100%
- Không đồng ý/ *Disagree* : 0%
- Không có ý kiến/ *No comment* : 0%

3. Thông qua Chương trình Đại hội

Approval of the Congress Program

Đại hội đã nghe Ban tổ chức thay mặt Đoàn Chủ tịch đọc chương trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026:

The General Meeting heard the Organizing Committee, on behalf of the Presidium, read the agenda for the 2026 Annual General Meeting of Shareholders:

Đại hội đã thống nhất nội dung chương trình của Đại hội.

The Congress unanimously agreed on the agenda for the Congress.

Tổng số phiếu biểu quyết:

Total number of votes:

- Đồng ý/ *Agree* : 100%
- Không đồng ý/ *Disagree* : 0%
- Không có ý kiến/ *No comment* : 0%

4. Các Báo cáo, Tờ trình được trình bày tại Đại hội

Through the Reports and Presentations of the Congress

- 4.1. Báo cáo hoạt động của HĐQT về tình hình thực hiện nhiệm vụ năm 2025 và các mục tiêu nhiệm vụ, kế hoạch trong năm 2026.

The Board of Directors' activity report on the performance of tasks in 2025 and the objectives, tasks, and plans for 2026.

- 4.2. Trình bày Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 và Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026.

The Board of Directors' Report on the business performance results for 2025 and the business plan for 2026.

- 4.3. Báo cáo hoạt động của BKS năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.

Report on the performance of the Supervisory Board in 2025 and the operation plan for 2026.

- 4.4. Các tờ trình tại Đại hội, bao gồm:

Presentations at the Congress, including:

- Tờ trình của HĐQT về việc thông qua BCTC kiểm toán năm 2025;

Board of Directors' proposal for approval of audited financial statements for 2025;

- Tờ trình của HĐQT về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán và soát xét các Báo cáo tài chính năm 2026;
Board of Directors' proposal regarding the selection of an independent auditing firm to audit and review the 2026 financial statements;
- Tờ trình của HĐQT về việc chi trả thù lao HĐQT, BKS, người phụ trách quản trị công ty năm 2025 và kế hoạch chi trả thù lao năm 2026;
Board of Directors' proposal regarding the payment of remuneration to the Board of Directors, Supervisory Board, and corporate governance officers for 2025 and the remuneration plan for 2026;
- Tờ trình của HĐQT về việc Phê duyệt các hợp đồng/ giao dịch với người nội bộ và người có liên quan của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam;
The Board of Directors' submission regarding the approval of contracts/transactions with insiders and related parties must be approved by the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company;
- Tờ trình của HĐQT về việc cập nhật thay đổi tên ngành nghề kinh doanh và sửa đổi Điều lệ, Quy chế quản trị nội bộ, Quy chế hoạt động của HĐQT của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.
Board of Directors' Proposal regarding the updating of the business line name and amendment of the Charter, Internal Governance Regulations, and Board of Directors' Operating Regulations of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.
- Tờ trình của HĐQT về phương án phân phối lợi nhuận năm 2025;
Proposal of the Board of Directors regarding the 2025 Profit Distribution Plan;
- Tờ trình của HĐQT về phương án phát hành thêm cổ phiếu để chi trả cổ tức và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
Proposal of the Board of Directors regarding the plan to issue shares for dividend payment and share capital increase from owner's equity;
- Tờ trình của HĐQT về phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động năm 2026 (ESOP);
Proposal of the Board of Directors regarding the 2026 Employee Stock Ownership Plan (ESOP);
- Tờ trình của HĐQT về phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi ra công chúng;
Proposal of the Board of Directors regarding the plan for public issuance of convertible bonds;
- Tờ trình của HĐQT về việc miễn nhiệm và bầu thay thế, bổ sung thành viên Hội đồng quản trị và các tài liệu có liên quan, bao gồm:

Board of Directors' proposal regarding the dismissal and election of replacement and additional members of the Board of Directors and related documents, including:

+ Danh sách ứng viên bầu thay thế, bổ sung thành viên Hội đồng quản trị tại Đại hội/ *List of candidates for election to replace or add members to the Board of Directors at the General Meeting;*

+ Quy chế bầu thay thế, bổ sung thành viên Hội đồng quản trị/ *Regulations for electing replacements and additional members of the Board of Directors.*

Các nội dung khác có liên quan.

Other related content.

III. KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT

Ban kiểm phiếu đã thực hiện việc kiểm tra số phiếu biểu quyết các nội dung báo cáo và tờ trình tại ĐHDCD và thống nhất lập biên bản với kết quả như sau:

+ Tổng số cổ đông được mời tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 là 3.397 cổ đông, sở hữu và đại diện cho 304.021.642 cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

+ Hình thức biểu quyết bằng hình thức bỏ phiếu. Mỗi cổ phần phổ thông có quyền biểu quyết tương ứng với một (01) phiếu biểu quyết.

Kết quả biểu quyết cụ thể như sau:

- Tổng số tờ Phiếu dùng cho việc biểu quyết phát ra là: 98 tờ Phiếu, đại diện cho 237.319.759 phiếu biểu quyết, chiếm tỉ lệ 78,06% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết tại cuộc họp.
- Tổng số tờ Phiếu thu về là: 67 tờ Phiếu, đại diện cho 237.265.702 phiếu biểu quyết, chiếm tỉ lệ 99,98% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự tại cuộc họp.

VOTING RESULTS

- 1. Thông qua Báo cáo của HĐQT về hoạt động năm 2025 và định hướng kế hoạch năm 2026 (Kèm theo Báo cáo số: 01/BAF/BC-HĐQT)**

Approval of the Board of Directors' activity report on the performance of tasks in 2025 and the objectives, tasks, and plans for 2026 (Attached Report No.: 01/BAF/BC-HĐQT)

Đại hội đồng cổ đông đã biểu quyết thông qua báo cáo với kết quả như sau:

The General Meeting of Shareholders voted to approve the report with the following results:

Kết quả biểu quyết Voting results	Số phiếu biểu quyết Number of voting shares	Tỷ lệ biểu quyết của cổ đông tham dự tại thời điểm biểu quyết nội dung này Percentage of votes held by attending shareholders at the time of voting on this item
Tán thành/ <i>Agree</i>	237.203.290	99,97370%
Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0,00%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	0	0,00%

2. Thông qua Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về kết quả SXKD năm 2025 và Kế hoạch SXKD năm 2026 (Kèm theo Báo cáo số: 02/BCTGD-BAF)

Approval of the Board of Directors' Report on the business performance in 2025 and the business plan for 2026 (Attached is Report No.: 02/BCTGD-BAF)

Ban Tổng Giám đốc đã đề ra kế hoạch Doanh thu, lợi nhuận cho năm 2026 và đã được Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) nhất trí thông qua, cụ thể như sau:

The Board of Directors has set out the revenue and profit plan for 2026, which has been unanimously approved by the General Shareholders' Meeting, specifically as follows:

Kế hoạch doanh thu – lợi nhuận dự kiến năm 2026

Projected Revenue and Profit Plan for 2026

Đơn vị: Triệu đồng

Unit: VND million

Chỉ tiêu Item	Kế hoạch dự kiến năm 2026 <i>Projected Plan for 2026</i>
Doanh thu thuần <i>Net Revenue</i>	8.431.751
- Hoạt động chăn nuôi <i>- Livestock Farming Operations</i>	<i>8.431.751</i>
Lợi nhuận trước thuế <i>Profit Before Tax</i>	961.274
- Hoạt động chăn nuôi	<i>961.274</i>

Chỉ tiêu <i>Item</i>	Kế hoạch dự kiến năm 2026 <i>Projected Plan for 2026</i>
- <i>Livestock Farming Operations</i>	
Lợi nhuận sau thuế <i>Profit After Tax</i>	793.051
- Hoạt động chăn nuôi - <i>Livestock Farming Operations</i>	793.051
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần (%) <i>Profit After Tax/Net Revenue Ratio(%)</i>	9,41%

Chi tiết hoạt động chăn nuôi dự kiến thực hiện trong năm 2026

Details of Planned Livestock Farming Operations for 2026

STT <i>No</i>	Chỉ tiêu <i>Item</i>	Kế hoạch dự kiến năm 2026 <i>Projected Plan for 2026</i>		
		Sản lượng bán ra thị trường (con) <i>Sales Volume to the Market (pig)</i>	Doanh thu thuần (triệu đồng) <i>Net Revenue (million dong)</i>	Lợi nhuận gộp (triệu đồng) <i>Gross Profit (million dong)</i>
1	Heo thịt <i>Fattening Pigs</i>	1.203.478	8.192.171	2.180.674
2	Heo giống loại <i>Culled breeding Pigs</i>	44.367	239.580	35.493
Tổng cộng Total		1.247.845	8.431.751	2.216.167

DHĐCĐ giao và ủy quyền cho HĐQT công ty triển khai hoạt động kinh doanh, điều chỉnh kế hoạch kinh doanh cho phù hợp với tình hình hoạt động của công ty.

The General Meeting of Shareholders assigns and authorizes the Board of Directors to implement business operations and adjust the business plan to suit the company's operational situation.

Đại hội đồng cổ đông đã biểu quyết thông qua báo cáo với kết quả như sau:

The General Meeting of Shareholders voted to approve the report with the following results:

Kết quả biểu quyết <i>Voting results</i>	Số phiếu biểu quyết <i>Number of voting shares</i>	Tỷ lệ biểu quyết của cổ đông tham dự tại thời điểm biểu quyết nội dung này <i>Percentage of votes held by attending shareholders at the time of voting on this item</i>
Tán thành/ <i>Agree</i>	237.203.290	99,97370%
Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0,00%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	0	0,00%

3. Thông qua Báo cáo hoạt động của BKS năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026 (Kèm theo Báo cáo số: 03/2026/BCBKS-BAF)

Approval of the Supervisory Board's Activity Report for 2025 and the Activity Plan for 2026 (Attached Report No.: 03/2026/BCBKS-BAF)

Đại hội đồng cổ đông đã biểu quyết thông qua báo cáo với kết quả như sau:

The General Meeting of Shareholders voted to approve the report with the following results:

Kết quả biểu quyết <i>Voting results</i>	Số phiếu biểu quyết <i>Number of voting shares</i>	Tỷ lệ biểu quyết của cổ đông tham dự tại thời điểm biểu quyết nội dung này <i>Percentage of votes held by attending shareholders at the time of voting on this item</i>
Tán thành/ <i>Agree</i>	237.203.290	99,97370%
Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0,00%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	0	0,00%

4. Thông qua Tờ trình số 04/2026/TTr-HĐQT ngày 30/03/2026 của HĐQT về việc thông qua BCTC kiểm toán năm 2025

Approval of the Board of Directors' Submission No. 04/2026/TTr-HĐQT dated March 30, 2026, regarding the approval of the audited financial statements for 2025.

Đại hội đồng cổ đông đã thông qua tờ trình với kết quả biểu quyết như sau:

The General Shareholders' Meeting approved the proposal with the following voting results:

Kết quả biểu quyết <i>Voting results</i>	Số phiếu biểu quyết <i>Number of voting shares</i>	Tỷ lệ biểu quyết của cổ đông tham dự tại thời điểm biểu quyết nội dung này <i>Percentage of votes held by attending shareholders at the time of voting on this item</i>
Tán thành/ <i>Agree</i>	237.203.290	99,97370%
Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0,00%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	0	0,00%

5. Thông qua Tờ trình số 05/2026/TTr-HĐQT ngày 30/03/2026 của HĐQT về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán và soát xét các Báo cáo tài chính năm 2026

Approval of the Board of Directors' Proposal No. 05/2026/TTr-HĐQT dated March 30, 2026, regarding the selection of an independent auditing firm to audit and review the 2026 financial statements.

Đại hội đồng cổ đông đã thông qua tờ trình với kết quả biểu quyết như sau:

The General Shareholders' Meeting approved the proposal with the following voting results:

Kết quả biểu quyết <i>Voting results</i>	Số phiếu biểu quyết <i>Number of voting shares</i>	Tỷ lệ biểu quyết của cổ đông tham dự tại thời điểm biểu quyết nội dung này <i>Percentage of votes held by attending shareholders at the time of voting on this item</i>
Tán thành/ <i>Agree</i>	235.141.990	99,10492%
Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0,00%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	2.061.300	0,86877%

6. Thông qua Tờ trình số 06/2026/TTr-HĐQT ngày 30/03/2026 của HĐQT về việc chi trả thù lao HĐQT, BKS, người phụ trách quản trị công ty năm 2025 và kế

hoạch chi trả thù lao năm 2026

Approval of Proposal No. 06/2026/TTr-HĐQT dated March 30, 2026, from the Board of Directors regarding the payment of remuneration to the Board of Directors, Supervisory Board, and corporate governance officers for 2025 and the remuneration plan for 2026.

Đại hội đồng cổ đông đã thông qua tờ trình với kết quả biểu quyết như sau:

The General Shareholders' Meeting approved the proposal with the following voting results:

Kết quả biểu quyết <i>Voting results</i>	Số phiếu biểu quyết <i>Number of voting shares</i>	Tỷ lệ biểu quyết của cổ đông tham dự tại thời điểm biểu quyết nội dung này <i>Percentage of votes held by attending shareholders at the time of voting on this item</i>
Tán thành/ <i>Agree</i>	237.203.290	99,97370%
Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0,00%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	0	0,00%

7. **Thông qua Tờ trình số 07/2026/TTr-HĐQT ngày 30/03/2026 của HĐQT về việc phê duyệt các hợp đồng/ giao dịch với người nội bộ và người có liên quan của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam**

Approval of Report No. 07/2026/TTr-HĐQT dated March 30, 2026 Board of Directors' approval of contracts/transactions with insiders and related parties of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

Đại hội đồng cổ đông thông đã qua tờ trình với kết quả biểu quyết như sau:

The General Shareholders' Meeting approved the proposal with the following voting results:

Kết quả biểu quyết <i>Voting results</i>	Số phiếu biểu quyết <i>Number of voting shares</i>	Tỷ lệ biểu quyết của cổ đông tham dự tại thời điểm biểu quyết nội dung này <i>Percentage of votes held by attending shareholders at the time of voting on this item</i>
Tán thành/ <i>Agree</i>	236.016.890	99,47367%

Không tán thành/ <i>Disagree</i>	1.186.400	0,50003%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	0	0,00%

8. Thông qua Tờ trình số 08/2026/TTr-HDQT ngày 30/03/2026 của HDQT về việc cập nhật thay đổi tên ngành nghề kinh doanh và sửa đổi Điều lệ, Quy chế quản trị nội bộ, Quy chế hoạt động của HDQT của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam

Approval of Proposal No. 08/2026/TTr-HDQT dated March 30, 2026, from the Board of Directors regarding the updating of changes to the business line name and amendments to the Charter, Internal Governance Regulations, and Operating Regulations of the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

Đại hội đồng cổ đông đã thông qua tờ trình với kết quả biểu quyết như sau:

The General Shareholders' Meeting approved the proposal with the following voting results:

Kết quả biểu quyết <i>Voting results</i>	Số phiếu biểu quyết <i>Number of voting shares</i>	Tỷ lệ biểu quyết của cổ đông tham dự tại thời điểm biểu quyết nội dung này <i>Percentage of votes held by attending shareholders at the time of voting on this item</i>
Tán thành/ <i>Agree</i>	237.203.290	99,97370%
Không tán thành/ <i>Disagree</i>	0	0,00%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	0	0,00%

9. Thông qua Tờ trình số 09/2026/TTr-HDQT ngày 10/04/2026 của HDQT về phương án phân phối lợi nhuận năm 2025

Approval of the Board of Directors' Proposal No. 09/2026/TTr-HDQT dated April 10, 2026, on the profit distribution plan for 2025.

Đại hội đồng cổ đông đã thông qua tờ trình với kết quả biểu quyết như sau:

The General Shareholders' Meeting approved the proposal with the following voting results:

Kết quả biểu quyết <i>Voting results</i>	Số phiếu biểu quyết <i>Number of voting shares</i>	Tỷ lệ biểu quyết của cổ đông tham dự tại thời điểm biểu quyết nội dung này <i>Percentage of votes held by attending shareholders at the time of voting on this item</i>
Tán thành/ <i>Agree</i>	233.955.590	98,60489%
Không tán thành/ <i>Disagree</i>	3.247.700	1,36880%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	0	0,00%

10. Thông qua Tờ trình số 10/2026/TTr-HDQT ngày 10/04/2026 của HĐQT về phương án phát hành thêm cổ phiếu để chi trả cổ tức và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

Approval of Proposal No. 10/2026/TTr-HDQT dated April 10, 2026, from the Board of Directors regarding the plan to issue additional shares to pay dividends and increase share capital from equity.

Đại hội đồng cổ đông đã thông qua tờ trình với kết quả biểu quyết như sau:

The General Shareholders' Meeting approved the proposal with the following voting results:

Kết quả biểu quyết <i>Voting results</i>	Số phiếu biểu quyết <i>Number of voting shares</i>	Tỷ lệ biểu quyết của cổ đông tham dự tại thời điểm biểu quyết nội dung này <i>Percentage of votes held by attending shareholders at the time of voting on this item</i>
Tán thành/ <i>Agree</i>	233.955.590	98,60489%
Không tán thành/ <i>Disagree</i>	3.247.700	1,36880%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	0	0,00%

11. Thông qua Tờ trình số 11/2026/TTr-HDQT ngày 10/04/2026 của HĐQT về việc phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động năm 2026 (ESOP)

Approval of Proposal No. 11/2026/TTr-HDQT dated April 10, 2026 of the Board

of Directors regarding the issuance of shares under the 2026 Employee Stock Ownership Plan (ESOP)

Đại hội đồng cổ đông đã thông qua tờ trình với kết quả biểu quyết như sau:

The General Shareholders' Meeting approved the proposal with the following voting results:

Kết quả biểu quyết <i>Voting results</i>	Số phiếu biểu quyết <i>Number of voting shares</i>	Tỷ lệ biểu quyết của cổ đông tham dự tại thời điểm biểu quyết nội dung này <i>Percentage of votes held by attending shareholders at the time of voting on this item</i>
Tán thành/ <i>Agree</i>	233.955.490	98,60485%
Không tán thành/ <i>Disagree</i>	3.247.700	1,36880%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	100	0,00004%

12. Thông qua Tờ trình số 12/2026/TTr-HĐQT ngày 10/04/2026 của HĐQT về việc phát hành trái phiếu chuyển đổi ra công chúng

Approval of Proposal No. 12/2026/TTr-HĐQT dated April 10, 2026 of the Board of Directors regarding the public issuance of convertible bonds

Đại hội đồng cổ đông đã thông qua tờ trình với kết quả biểu quyết như sau:

The General Shareholders' Meeting approved the proposal with the following voting results:

Kết quả biểu quyết <i>Voting results</i>	Số phiếu biểu quyết <i>Number of voting shares</i>	Tỷ lệ biểu quyết của cổ đông tham dự tại thời điểm biểu quyết nội dung này <i>Percentage of votes held by attending shareholders at the time of voting on this item</i>
Tán thành/ <i>Agree</i>	233.955.490	98,60485%
Không tán thành/ <i>Disagree</i>	3.247.700	1,36880%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	100	0,00004%

13. Thông qua việc miễn nhiệm và bầu thay thế, bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị

Through the dismissal and election of replacement and additional members of the Board of Directors

ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 đã biểu quyết thông qua tờ trình và các nội dung liên quan đến việc miễn nhiệm và bầu thay thế, bổ sung Thành viên HĐQT với một số nội dung chính như sau:

The 2026 Annual General Meeting of Shareholders voted to approve the proposal and related contents regarding the dismissal and election of replacement and additional members of the Board of Directors, with the following main points:

- Thông qua việc miễn nhiệm tư cách thành viên HĐQT đối với bà **Bùi Hương Giang** và ông **Lê Xuân Thọ** bắt đầu từ ngày 23/04/2026 do kết thúc nhiệm kỳ 5 năm (từ năm 2021 đến 2026).

Through the removal of Ms. Bui Huong Giang from her position as a member of the Board of Directors, and Mr. Le Xuan Tho Starting from April 23, 2026, due to the end of the 5-year term (from 2021 to 2026).

- Thông qua danh sách ứng viên bầu thay thế, bổ sung thành viên HĐQT tại Đại hội, bao gồm:

Through the list of candidates for replacement and additional members of the Board of Directors at the General Meeting, including:

1. Bà/Ms. Bùi Hương Giang
2. Ông/Mr. Nguyễn Văn Phú

- Thông qua Quy chế bầu thay thế, bổ sung thành viên HĐQT.

Through the Regulations on the election of replacement and additional members of the Board of Directors.

Kết quả biểu quyết thông qua các nội dung trên như sau:

The results of the vote on the above items are as follows:

Ý kiến biểu quyết <i>Voting opinion</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ % tính trên tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết tham dự và biểu quyết tại Đại hội <i>Percentage based on the total number of voting shares present and voting at the General Meeting</i>
Đồng ý/ Agree	237.319.759	100%

Không đồng ý/ <i>Disagree</i>	0	0%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	0	0%

- Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 đã thực hiện việc bầu cử theo đúng quy định. Kết quả bầu thay thế, bổ sung thành viên HĐQT cho từng đối tượng trong danh sách như sau:

The 2026 Annual General Meeting of Shareholders conducted the election in accordance with regulations. The results of the election to replace and supplement members of the Board of Directors for each candidate on the list are as follows:

STT <i>No.</i>	Họ tên <i>Full Name</i>	Số quyền bầu <i>Number of votes</i>	Tỷ lệ % trên tổng số quyền bầu tham dự và thực hiện bầu cử đại hội <i>Percentage based on the total number of votes cast at the congress.</i>
1.	Bà/ <i>Ms.</i> Bùi Hương Giang	233.980.994	99,0930%
2.	Ông/ <i>Mr.</i> Nguyễn Văn Phú	233.978.190	99,0918%

Căn cứ vào kết quả kiểm phiếu bầu cử thành viên HĐQT và Quy chế bầu cử đã được ĐHĐCĐ thông qua

Based on the results of the vote count for the election of Board of Directors members and the Election Regulations approved by the General Meeting of Shareholders.

Bà/*Ms.* Bùi Hương Giang, và Ông/*Mr.* Nguyễn Văn Phú

Đã trúng cử vào Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam với nhiệm kỳ 5 năm (từ 2026 đến 2031).

I have been elected to the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company for a 5-year term (from 2026 to 2031).

V. THÔNG QUA BIÊN BẢN VÀ NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI

APPROVAL OF THE MINUTES AND RESOLUTIONS OF THE CONGRESS

Ông/bà **Gip Chí Cường** thay mặt cho Ban thư ký trình bày toàn văn dự thảo Biên bản và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

Mr./Ms. Gip Chi Cuong on behalf of the Secretariat, presents the full text of the draft Minutes and Resolutions of the Annual General Meeting of Shareholders 2026.

Ban tổ chức thay mặt Đoàn Chủ tịch xin ý kiến ĐHĐCĐ thông qua dự thảo Biên bản và Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2026.

The Organizing Committee, on behalf of the Presidium, requests the General Meeting of Shareholders to approve the draft Minutes and Resolutions of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.

DHĐCĐ đã nhất trí thông qua Biên bản Đại hội với kết quả như sau:

The General Meeting of Shareholders unanimously approved the Minutes of the Meeting with the following results:

Ý kiến biểu quyết <i>Voting opinion</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ % tính trên tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết tham dự và biểu quyết tại Đại hội <i>Percentage based on the total number of voting shares present and voting at the General Meeting</i>
Đồng ý/ <i>Agree</i>	237.319.759	100%
Không đồng ý/ <i>Disagree</i>	0	0%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	0	0%

DHĐCĐ đã nhất trí thông qua Nghị quyết Đại hội với kết quả như sau:

The General Meeting of Shareholders unanimously adopted the Resolution of the Meeting with the following results:

Ý kiến biểu quyết <i>Voting opinion</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ % tính trên tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết tham dự và biểu quyết tại Đại hội <i>Percentage based on the total number of voting shares present and voting at the General Meeting</i>
Đồng ý/ <i>Agree</i>	237.319.759	100%
Không đồng ý/ <i>Disagree</i>	0	0%
Không có ý kiến/ <i>No comment</i>	0	0%

Biên bản do Thư ký Đại hội ghi lại đầy đủ và trung thực, được đọc lại trước Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 và được đăng tải trên website của Công ty để thông tin đến toàn thể cổ đông của Công ty.

The minutes, recorded fully and accurately by the Meeting Secretary, will be read aloud before the 2026 Annual General Meeting of Shareholders and will be posted on the Company's website to inform all shareholders of the Company.

Phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam kết thúc vào hồi 17h00' cùng ngày.

The 2026 Annual General Meeting of Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company concluded at 5:00 PM on the same day.

TM. BAN THƯ KÝ

On behalf of the Secretariat

TRƯỞNG BAN

Head of the Department

Gíp Chí Cường

T/M. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

On behalf of the General Meeting of Shareholders

CHỦ TỌA ĐẠI HỘI

CHAIRMAN OF THE MEETING



Trương Sỹ Bá

Nơi nhận/ Recipient:

- Các cổ đông (đăng website cty);
Shareholders (posted on the company website);
- UBCKNN (b/cáo)/ *State Securities Commission of Vietnam (report);*
- Thành viên HĐQT, BTGD, BKS/ *Members of the Board of Directors, the General Director, and the Supervisory;*
- Lưu VP/ *Save to Office.*

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/ No.: 23.04.2026/NQ-DHDCD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 23, 2026

**NGHỊ QUYẾT
RESOLUTION**

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2026
BAF VIETNAM AGRICULTURAL JOINT STOCK COMPANY**

Căn cứ/ Based on:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành ("Luật Doanh nghiệp");

The Enterprise Law No. 59/2020/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and implementing guidelines ("Enterprise Law");

- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành ("Luật Chứng khoán");

The Securities Law No. 54/2019/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and implementing guidelines ("Securities Law").

- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ("Nghị định 155");

Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, providing detailed regulations for the implementation of a number of articles of the Securities Law ("Decree 155");

Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 ("Nghị định 245");



Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025 amends and supplements a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 ("Decree 245");

- *Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam ("Điều lệ Công ty").*

The Charter of Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("Company Charter").

- *Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.*

The Minutes of the Annual General Meeting of Shareholders 2026 of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company,

QUYẾT NGHỊ

RESOLUTION

Điều 1: Thông qua Báo cáo của HĐQT về hoạt động năm 2025 và định hướng kế hoạch năm 2026.

Article 1: Through the Board of Directors' Activity Report for 2025 and the Activity Plan for 2026.

Điều 2: Thông qua Báo cáo của Ban TGD về kết quả hoạt động năm 2025 và kế hoạch SXKD năm 2026.

Article 2: Through the Board of Directors' Report on the results of business operations in 2025 and the business plan for 2026.

Điều 3: Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch hoạt động trong năm 2026.

Article 3: Through the Supervisory Board's activity report for 2025 and the activity plan for 2026.

Điều 4: Thông qua Tờ trình số 04/2026/TTr-HĐQT ngày 30/03/2026 của Hội đồng quản trị về Báo cáo tài chính năm 2025 (bao gồm BCTC riêng và hợp nhất) của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam.

Article 4: Through the Submission No. 04/2026/TTr-HĐQT dated March 30, 2026, of the Board of Directors regarding the 2025 financial statements (including separate and consolidated financial statements) of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, audited by Ernst & Young Vietnam Co., Ltd.

Điều 5: Thông qua Tờ trình số 05/2026/TTr-HĐQT ngày 30/03/2026 của HĐQT về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán và soát xét các Báo cáo tài chính

năm 2026.

Article 5: Through Proposal No. 05/ 2026 /TTr-HĐQT dated March 30, 2026, from the Board of Directors regarding the selection of an independent auditing firm to conduct the audit and review of the 2026 financial statements.

Điều 6: Thông qua Tờ trình số 06/2026/TTr-HĐQT ngày 30/03/2026 của HĐQT về việc chi trả thù lao HĐQT, Ban kiểm soát, người phụ trách quản trị công ty năm 2025 và kế hoạch chi trả thù lao năm 2026.

Article 6: Through Proposal No. 06/2026/TTr-HĐQT dated March 30, 2026, from the Board of Directors regarding the payment of remuneration to the Board of Directors, Supervisory Board, and corporate governance officers for 2025 and the remuneration plan for 2026.

Điều 7: Thông qua Tờ trình số 07/2026/TTr-HĐQT ngày 30/03/2026 của HĐQT về việc phê duyệt các hợp đồng/ giao dịch với người nội bộ và người có liên quan của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam

Article 7: Through Proposal No. 07/2026/TTr-HĐQT dated March 30, 2026 Board of Directors' approval of contracts/transactions with insiders and related parties of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

Điều 8: Thông qua Tờ trình số 08/2026/TTr-HĐQT ngày 30/03/2026 của HĐQT về việc cập nhật thay đổi tên ngành nghề kinh doanh và sửa đổi Điều lệ, Quy chế quản trị nội bộ, Quy chế hoạt động của HĐQT của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.

Article 8: Through Proposal No. 08/2026/TTr-HĐQT dated March 30, 2026, from the Board of Directors regarding the updating of changes to the business line name and amendments to the Charter, Internal Governance Regulations, and Operating Regulations of the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

Điều 9: Thông qua Tờ trình số 09/2026/TTr-HĐQT ngày 10/04/2026 của HĐQT về phương án phân phối lợi nhuận năm 2025

Article 9: Through the Board of Directors' Proposal No. 09/2026/TTr-HĐQT dated April 10, 2026, regarding the profit distribution plan for 2025.

Điều 10: Thông qua Tờ trình số 10/2026/TTr-HĐQT ngày 10/04/2026 của HĐQT về phương án phát hành thêm cổ phiếu để chi trả cổ tức và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

Article 10: Through Proposal No. 10/2026/TTr-HĐQT dated April 10, 2026, from the Board of Directors regarding the plan to issue additional shares to pay dividends and increase share capital from equity capital.

Điều 11: Thông qua Tờ trình số 11/2026/TTr-HĐQT ngày 10/04/2026 của HĐQT về việc



phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động năm 2026 (ESOP)

Article 11: Through Proposal No. 11/2026/TTr-HĐQT dated April 10, 2026, from the Board of Directors regarding the issuance of shares under the 2026 Employee Stock Ownership Program (ESOP)

Điều 12: Thông qua Tờ trình số 12/2026/TTr-HĐQT ngày 10/04/2026 của HĐQT về việc phát hành trái phiếu chuyển đổi ra công chúng

Article 12: Through Proposal No. 12/2026/TTr-HĐQT dated April 10, 2026, from the Board of Directors regarding the issuance of convertible bonds to the public..

Điều 13: Thông qua việc miễn nhiệm và bầu thay thế, bổ sung thành viên Hội đồng quản trị.

Article 13: Through the dismissal and election of replacement and additional members of the Board of Directors.

- Thông qua việc miễn nhiệm tư cách thành viên HĐQT đối với bà **Bùi Hương Giang** và ông **Lê Xuân Thọ** bắt đầu từ ngày 23/04/2026 do kết thúc nhiệm kỳ 5 năm (từ năm 2021 đến 2026).

Through the removal of Ms. Bui Huong Giang from her position as a member of the Board of Directors. and Mr. Le Xuan Tho Starting from April 23, 2026, due to the end of the 5-year term (from 2021 to 2026).

- Thông qua danh sách ứng viên bầu thay thế, bổ sung thành viên HĐQT tại Đại hội, bao gồm:

Through the list of candidates for replacement and additional members of the Board of Directors at the General Meeting, including:

1. Bà/Ms. Bùi Hương Giang
2. Ông Mr. Nguyễn Văn Phú

- Thông qua Quy chế bầu thay thế, bổ sung thành viên HĐQT và kết quả kiểm phiếu bầu cử thành viên HĐQT như sau:

Based on the Regulations for the election of replacement and additional members of the Board of Directors and the results of the vote count for the election of Board members, the following is the outcome:

Bà/Ms. Bùi Hương Giang, và Ông/Mr. Nguyễn Văn Phú

Đã trúng cử và chính thức trở thành thành viên HĐQT Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF nhiệm kỳ 2026 – 2031, kể từ ngày 23/04/2026.

I have been elected and officially become a member of the Board of Directors of BAF Agriculture Joint Stock Company since April 23, 2026, for the term 2026 - 2031.

Điều 14: Điều khoản thi hành

Article 14: Enforcement Clause

Nghị quyết này đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua và có hiệu lực kể từ hồi 17h 00 phút ngày 23/04/2026.

This resolution was approved by the Annual General Meeting of Shareholders in 2026 and takes effect from 5:00 PM on April 23, 2026.

Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ban kiểm soát và những phòng ban, cá nhân có liên quan tại Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam có trách nhiệm thực hiện các công việc được giao bởi Đại hội đồng cổ đông trong Nghị quyết này nhằm đảm bảo lợi ích của cổ đông của Công ty và tuân thủ theo các quy định của Pháp luật.

The Board of Directors, the General Management Board, the Supervisory Board, and relevant departments and individuals at BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company are responsible for carrying out the tasks assigned by the General Meeting of Shareholders in this Resolution to ensure the interests of the Company's shareholders and to comply with the provisions of the Law.

Nơi nhận/ Recipient:

- Các cổ đông (dăng website cty)/
Shareholders (posted on the company website);
- UBCKNN, Sở GDCK (b/cáo)/ *State Securities Commission of Vietnam, Stock Exchange (report);*
- Thành viên HĐQT, BTGD, BKS/
Members of the Board of Directors, the General Director, and the Supervisory;
- Lưu VP/ *Save to Office.*

T/M. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

On behalf of the General Meeting of Shareholder

CHỦ TOẠ ĐẠI HỘI

Chairman of the Meeting



Trương Sỹ Bá



**BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY**

TÀI LIỆU

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

THƯỜNG NIÊN 2026

ANNUAL GENERAL MEETING DOCUMENTS 2026



Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026
Ho Chi Minh City, March 30, 2026

CHƯƠNG TRÌNH HỌP
MEETING AGENDA
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
THE 2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS ("AGM")

Thời gian Time	Nội dung Description
13:00 – 13:30	Đón tiếp và kiểm tra tư cách cổ đông: <i>Reception and shareholder eligibility verification</i> – Đón tiếp đại biểu, kiểm tra tư cách cổ đông và phát tài liệu cho cổ đông. <i>Welcome delegates, verify shareholder eligibility, and distribute meeting materials to shareholders.</i>
13:30 – 13:45	Khai mạc Đại hội: <i>Opening of the Annual General Meeting:</i> – Tuyên bố khai mạc Đại hội; <i>Declaration of the opening of the Annual General Meeting;</i> – Thông qua biên bản kiểm tra tư cách cổ đông và tuyên bố điều kiện tiến hành ĐHĐCĐ theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty; <i>Approval of the shareholder eligibility verification report and declaration of the conditions for holding the Annual General Meeting of Shareholders in accordance with the law and the Company's charter;</i> – Giới thiệu Đoàn chủ tọa và Ban thư ký Đại hội; bầu Ban kiểm phiếu; <i>Introduction of the Presiding Officers and the Secretaries of the Annual General Meeting of Shareholders; election of the vote counting committee;</i> – Thông qua Chương trình họp và Quy chế làm việc của Đại hội <i>Approval of the meeting agenda and the rules of procedure of the Annual General Meeting of Shareholders;</i>
13:45 – 15:30	Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban, cá nhân có liên quan trình bày các nội dung sau: <i>The Board of Directors, the Supervisory Board, the Executive Board, and relevant departments or individuals presenting</i> – Báo cáo của HĐQT về hoạt động năm 2025 và định hướng kế hoạch năm 2026; <i>Report of the Board of Directors on the activities of 2025 and the strategic direction for 2026;</i> – Báo cáo của Ban TGD về tình hình hoạt động năm 2025 và kế hoạch SXKD năm 2026; <i>Report of the Executive Board on the activities of 2025 and the business and</i>

Lưu ý: Tất cả tài liệu liên quan đến ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 sẽ được phát cho cổ đông tại địa điểm tổ chức cuộc họp, đồng thời được công bố trên website công ty theo địa chỉ <http://baf.vn/>

Notice: All documents related to the 2026 Annual General Meeting of Shareholders will be distributed to shareholders at the meeting venue and also published on the company's website at <http://baf.vn/>

	<p><i>production plan for 2026;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026; <i>Report on the activities of the Supervisory Board for 2025 and the operation plan for 2026;</i> - Tờ trình của HĐQT về việc thông qua BCTC kiểm toán năm 2025; <i>Proposal of the Board of Directors regarding the approval of the audited financial statements for 2025;</i> - Tờ trình của HĐQT về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán và soát xét các Báo cáo tài chính năm 2026; <i>Proposal of the Board of Directors regarding the selection of the auditor for the financial statements for 2026;</i> - Tờ trình của HĐQT về việc chi trả thù lao HĐQT, BKS, người phụ trách quản trị công ty năm 2025 và kế hoạch chi trả thù lao năm 2026; <i>Proposal of the Board of Directors regarding the remuneration for the Board of Directors, the Supervisory Board, and the person in charge of corporate governance in 2025, and the plan for remuneration payment in 2026;</i> - Tờ trình của HĐQT về việc phê duyệt các hợp đồng/ giao dịch với người nội bộ và người có liên quan phải được chấp thuận của HĐQT Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam; <i>Proposal of the Board of Directors regarding the approval of contracts/transactions with insiders and related parties subject to approval by the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company;</i> - Tờ trình của HĐQT về việc cập nhật thay đổi tên ngành nghề kinh doanh và sửa đổi Điều lệ, Quy chế quản trị nội bộ, Quy chế hoạt động của HĐQT của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam; <i>Proposal of the Board of Directors regarding the update of business lines and amendments to the Charter, Internal Governance Regulations, and the Board of Directors' Operating Regulations of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company;</i> - Tờ trình của HĐQT về Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025; <i>Proposal of the Board of Directors regarding the 2025 Profit Distribution Plan;</i> - Tờ trình của HĐQT về Phương án phát hành thêm cổ phiếu để chi trả cổ tức và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu; <i>Proposal of the Board of Directors regarding the plan to issue shares for dividend payment and share capital increase from owner's equity;</i> - Tờ trình của HĐQT về phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động năm 2026 (ESOP); <i>Proposal of the Board of Directors regarding the 2026 Employee Stock Ownership Plan (ESOP);</i> - Tờ trình của HĐQT về phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi ra công chúng; <i>Proposal of the Board of Directors regarding the plan for public issuance of convertible bonds;</i> - Tờ trình của HĐQT việc miễn nhiệm và bầu thay thế, bổ sung thành viên Hội đồng quản trị;
--	--

Lưu ý: Tất cả tài liệu liên quan đến ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 sẽ được phát cho cổ đông tại địa điểm tổ chức cuộc họp, đồng thời được công bố trên website công ty theo địa chỉ <http://baf.vn/>

Notice: All documents related to the 2026 Annual General Meeting of Shareholders will be distributed to shareholders at the meeting venue and also published on the company's website at <http://baf.vn/>

	<p><i>Proposal of the Board of Directors regarding the dismissal and election of replacement or additional members of the Board of Directors;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Các nội dung khác có liên quan (nếu có). <p><i>Other related matters (if any).</i></p>
16:00 – 16:30	<p>Thảo luận và giải đáp ý kiến của cổ đông</p> <p><i>Discussion and Q&A session with shareholders</i></p>
<p>Giải lao: Cổ đông nghỉ giải lao và tiệc nhẹ 30 phút</p> <p><i>Intermission: 30-minute break and refreshments</i></p>	
17:15 – 17:30	<p>Bế mạc Đại hội</p> <p><i>Closing of the Annual General Meeting</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Thông qua Biên bản họp và Nghị quyết ĐHCĐ thường niên năm 2026; <p><i>Approval of the minutes and resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Tuyên bố bế mạc Đại hội. <p><i>Declaration of the closing of the General Meeting.</i></p>

Lưu ý: Tất cả tài liệu liên quan đến ĐHCĐ thường niên năm 2026 sẽ được phát cho cổ đông tại địa điểm tổ chức cuộc họp, đồng thời được công bố trên website công ty theo địa chỉ <http://baf.vn/>

Notice: All documents related to the 2026 Annual General Meeting of Shareholders will be distributed to shareholders at the meeting venue and also published on the company's website at <http://baf.vn/>

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026
Ho Chi Minh City, March 30, 2026

**QUY CHẾ LÀM VIỆC
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2026
WORKING REGULATIONS
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2026**

Để hướng dẫn cho cổ đông tham gia Đại hội và thực hiện quyền biểu quyết, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua Quy chế làm việc tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 như sau:

To guide shareholders in participating in the General Meeting and exercising their voting rights, The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the Rules of Procedure for the 2026 Annual General Meeting of Shareholders as follows:

I. QUY ĐỊNH CHUNG

GENERAL REGULATIONS

- Quy chế này quy định thể thức tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam; quyền và nghĩa vụ của các cổ đông tham dự Đại hội. Các cổ đông sở hữu cổ phần của Công ty và các thành phần tham dự Đại hội có trách nhiệm thực hiện theo các quy định của quy chế này.

This regulation stipulates the procedures for organizing the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company; and the rights and obligations of shareholders attending the meeting. Shareholders owning shares of the Company and all participants in the meeting are responsible for complying with the provisions of this regulation.

- Ban tổ chức Đại hội gửi Giấy mời họp và tài liệu đại hội tới địa chỉ của cổ đông đã đăng ký với Công ty đồng thời đăng tải các tài liệu có liên quan đến cuộc họp ĐHĐCĐ lên website của Công ty (<https://baf.vn/>). Các cổ đông vào website của Công ty để tải, nghiên cứu trước các tài liệu đại hội và góp ý bằng văn bản cho Ban tổ chức Đại hội để tổng hợp hoặc để thảo luận trực tiếp tại Đại hội đồng cổ đông.

The General Meeting Organizing Committee will send the meeting invitation and meeting documents to the addresses of shareholders registered with the Company and will also post the relevant documents for the General Meeting on the Company's website (<https://baf.vn/>).

Shareholders can access the Company's website to download and review the meeting documents in advance and provide written feedback to the General Meeting Organizing Committee for compilation or direct discussion at the General Meeting.

- Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được tiến hành khi có số cổ đông dự họp đại diện trên 50% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết.

A general meeting of shareholders is held when the number of shareholders in attendance represents more than 50% of the total number of voting shares.

- Cổ đông và đại diện cổ đông khi tham dự Đại hội phải ngồi đúng vị trí hoặc khu vực do Ban tổ chức đại hội quy định.

Shareholders and their representatives attending the General Meeting must be seated in the designated seats or areas specified by the meeting organizers.

- Không hút thuốc lá trong Hội trường, không nói chuyện riêng, điện thoại di động để ở chế độ im lặng trong lúc diễn ra Đại hội.

No smoking in the hall, no private conversations, and mobile phones must be on silent mode during the Congress.

- Không được quay phim, chụp ảnh tại đại hội, trừ các trường hợp được Ban tổ chức Đại hội cho phép.

Filming and photography are prohibited at the congress, except in cases permitted by the Congress Organizing Committee.

II. QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA CỔ ĐÔNG THAM DỰ ĐẠI HỘI

RIGHTS AND OBLIGATIONS OF SHAREHOLDERS ATTENDING THE GENERAL MEETING

1. Quyền của Cổ đông tham dự:

Rights of Shareholders to Attend:

- Các cổ đông, đại diện cổ đông của Công ty có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 (ngày 25/03/2026) do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam cấp đều có quyền dự họp.

Shareholders and shareholder representatives of the Company whose names are on the shareholder list as of the last registration date for exercising the right to attend the 2026 Annual General Meeting of Shareholders (March 25, 2026) issued by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation are entitled to attend the meeting.

- Các cổ đông không tham dự được Đại hội cổ đông có thể ủy quyền cho cá nhân khác đại diện mình tham dự Đại hội. Người nhận ủy quyền tham dự đại hội không được ủy quyền cho người thứ 3 tham dự. Giấy ủy quyền được lập theo mẫu của Công ty.

Shareholders who are unable to attend the General Meeting may authorize another individual to represent them. The authorized representative may not authorize a third party to attend on their behalf. The power of attorney must be prepared according to the

Company's template.

- Các cổ đông, đại diện cổ đông đến dự Đại hội muộn hơn thời gian quy định có quyền đăng ký ngay tại Đại hội và sau đó có quyền tham gia biểu quyết, nhưng hiệu lực các quyền biểu quyết trước đó đã thực hiện tại Đại hội không bị ảnh hưởng.

Shareholders and shareholder representatives who arrive later than the scheduled time at the General Meeting have the right to register immediately at the meeting and subsequently have the right to participate in voting, but the validity of any voting rights previously exercised at the meeting will not be affected.

2. Nghĩa vụ của Cổ đông tham dự:

Obligations of attending shareholders:

- Cổ đông, đại diện cổ đông chỉ được chính thức tham dự và biểu quyết tại cuộc họp sau khi đã hoàn tất thủ tục kiểm tra tư cách cổ đông theo quy định của Quy chế này, Điều lệ Công ty và quy định pháp luật. Các giấy tờ, tài liệu cần xuất trình bao gồm:

Shareholders and their representatives may only officially attend and vote at the meeting after completing the shareholder eligibility verification procedures as stipulated in these Regulations, the Company's Articles of Association, and applicable laws. The required documents include:

- Bản gốc một trong các loại giấy tờ tùy thân hợp lệ: Căn cước công dân (CCCD)/Hộ chiếu hoặc giấy tờ định danh cá nhân hợp pháp khác theo quy định pháp luật, hoặc đăng nhập tài khoản định danh điện tử.

Original copy of one of the following valid identification documents: Citizen Identity Card/Passport or other legally valid personal identification document as prescribed by law, or login to an electronic identification account.

- Bản gốc hoặc bản sao chứng thực của: Giấy ủy quyền (trong trường hợp người tham dự là người đại diện theo ủy quyền) và Giấy ủy quyền lại (trường hợp người tham dự là cá nhân nhận ủy quyền lại từ tổ chức);

Original or certified copy of: Letter of Authorization (in case the attendee is an authorized representative) and Sub-Letter of Authorization (in case the attendee is an individual receiving sub-authorization from an organization);

- Tuân thủ các quy định tại Quy chế làm việc này và chấp hành sự điều hành của Chủ tọa Đại hội, tôn trọng kết quả làm việc tại Đại hội;

Comply with the regulations in this Rules of Procedure and obey the direction of the Chairman of the Congress, respecting the results of the Congress proceedings;

- Tự túc kinh phí đi lại, ăn ở trong thời gian Đại hội;

You will be responsible for your own travel and accommodation expenses during the Congress.

- Thực hiện biểu quyết các vấn đề tại Đại hội.

Conduct a vote on the issues at the Congress.

III. BIỂU QUYẾT THÔNG QUA CÁC VẤN ĐỀ TẠI ĐẠI HỘI

VOTING ON ISSUES AT THE CONFERENCE

1. Nguyên tắc:

Principle:

- Cổ đông, đại diện cổ đông thực hiện quyền biểu quyết tại Đại hội thông qua:

Shareholders, or their representatives, exercising their voting rights at the General Meeting, approve:

- 01 Thẻ biểu quyết, dùng khi phát biểu và biểu quyết các vấn đề do Chủ tọa yêu cầu;
01 Voting card, used when speaking and voting on issues requested by the Chairperson;
- 01 Phiếu biểu quyết, dùng biểu quyết các vấn đề đã được thảo luận hoặc xin ý kiến tại Đại hội;
01 Voting ballot, used to vote on issues that have been discussed or for which opinions are sought at the Congress;
- 01 Phiếu bầu cử thành viên HĐQT, dùng để bầu cử thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026 – 2031.
01. Ballot for electing members of the Board of Directors, used to elect members of the Board of Directors for the term 2026 – 2031.

Thẻ biểu quyết, Phiếu biểu quyết, Phiếu bầu cử được Công ty phát hành, đóng dấu treo và được phát cho Cổ đông, đại diện cổ đông tại cuộc họp ĐHĐCĐ. Trên Thẻ biểu quyết, Phiếu biểu quyết, Phiếu bầu cử ghi rõ Họ tên cổ đông, Mã số cổ đông, Số cổ phiếu có quyền biểu quyết của cổ đông đó.

Voting cards, ballot papers, and election ballots are issued by the Company, stamped with the Company seal, and distributed to shareholders and shareholder representatives at the General Meeting of Shareholders. The voting card, ballot paper, or election ballot clearly states the shareholder's full name, shareholder code, and the number of voting shares held by that shareholder.

- Tất cả các vấn đề trong chương trình họp của Đại hội đều phải được ĐHĐCĐ thảo luận và lấy ý kiến biểu quyết công khai bằng cách giơ Thẻ biểu quyết và/hoặc đánh dấu vào Phiếu biểu quyết. Riêng đối với nội dung bầu cử thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) sẽ được thực hiện bằng cách bỏ phiếu kín theo phương thức bầu dồn phiếu và được hướng dẫn chi tiết tại Quy chế Bầu cử thành viên HĐQT.

All matters on the General Meeting agenda must be discussed and voted on publicly by the Shareholders' Meeting through the raising of voting cards and/or marking on the voting ballot. The election of Board of Directors members will be conducted by secret ballot using cumulative voting, as detailed in the Regulations on the Election of Board of Directors Members.

2. **Phương thức Bầu cử thành viên HĐQT/ Method of electing Board of Directors members:**

Thực hiện theo hướng dẫn tại “Quy chế bầu cử thành viên HĐQT”.

Follow the instructions in the "Regulations for the Election of Board Members".

3. **Phương thức biểu quyết các vấn đề tại cuộc họp ĐHDCĐ thường niên/ Methods for voting on issues at the annual general meeting of shareholders.**

Biểu quyết thông qua bằng hình thức giơ Thẻ biểu quyết/ The vote was passed by raising voting cards.

- Đối với các vấn đề, nội dung cần thông qua ý kiến Đại hội bằng hình thức giơ Thẻ biểu quyết, Chủ tọa Đại hội/Ban tổ chức Đại hội sẽ đề nghị thực hiện biểu quyết 03 lần theo trình tự sau:

For issues requiring the Congress's approval by raising a voting card, the Congress Chairperson/Organizing Committee will propose a three-round vote in the following order:

+ Lần thứ nhất/ *First vote* : Biểu quyết Đồng ý/ *Agree*.

+ Lần thứ hai/ *Second vote* : Biểu quyết Không Đồng ý/ *Disagree*.

+ Lần thứ ba/ *Third round*: Biểu quyết Không có ý kiến/ *No opinion*.

- Mỗi Cổ đông, Đại diện cổ đông chỉ được biểu quyết 01 lần (Đồng ý hoặc Không đồng ý hoặc Không có ý kiến) đối với cùng một vấn đề cần biểu quyết. Việc giơ thẻ nhiều hơn 01 lần sẽ được xem là Không có ý kiến với nội dung đó.

Each shareholder or shareholder representative is only allowed to vote once (agree, disagree, or abstain) on the same issue. Raising a card more than once will be considered as no opinion to that content.

Biểu quyết thông qua bằng hình thức đánh dấu vào Phiếu biểu quyết/ The vote is made by marking the ballot.

- Đối với việc biểu quyết thông qua nội dung các Báo cáo, Tờ trình, Cổ đông thực hiện đánh dấu vào cột có nội dung biểu quyết thích hợp trên Phiếu biểu quyết (Đồng ý hoặc Không đồng ý hoặc Không có ý kiến).

For voting on the content of Reports and Proposals, Shareholders should mark the appropriate voting column on the Voting Form (Agree, Disagree, or No Opinion).

4. **Thế lệ biểu quyết/ Voting rules:**

- 4.1. 01 (một) cổ phiếu phổ thông tương ứng với 01 (một) quyền biểu quyết.

01 (one) common share corresponds to 01 (one) voting right.

- Các vấn đề sau đây sẽ được thông qua khi có trên 50% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết tại cuộc họp tán thành:

The following matters will be approved when more than 50% of the total voting shares of all shareholders present and voting at the meeting approve them:

- Báo cáo của HĐQT về hoạt động năm 2025 và định hướng năm 2026;

Board of Directors' report on activities in 2025 and direction for 2026;

- Báo cáo của Ban TGD về tình hình hoạt động năm 2025 và kế hoạch SXKD năm 2026;
Report from the Board of General Directors on the operational situation in 2025 and the business plan for 2026;
 - Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025;
Report on the activities of the Supervisory Board in 2025;
 - Tờ trình về việc thông qua BCTC kiểm toán năm 2025;
Proposal for the approval of the audited financial statements for 2025;
 - Tờ trình về việc phân phối lợi nhuận năm 2025;
Proposal regarding profit distribution for 2025;
 - Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán và soát xét các Báo cáo tài chính năm 2025;
Proposal for the selection of an independent auditing firm to conduct the audit and review of the 2025 financial statements;
 - Tờ trình về việc chi trả thù lao HĐQT, BKS, người phụ trách quản trị công ty năm 2025 và kế hoạch chi trả thù lao năm 2026;
Report on the payment of remuneration to the Board of Directors, Supervisory Board, and corporate governance officers for 2025 and the remuneration plan for 2026;
 - Tờ trình về việc phê duyệt các hợp đồng/ giao dịch với người nội bộ và người có liên quan phải được chấp thuận của HĐQT Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam;
The proposal for approval of contracts/transactions with insiders and related parties must be approved by the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company;
 - Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam;
Proposal for amending and supplementing the Charter of Organization and Operation of BAF Vietnam Agricultural Joint Stock Company;
 - Tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu thay thế, bổ sung thành viên Hội đồng quản trị;
Report on the dismissal and election of replacement and additional members of the Board of Directors;
 - Và các vấn đề khác theo Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam quy định.
And other matters as stipulated in the Charter of Organization and Operation of BAF Vietnam Agricultural Joint Stock Company.
- 4.2. Các vấn đề khác sẽ được thông qua khi có từ **65% trở lên** tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của tất cả các cổ đông tham dự và biểu quyết tại cuộc họp tán thành căn cứ theo quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.
*Other matters will be approved when **65% or more** of the total voting shares of all shareholders attending and voting at the meeting approve them, in accordance with the provisions of the Charter of Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint*

Stock Company.

IV. THẢO LUẬN TẠI ĐẠI HỘI/ DISCUSSION AT THE CONFERENCE

- Việc thảo luận chỉ được thực hiện trong thời gian quy định và thuộc phạm vi các vấn đề trình bày trong Chương trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2026;

Discussions will only be conducted within the stipulated time and will be limited to the issues presented in the 2026 Annual General Meeting Agenda;

- Cổ đông, đại diện cổ đông có ý kiến phát biểu phải đăng ký nội dung vào Phiếu đặt câu hỏi và chuyển cho Ban Thư ký Đại hội;

Shareholders and shareholder representatives who wish to speak must register their comments on the Question Form and submit it to the General Meeting Secretariat;

- Ban thư ký Đại hội sẽ sắp xếp các Phiếu đặt câu hỏi của cổ đông theo thứ tự đăng ký và chuyển lên cho Chủ tọa Đại hội;

The General Meeting Secretariat will arrange the shareholder question forms in the order of registration and forward them to the Chairman of the General Meeting;

- Trên cơ sở Phiếu đặt câu hỏi của cổ đông do Ban Thư ký tập hợp, sắp xếp và trình lên Đoàn chủ tịch, Chủ tọa hoặc thành viên do Chủ tọa chỉ định sẽ giải đáp ý kiến của cổ đông, đại diện cổ đông.

Based on the shareholder question forms compiled, organized, and submitted to the Presidium by the Secretariat, the Chairman or a member designated by the Chairman will answer the questions of shareholders and their representatives.

V. TRÁCH NHIỆM CỦA CHỦ TỌA/ RESPONSIBILITIES OF THE CHAIRMAN

1. Điều khiển đại hội theo đúng nội dung chương trình nghị sự, các thể lệ, quy chế làm việc được Đại hội thông qua. Chủ tọa làm việc theo nguyên tắc tập trung dân chủ và quyết định theo đa số.

The presiding officer will conduct the congress in accordance with the agenda, rules, and regulations adopted by the Congress. The presiding officer will work according to the principle of democratic centralism and make decisions by majority vote.

2. Hướng dẫn Đại hội thảo luận, lấy ý kiến biểu quyết các vấn đề nằm trong nội dung chương trình họp của Đại hội và các vấn đề có liên quan nảy sinh trong suốt quá trình Đại hội.

Instructions for the Congress to discuss and vote on issues within the Congress's agenda and related issues arising throughout the Congress.

3. Chủ tọa có quyền thực hiện các biện pháp cần thiết để điều khiển cuộc họp một cách hợp lý, có trật tự, đúng theo chương trình đã được thông qua và phản ánh được mong muốn của đa số người dự họp.

The chairperson has the right to take necessary measures to conduct the meeting in a reasonable, orderly manner, in accordance with the approved agenda, and reflecting the wishes of the majority of attendees.

4. Quyết định của Chủ tọa về vấn đề trình tự, thủ tục hoặc các sự kiện phát sinh ngoài chương

trình của Đại hội sẽ mang tính phán quyết cao nhất.

The Chairman's decision regarding the order, procedures, or events arising outside the agenda of the Congress shall be final and binding.

Chủ tọa có quyền/ The chairperson has the right to:

- Yêu cầu tất cả người dự họp chịu sự kiểm tra hoặc các biện pháp an ninh khác.
Require all meeting attendees to undergo security checks or other security measures.
- Yêu cầu cơ quan có thẩm quyền duy trì trật tự cuộc họp; yêu cầu những người không tuân thủ quyền điều hành của chủ tọa, cố ý gây rối trật tự, ngăn cản tiến triển bình thường của cuộc họp hoặc không tuân thủ các yêu cầu về kiểm tra an ninh ra khỏi cuộc họp Đại hội đồng cổ đông.
Request the competent authority to maintain order at the meeting; request that those who do not comply with the chairman's authority, intentionally disrupt order, hinder the normal progress of the meeting, or fail to comply with security checks be removed from the General Meeting of Shareholders.
- Chủ tọa Đại hội có quyền hoãn cuộc họp Đại hội đồng cổ đông đã có đủ số người đăng ký dự họp theo quy định đến một thời điểm khác hoặc thay đổi địa điểm họp trong các trường hợp sau:
The Chairman of the General Meeting has the right to postpone the General Meeting of Shareholders, even if the required number of registered attendees has been reached, to another time or change the meeting location in the following cases:
 - + Địa điểm họp không có đủ chỗ ngồi thuận tiện cho tất cả người dự họp.
The meeting venue does not have enough convenient seating for all attendees.
 - + Các phương tiện thông tin tại địa điểm họp không bảo đảm cho các cổ đông dự họp tham gia, thảo luận và biểu quyết.
The communication facilities at the meeting venue do not guarantee that shareholders attending the meeting can participate in discussions and vote.
 - + Có người dự họp có hành vi cản trở, gây rối trật tự, có nguy cơ làm cho cuộc họp không tiến hành một cách công bằng và hợp pháp.
Some attendees engaged in disruptive behavior, causing disorder and potentially preventing the meeting from proceeding fairly and lawfully.
 - + Các trường hợp khác theo quyết định của Chủ tọa khi thấy cần thiết.
Other cases as decided by the Chairperson when deemed necessary.
- Thời gian hoãn tối đa không quá 3 ngày kể từ ngày cuộc họp dự định khai mạc.
The maximum postponement period shall not exceed 3 days from the date the meeting was scheduled to begin.

VI. TRÁCH NHIỆM CỦA BAN THƯ KÝ/ RESPONSIBILITIES OF THE SECRETARIAT

1. Ghi chép đầy đủ, trung thực toàn bộ nội dung diễn biến đại hội và những vấn đề đã được

các cổ đông, đại diện cổ đông thông qua hoặc còn lưu ý tại Đại hội vào Biên bản họp Đại hội;

Record fully and truthfully the entire content of the meeting proceedings and the issues that were approved or raised by shareholders or their representatives at the meeting in the Meeting Minutes;

2. Soạn thảo Biên bản, Nghị quyết về các vấn đề đã được thông qua tại Đại hội.

Drafting minutes and resolutions on issues adopted at the Congress.

VII. XỬ LÝ TRƯỜNG HỢP TỔ CHỨC ĐHĐCĐ THƯỜNG NIÊN NĂM 2026 KHÔNG THÀNH CÔNG

HANDLING CASES WHERE THE 2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS IS UNSUCCESSFUL

1. Trường hợp không có đủ số lượng cổ đông cần thiết trong vòng ba mươi (30) phút kể từ thời điểm xác định khai mạc đại hội theo quy định tại Mục I Quy chế này, người triệu tập họp hủy cuộc họp.

If there is not enough shareholders present within thirty (30) minutes from the time of determining the opening of the meeting as stipulated in Section I of these Regulations, the convener shall cancel the meeting.

2. Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông phải được triệu tập lại trong vòng ba mươi (30) ngày kể từ ngày dự định tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông lần thứ nhất. Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông triệu tập lần thứ hai chỉ được tiến hành khi có số cổ đông dự họp đại diện ít nhất 33% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

The General Meeting of Shareholders must be reconvened within thirty (30) days from the date of the first General Meeting of Shareholders. The second General Meeting of Shareholders can only be held when the number of shareholders attending represents at least 33% of the total number of voting shares.

3. Trường hợp đại hội lần thứ hai không được tiến hành do không có đủ số đại biểu cần thiết trong vòng ba mươi (30) phút kể từ thời điểm ấn định khai mạc đại hội, cuộc họp Đại hội đồng cổ đông lần thứ ba có thể được triệu tập trong vòng hai mươi (20) ngày kể từ ngày dự định tiến hành đại hội lần hai. Trong trường hợp này, đại hội được tiến hành không phụ thuộc vào tổng số phiếu có quyền biểu quyết của các cổ đông dự họp, được coi là hợp lệ và có quyền quyết định tất cả các vấn đề dự kiến được phê chuẩn tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên.

If the second meeting cannot be held due to insufficient number of delegates within thirty (30) minutes from the scheduled opening time, a third General Meeting of Shareholders may be convened within twenty (20) days from the date of the planned second meeting. In this case, the meeting shall be held regardless of the total number of valid voting rights of the attending shareholders, which shall have the right to decide on all matters intended to be approved at the annual General Meeting of Shareholders.

VIII. BIÊN BẢN HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG/ MINUTES OF THE

SHAREHOLDER'S GENERAL MEETING

Tất cả các nội dung tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông phải được Ban thư ký Đại hội ghi vào Biên bản họp Đại hội. Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông phải được Ban thư ký đọc và cổ đông, đại diện cổ đông thông qua trước khi bế mạc Đại hội.

All proceedings at the General Shareholders' Meeting must be recorded in the Meeting Minutes by the Meeting Secretariat. The Meeting Minutes must be read aloud by the Secretariat and approved by shareholders or their representatives before the meeting adjourns.

Trên đây là toàn bộ Quy chế làm việc của ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, kính trình cổ đông, đại diện cổ đông xem xét thông qua.

The above is the complete Rules of Procedure for the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, submitted to shareholders and shareholder representatives for consideration and approval.

Trân trọng./.

Best regards ./.

Nơi nhận/ Recipient:

- Cổ đông công ty/ Company shareholders;
- TV HĐQT, BTGD, BKS/ Board of Directors, General Director, Supervisory;
- Lưu HCNS/ Save to HR.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
On behalf of the Board of Directors
CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



Trương Sỹ Bá

**BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS**

*(Về hoạt động năm 2025 và định hướng kế hoạch năm 2026)
(Regarding activities in 2025 and planning directions for 2026)*

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Dear: The General Meeting of Shareholders

Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam

BAF Vietnam Agricultural Joint Stock Company

Thực hiện chức năng nhiệm vụ của HĐQT quy định trong Điều lệ tổ chức hoạt động và các quy chế hoạt động, quy chế quản trị nội bộ của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

To perform the functions and duties of the Board of Directors as stipulated in the Articles of Organization and Operation and the operating regulations and internal governance regulations of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, which have been approved by the General Meeting of Shareholders.

Hội đồng quản trị xin báo cáo tình hình hoạt động năm 2025 và định hướng hoạt động trong năm 2026 trình ĐHCĐ như sau:

The Board of Directors would like to report on the company's performance in 2025 and its operational direction for 2026 to the General Meeting of Shareholders as follows:

I. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

STATUS OF THE BOARD OF DIRECTORS' ACTIVITIES

Năm 2025 ghi dấu cột mốc 05 năm kể từ khi Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam thực hiện IPO và niêm yết cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HOSE). Trong giai đoạn này, BAF đã thiết lập được vị thế trên thị trường và kiên trì theo đuổi tầm nhìn chiến lược dài hạn thông qua việc thích ứng với các biến động kinh tế và bối cảnh cạnh tranh.

2025 marks the 5th anniversary of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company's IPO and listing of shares on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE). During this period, BAF has established a strong market position and consistently pursued its long-term strategic vision by adapting to economic fluctuations and the competitive landscape.

Trong bối cảnh nền kinh tế toàn cầu biến động mạnh và thị trường ngày càng cạnh tranh khốc liệt, BAF đã không chỉ vượt qua thử thách mà còn khẳng định mạnh mẽ vị thế và tầm nhìn của mình. Với chiến lược tái cấu trúc toàn diện và những giải pháp sáng tạo, BAF

đang từng bước nâng cao giá trị sản phẩm, mở rộng thị trường, củng cố năng lực nội tại, và tạo nền tảng vững chắc cho sự tăng trưởng bền vững trong tương lai.

Amidst volatile global economic conditions and increasingly fierce market competition, BAF has not only overcome challenges but also strongly affirmed its position and vision. With a comprehensive restructuring strategy and innovative solutions, BAF is progressively enhancing product value, expanding its market, strengthening its internal capabilities, and creating a solid foundation for sustainable future growth.

Với mục tiêu, đến năm 2030, phát triển đàn nái lên hơn 450.000 con và cung cấp 10 triệu heo thương phẩm ra thị trường mỗi năm, BAF tiếp tục khẳng định mục tiêu trở thành Tập đoàn thực phẩm hàng đầu Việt Nam vào năm 2040, không chỉ về quy mô mà còn dẫn dắt ngành chăn nuôi theo hướng xanh, sạch và bền vững.

With the goal of expanding its breeding sow herd to over 450,000 by 2030 and supplying 10 million commercial pigs to the market annually, BAF continues to affirm its objective of becoming the leading food group in Vietnam by 2040, not only in terms of scale but also in leading the livestock industry towards a green, clean, and sustainable direction.

1. Thành phần của Hội đồng quản trị

Composition of the Board of Directors

Hội đồng quản trị hiện nay có 05 thành viên gồm các ông bà sau:

The current Board of Directors has 5 members, including the following individuals:

- | | |
|-------------------------|--|
| 1. Ông Trương Sỹ Bá | Chủ tịch HĐQT/ <i>Chairman of the Board of Directors</i> |
| 2. Bà Bùi Hương Giang | Thành viên HĐQT/ <i>Member of the Board of Directors</i> |
| 3. Ông Lê Xuân Thọ | Thành viên HĐQT không điều hành/ <i>Non-Executive Member of the Board of Directors</i> |
| 4. Ông Nguyễn Thanh Tân | Thành viên HĐQT độc lập/ <i>Independent Member of the Board of Directors</i> |
| 5. Ông Prasad Gopalan | Thành viên HĐQT độc lập/ <i>Independent Member of the Board of Directors</i> |

2. Hoạt động của Hội đồng quản trị

Activities of the Board of Directors

Với vai trò là đại diện quyền lợi cho các cổ đông công ty, HĐQT luôn nêu cao tinh thần trách nhiệm, cùng với Ban Tổng Giám đốc thực hiện công tác chỉ đạo điều hành, thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch theo Nghị Quyết ĐHĐCĐ đã đề ra. Thực hiện tốt chức năng hoạch định chiến lược, tổ chức chỉ đạo và giám sát mọi mặt hoạt động của Công ty, thẩm định và phê duyệt các dự án đầu tư xây dựng phục vụ hoạt động kinh doanh, quyết định các vấn đề về nhân sự và quản lý của Công ty theo thẩm quyền của HĐQT. Các hoạt động chỉ đạo, giám sát của HĐQT thông qua hình thức trực tiếp, và/hoặc bằng văn bản.

As representatives of the company's shareholders, the Board of Directors always upholds a high sense of responsibility, working together with the General Director to direct and manage operations, and implement the targets and plans set forth in the General Meeting of Shareholders' Resolutions. They effectively perform their functions of strategic planning, organizing, directing, and supervising all aspects of the Company's operations, appraising

and approving investment and construction projects serving business activities, and making decisions on personnel and management matters within the Board's authority. The Board's directives and supervision are conducted directly and/or in writing.

Hội đồng quản trị hoạt động theo nguyên tắc tập thể, tuân thủ các quy định của pháp luật và điều lệ Công ty. Tất cả các cuộc họp đều được chuẩn bị nội dung cụ thể và thông báo đến từng thành viên trước cuộc họp.

The Board of Directors operates on the principle of collective decision-making, adhering to the provisions of the law and the Company's charter. All meetings are meticulously prepared and each member is notified in advance.

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị Công ty đã tiến hành 49 cuộc họp định kỳ và đột xuất nhằm kiểm tra tình hình thực hiện và đưa ra các mục tiêu, biện pháp làm cơ sở cho Tổng Giám đốc thực hiện theo kế hoạch sản xuất kinh doanh đã được ĐHĐCĐ đề ra.

In 2025, the Company's Board of Directors held 49 regular and extraordinary meetings to review the implementation status and set goals and measures as a basis for the General Director to execute the production and business plan set forth by the General Meeting of Shareholders.

Danh sách các cuộc họp, Nghị quyết, Quyết định của HĐQT trong năm 2025 được thể hiện chi tiết tại **Phụ lục 01** đính kèm Báo cáo này.

A detailed list of Board of Directors meetings, resolutions, and decisions for 2025 is provided in Appendix 01 attached to this report.

3. Công tác giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc và quản trị công ty

Supervision of the activities of the Board of Directors and corporate governance.

- HĐQT đã ban hành các quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị, quy chế quản trị nội bộ Công ty để triển khai công tác giám sát và định hướng hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty và hệ thống các công ty trực thuộc.

The Board of Directors has issued regulations on the operation of the Board of Directors and internal governance regulations of the Company to implement the supervision and direction of the production and business activities of the Company and its subsidiaries.

- HĐQT thường xuyên giám sát chặt chẽ và định hướng cho Ban Tổng Giám đốc thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 theo chiến lược phát triển trung, dài hạn của Công ty và các nội dung đã được thông qua tại các cuộc họp Đại hội đồng cổ đông. Định kỳ hàng tháng, Chủ tịch HĐQT thay mặt HĐQT duy trì chế độ họp giao ban với Ban Tổng Giám đốc, trưởng các bộ phận trong Công ty và Giám đốc các đơn vị thành viên trực thuộc để nghe báo cáo hoạt động sản xuất kinh doanh của các đơn vị, đồng thời có ý kiến trực tiếp tại cuộc họp, đảm bảo các quyết định chỉ đạo của HĐQT được kịp thời và bám sát tình hình SXKD thực tế tại Công ty.

The Board of Directors regularly monitors and guides the General Director in implementing the 2025 business plan in accordance with the Company's medium- and long-term development strategy and the contents approved at the General Shareholders' Meetings. Monthly, the Chairman of the Board of Directors, on behalf of the Board, holds regular meetings with the General Director, heads of departments

within the Company, and directors of subsidiary units to hear reports on the production and business activities of the units, and to provide direct input at the meetings, ensuring that the Board's directives are timely and closely aligned with the actual production and business situation of the Company.

- Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban TGDĐ được thực hiện theo Quy chế quản lý nội bộ. HĐQT thường xuyên tổ chức các cuộc họp định kỳ và bất thường theo quy định của Điều lệ Công ty để đưa ra những giải pháp kịp thời và trọng tâm, đảm bảo hoạt động kinh doanh của Công ty diễn ra liên tục và phù hợp với định hướng phát triển mà HĐQT đã đề ra. Tổng Giám đốc cũng đồng thời là Thành viên HĐQT, luôn đảm bảo sự giám sát của HĐQT trong hoạt động điều hành công ty. Tại các phiên họp thường kỳ HĐQT, Tổng Giám đốc báo cáo về các mặt hoạt động của công ty, báo cáo triển khai các Nghị quyết của ĐHĐCĐ, các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT, báo cáo chuyên đề theo yêu cầu của HĐQT.

The Board of Directors' oversight of the Board of General Director's is carried out in accordance with the internal management regulations. The Board of Directors regularly holds scheduled and extraordinary meetings as stipulated in the Company's Charter to provide timely and focused solutions, ensuring the continuous operation of the Company's business and alignment with the development direction set by the Board of Directors. The General Director is also a member of the Board of Directors, ensuring the Board's oversight of the company's operations. At regular Board meetings, the General Director reports on the company's operations, the implementation of resolutions of the General Meeting of Shareholders, resolutions and decisions of the Board of Directors, and specialized reports as requested by the Board of Directors.

- Ban Tổng Giám đốc đã tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật, đúng phân cấp quản lý tại Điều lệ và các Quy chế quản trị nội bộ công ty, Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT. HĐQT đánh giá cao sự nỗ lực hết sức to lớn, đoàn kết, quyết tâm, chung sức, chung lòng của Ban Điều hành, Tập thể Lãnh đạo công ty trong bối cảnh nền kinh tế nước ta còn nhiều khó khăn và biến động như hiện nay, Ban Tổng Giám đốc đã đề ra nhiều giải pháp điều hành linh hoạt, kịp thời, đẩy mạnh công tác phát triển kinh doanh và tìm kiếm nhiều cơ hội hợp tác đầu tư mới trong năm 2025.

The Board of General Directors has strictly complied with the law, the management hierarchy as stipulated in the company's charter and internal governance regulations, and the resolutions of the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors. The Board of Directors highly appreciates the tremendous efforts, unity, determination, and collective commitment of the Executive Board and the company's leadership team. In the context of the current challenging and volatile economic situation in our country, the Board of General Directors has implemented many flexible and timely management solutions, boosting business development and seeking new investment cooperation opportunities in 2025.

- Tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về quản trị công ty và công bố thông tin đầy đủ, đúng quy định về tình hình sản xuất kinh doanh cho cổ đông, cơ quan quản lý Nhà nước và các bên liên quan dựa trên cơ sở minh bạch, chính xác và kịp thời.

Comply with current legal regulations on corporate governance and disclose complete and accurate information on business operations to shareholders, state management agencies, and relevant parties in a transparent, accurate, and timely manner.

- Quản lý và điều hành Công ty mẹ và hệ thống các công ty con, công ty liên doanh, liên kết của BAF theo đúng quy định về mặt quản trị áp dụng với công ty đại chúng/công ty niêm yết.

Manage and operate the parent company and its system of subsidiaries, joint ventures, and affiliated companies in accordance with the governance regulations applicable to public/listed companies.

4. Về thù lao của HĐQT trong năm 2025

Regarding the remuneration of the Board of Directors in 2025

Thù lao HĐQT nhận được trong năm 2025 là 1.353.254.795 đồng. Việc chi trả thù lao Công ty thực hiện theo tờ trình HĐQT số 07/2025/TTr-HĐQT ngày 25/03/2025 được ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 thông qua và đảm bảo tuân thủ quy định tại Điều lệ Công ty.

The remuneration received by the Board of Directors in 2025 is VND 1,353,254,795. The payment of remuneration is carried out according to the Board of Directors' proposal No. 07/ 2025 /TTr-HĐQT dated March 25 , 2025 , which was approved by the 2025 Annual General Meeting of Shareholders and ensures compliance with the Company's Charter.

II. BÁO CÁO KẾT QUẢ CHỈ ĐẠO THỰC HIỆN NHIỆM VỤ NĂM 2025:

REPORT ON THE RESULTS OF DIRECTING THE IMPLEMENTATION OF TASKS IN 2025:

Thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm 2025, Hội đồng quản trị đã chỉ đạo, giám sát Ban điều hành trong công tác tổ chức, hoạt động sản xuất kinh doanh và hoạt động quản trị của Công ty, bám sát tình hình diễn biến thực tế của thị trường để đề ra các quyết sách đúng đắn, phù hợp đảm bảo mọi hoạt động sản xuất kinh doanh và quản trị doanh nghiệp trong Công ty được thông suốt và hiệu quả, cụ thể:

In accordance with the Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, the Board of Directors has directed and supervised the Executive Board in the organization, production and business operations, and management activities of the Company, closely monitoring the actual market situation to make sound and appropriate decisions to ensure that all production, business, and corporate management activities within the Company are smooth and effective, specifically:

1. Bối cảnh ngành chăn nuôi năm 2025/ The landscape of the livestock industry in 2025

Năm 2025, ngành chăn nuôi heo Việt Nam trải qua một trong những giai đoạn khó khăn nhất trong nhiều năm trở lại đây, khi phải đồng thời đối mặt với áp lực từ dịch bệnh, thiên tai và biến động bất lợi của thị trường.

In 2025, Vietnam's pig farming industry faced one of its most challenging periods in years, simultaneously confronting pressure from disease outbreaks, natural disasters, and unfavorable market fluctuations.

Dịch bệnh diễn biến nghiêm trọng và lan rộng. Dịch tả heo Châu Phi bùng phát với quy mô chưa từng có, ghi nhận tới 2.782 ổ dịch tại 34 tỉnh, thành phố trên cả nước, buộc phải

tiêu hủy hơn 1.273.082 con heo – tăng hơn 13 lần so với năm 2024. Bên cạnh đó, dịch lở mồm long móng cũng xuất hiện tại 11 tỉnh với 19 ổ dịch, làm tăng thêm áp lực kiểm soát an toàn sinh học cho toàn ngành. Hai làn sóng dịch bệnh đồng thời đã gây thiệt hại nặng nề về tổng đàn, đẩy chi phí phòng chống dịch lên cao và khiến nguồn cung thịt heo bị xáo trộn nghiêm trọng.

The disease outbreaks are severe and widespread . African swine fever has erupted on an unprecedented scale, with 2,782 outbreaks recorded in 34 provinces and cities nationwide, forcing the culling of more than 1,273,082 pigs – more than 13 times higher than in 2024. In addition, foot-and-mouth disease has also appeared in 11 provinces with 19 outbreaks, further increasing the pressure on biosecurity control for the entire industry. These two simultaneous disease waves have caused significant losses to the total pig population, driven up disease control costs, and severely disrupted the pork supply.

Thiên tai gây thiệt hại kép. Các đợt bão số 10, số 11 cùng mưa lũ lớn liên tiếp trong năm đã làm chết và buộc phải tiêu hủy hàng trăm nghìn con heo, phá hủy hạ tầng trang trại và làm đứt gãy chuỗi cung ứng – đặc biệt nghiêm trọng tại khu vực miền Trung và miền Bắc. Điều đáng lo ngại hơn là thiên tai còn tạo điều kiện thuận lợi cho dịch bệnh lây lan sau thảm họa, khiến các cơ sở chăn nuôi vừa phải lo tái thiết hạ tầng, vừa phải tăng cường phòng chống dịch trong cùng một thời điểm. Ngành chăn nuôi thực sự rơi vào tình trạng "kẹt tứ bề" trước nhiều rủi ro chồng chất.

Natural disasters caused double damage . Typhoons No. 10 and No. 11, along with successive heavy rains and floods throughout the year, killed and forced the culling of hundreds of thousands of pigs, destroyed farm infrastructure, and disrupted the supply chain – particularly severely in the central and northern regions. Even more worrying is that natural disasters created favorable conditions for the spread of disease after the catastrophe, forcing livestock facilities to simultaneously rebuild infrastructure and strengthen disease prevention measures. The livestock industry is truly in a precarious situation, facing numerous mounting risks.

Giá heo hơi biến động bất lợi. Giá heo hơi đầu năm duy trì ở mức cao với đỉnh điểm 70.000 – 79.000 đồng/kg, song đến quý IV/2025 đã lao dốc mạnh về mức 45.000 – 46.000 đồng/kg – gần sát hoặc dưới giá thành sản xuất của nhiều cơ sở chăn nuôi. Nguyên nhân chính đến từ ba phía: hộ chăn nuôi nhỏ lẻ ồ ạt bán tháo tạo ra dư cung cục bộ; thịt heo nhập khẩu giá rẻ ngày càng cạnh tranh gay gắt; và nhu cầu tiêu thụ trong nước sụt giảm do tâm lý người tiêu dùng bị ảnh hưởng bởi các thông tin tiêu cực liên quan đến dịch bệnh và an toàn thực phẩm. Hậu quả là nhiều doanh nghiệp trong ngành phải kinh doanh dưới giá vốn trong một thời gian dài, bào mòn nghiêm trọng năng lực tài chính.

Pork prices have fluctuated unfavorably. At the beginning of the year, pork prices remained high, peaking at 70,000-79,000 VND/kg, but by the fourth quarter of 2025, they had plummeted sharply to 45,000-46,000 VND/kg – nearly or below the production cost for many farms. The main reasons stem from three factors: small-scale farmers selling off their stock en masse, creating a localized oversupply; increasingly fierce competition from cheap imported pork; and a decline in domestic consumption due to negative consumer sentiment influenced by news related to disease outbreaks and food safety. As a consequence, many

businesses in the industry have had to operate below cost for an extended period, severely eroding their financial capacity.

Tổng thể, năm 2025 là năm toàn ngành phải chịu đựng cùng lúc: nguồn cung bị thu hẹp do dịch bệnh và thiên tai, chi phí đầu vào neo ở mức cao, trong khi giá bán lại sụt giảm mạnh vào cuối năm. Trong bức tranh chung đầy thách thức đó, BAF vẫn vươn lên với kết quả kinh doanh tích cực, tiếp tục đẩy mạnh mở rộng quy mô và đặt nền móng vững chắc cho giai đoạn tăng trưởng mạnh mẽ tiếp theo.

Overall, 2025 was a year of simultaneous challenges for the entire industry: shrinking supply due to epidemics and natural disasters, persistently high input costs, and a sharp decline in selling prices towards the end of the year. Amidst this challenging landscape, BAF persevered with positive business results, continuing its expansion and laying a solid foundation for the next phase of strong growth.

2. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025

Business performance results for 2025

- ***Tăng trưởng mạnh mẽ về quy mô và sản lượng***

Strong growth in scale and output.

Bất chấp bối cảnh ngành đầy thách thức, BAF vẫn duy trì đà tăng trưởng mạnh mẽ nhờ chiến lược mở rộng quy mô chủ động và kiểm soát rủi ro hiệu quả. Trong năm 2025, Công ty đã liên tục đưa vào vận hành 6 trang trại mới, nâng tổng số trang trại hoạt động lên 40 đơn vị trên toàn quốc. Đồng thời, Công ty tiếp tục nâng cao công suất nhà máy thức ăn chăn nuôi và đẩy mạnh đào tạo nhân sự chuyên sâu, nhằm vận hành hiệu quả mô hình chuỗi khép kín 3F (Feed – Farm – Food). Quy mô đàn heo cuối năm đạt hơn 900.000 con, trong đó đàn heo nái gần 73.000 con – nền tảng sinh sản cốt lõi đảm bảo nguồn cung tự chủ cho các năm tiếp theo.

Despite the challenging industry landscape, BAF has maintained strong growth momentum thanks to its proactive expansion strategy and effective risk control. In 2025, the company continuously put 6 new farms into operation, bringing the total number of operating farms to 40 nationwide. Simultaneously, the company continued to increase the capacity of its animal feed factory and intensified specialized personnel training to effectively operate the 3F (Feed – Farm – Food) closed-loop model. The pig herd size at the end of the year reached over 900,000 head, including nearly 73,000 sows – the core breeding foundation ensuring self-sufficiency in supply for the following years.

Kết quả kinh doanh năm 2025 ghi nhận những con số ấn tượng:

The business results for 2025 show impressive figures:

- Sản lượng heo bán ra đạt gần 760.000 con, tăng 140% so với năm 2024 – mức tăng trưởng vượt bậc, khẳng định năng lực sản xuất thực chất đang tăng tốc mạnh mẽ.
The number of pigs sold reached nearly 760,000, a 140% increase compared to 2024 – a remarkable growth rate, confirming that production capacity is accelerating strongly.
- Doanh thu bán heo đạt khoảng 5.028 tỷ đồng, tăng 151% so với cùng kỳ – mức cao kỷ lục, chiếm toàn bộ doanh thu thuần hợp nhất.

Revenue from pork sales reached approximately VND 5,028 billion, a 151% increase compared to the same period last year – a record high, accounting for the entire consolidated net revenue.

- Lợi nhuận gộp cả năm đạt khoảng 681,9 tỷ đồng, giảm 5% so với năm trước *Gross profit for the year reached approximately VND 681.9 billion, a 5% decrease compared to the previous year*

Doanh thu thuần hợp nhất năm 2025 giảm 10,7% so với năm 2024 do Công ty thực hiện tái cơ cấu hoạt động, tập trung nguồn lực vào mảng cốt lõi là chăn nuôi heo. Đây là quyết định có chủ đích của Ban lãnh đạo nhằm tối ưu hóa hiệu quả vận hành dài hạn. Dù chịu áp lực từ giá heo hơi sụt giảm cuối năm và chi phí đầu tư mở rộng quy mô lớn, BAF vẫn duy trì lợi nhuận sau thuế dương ở mức trên 120 tỷ đồng – kết quả nổi bật so với mặt bằng chung của ngành khi nhiều doanh nghiệp rơi vào thua lỗ trong cùng giai đoạn.

Consolidated net revenue in 2025 decreased by 10.7% compared to 2024 due to the company's restructuring of operations, focusing resources on its core business of pig farming. This was a deliberate decision by the management board to optimize long-term operational efficiency. Despite pressure from falling pig prices at the end of the year and large-scale expansion investment costs, BAF still maintained a positive after-tax profit of approximately VND 120 billion – a remarkable result compared to the industry average when many businesses suffered losses during the same period.

- **Tiên phong ứng dụng công nghệ cao – Lợi thế cạnh tranh cốt lõi**

Pioneering the application of high technology – A core competitive advantage.

BAF tiên phong ứng dụng đồng bộ các công nghệ tối tân được chuyển giao từ đối tác chiến lược Muyuan – tập đoàn chăn nuôi hàng đầu thế giới – tập trung vào hai mục tiêu cốt lõi: nâng cao năng suất và đảm bảo an toàn sinh học.

BAF is a pioneer in the synchronized application of cutting-edge technologies transferred from its strategic partner Muyuan – a leading global livestock group – focusing on two core objectives: improving productivity and ensuring biosecurity.

Nổi bật là Hệ thống an toàn sinh học thông minh 5 lớp kết hợp AI giám sát 24/7 sức khỏe từng cá thể heo, phát hiện sớm dấu hiệu bất thường để xử lý kịp thời, ngăn chặn lây lan dịch bệnh. Hệ thống cho ăn chính xác được cá thể hóa theo độ tuổi, cân nặng và nhu cầu dinh dưỡng từng con, giúp tối ưu tỷ lệ chuyển hóa thức ăn (FCR) và đảm bảo đàn tăng trưởng đồng đều. Hệ thống khử mùi và khử khuẩn thông minh đạt hiệu quả loại bỏ trên 95% mùi hôi, kiểm soát chất lượng không khí chuồng trại và giảm thiểu tác động môi trường.

Key features include a 5-layer intelligent biosecurity system incorporating AI that monitors the health of each individual pig 24/7, detecting early signs of abnormalities for timely intervention and preventing disease spread. A precision feeding system is individualized according to age, weight, and nutritional needs, optimizing feed conversion ratio (FCR) and ensuring uniform herd growth. An intelligent deodorization and disinfection system effectively eliminates over 95% of odors, controls barn air quality, and minimizes environmental impact.

Đặc biệt, BAF dẫn đầu ngành với mô hình kinh tế tuần hoàn khép kín: nước thải sau xử lý đạt tiêu chuẩn tái sử dụng tưới tiêu; chất thải rắn được chuyển hóa thành phân bón hữu cơ

chất lượng cao – vừa tạo thêm giá trị kinh tế, vừa thể hiện cam kết phát triển bền vững theo tiêu chuẩn ESG.

In particular, BAF leads the industry with a closed-loop circular economy model: treated wastewater meets standards for reuse in irrigation; solid waste is transformed into high-quality organic fertilizer – creating additional economic value while demonstrating a commitment to sustainable development according to ESG standards.

Trong những năm tiếp theo, BAF tiếp tục đầu tư mạnh mẽ vào nghiên cứu, ứng dụng công nghệ cao và kinh tế tuần hoàn, nhằm xây dựng một hệ sinh thái chăn nuôi thông minh, an toàn, hiệu quả và thân thiện với môi trường.

In the following years, BAF continued to invest heavily in research, high-tech applications, and the circular economy, aiming to build a smart, safe, efficient, and environmentally friendly livestock ecosystem.

- **Khởi công các dự án trọng điểm – Khẳng định tầm vóc đầu tư chiến lược**

Commencement of key projects – Affirming the strategic importance of investment.

Năm 2025, BAF tiếp tục khẳng định mạnh mẽ cam kết phát triển dài hạn thông qua việc đồng loạt khởi công bốn dự án trọng điểm:

In 2025, BAF continues to strongly affirm its long-term development commitment by simultaneously commencing four key projects:

- Nhà máy Thức ăn chăn nuôi thứ 3 tại Bình Định: tổng vốn đầu tư 550 tỷ đồng, nhằm chủ động nguồn nguyên liệu, kiểm soát chất lượng thức ăn và tối ưu hóa chi phí sản xuất – yếu tố chiếm tỷ trọng lớn nhất trong cơ cấu giá vốn chăn nuôi.

The third animal feed factory in Binh Dinh: with a total investment of 550 billion VND, aims to proactively secure raw materials, control feed quality, and optimize production costs – the factor that accounts for the largest proportion of the cost structure in livestock farming.

- Dự án Thành Đạt – Gia Lai: quy mô 5.000 heo nái và 60.000 heo thịt, mở rộng vùng chăn nuôi trọng điểm tại Tây Nguyên – khu vực có lợi thế lớn về quỹ đất, khí hậu và điều kiện phát triển chăn nuôi quy mô lớn.

The Thanh Dat – Gia Lai project: with a scale of 5,000 sows and 60,000 fattening pigs, expands the key livestock farming area in the Central Highlands – a region with great advantages in land resources, climate, and conditions for large-scale livestock development.

- Tổ hợp chăn nuôi công nghệ cao Gia Hân: được xác định là tổ hợp chăn nuôi có quy mô lớn nhất Việt Nam tính đến thời điểm khởi công, khẳng định vị thế dẫn đầu của BAF trong làn sóng hiện đại hóa ngành chăn nuôi.

Gia Han High-Tech Livestock Complex: identified as the largest livestock complex in Vietnam at the time of its commencement, affirming BAF's leading position in the modernization wave of the livestock industry.

- Siêu dự án nhà cao tầng công nghệ cao tại Tây Ninh: triển khai theo hợp tác chiến lược với Muiyuan, tổng vốn đầu tư 12.000 tỷ đồng – áp dụng mô hình chăn nuôi thẳng đứng mật độ cao, tự động hóa toàn diện theo chuẩn quốc tế, tối ưu hóa sử dụng đất và nâng

cao hiệu suất sản xuất. Ngày 28/9/2025, BAF chính thức ký kết hợp tác liên doanh với Tập đoàn thực phẩm Muyuan (Trung Quốc) để xây dựng, vận hành dự án chăn nuôi công nghệ cao nhà cao tầng, tích hợp với nhà máy thức ăn chăn nuôi hỗ trợ tại tỉnh Tây Ninh. Dự án dự kiến sẽ cung cấp 64.000 heo nái và sản xuất 1,6 triệu heo thịt mỗi năm. Nhà máy thức ăn chăn nuôi sẽ có công suất khoảng 600.000 tấn/năm. Tổng vốn đầu tư là 12.000 tỷ đồng, với doanh thu dự kiến hàng năm khoảng 10.000 tỷ đồng.

High-tech high-rise livestock farming mega-project in Tay Ninh: implemented under a strategic partnership with Muyuan, with a total investment of VND 12,000 billion – applying a high-density vertical farming model, comprehensive automation according to international standards, optimizing land use and improving production efficiency. On September 28, 2025, BAF officially signed a joint venture cooperation agreement with Muyuan Food Group (China) to build and operate a high-tech high-rise livestock farming project, integrated with a supporting animal feed factory in Tay Ninh province. The project is expected to provide 64,000 sows and produce 1.6 million market pigs annually. The animal feed factory will have a capacity of approximately 600,000 tons/year. The total investment is VND 12,000 billion, with expected annual revenue of approximately VND 10,000 billion.

Đây là năm BAF đầu tư mạnh mẽ nhất từ trước đến nay, với tổng tài sản tăng 44,72% lên gần 10.780 tỷ đồng, trong đó tài sản cố định tăng 44%. Dù các khoản đầu tư này ảnh hưởng ngắn hạn đến lợi nhuận ròng, đây chính là nền tảng vật chất thiết yếu để BAF bước vào giai đoạn thu hoạch lợi nhuận quy mô lớn từ năm 2026 trở đi.

This is BAF's most significant investment year ever, with total assets increasing by 43% to nearly VND 10,676 billion, including a 44% increase in fixed assets. Although these investments will have a short-term impact on net profit, they form the essential material foundation for BAF to enter a phase of large-scale profit harvesting from 2026 onwards.

- **Mở rộng kênh phân phối và xây dựng thương hiệu**

Expand distribution channels and build brand awareness.

Song song với tăng trưởng sản xuất, BAF đẩy mạnh hoàn thiện chuỗi giá trị 3F theo hướng tiếp cận trực tiếp người tiêu dùng cuối. Sản phẩm BAF đã chính thức có mặt tại các chuỗi siêu thị lớn gồm Big C, Go! và Top Market – mở rộng đáng kể độ phủ bán lẻ toàn quốc.

Alongside production growth, BAF is actively improving its 3F value chain by focusing on directly reaching end consumers. BAF products are now officially available in major supermarket chains including Big C, Go!, and Top Market – significantly expanding its nationwide retail coverage.

Đặc biệt, thương hiệu **Heo Ăn Chay** của BAF không chỉ đáp ứng yêu cầu về "thịt sạch" mà còn đang thiết lập một tiêu chuẩn mới cho ngành thực phẩm Việt Nam, giúp người tiêu dùng hoàn toàn an tâm về chất lượng và truy xuất nguồn gốc sản phẩm.

In particular, BAF's Vegetarian Pork brand not only meets the requirements for "clean meat" but is also setting a new standard for the Vietnamese food industry, giving consumers complete peace of mind regarding product quality and traceability.

Với nền tảng vững chắc từ mô hình 3F và hệ thống vận hành đang được chuẩn hóa toàn diện theo các tiêu chuẩn quốc tế hàng đầu, BAF tự tin "**vươn ra biển lớn**" – hướng tới mở rộng thị trường xuất khẩu và các phân khúc tiêu dùng cao cấp trong giai đoạn tới.

With a solid foundation from the 3F model and an operating system that is being comprehensively standardized according to leading international standards, BAF is confident in "reaching out to the world" – aiming to expand into export markets and high-end consumer segments in the coming period.

Các chỉ tiêu về quy mô, tăng trưởng và kết quả kinh doanh 2025 của BAF đã được thể hiện chi tiết trong Báo cáo tài chính kiểm toán đính kèm và được công bố trên website của BAF (www.baf.vn).

The targets for scale, growth, and business results for 2025 of BAF are detailed in the attached audited financial report and published on the BAF website (www.baf.vn).

3. Về việc phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ

Regarding the issuance of shares to increase charter capital.

Thực hiện Nghị quyết số 24.10.2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/10/2024 của Đại hội đồng cổ đông về phương án tăng vốn điều lệ thông qua hình thức chào bán cổ phiếu riêng lẻ, Hội đồng quản trị đã quyết liệt triển khai và hoàn thành toàn bộ kế hoạch trong Quý I/2025 với kết quả cụ thể như sau:

In accordance with Resolution No. 24.10.2024/NQ-ĐHĐCĐ dated October 24, 2024, of the General Meeting of Shareholders on the plan to increase charter capital through a private placement of shares, the Board of Directors has resolutely implemented and completed the entire plan in the first quarter of 2025 with the following specific results:

- ▶ Tổng số cổ phiếu chào bán thành công: 65.000.000 cổ phiếu
Total number of shares successfully offered: 65,000,000 shares
- ▶ Tổng số NĐT chứng khoán chuyên nghiệp tham gia đợt chào bán: 24 nhà đầu tư
Total number of professional securities investors participating in the offering: 24 investors
- ▶ Nâng mức vốn điều lệ của Công ty từ 2.390.216.420.000 đồng lên 3.040.216.420.000 đồng
Increase the company's charter capital from 2,390,216,420,000 The price rose to 3,040,216,420,000. copper
- ▶ Tổng số tiền thu ròng từ đợt chào bán: 1.006.620.000.000 đồng
Total net proceeds from the offering: VND 1,006,620,000,000

Đến ngày 3/4/2025, toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán đã được Công ty sử dụng hết theo đúng phương án sử dụng vốn đã được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị thông qua. Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt, số 0509.01/2025/BCSDV-NTV2 ký ban ngày 29/09/2029, và đã được Công ty CBTT đến các cơ quan chức năng và các quý cổ đông theo đúng quy định

By April 3, 2025, the entire amount of proceeds from the offering had been fully utilized by the Company in accordance with the capital utilization plan approved by the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors. The report on the utilization of capital raised

from the offering was audited by Nhan Tam Viet Auditing Company Limited, report number 0509.01/2025/BCSDV-NTV2, signed on September 29, 2029, and has been disclosed by the Company to relevant authorities and shareholders in accordance with regulations.

4. Về hoạt động phát hành Trái phiếu và huy động nguồn vốn từ các quỹ đầu tư

Regarding bond issuance and fundraising from investment funds.

Trong khoảng thời gian từ năm 2025 đến ngày 05/01/2026, BAF đã phát hành thành công 2 lô Trái phiếu với tổng mức vốn huy động là 1.500.000.000.000 đồng để bổ sung nguồn vốn phục vụ hoạt động kinh doanh của Công ty. Cả 2 đợt phát hành đều có sự tham gia của nhiều nhà đầu tư là tổ chức lớn trong và ngoài nước. Thông tin cụ thể như sau:

During the period from 2025 to January 5, 2026, BAF successfully issued two tranches of bonds with a total capital raised of VND 1,500,000,000,000 to supplement the company's operating capital. Both issuances attracted participation from numerous large domestic and international institutional investors. Specific details are as follows:

- **Trái phiếu phát hành riêng lẻ (Mã chứng khoán BAF12501)**
Private placement bonds (Stock code BAF12501)
 - Tổng giá trị trái phiếu chào bán theo mệnh giá: 500.000.000.000 đồng
Total value of bonds offered at face value: VND 500,000,000,000
 - Lãi suất: Cố định 10%/năm
Interest rate: Fixed 10% per year
 - Kỳ hạn: 36 tháng
Term: 36 months
 - Sàn giao dịch: Cbonds
Exchange: Cbonds
- **Trái phiếu phát hành ra công chúng (Mã chứng khoán BAF162003)**
Bonds issued to the public (Securities code BAF162003)
 - Tổng giá trị trái phiếu chào bán theo mệnh giá: 1.000.000.000.000 đồng
Total value of bonds offered at face value: VND 1,000,000,000,000
 - Lãi suất: Cố định 10%/năm
Interest rate: Fixed 10% per year
 - Kỳ hạn: 36 tháng
Term: 36 months
 - Hình thức phát hành: Chào bán trái phiếu ra công chúng
Issuance method: Public offering of bonds
 - Sàn giao dịch: HNX
Exchange: HNX

Trong bối cảnh hiện nay, việc BAF phát hành thành công lô trái phiếu 1.000 tỷ đồng ra công chúng, không có tài sản bảo đảm, với sự tham gia của đông đảo các tổ chức đầu tư lớn trong và ngoài nước – bao gồm các quỹ đầu tư quốc tế, quỹ đầu tư trong nước và các công ty

chứng khoán uy tín – là minh chứng rõ nét và thuyết phục nhất cho uy tín, năng lực tài chính và sức hấp dẫn của BAF trên thị trường vốn.

In the current context, BAF's successful issuance of a 1 trillion VND bond issue to the public, without collateral, with the participation of numerous large domestic and international investment organizations – including international investment funds, domestic investment funds, and reputable securities companies – is the clearest and most convincing evidence of BAF's credibility, financial capacity, and attractiveness in the capital market.

Đây không phải là kết quả ngẫu nhiên. Để nhà đầu tư tổ chức – vốn có tiêu chuẩn thẩm định khắt khe – sẵn sàng rót vốn vào một đợt phát hành không có tài sản bảo đảm, điều đó đồng nghĩa với việc thị trường đã đặt trọn niềm tin vào mô hình kinh doanh minh bạch, chiến lược tăng trưởng rõ ràng và năng lực quản trị vững vàng của Ban lãnh đạo BAF. Sự tin nhiệm này được xây dựng từ quá trình Công ty liên tục thực hiện đúng cam kết với nhà đầu tư, duy trì tăng trưởng bền vững qua từng giai đoạn – kể cả trong những năm ngành chăn nuôi đối mặt với nhiều khó khăn nhất.

This is no coincidence. For institutional investors – who have stringent due diligence standards – to be willing to invest in an unsecured issuance, it means the market has placed its full trust in BAF's transparent business model, clear growth strategy, and solid management capabilities. This trust has been built on the company's consistent fulfillment of its commitments to investors and its sustained growth throughout the years – even during the most challenging periods for the livestock industry.

Thành công này còn mang ý nghĩa chiến lược quan trọng: nguồn vốn 1.500 tỷ đồng huy động được từ kênh trái phiếu sẽ trực tiếp phục vụ kế hoạch mở rộng quy mô sản xuất, triển khai các dự án trọng điểm và hiện thực hóa mục tiêu đưa BAF trở thành doanh nghiệp chăn nuôi hàng đầu Việt Nam vào năm 2030. Đồng thời, đây là tín hiệu tích cực khẳng định BAF đang ngày càng được cộng đồng tài chính quốc tế nhìn nhận là một địa chỉ đầu tư đáng tin cậy trong lĩnh vực nông nghiệp công nghệ cao tại Việt Nam.

This success also carries significant strategic importance: the 1,500 billion VND raised through bond issuance will directly support the plan to expand production scale, implement key projects, and realize the goal of making BAF a leading livestock enterprise in Vietnam by 2030. At the same time, this is a positive signal confirming that BAF is increasingly recognized by the international financial community as a reliable investment destination in the high-tech agricultural sector in Vietnam.

Ngoài ra, BAF cũng huy động vốn vay ngân hàng và tín dụng trong nước để phục vụ vốn lưu động và đầu tư ngắn hạn. Tổng nợ vay cuối 2025 của công ty ở mức 4.478 tỷ đồng, hệ số nợ vay/VCSH vẫn trong ngưỡng an toàn. Trong năm, công ty thực hiện đầy đủ nghĩa vụ trả lãi trái phiếu đến hạn và không phát sinh vụ việc vi phạm nào trên thị trường trái phiếu. BAF chú trọng cân đối nguồn vốn theo hướng dài hạn hóa nợ vay, tận dụng tối đa nguồn vốn giá rẻ và hạn chế vay nợ đắt đỏ, qua đó giảm áp lực tài chính và hỗ trợ tăng trưởng lợi nhuận..

In addition, BAF also mobilizes bank loans and domestic credit to serve working capital and short-term investments. The company's total debt at the end of 2025 was VND 4,478 billion, with the debt-to-equity ratio remaining within safe limits. During the year, the company fully fulfilled its obligations to pay interest on bonds due and did not experience any

violations in the bond market. BAF focuses on balancing capital sources by long-term debt financing, maximizing the use of low-cost capital and limiting expensive borrowing, thereby reducing financial pressure and supporting profit growth.

5. Tình hình đầu tư thực hiện dự án trong năm 2025:

Investment status for project implementation in 2025:

STT No.	Tên dự án Project name	Khu vực Area	Tình trạng năm 2025 Situation in 2025	Mục đích Purpose	Quy mô Scale
1	Trang Trại Khôi Dương <i>Khoi Duong Farm</i>	Đắk Nông	Đặt cọc mua <i>Deposit to buy</i>	Trại heo thịt <i>Pig fattening farm</i>	36.000 heo thịt <i>36,000 pigs for slaughter</i>
2	Cụm trang trại Quảng Trị <i>Quang Tri Farm Cluster</i>	Quảng Trị	Đặt cọc mua <i>Deposit to buy</i>	Combo nái thịt <i>Meat sow combo</i>	7.200 heo nái + 108.000 heo thịt <i>7,200 sows + 108,000 fattening pigs</i>
3	Trang trại Khuyên Nam Tiến <i>Khuyen Nam Tien Farm</i>	Đắk Lắk	Mua đất <i>Buying land</i>	Combo nái thịt <i>Meat sow combo</i>	2.500 heo nái + 30.000 heo thịt <i>2,500 sows + 30,000 fattening pigs</i>
4	Trang trại Rừng xanh <i>Green Forest Farm</i>	Đắk Lắk	Đặt cọc mua <i>Deposit to buy</i>	Combo nái thịt <i>Meat sow combo</i>	2.500 heo nái + 30.000 heo thịt <i>2,500 sows + 30,000 fattening pigs</i>

5	Trang trại Hoà Phát Bốn <i>Hoa Phat Bon Farm</i>	Gia lai	Đưa vào vận hành năm 2025 <i>Scheduled to be operational in 2025</i>	Trại heo thịt <i>Pig fattening farm</i>	36.000 heo thịt <i>36,000 pigs for slaughter</i>
6	Trang trại TMC <i>TMC Farm</i>	Gia lai	Đưa vào vận hành năm 2025 <i>Scheduled to be operational in 2025</i>	Trại heo nái <i>Sow farm</i>	3.600 heo nái <i>3,600 sows</i>
7	Trang trại Hưng Phú <i>Hung Phu Farm</i>	Lâm Đồng	Đưa vào vận hành năm 2025 <i>Scheduled to be operational in 2025</i>	Trại heo nái <i>Sow farm</i>	5.000 heo nái <i>5,000 sows</i>
8	Trang trại Minh Phú <i>Minh Phu Farm</i>	Lâm Đồng	Đưa vào vận hành năm 2025 <i>Scheduled to be operational in 2025</i>	Trại heo nái <i>Sow farm</i>	10.000 heo nái <i>10,000 sows</i>
9	Trang trại Phát Tài Gia Lai <i>Phat Tai Gia Lai Farm</i>	Gia lai	Đưa vào vận hành năm 2025 <i>Scheduled to be operational in 2025</i>	Trại heo nái <i>Sow farm</i>	2.400 heo nái <i>2,400 sows</i>

10	Trang trại Đồng Nai 2 <i>Dong Nai 2 Farm</i>	Đồng Nai	Đưa vào vận hành năm 2025 <i>Scheduled to be operational in 2025</i>	Trại heo thịt <i>Pig fattening farm</i>	6.000 heo thịt <i>6,000 pigs for meat</i>
11	Trang trại Tây An Khánh <i>Tay An Khanh Farm</i>	Tây Ninh	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Trại heo thịt <i>Pig fattening farm</i>	60.000 heo thịt <i>60,000 pigs for meat</i>
12	Trang trại Phú Yên 2 <i>Phu Yen Farm 2</i>	Đắk Lắk	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Trại heo thịt <i>Pig fattening farm</i>	30.000 heo thịt <i>30,000 pigs for meat</i>
13	Cụm trại Giai Xuân <i>Giai Xuan Camp Cluster</i>	Nghệ An	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Combo nái thịt <i>Meat sow combo</i>	5.000 heo nái + 60.000 heo thịt <i>5,000 sows + 60,000 fattening pigs</i>
14	Cụm trại Thành Đạt <i>Thanh Dat Camp Cluster</i>	Gia Lai	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Combo nái thịt <i>Meat sow combo</i>	5.000 heo nái + 60.000 heo thịt <i>5,000 sows + 60,000 fattening pigs</i>
15	Trang trại Lộc Phú <i>Loc Phu Farm</i>	Lâm Đồng	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Trại heo thịt <i>Pig fattening farm</i>	40.000 heo thịt <i>40,000 pigs for meat</i>

16	Trang trại Trường Lộc <i>Truong Loc Farm</i>	Thanh Hóa	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Trại heo thịt <i>Pig fattening farm</i>	60.000 heo thịt <i>60,000 pigs for meat</i>
17	Cụm trại Thiên Phú <i>Thien Phu Camp Cluster</i>	Gia Lai	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Combo nái thịt <i>Meat sow combo</i>	2.500 heo nái + 30.000 heo thịt <i>2,500 sows + 30,000 fattening pigs</i>
18	Nhà máy Cám Bình Định <i>Binh Dinh Feed Factory</i>	Gia Lai	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Nhà máy cám <i>Feed mill</i>	300.000 tấn/năm <i>300,000 tons/year</i>
19	Cụm trang trại Gia Hân <i>Gia Han Farm Cluster</i>	Quảng Trị	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Combo nái thịt <i>Meat sow combo</i>	15.000 heo nái + 180.000 heo thịt <i>15,000 sows + 180,000 fattening pigs</i>

6. Thực hiện lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập

Selecting an independent auditing firm.

Hội đồng quản trị đã lựa chọn Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam là đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 cho BAF. Ngày 30/03/2026, Công ty đã ban hành BCTC kiểm toán (Bao gồm Báo cáo Riêng và Hợp nhất) với ý kiến chấp thuận toàn phần của đơn vị Kiểm toán.

The Board of Directors selected Ernst & Young Vietnam Co., Ltd. as the independent auditor to audit BAF's 2025 financial statements. On March 30, 2026, the Company issued its audited financial statements (including separate and consolidated reports) with the auditor's unqualified opinion.

7. Các nội dung khác được HĐQT tổ chức triển khai, thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành, đảm bảo tuân thủ các quy định về quản trị áp dụng với công ty đại chúng và công ty niêm yết.

Other matters are organized and implemented by the Board of Directors in accordance with current legal regulations, ensuring compliance with corporate governance regulations applicable to public and listed companies.

III. ĐỊNH HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT NĂM 2026:

DIRECTION OF ACTIVITIES OF THE BOARD OF DIRECTORS IN 2026:

HDQT thực hiện công tác quản trị công ty theo đúng các quy định về Quản trị công ty áp dụng cho các công ty đại chúng và theo đúng Điều lệ của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam, đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua. Mỗi thành viên HDQT thực hiện đúng nhiệm vụ và quyền hạn của mình một cách công bằng, trung thực; tuân thủ các chuẩn mực hành vi đạo đức, nghề nghiệp của thành viên HDQT.

The Board of Directors conducts corporate governance in accordance with the regulations on corporate governance applicable to public companies and in accordance with the Charter of BaF Vietnam Agricultural Joint Stock Company, as approved by the General Meeting of Shareholders. Each member of the Board of Directors performs their duties and powers fairly and honestly; adhering to the ethical and professional standards of conduct for members of the Board of Directors.

HDQT lãnh đạo và giám sát mọi hoạt động của Ban Tổng Giám đốc trên cơ sở tạo mọi điều kiện tốt nhất về cơ chế, chính sách, nguồn nhân lực, cơ sở vật chất để giúp Ban Tổng Giám đốc hoàn thành nhiệm vụ được giao; Khen thưởng kịp thời những tập thể, cá nhân mang lại lợi ích cho Công ty; đồng thời cũng chỉ đạo Tổng Giám đốc chấn chỉnh thay thế những cán bộ, công nhân viên yếu kém, không hoàn thành nhiệm vụ được phân công.

The Board of Directors leads and supervises all activities of the General Director's Board, creating the best possible conditions in terms of mechanisms, policies, human resources, and facilities to help the General Director's Board fulfill its assigned tasks; promptly rewarding teams and individuals who bring benefits to the Company; and at the same time directing the General Director to rectify and replace weak and underperforming staff and employees who fail to complete their assigned tasks.

HDQT phối hợp chặt chẽ với Ban kiểm soát, đảm bảo cung cấp đầy đủ các tài liệu và thông tin cần thiết cho Ban kiểm soát; tôn trọng tư cách khách quan, độc lập của Ban kiểm soát. HDQT tạo điều kiện tốt nhất cho các thành viên Ban kiểm soát trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của mình; giám sát việc chấn chỉnh, xử lý các sai phạm theo đề xuất của Ban kiểm soát.

The Board of Directors works closely with the Supervisory Board, ensuring the provision of all necessary documents and information to the Supervisory Board; respecting the objectivity and independence of the Supervisory Board. The Board of Directors creates the best conditions for the members of the Supervisory Board to perform their functions and duties; and monitors the rectification and handling of violations as proposed by the Supervisory Board.

HDQT, Ban kiểm soát và Ban điều hành tiếp tục phối hợp chặt chẽ trong quan hệ công tác theo các nguyên tắc sau:

The Board of Directors, the Supervisory Board, and the Executive Board will continue to cooperate closely in their working relationship according to the following principles:

- Luôn vì lợi ích chung của Công ty và các cổ đông;
Always act in the best interests of the Company and its shareholders;
- Tuân thủ nghiêm túc các quy định có liên quan đến Pháp luật, Điều lệ, Quy chế quản trị công ty;
Strictly comply with all relevant laws, regulations, and corporate governance rules;

- Thực hiện nguyên tắc tập trung, dân chủ, công khai, minh bạch;
Implement the principles of centralization, democracy, openness, and transparency;
- Phối hợp công tác với tinh thần trách nhiệm cao nhất; trung thực, hợp tác; và thường xuyên chủ động phối hợp tháo gỡ các vướng mắc, khó khăn trong công ty.
Work with the highest sense of responsibility; be honest and cooperative; and proactively coordinate to resolve obstacles and difficulties within the company.
- Chỉ đạo việc tổ chức Đại hội cổ đông thường niên theo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty. Đồng thời, đề ra các giải pháp thực hiện các chỉ tiêu của kế hoạch sản xuất kinh doanh mà Đại hội đồng cổ đông đã thông qua.
Directing the organization of the annual shareholders' meeting in accordance with the provisions of the Enterprise Law and the Company's Charter. Simultaneously, proposing solutions to achieve the targets of the production and business plan approved by the shareholders' meeting.
- Chỉ đạo thực hiện tốt nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị qua các kỳ họp. Chỉ đạo các hoạt động kinh doanh của Công ty tuân thủ đúng theo các quy định của pháp luật có liên quan.
Directing the effective implementation of resolutions of the General Shareholders' Meeting and resolutions and decisions of the Board of Directors at each meeting. Directing the Company's business activities to comply strictly with relevant legal regulations.

- **Chiến lược phát triển kinh doanh năm 2026:**

- ***Business development strategy for 2026:***

Năm 2025 là giai đoạn BAF đầu tư mạnh mẽ và đặt nền móng chiến lược tạo đà vững chắc để Công ty bước vào năm 2026 với tâm thế chuyển mình từ giai đoạn tăng trưởng quy mô sang giai đoạn "hái quả" lợi nhuận.

2025 will be a period of significant investment for BAF, laying a strategic foundation to create a solid momentum for the company to enter 2026 with a mindset of transitioning from a growth phase to a profit-making phase.

Về quy mô sản xuất, năm 2026, BAF dự kiến tiếp tục mở rộng thêm 16 trang trại mới, tập trung tại Tây Nguyên và miền Trung; nâng đàn heo nái lên 145.000 con – gần gấp đôi so với năm 2025 – đưa tổng đàn heo thịt vượt 1,14 triệu con. Sản lượng heo bán ra dự kiến đạt 1,247 triệu con, tăng khoảng 64% so với 760.000 con thực hiện năm 2025.

In terms of production scale, in 2026, BAF plans to expand by adding 16 new farms, focusing on the Central Highlands and Central Vietnam; increasing the sow herd to 145,000 – nearly double that of 2025 – bringing the total number of market pigs to over 1.14 million. The projected sales volume is 1.247 million pigs, an increase of approximately 64% compared to the 760,000 pigs sold in 2025.

Về kết quả tài chính, Công ty đặt mục tiêu doanh thu 8.431 tỷ đồng (tăng ~70% so với năm 2025) và lợi nhuận sau thuế 793 tỷ đồng – mức kỷ lục, tăng gần 8 lần so với năm 2025. Kế hoạch được xây dựng dựa vào tình hình thực tế hiện nay giá heo hơi bình quân có

xu hướng phục hồi. Biên lợi nhuận được kỳ vọng cải thiện đáng kể nhờ tối ưu chi phí sản xuất, hiệu quả từ mô hình kinh tế tuần hoàn và giá heo phục hồi mạnh.

Regarding financial results, the company aims for revenue of VND 8,431 billion (an increase of approximately 70% compared to 2025) and after-tax profit of VND 793 billion – a record high, nearly eight times higher than in 2025. This plan is based on the current situation where the average price of live pigs is trending upwards. Profit margins are expected to improve significantly thanks to optimized production costs, the effectiveness of the circular economy model, and the strong recovery in pig prices.

Về các dự án trọng điểm, năm 2026 dự kiến sẽ tiếp tục ghi nhận hàng loạt cột mốc quan trọng như: khánh thành Nhà máy Thức ăn chăn nuôi thứ 3 tại Bình Định (công suất 300.000 tấn/năm); khởi công Nhà máy Thức ăn chăn nuôi thứ 4 và thứ 5 tại Tây Ninh và Hải Phòng; triển khai Tổ hợp giết mổ – chế biến thực phẩm tại Đồng Nai, hoàn thiện chuỗi giá trị 3F khép kín. Đặc biệt, siêu dự án chăn nuôi nhà cao tầng công nghệ cao tại Tây Ninh – hợp tác chiến lược với Muyuan, tổng vốn đầu tư 12.000 tỷ đồng, quy mô 64.000 heo nái và 1,6 triệu heo thịt/năm – dự kiến khởi công tháng 4/2026, vận hành từ quý III/2027, với doanh thu kỳ vọng khoảng 10.000 tỷ đồng/năm khi hoàn thiện.

Regarding key projects , 2026 is expected to see a series of important milestones such as: the inauguration of the 3rd Animal Feed Factory in Binh Dinh (capacity of 300,000 tons/year); the commencement of construction of the 4th and 5th Animal Feed Factories in Tay Ninh and Hai Phong; the implementation of a slaughterhouse and food processing complex in Dong Nai, completing the closed 3F value chain. In particular, the high-tech multi-story livestock farming mega-project in Tay Ninh – a strategic partnership with Muyuan, with a total investment of VND 12,000 billion, a scale of 64,000 sows and 1.6 million fattening pigs/year – is expected to commence construction in April 2026, operational from Q3 2027, with expected revenue of approximately VND 10,000 billion/year upon completion.

Tầm nhìn đến năm 2030, BAF kiên định mục tiêu đưa đàn nái lên 450.000 con và sản lượng đạt 10 triệu heo thương phẩm mỗi năm – khẳng định vị thế dẫn đầu trong ngành chăn nuôi hiện đại Việt Nam. Với những định hướng chiến lược nêu trên, HĐQT cam kết sẽ đồng hành cùng Ban Điều hành và toàn thể cán bộ, nhân viên công ty để thực hiện hiệu quả kế hoạch phát triển, đảm bảo tăng trưởng bền vững, gia tăng giá trị cho cổ đông và nâng cao vị thế của công ty trên thị trường, đồng thời đóng góp tích cực vào mục tiêu phát triển nông nghiệp xanh và an toàn thực phẩm quốc gia.

By 2030, BAF is committed to increasing its breeding sow herd to 450,000 and achieving an annual production of 10 million commercial pigs – affirming its leading position in Vietnam's modern livestock industry. With these strategic directions, the Board of Directors is committed to working alongside the Executive Board and all company employees to effectively implement the development plan, ensuring sustainable growth, increasing shareholder value, enhancing the company's market position , and making a positive contribution to the national goals of green agriculture and food safety.

"Thành công bằng sự tử tế và phụng sự xã hội" – là tôn chỉ xuyên suốt hành trình phát triển của BAF.

" Success through kindness and service to society " – this is the guiding principle throughout BAF's development journey.

Trên đây là toàn bộ báo cáo hoạt động của HĐQT trong năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.

The above is the complete report on the Board of Directors' activities in 2025 and the plan for 2026.

Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông xem xét.

The Board of Directors submits this to the General Meeting of Shareholders for consideration.

Nơi nhận/ Recipient:

- ĐHĐCĐ thường niên năm 2026/
Annual General Meeting of Shareholders 2026;
- Lưu HĐQT, Ban TGD, HCNS/ Save for the Board of Directors, the Board of General Director's, and the Human Resources Department.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

On behalf of the Board of Directors

CHỦ TỊCH

Chairman



Trương Sỹ Bá

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH CÁC CUỘC HỌP, NGHỊ QUYẾT, QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TRONG NĂM 2025

APPENDIX 01: LIST OF MEETINGS, RESOLUTIONS, AND DECISIONS OF THE BOARD OF DIRECTORS IN 2025

1. Thống kê tham dự cuộc họp HĐQT của các thành viên HĐQT

Attendance statistics for Board of Directors meetings by Board members

STT No.	Thành viên HĐQT Board Member	Số buổi họp HĐQT tham dự Number of Board of Directors meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp Meeting attendance rate
1	Ông/ Mr. Trương Sỹ Bá	49	100%
2	Bà/ Ms. Bùi Hương Giang	49	100%
3	Ông/ Mr. Prasad Gopalan	49	100%
4	Ông/ Mr. Nguyễn Thanh Tân	49	100%
5	Ông/ Mr. Lê Xuân Thọ	49	100%

2. Danh sách các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị trong năm 2025

List of Resolutions and Decisions of the Board of Directors in 2025

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/De cision Number	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approva l rate
1	41/NQ-HĐQT	02/01/2025	Nhận chuyển nhượng 70% vốn Công ty TNHH Hoà Phát Bốn <i>Acquired 70% of the capital of Hoa Phat Bon Limited Company.</i>	100%
2	02/NQ-HĐQT	13/01/2025	Ký kết hợp đồng nguyên tắc với các cá nhân là chủ sở hữu 99.99% vốn điều lệ của Công ty TNHH Chăn nuôi Minh Phát <i>Signed a preliminary contract with individuals who own 99.99% of the charter capital of Minh Phat Livestock Company Limited.</i>	100%
3	13.01.2025A/	13/01/2025	Nhận chuyển nhượng 60% vốn Công ty	100%

	NQ-HĐQT		TNHH Chăn nuôi Minh Phát <i>Acquired 60% of the capital of Minh Phat Livestock Company Limited.</i>	
4	03/NQ-HĐQT	13/01/2025	Ký kết hợp đồng nguyên tắc với các cá nhân là chủ sở hữu 99.99% vốn điều lệ của Công ty TNHH Chăn nuôi Nhất Quyết <i>Signing preliminary contracts with individuals who own 99.99% of the charter capital of Nhat Quyet Livestock Company Limited.</i>	100%
5	13.01.2025B/ NQ-HĐQT	13/01/2025	Nhận chuyển nhượng 60% vốn góp tại Công ty TNHH Chăn nuôi Nhất Quyết <i>Acquired 60% of the capital contribution in Nhat Quyet Livestock Company Limited.</i>	100%
6	05/NQ-HĐQT	13/01/2025	Ký kết hợp đồng nguyên tắc với các cá nhân là chủ sở hữu 99.98% vốn điều lệ của Công ty cổ phần chăn nuôi TMC <i>Signed preliminary agreements with individuals who own 99.98% of the charter capital of TMC Livestock Joint Stock Company.</i>	100%
7	14.02.2025/N Q-HĐQT	14/02/2025	Bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty TNHH MTV BAF Meat Bình Phước <i>Adding new business lines for BAF Meat Binh Phuoc One-Member Limited Liability Company</i>	100%
8	24.02.2025/N Q-HĐQT	24/02/2025	Tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 <i>Organizing the Annual General Meeting of Shareholders in 2025</i>	100%
9	06/NQ-HĐQT	26/02/2025	Thành lập các Công ty con của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tại Tây Ninh <i>Establishing subsidiaries of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company in Tay Ninh.</i>	100%

10	07/NQ-HĐQT	26/02/2025	Nhận chuyển nhượng 100% vốn Công ty TNHH Xuân Nghi Phát <i>Acquired 100% ownership of Xuan Nghi Phat Limited Company</i>	100%
11	08/NQ-HĐQT	06/03/2025	Góp vốn tăng vốn điều lệ và cử người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Chế biến Thực phẩm BAF Tây Ninh <i>Contributing capital to increase the charter capital and appointing a representative to manage the contributed capital in BAF Tay Ninh Food Processing Company Limited.</i>	100%
12	09/NQ-HĐQT	14/03/2025	Nhận chuyển nhượng 50% vốn Công ty TNHH Chăn nuôi Khôi Dương <i>Acquired 50% of the capital of Khoi Duong Livestock Company Limited.</i>	100%
13	24.03.2025/N Q-HĐQT	24/03/2025	Thông qua phương án xử lý cổ phiếu còn dư của đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ <i>Through the method of handling remaining shares from the private placement offering.</i>	100%
14	25.03.2025/N Q-HĐQT	25/03/2025	Thông qua kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ và sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty <i>Through the results of the private placement of shares and amendments to the Company's Articles of Organization and Operation.</i>	100%
15	10/NQ-HĐQT	04/04/2025	Nhận chuyển nhượng 99,98% cổ phần tại Công ty cổ phần Chăn nuôi TMC <i>Acquired 99.98% of shares in TMC Livestock Joint Stock Company.</i>	100%
16	11/NQ-HĐQT	14/04/2025	Ký kết hợp đồng nguyên tắc với các cá nhân là chủ sở hữu 100% vốn điều lệ của Công ty TNHH Một thành viên Phát Tài Gia Lai <i>Signing preliminary contracts with individuals who are the 100% owners of</i>	100%

			<i>the charter capital of Phat Tai Gia Lai One-Member Limited Company.</i>	
17	05.05.2025/N Q-HĐQT	05/05/2025	Thông qua phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2025 (mã trái phiếu BAF12501) <i>Through the plan The company will issue private placement bonds in 2025 (bond code BAF12501).</i>	
18	12/NQ-HĐQT	27/05/2025	Nhận chuyển nhượng cổ phần và cử người đại diện quản lý cổ phần/phần vốn góp tại Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Bình Định <i>Acquire shares and appoint a representative to manage the shares/capital contribution in BAF Binh Dinh Agricultural Joint Stock Company.</i>	100%
19	13/NQ-HĐQT	27/05/2025	Nhận chuyển nhượng cổ phần và cử người đại diện quản lý cổ phần/phần vốn góp tại Công ty cổ phần Thức ăn chăn nuôi BAF Tây Ninh <i>Acquire shares and appoint a representative to manage the shares/capital contribution in BAF Tay Ninh Animal Feed Joint Stock Company.</i>	100%
20	14/NQ-HĐQT	27/05/2025	Nhận chuyển nhượng phần vốn góp và cử người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bắc An Khánh <i>Acquired the transfer of capital contributions and appointed a representative to manage those capital contributions in Bac An Khanh Production, Trading and Service Co., Ltd.</i>	100%
21	15/NQ-HĐQT	27/05/2025	Nhận chuyển nhượng phần vốn góp và cử người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 1 <i>Acquired the capital contribution and</i>	100%

			<i>appointed a representative to manage the capital contribution in Green Farm Investment Company Limited I.</i>	
22	16/NQ-HĐQT	27/05/2025	Nhận chuyển nhượng phần vốn góp và cử người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Chăn nuôi Minh Thành <i>Acquired the transfer of capital contributions and appointed a representative to manage those capital contributions in Minh Thanh Livestock Production, Trading and Service Company Limited.</i>	100%
23	17/NQ-HĐQT	05/06/2025	Thanh lý hợp đồng nguyên tắc liên quan việc nhận chuyển nhượng 100% vốn điều lệ tại Công ty TNHH Xuân Nghi Phát <i>Termination of the preliminary agreement related to the acquisition of 100% of the charter capital in Xuan Nghi Phat Limited Company.</i>	100%
24	18/NQ-HĐQT	05/06/2025	Chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp tại Công ty TNHH Xuân Nghi Phát <i>Transfer of all capital contributions in Xuan Nghi Phat Limited Company</i>	100%
25	19/NQ-HĐQT	02/06/2025	Chấm dứt hoạt động địa điểm kinh doanh Hoà Bình 1, Vĩnh Phúc 1 và Đồng Nai 1 <i>Terminate business operations at Hoa Binh 1, Vinh Phuc 1, and Dong Nai 1 locations.</i>	100%
26	20/NQ-HĐQT	12/06/2025	Thành lập các địa điểm kinh doanh <i>Establish business locations</i>	100%
27	21/NQ-HĐQT	07/07/2025	Thành lập Công ty TNHH Thực phẩm BAF Ninh Bình <i>Establishment of BAF Ninh Binh Food Company Limited</i>	100%
28	22/NQ-HĐQT	14/07/2025	Lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2025 <i>Selecting an audit firm for 2025</i>	100%
29	23/NQ-HĐQT	10/07/2025	Về việc điều chỉnh thông tin dự án Nhà	100%

			<p>máy Sản xuất Thức ăn Gia súc, Gia cầm, Thủy sản của Công ty TNHH Thức ăn chăn nuôi BAF Tây Ninh</p> <p><i>Regarding the adjustment of project information for the Animal, Poultry, and Aquaculture Feed Production Plant of BAF Tay Ninh Animal Feed Co., Ltd.</i></p>	
30	24/NQ-HĐQT	28/07/2025	<p>Bổ sung ngành nghề kinh doanh và sửa đổi Điều lệ của Công ty TNHH Phân bón Hữu cơ Vi sinh BAF</p> <p><i>Adding new business lines and amending the Articles of Association of BAF Organic Microbial Fertilizer Company Limited.</i></p>	100%
31	04.08.2025/N Q-HĐQT	04/08/2025	<p>Bảo lãnh nghĩa vụ tài chính cho Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 2 và Công ty cổ phần Chăn nuôi Công nghệ cao Hải Đăng tại Vietinbank – Chi nhánh Đông Sài Gòn</p> <p><i>Guarantee of financial obligations for Green Farm Investment Company Limited 2 and Hai Dang High-Tech Livestock Joint Stock Company at Vietinbank - Dong Saigon Branch</i></p>	100%
32	06.08.2025/N Q-HĐQT	06/08/2025	<p>Thanh toán gốc cho trái phiếu đến thời gian đáo hạn và huỷ đăng ký giao dịch, huỷ niêm yết đối với trái phiếu đáo hạn</p> <p><i>Paying the principal on bonds upon maturity and delisting matured bonds from trading.</i></p>	100%
33	08.08.2025/N Q-HĐQT	08/08/2025	<p>Thông qua chủ trương Công ty TNHH Thực phẩm BAF Ninh Bình đầu tư thực hiện dự án</p> <p><i>Through the policy of BAF Ninh Binh Food Co., Ltd. investing in and implementing the project.</i></p>	100%
34	25/NQ-HĐQT	07/09/2025	<p>Góp vốn tăng vốn điều lệ và cử người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Tây An Khánh</p>	100%

			<i>Contributing capital to increase the charter capital and appointing a representative to manage the contributed capital in Tay An Khanh Limited Company.</i>	
35	10.09.2025/N Q-HĐQT	10/09/2025	Bảo lãnh nghĩa vụ nợ thuê tài chính cho Công ty TNHH Logistic BAF Việt Nam tại Công ty TNHH MTV Cho thuê tài chính Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam Chi nhánh TP HCM <i>Guarantee of financial lease obligations for BAF Vietnam Logistics Co., Ltd. at Vietcombank Ho Chi Minh City Branch, Limited Liability Company for Financial Leasing.</i>	100%
36	26/NQ-HĐQT	28/09/2025	Chuyển nhượng vốn góp tại Công ty TNHH Chăn nuôi Công nghệ cao BAF Tây Ninh 1, Công ty TNHH Chăn nuôi Công nghệ cao BAF Tây Ninh 2, Công ty TNHH Sản xuất Thức ăn Chăn nuôi BAF Tây Ninh 1 <i>Transfer of capital contributions in BAF Tay Ninh 1 High-Tech Livestock Company Limited, BAF Tay Ninh 2 High-Tech Livestock Company Limited, and BAF Tay Ninh 1 Animal Feed Production Company Limited.</i>	100%
37	06.10.2025/N Q-HĐQT	06/10/2025	Thông qua phương án phát hành trái phiếu ra công chúng, phương án sử dụng và trả nợ vốn thu được từ đợt chào bán, thông qua việc niêm yết trái phiếu trên hệ thống giao dịch chứng khoán <i>Through a public bond issuance plan, a plan for using and repaying the capital raised from the offering, and through listing the bonds on the securities trading system.</i>	100%
38	27/NQ-HĐQT	06/10/2025	Nhận chuyển nhượng 49,99% vốn góp tại Công ty TNHH Chăn nuôi Khôi Dương	100%

			<i>Acquired 49.99% of the capital contribution in Khoi Duong Livestock Company Limited.</i>	
39	08.10.2025/N Q-HĐQT	08/10/2025	Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng <i>Through the registration documents for the public offering of bonds.</i>	100%
40	28/NQ-HĐQT	21/10/2025	Thành lập địa điểm kinh doanh Trung tâm rửa xe tại Tây Ninh <i>Establish a car wash business location in Tay Ninh.</i>	100%
41	29/NQ-HĐQT	27/10/2025	Thay đổi người đại diện quản lý cổ phần/ phần vốn góp tại các công ty con <i>Changes to the representative managing shares/equity stakes in subsidiary companies.</i>	100%
42	04.11.2025/N Q-HĐQT	04/11/2025	Thông qua việc điều chỉnh phương án phát hành trái phiếu ra công chúng, phương án sử dụng và trả nợ vốn thu được từ đợt chào bán và phê duyệt chi tiết phương án trả nợ vốn thu được từ đợt chào bán <i>Through adjustments to the public bond issuance plan, the plan for using and repaying the capital raised from the offering, and the approval of the detailed repayment plan for the capital raised from the offering.</i>	100%
43	05.11.2025/N Q-HĐQT	05/11/2025	Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng <i>Through the registration documents for the public offering of bonds.</i>	100%
44	30/NQ-HĐQT	17/11/2025	Thay đổi người đại diện quản lý phần vốn góp tại các công ty con <i>Changes to the representatives managing equity stakes in subsidiary companies.</i>	100%
45	31/NQ-HĐQT	26/11/2025	Góp vốn tăng vốn điều lệ và cử người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Anh Vũ Phú Yên	100%

			<i>Contributing capital to increase the charter capital and appointing a representative to manage the contributed capital in Anh Vu Phu Yen Limited Company.</i>	
46	32/NQ-HĐQT	04/12/2025	Thay đổi người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Tuyết Hoa Đắk Lắk <i>Change of representative managing capital contribution at Tuyet Hoa Dak Lak Co., Ltd.</i>	100%
47	33/NQ-HĐQT	15/12/2025	Thông qua chủ trương chấm dứt các hợp đồng liên quan việc đặt mua trái phiếu tron của IFC <i>Approval of the policy of terminating contracts related to the purchase of unsecured IFC bonds.</i>	100%
48	34/NQ-HĐQT	18/12/2025	Thành lập địa điểm kinh doanh trại chăn nuôi heo tại Đồng Nai <i>Establishing a pig farming business location in Dong Nai.</i>	100%
49	35/NQ-HĐQT	25/12/2025	Thông qua chủ trương Công ty TNHH Thực phẩm BAF Ninh Bình chấm dứt đầu tư thực hiện dự án và thuê đất tại Cụm công nghiệp Yên Lệnh <i>Through the policy, BAF Ninh Binh Food Co., Ltd. has terminated its investment in the project and land lease at Yen Le Industrial Cluster.</i>	100%

PHỤ LỤC 02: BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ CỦA THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ ĐỘC LẬP TRONG NĂM 2025

(Đính kèm Báo cáo của HĐQT BAF về hoạt động năm 2025 và định hướng kế hoạch năm 2026)

APPENDIX 02: REPORT ON THE ASSESSMENT OF INDEPENDENT MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS IN 2025

(Attached to the BAF Board of Directors' Report on operations in 2025 and orientations for the 2026 plan)

I. Tổng quan về hoạt động quản trị và điều hành trong năm 2025/ *Overview of Governance and Management Activities in 2025*

- Trong năm 2025, Hội đồng Quản trị (HĐQT) của Công ty gồm 05 thành viên, trong đó có 02 thành viên độc lập, đảm bảo cơ cấu tối thiểu theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty;

In 2025, the Board of Directors (the "BOD") of the Company comprised 05 members, including 02 independent members, ensuring the minimum composition as required by applicable laws and the Company's Charter;

- Các thành viên độc lập HĐQT tham dự đầy đủ các cuộc họp của HĐQT và thực hiện quyền biểu quyết theo quy định. Chi tiết kết quả tham gia họp và biểu quyết như thông tin **Phụ lục 01** đính kèm Báo cáo của HĐQT BAF về hoạt động năm 2025 và định hướng kế hoạch năm 2026 (số 01/BAF/BC-HĐQT ngày 30/03/2026);

The independent members of the BOD attended all BOD meetings and exercised their voting rights in accordance with regulations. Details of meeting attendance and voting results are provided in Appendix 01 attached to the BAF BOD Report on operations in 2025 and orientations for the 2026 plan (No. 01/BAF/BC-HĐQT dated 30/03/2026);

- Các thành viên độc lập HĐQT cùng với các thành viên khác trong HĐQT đã tích cực thảo luận, đưa ý kiến trong quá trình xem xét quyết định các vấn đề thuộc thẩm quyền, đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành; theo dõi, giám sát việc thực hiện, tuân thủ các chuẩn mực quản trị doanh nghiệp; giám sát, đánh giá công tác quản trị rủi ro, phê duyệt, giám sát các hợp đồng, giao dịch với người liên quan, giao dịch liên kết theo quy định.

The independent members of the BOD, together with other BOD members, actively discussed and provided opinions in the process of reviewing and making decisions on matters within the BOD's authority, ensuring compliance with applicable regulations; monitored and supervised the implementation and adherence to corporate governance standards; oversaw and assessed risk management activities; and reviewed, approved, and supervised contracts and transactions with related parties and affiliated transactions in accordance with regulations.

1. **Đánh giá về hoạt động của HĐQT trong năm 2025/ *Assessment of the BOD's activities in 2025***

- Theo Kế hoạch hoạt động của HĐQT, các công việc của HĐQT đã thực hiện trong năm 2025 tập trung đúng theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ đề ra và tuân thủ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty, Quy chế Quản trị nội bộ, Quy chế hoạt động của HĐQT và các thông lệ chuẩn mực quản trị, các Quy định hiện hành của Công ty;

In accordance with the BOD's operating plan, the activities carried out by the BOD in 2025 were aligned with the resolutions of the Annual General Meeting of Shareholders (the "AGM") and complied with the Company's Charter, Internal Governance Regulations, BOD's operating regulations, as well as applicable governance standards and prevailing internal regulations of the Company;

- Các cuộc họp của HĐQT đã được triệu tập và thực hiện với lịch trình cụ thể, chuẩn bị tài liệu đầy đủ, theo đúng các nguyên tắc, quy định tại Quy chế Quản trị nội bộ. Nội dung các cuộc họp được các Thành viên HĐQT thảo luận, phản biện, đánh giá đầy đủ và cân trọng để đưa ra những định hướng, giải pháp tốt nhất cho Công ty;

Meetings of the BOD were convened and conducted with specific schedules and adequate documentation, in compliance with the principles and provisions set out in the Internal Governance Regulations. The meeting contents were thoroughly discussed, reviewed, and carefully evaluated by BOD members to determine appropriate directions and solutions for the Company;

- Tất cả Thành viên HĐQT có tinh thần trách nhiệm cao, có tính chuyên nghiệp cao, rõ ràng về trách nhiệm được phân công trong việc bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Công ty và cân trọng trong việc thực hiện vai trò của mình;

All BOD members demonstrated a high level of responsibility and professionalism, with clearly defined responsibilities in protecting the lawful rights and interests of the Company, and exercised due care in performing their roles;

- HĐQT đã chỉ đạo, định hướng giải pháp hiệu quả, kịp thời để hỗ trợ Ban điều hành giải quyết các việc khó, hoàn thành mục tiêu SXKD chung của Công ty, thực hiện tốt việc giám sát và kiểm soát để đảm bảo tiêu chí tuân thủ pháp luật, Quy định hiện hành;

The BOD provided timely direction and solutions to support the Board of Management in addressing operational matters and implementing the Company's business plan, while ensuring supervision and control in compliance with applicable laws and regulations;

- HĐQT đã thực hiện phân công nhiệm vụ cho từng Thành viên HĐQT theo dõi, phụ trách các bộ phận phòng ban, lĩnh vực công việc, trực tiếp theo dõi, giám sát, chỉ đạo việc thực hiện nhiệm vụ trong hoạt động SXKD và định kỳ tổ chức

Chương trình làm việc với các bộ phận phòng ban, Người đứng đầu các bộ phận phòng ban nhằm hỗ trợ, chỉ đạo, định hướng, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc của các bộ phận phòng ban trong hoạt động SXKD;

The BOD assigned specific responsibilities to each member to oversee designated departments and functional areas, directly monitor and supervise the implementation of tasks in business operations, and periodically organize working sessions with departments and heads of departments to provide guidance and address operational matters;

- HĐQT đã lãnh đạo và quản lý điều hành Công ty hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu kinh doanh và lợi nhuận của năm 2025, thực hiện tốt nghĩa vụ đối với ngân sách Nhà nước, mang lại hiệu quả cao cho cổ đông và thu nhập ổn định cho Người lao động;

The BOD led and directed the Company's operations in implementing the 2025 business plan, fulfilled obligations to the State budget, and contributed to ensuring benefits for shareholders and stable income for employees;

- HĐQT đã thực hiện tốt công tác giám sát đối với Ban TGD, đảm bảo hoạt động của công ty luôn được kiểm soát chặt chẽ, đi đúng định hướng Chiến lược phát triển mà Ban lãnh đạo đã đề ra, và điều chỉnh các quyết định kịp thời với tình hình thực tế của từng giai đoạn triển khai;

The BOD supervised the Board of Management, ensuring that the Company's operations were monitored and aligned with the established development strategy, with adjustments made in accordance with actual implementation conditions;

- Các cuộc họp của HĐQT đã được triệu tập theo đúng quy định tại Điều lệ và các quy định của pháp luật hiện hành. Nội dung các cuộc họp được các thành viên HĐQT thảo luận, đánh giá đầy đủ và cân trọng để đưa ra định hướng và giải pháp tốt nhất cho Công ty. Các vấn đề liên quan đến chiến lược kinh doanh, tài chính, văn hóa doanh nghiệp, quản trị doanh nghiệp, ... đã được thảo luận, kiểm soát chặt chẽ giữa HĐQT và Ban Tổng Giám đốc.

Meetings of the BOD were convened in accordance with the Company's Charter and applicable laws. Key matters relating to business strategy, finance, corporate governance, and other relevant areas were discussed and monitored between the BOD and the Board of Management.

2. Đánh giá về hoạt động của Tổng giám đốc và các thành viên khác trong Ban Tổng giám đốc/ *Assessment of the activities of the Chief Executive Officer and other members of the Board of Management*

HĐQT giám sát hoạt động Ban Tổng Giám đốc, đảm bảo hoạt động của Công ty luôn được kiểm soát theo đúng định hướng chiến lược và thực hiện các điều chỉnh kịp thời theo tình hình thực tế. Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc thường xuyên tham dự các cuộc họp định kỳ và bất thường. Các quyết định của Ban Tổng Giám đốc đều được HĐQT phân tích và tham vấn nhằm đảm bảo lợi ích của Công ty. Qua đó,

HĐQT luôn nắm rõ tình hình hoạt động của Công ty cũng như cập nhật sớm nhất các vấn đề phát sinh. HĐQT cũng đặc biệt quan tâm đến các giải pháp quản trị rủi ro nhằm hỗ trợ Ban Tổng Giám đốc phát hiện sớm các vấn đề để giúp Công ty hoạt động ổn định và phát triển bền vững.

The BOD supervises the activities of the Board of Management, ensuring that the Company's operations are monitored in line with the established strategic direction and that timely adjustments are made in accordance with actual conditions. The BOD member concurrently serving as Chief Executive Officer regularly attends both periodic and ad hoc meetings. Decisions of the Board of Management are reviewed and discussed by the BOD to ensure the interests of the Company. Accordingly, the BOD maintains a clear understanding of the Company's operational status and is promptly updated on arising issues. The BOD also places particular emphasis on risk management measures to support the Board of Management in early identification of potential issues, thereby contributing to the Company's stable and sustainable development.

II. Ý kiến đánh giá của từng thành viên HĐQT độc lập/ *Opinions of each Independent Member of the Board of Directors*

1. Ý kiến đánh giá của Ông Prasad Gopalan - Thành viên HĐQT độc lập/ *Opinion of Mr. Prasad Gopalan – Independent Member of the Board of Directors*

Trên cương vị là thành viên Hội đồng Quản trị, tôi đánh giá trong năm vừa qua, HĐQT đã thực hiện đầy đủ vai trò định hướng, giám sát và ra quyết định theo đúng quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và các quy chế quản trị nội bộ. Các nghị quyết của HĐQT được ban hành kịp thời, phù hợp với tình hình thực tế và chiến lược phát triển của Công ty. Tôi nhận thấy HĐQT đã duy trì cơ chế làm việc minh bạch, đảm bảo nguyên tắc tập thể trong thảo luận và biểu quyết. Các thành viên HĐQT tham gia đầy đủ, chủ động đóng góp ý kiến, thể hiện tinh thần trách nhiệm và đặt lợi ích hợp pháp của Công ty và cổ đông lên hàng đầu.

In my capacity as a member of the Board of Directors, I assess that during the past year, the BOD has fully performed its roles in providing direction, supervision, and decision-making in compliance with applicable laws, the Company's Charter, and internal governance regulations. The resolutions of the BOD were issued in a timely manner, in line with the Company's actual conditions and development strategy. I also observe that the BOD has maintained a transparent working mechanism, ensuring collective principles in discussion and voting. BOD members have participated fully, proactively contributed their opinions, demonstrated a strong sense of responsibility, and placed the legitimate interests of the Company and its shareholders as a priority.

2. Ý kiến đánh giá của Ông Nguyễn Thanh Tân - Thành viên HĐQT độc lập/ *Opinion of Mr. Nguyễn Thanh Tân – Independent Member of the Board of Directors*

- Trong năm vừa qua, tôi nhận thấy HĐQT đã thực hiện tốt công tác định hướng chiến lược phát triển Công ty và giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc,

đặc biệt đối với các vấn đề liên quan đến kế hoạch huy động vốn, mở rộng quy mô công ty, quyết định đầu tư kinh doanh, quản trị rủi ro, tuân thủ pháp luật và nghĩa vụ công bố thông tin;

During the past year, I observe that the BOD has effectively performed its role in setting the Company's strategic direction and supervising the activities of the Board of Management, particularly in relation to capital raising plans, business expansion, investment decisions, risk management, legal compliance, and information disclosure obligations;

- Việc phân định giữa vai trò quản trị và điều hành rõ ràng, mối quan hệ phối hợp giữa HĐQT và Ban điều hành được duy trì hiệu quả, minh bạch về phân công, phân cấp. HĐQT không can thiệp vào công việc điều hành hằng ngày nhưng vẫn đảm bảo vai trò định hướng chiến lược và kiểm soát cần thiết, góp phần nâng cao hiệu quả quản trị doanh nghiệp.

The distinction between governance and executive functions has been clearly defined. The coordination between the BOD and the Board of Management has been maintained in an effective and transparent manner in terms of delegation and assignment of responsibilities. While the BOD does not interfere in daily operations, it continues to ensure strategic direction and necessary oversight, thereby contributing to the enhancement of corporate governance effectiveness.

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026
Ho Chi Minh City, March 30, 2026*

Thành viên HĐQT độc lập
*Independent Member of the Board
of Directors*



Nguyễn Thanh Tân

Thành viên HĐQT độc lập
*Independent Member of the Board
of Directors*



Prasad Gopalan

CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số: 02/BCTGD-BAF
No.: 02/BCTGD-BAF

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026
HCMC, March 30, 2026

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC
VỀ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG NĂM 2025 VÀ KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH
NĂM 2026
REPORT OF THE BOARD OF MANAGEMENT
ON OPERATING RESULTS FOR 2025 AND THE BUSINESS AND PRODUCTION PLAN
FOR 2026

PHẦN I
KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025
SECTION I
BUSINESS PERFORMANCE RESULTS FOR 2025

I. Đặc điểm tình hình chung năm 2025/ General Overview of the Situation in 2025

Năm 2025, kinh tế Việt Nam ghi nhận sự phục hồi và bứt phá ấn tượng với tăng trưởng GDP đạt 8,02%, thuộc nhóm dẫn đầu khu vực và thế giới. Ảnh hưởng của bão lũ tại các miền Bắc và miền Trung diễn biến phức tạp của dịch tả lợn Châu Phi tại các cơ sở chăn nuôi, đặc biệt là khu vực nông hộ tại các tỉnh, thành phố, đã gây ra nhiều khó khăn. Kết thúc năm 2025 ngành chăn nuôi Việt Nam khẳng định vai trò trụ cột với quy mô ước tính trên 30 tỷ USD, chiếm 27 – 28% trong cơ cấu GDP của toàn ngành nông nghiệp. Ngành duy trì tốc độ tăng trưởng ổn định từ 4,5 – 6%/năm, đóng vai trò quan trọng trong việc bảo đảm an ninh thực phẩm và ổn định kinh tế vĩ mô

In 2025, Vietnam's economy recorded a strong recovery and impressive breakthrough, with GDP growth reaching 8.02%, ranking among the leading performers in the region and globally. The impact of storms and floods in the Northern and Central regions, along with the complex developments of African Swine Fever (ASF) at livestock facilities – particularly among smallholder farms across provinces and cities – posed significant challenges. By the end of 2025, Vietnam's livestock sector reaffirmed its role as a key pillar of the economy, estimated at over USD 30 billion, accounting for 27 – 28% of the total agricultural GDP. The sector maintained a stable growth rate of 4.5 – 6% per year, playing an important role in ensuring food security and maintaining macroeconomic stability.

Theo báo cáo của Bộ Nông nghiệp & Phát triển nông thôn, năm 2025 sản lượng thịt heo hơi ước đạt gần 5,4 triệu tấn, tăng gần 4% so với năm 2024. Năm 2025 chứng kiến sự thay đổi mạnh của thị trường lợn hơi. Từ mức đỉnh 70.000-80.000 đồng/kg vào những tháng đầu năm, giá liên tục trượt dài xuống chỉ còn 46.000-50.000 đồng/kg vào tháng 11 và tăng lên vào tháng 12. Trong bối cảnh nhu cầu tiêu dùng cuối năm tăng mạnh và nguồn cung tại nhiều địa phương

không còn dôi dào như giai đoạn trước, giá lợn hơi những ngày đầu tháng 12 đã ghi nhận xu hướng phục hồi trên cả ba miền

According to the Ministry of Agriculture and Rural Development, Vietnam's live hog production in 2025 was estimated at nearly 5.4 million tons, representing an increase of approximately 4% compared to 2024. The year also experienced a significant shift in the live hog market, with prices peaking at VND 70,000-80,000/kg in the early months before declining steadily to VND 46,000-50,000/kg by November and then rebounding in December; amid strong year-end consumer demand and tightening supply in many localities compared to previous periods, live hog prices in early December showed a recovery trend across all three regions of the country

Theo dự báo, sản lượng thịt heo toàn cầu năm 2026 hầu như không thay đổi, đạt khoảng 117,2 triệu tấn, khi mức tăng tại Việt Nam, Brazil và Mexico được bù trừ bởi sự sụt giảm tại EU. Tại Việt Nam, sản lượng thịt heo dự kiến tăng khoảng 3%, đạt gần 4 triệu tấn, nhờ nhu cầu tiêu thụ trong nước duy trì ở mức cao, tạo động lực mở rộng đàn. Ngoài ra, quá trình chuyển đổi từ chăn nuôi nhỏ lẻ sang các doanh nghiệp lớn sẽ được đẩy mạnh. Năm 2026, ngành chăn nuôi dự kiến sẽ tiếp tục tăng trưởng vượt bậc nhờ sự gia tăng nhu cầu và sản lượng, trong đó chăn nuôi heo vẫn giữ vai trò chủ đạo. Điều này mang lại động lực phát triển lâu dài cho Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, tạo nền tảng để công ty không ngừng mở rộng quy mô đàn heo và tối ưu hóa quy trình chăn nuôi, hướng tới sự phát triển bền vững và hiệu quả.

According to forecasts, global pork production in 2026 is expected to remain largely unchanged at approximately 117.2 million tons, as increases in Vietnam, Brazil, and Mexico are offset by declines in the EU. In Vietnam, pork production is projected to grow by around 3%, reaching nearly 4 million tons, driven by sustained domestic consumption demand, which supports herd expansion; in addition, the transition from small-scale farming to large-scale enterprises is expected to accelerate. In 2026, the livestock sector is anticipated to continue its strong growth momentum, supported by rising demand and production, with pig farming remaining the dominant segment. This provides long-term growth momentum for BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, laying a solid foundation for the Company to continuously expand its herd size and optimize farming processes toward sustainable and efficient development.

Những thành tựu và khó khăn trong năm báo cáo của Công ty thể hiện như sau:

The Company's achievements and challenges during the reporting year are summarized as follows:

I. Thành tựu/ Achievements

- Sau 9 trang trại đầu tiên được trao chứng nhận Global G.A.P. năm 2024, năm 2025 BAF tiếp tục công bố 15 trang trại đạt chứng nhận Global S.L.P (Global Smart Livestock Practices). Chứng nhận được cấp bởi Bureau Veritas (BV) - một trong những tổ chức kiểm định, đánh giá và cấp chứng nhận hàng đầu thế giới. Global S.L.P. là tiêu chuẩn dành cho ngành chăn nuôi và đặc biệt là chăn nuôi heo. BAF phải trải qua quá trình đánh giá độc lập từ các chuyên gia dựa trên hơn 500 tiêu chí kiểm tra vô cùng nghiêm ngặt trong toàn chuỗi sản xuất liên quan đến phát triển bền vững từ nguồn giống, thức ăn cho vật nuôi, điều kiện chuồng trại đến các yêu cầu về an toàn sinh học và quản lý môi trường để được cấp chứng nhận này

- *Following the certification of its first 9 farms under Global G.A.P. in 2024, in 2025 BAF continued to announce that 15 additional farms achieved Global S.L.P (Global Smart Livestock Practices) certification. This certification is granted by Bureau Veritas (BV) - one of the world's*

leading testing, inspection, and certification organizations. Global S.L.P. is a standard specifically designed for the livestock sector, particularly pig farming. To obtain this certification, BAF underwent an independent assessment conducted by experts based on more than 500 rigorous criteria across the entire value chain, covering sustainable development aspects from breeding stock, animal feed, and housing conditions to biosecurity and environmental management requirements

- Dưới sự tư vấn của các tổ chức quốc tế, BAF không ngừng nâng cao tiêu chuẩn an toàn sinh học, phúc lợi và sức khỏe động vật. Công ty đáp ứng xu hướng toàn cầu, nhu cầu thị trường và người tiêu dùng, thúc đẩy kinh tế địa phương, tạo việc làm và đảm bảo an sinh xã hội. BAF đóng góp quan trọng vào phát triển nền kinh tế nông nghiệp trong nước theo hướng hội nhập, hiện đại và bền vững.

- *With the support and advisory of international organizations, BAF continuously enhances its standards in biosecurity, animal welfare, and animal health. The Company aligns with global trends and meets market and consumer demands, while contributing to local economic development, job creation, and social welfare. BAF plays a significant role in advancing Vietnam's agricultural economy towards integration, modernization, and sustainable development.*

- Năm 2025 BAF tiếp tục được vinh danh vào Top 10 công ty uy tín trong lĩnh vực Nông nghiệp Công nghệ cao. Đây là giải thưởng nhằm tôn vinh những doanh nghiệp tiên phong trong việc ứng dụng công nghệ, góp phần quan trọng vào sự phát triển bền vững của nền nông nghiệp quốc gia. Việc BAF tiếp tục được công nhận không chỉ khẳng định vị thế của công ty mà còn là minh chứng cho những nỗ lực không ngừng nghỉ trong việc nâng cao chất lượng và hiệu quả sản xuất.

- *In 2025, BAF continued to be recognized among the Top 10 reputable companies in the high-tech agriculture sector. This award honors pioneering enterprises in technology adoption, making significant contributions to the sustainable development of the national agricultural sector. BAF's continued recognition not only reinforces its market position but also serves as a testament to its ongoing efforts to enhance product quality and operational efficiency.*

- Tại Vietstock Awards 2025, BAF đã vinh dự nhận giải thưởng danh giá: "nhà vô địch xuất sắc toàn diện" ghi dấu ấn tiên phong trong đổi mới công nghệ và phát triển bền vững. Sự ghi nhận xứng đáng cho những nỗ lực không ngừng trong hành trình chuyển đổi số và xây dựng chuỗi giá trị chăn nuôi hiện đại, khép kín. Sự kiện này do Cục Chăn nuôi thuộc Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tổ chức, nhằm tôn vinh những doanh nghiệp tiên phong trong nghiên cứu, phát triển công nghệ và giải pháp cho ngành chăn nuôi Việt Nam. Năm 2025 BAF cũng được vinh danh trong Top 500 Doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam (VNR500), đây là bảng xếp hạng ghi nhận những doanh nghiệp có đóng góp nổi bật vào sự phục hồi và duy trì đà tăng trưởng của nền kinh tế, phản ánh sức mạnh nội lực, khả năng tổ chức vận hành và tinh thần tiên phong trong giai đoạn phát triển mới của doanh nghiệp

- *At the Vietstock Awards 2025, BAF was honored to receive the prestigious "Overall Excellence Champion" award, marking its pioneering role in technological innovation and sustainable development. This recognition reflects the Company's continuous efforts in its digital transformation journey and in building a modern, integrated livestock value chain. The event was organized by the Department of Livestock Production under the Ministry of Agriculture and Rural Development, aiming to honor enterprises at the forefront of research, technology development, and solutions for Vietnam's livestock industry. In 2025, BAF was also*

recognized among the Top 500 Largest Enterprises in Vietnam (VNR500), a ranking that acknowledges companies with outstanding contributions to economic recovery and sustained growth, reflecting their internal strength, operational capabilities, and pioneering spirit in a new phase of development

- Để đạt được những thành tích đáng tự hào này, BAF đã xuất sắc đáp ứng các tiêu chí khắt khe của hội đồng giải thưởng, bao gồm tuân thủ các quy định pháp luật về quản lý chất lượng, ứng dụng công nghệ tiên tiến và thân thiện với môi trường, đảm bảo an toàn sinh học, kiểm soát dịch bệnh và an toàn thực phẩm.
- *To achieve these key achievements, BAF successfully met the stringent criteria set by the awarding councils, including compliance with legal regulations on quality management, the application of advanced and environmentally friendly technologies, as well as ensuring biosecurity, disease control, and food safety.*
- Đến cuối năm 2025, tổng đàn heo của BAF đạt gần 900.000 con, tăng 56% so với năm 2024. BAF Việt Nam đã mở rộng hệ thống trang trại thông qua việc thuê hoặc mua lại các doanh nghiệp chăn nuôi có sẵn quỹ đất hoặc đang hoàn tất thủ tục pháp lý để triển khai trang trại. Mục tiêu của công ty là tận dụng khoảng trống thị trường ở cả ba miền và tối ưu hóa độ phủ khi Luật chăn nuôi mới có hiệu lực.
- *By the end of 2025, BAF's total pig herd around 900.000 heads, representing a 56% increase compared to 2024. BAF Vietnam expanded its farm network through leasing or acquiring livestock enterprises with available land banks or those in the process of completing legal procedures for farm development. The Company's objective is to capitalize on market gaps across all three regions and optimize its nationwide footprint as the new Vietnam's Livestock Law comes into effect.*
- Dự án liên doanh quy mô lớn hợp tác với Muyuan để triển khai mô hình chăn nuôi công nghệ cao trong nhà cao tầng không chỉ đánh dấu bước tiến mới trong ứng dụng công nghệ hiện đại vào ngành chăn nuôi của BAF, mà còn mở ra hướng phát triển bền vững, an toàn sinh học cao và tối ưu tài nguyên cho tương lai ngành thực phẩm. Dự án đã được UBND tỉnh Tây Ninh chấp thuận chủ trương đầu tư vào tháng 6/2025 và Chính phủ cho phép triển khai vào tháng 8/2025. Tháng 9/2025, BAF Việt Nam và Muyuan chính thức ký kết hợp tác liên doanh để xây dựng, vận hành dự án chăn nuôi công nghệ cao nhà cao tầng tại tỉnh Tây Ninh, dự kiến khởi công trong năm 2026
- *The large-scale joint venture project with Muyuan to develop a high-tech, multi-story livestock farming model not only marks a significant step forward in applying advanced technologies within BAF's livestock operations, but also opens up a sustainable development pathway with enhanced biosecurity and optimized resource utilization for the future of the food industry. The project received investment policy approval from the Tay Ninh Provincial People's Committee in June 2025 and was authorized for implementation by the Government in August 2025. In September 2025, BAF Vietnam and Muyuan officially signed a joint venture agreement to develop and operate the high-tech multi-story farming project in Tay Ninh Province, with construction expected to commence in 2026*
- Ngoài ra, BAF còn được đánh giá cao nhờ những đóng góp đáng kể cho các hoạt động xã hội và cộng đồng, bao gồm hỗ trợ xây nhà cho hộ nghèo, trao quà, học bổng, và hỗ trợ chi phí học tập cho trẻ em khó khăn, khuyết tật, mồ côi. Cuối năm 2025, các tỉnh miền Bắc, miền Trung đã gánh chịu thiệt hại nặng nề từ bão và lũ, đoàn công tác của BAF đã trực tiếp lên đường, phối hợp với Sở Nông nghiệp – Môi trường, Công an địa phương trực tiếp đi vào vùng tâm lũ,

đến với những khu vực chịu thiệt hại nặng nề để hỗ trợ người dân, thể hiện tinh thần “lá lành đùm lá rách” của dân tộc Việt Nam.

- *In addition, BAF has been highly recognized for its meaningful contributions to social and community activities, including supporting the construction of houses for low-income households, providing gifts and scholarships, and covering educational expenses for disadvantaged, disabled, and orphaned children. Toward the end of 2025, when the Northern and Central regions suffered severe damage from storms and floods, BAF's task force was promptly deployed, working in coordination with the Departments of Agriculture and Environment as well as local authorities to reach the most heavily affected areas and provide direct support to local communities, demonstrating the spirit of solidarity and mutual support that characterizes the Vietnamese people.*

2. Khó khăn/ Challenges

- Thị trường chăn nuôi heo hơi Việt Nam năm 2025 chứng kiến sự cạnh tranh khốc liệt giữa các doanh nghiệp nội địa và nhập khẩu. Giá heo hơi tại Việt Nam thường xuyên biến động, ảnh hưởng đến kế hoạch kinh doanh của các doanh nghiệp chăn nuôi. Khi giá xuống thấp, doanh nghiệp có thể bị lỗ do chi phí sản xuất không giảm tương ứng. Ngược lại, khi giá tăng cao, sức mua của người tiêu dùng giảm, ảnh hưởng đến doanh số bán hàng. Nhằm bình ổn nguồn cung và giá cả, Việt Nam đã đẩy mạnh nhập khẩu thịt heo trong năm. Trong năm 2025, nhập khẩu thịt heo (tươi, ướp lạnh, đông lạnh) đạt 183.400 tấn, trị giá 418.54 triệu USD – tăng mạnh 18,75% về lượng và 20,88% về giá trị so với cùng kỳ 2024. Giá thịt nhập khẩu bình quân chỉ đạt gần 2.273 USD/tấn (khoảng 52.000 đ/kg), giảm nhẹ so với năm trước. Nguồn cung nhập khẩu chủ yếu từ Nga (48,44% thị phần) và Brazil (30,91%), tiếp đó là Canada, Đức, Tây Ban Nha... Điều này khiến thịt heo trong nước gặp khó khăn trong cạnh tranh về giá. Để trụ vững, doanh nghiệp nội địa phải nâng cao chất lượng, tối ưu chi phí và xây dựng thương hiệu, nhằm giữ vững thị phần trước sự cạnh tranh ngày càng gay gắt.

- *In 2025, Vietnam's live hog market experienced intense competition between domestic producers and imports. Live hog prices fluctuated frequently, impacting the business planning of livestock enterprises. When prices declined, companies faced potential losses as production costs did not decrease correspondingly; conversely, when prices increased, consumer purchasing power weakened, affecting sales performance. To stabilize supply and prices, Vietnam significantly increased pork imports during the year. In 2025, pork imports (including fresh, chilled, and frozen products) reached 183,400 tons, valued at USD 418,54 million - representing increases of 18.75% in volume and 20.88% in value compared to the same period in 2024. The average import price was approximately USD 2,273 per ton (around VND 52,000/kg), slightly lower than the previous year. Import supply mainly came from Russia (48.44%) and Brazil (30.91%), followed by Canada, Germany, and Spain. This created significant price competition for domestically produced pork. To remain competitive, local enterprises must enhance product quality, optimize costs, and strengthen brand positioning to maintain market share amid increasingly intense competition.*

- Năm 2025, trong bối cảnh thiên tai diễn biến cực đoan, bão lũ xảy ra dồn dập, dịch bệnh trên đàn gia súc, gia cầm tại nhiều địa phương tiếp tục phát sinh, lây lan trên diện rộng. Các bệnh truyền nhiễm nguy hiểm như dịch tả lợn Châu Phi, Lở mồm long móng... ghi nhận số ổ dịch và số lượng vật nuôi tiêu hủy ở mức cao, gây thiệt hại lớn cho sản xuất chăn nuôi. Dịch tả heo châu Phi (ASF) vẫn là mối đe dọa lớn nhất, bùng phát mạnh và gây thiệt hại nặng nề tại nhiều địa phương. Theo số liệu của Bộ Nông nghiệp và Môi trường, dịch tả heo châu Phi (ASF)

vẫn diễn biến phức tạp với hơn 2.782 ổ dịch. Số heo buộc tiêu hủy do dịch bệnh là khoảng 1,27 triệu con lợn. Ngoài ra, dịch lở mồm long móng cũng xuất hiện nhiều ổ dịch, ảnh hưởng đến tổng đàn.

- *In 2025, amid increasingly extreme weather conditions with frequent storms and floods, disease outbreaks among livestock and poultry continued to emerge and spread widely across many localities. Dangerous infectious diseases such as African Swine Fever (ASF) and Foot-and-Mouth Disease recorded high numbers of outbreaks and culling, causing significant losses to the livestock sector. African Swine Fever (ASF) remained the most serious threat, with widespread outbreaks and severe impacts in multiple regions. According to data from the Ministry of Agriculture and Environment, African Swine Fever (ASF) developments remained complex, with more than 2,782 outbreaks recorded and approximately 1.27 million pigs culled due to the disease. In addition, Foot-and-Mouth Disease also occurred in multiple locations, affecting the overall herd size.*

- Đối với bệnh Lở mồm long móng, trong năm 2025 cả nước ghi nhận 19 ổ dịch tại 11 tỉnh. So với năm 2024, số ổ dịch giảm 75%, số động vật tiêu hủy giảm hơn 84%. Công tác giám sát cho thấy tỷ lệ mẫu dương tính vẫn ở mức 35,9%, cho thấy mầm bệnh còn lưu hành trong môi trường. Theo chuyên gia, chỉ dùng vaccine là chưa đủ, cần kết hợp với vệ sinh chuồng trại và kiểm soát dịch tễ để phòng chống hiệu quả

- *In 2025, a total of 19 Foot-and-Mouth Disease outbreaks were reported across 11 provinces nationwide; compared to 2024, the number of outbreaks decreased by 75% and the number of culled animals declined by more than 84%. However, surveillance results showed that the positive sample rate remained at 35.9%, indicating that pathogens continue to circulate in the environment. Experts noted that vaccination alone is insufficient and must be combined with farm sanitation and epidemiological control measures to effectively prevent and control disease*

Đề đối mặt với những thách thức trong ngành chăn nuôi, BAF Việt Nam đã chủ động triển khai nhiều chiến lược quan trọng nhằm củng cố vị thế và đảm bảo tăng trưởng bền vững:

To address challenges in the livestock sector, BAF Vietnam has proactively implemented a range of key strategies to strengthen its market position and ensure sustainable growth:

- Mở rộng hệ thống trang trại: Công ty đẩy mạnh đầu tư vào mô hình chăn nuôi hiện đại, khép kín, giúp nâng cao năng suất, giảm thiểu rủi ro dịch bệnh và tối ưu chi phí sản xuất. Điều này không chỉ đảm bảo nguồn cung ổn định mà còn nâng cao chất lượng sản phẩm.

- *Expansion of the farm network: The Company has intensified investments in modern, integrated farming models to enhance productivity, minimize disease risks, and optimize production costs. This not only ensures a stable supply but also improves product quality*

- Hợp tác chiến lược với Muyuan: Việc tiếp tục bắt tay với tập đoàn chăn nuôi heo hàng đầu Trung Quốc giúp BAF tiếp cận công nghệ tiên tiến, ứng dụng quy trình quản lý hiện đại và cải thiện hiệu suất sản xuất, từ đó tạo lợi thế cạnh tranh vượt trội.

- *Strategic partnership with Muyuan: Continued collaboration with one of China's leading pig farming groups enables BAF to access advanced technologies, adopt modern management practices, and enhance production efficiency, thereby creating a strong competitive advantage.*

- Phát triển thương hiệu và hệ thống phân phối: Bên cạnh việc tập trung vào hoạt động sản xuất, BAF còn đẩy mạnh đầu tư mở rộng hệ thống phân phối nhằm đưa sản phẩm đến tay người

tiêu dùng một cách hiệu quả hơn. Qua đó, Công ty từng bước nâng cao nhận diện thương hiệu và gia tăng năng lực cạnh tranh trên thị trường. Mảng thực phẩm ghi nhận tăng trưởng tích cực so với năm 2024; đến cuối năm 2025, hệ thống đạt khoảng 750 điểm phân phối meatshop, tăng gấp đôi so với năm trước, qua đó nâng tỷ trọng đóng góp doanh thu lên 13%, so với mức 5% của năm 2024

- *Brand and distribution network development: In addition to focusing on production, BAF has accelerated investments in expanding its distribution network to deliver products to end consumers more efficiently. This has helped enhance brand awareness and strengthen the Company's competitive position in the market. The food segment recorded solid growth compared to 2024; by the end of 2025, the network reached approximately 750 Meatshop distribution points, doubling year-on-year, thereby increasing its contribution to total revenue to 13%, compared to 5% in 2024.*

II. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh hợp nhất năm 2025/ Consolidated Business Performance Results for 2025

1. Tóm tắt kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh hợp nhất/ Summary of Consolidated Business Performance Results

Đơn vị: Triệu đồng
Unit: VND million

STT No	Chỉ tiêu Item	Thực hiện năm 2024 Actual in 2024	Kế hoạch năm 2025 Planned for 2025	Thực hiện năm 2025 Actual in 2025		
				Kết quả đạt được Actual Results	Tăng trưởng so với 2024 Growth Compare d to 2024	Hoàn thành so với kế hoạch 2025 Achieve ment vs. 2025 Plan
1	Tổng giá trị tài sản Total assets	7.449.030	n/a	10.780.028	44,7 %	-
2	Vốn chủ sở hữu Owners' equity	2.935.752	n/a	4.064.121	38,4 %	-
3	Doanh thu thuần Net revenue	5.640.686	5.601.689	5.037.851	(10,7) %	89,9%
3.1	Doanh thu hoạt động kinh doanh nông sản Sales of agricultural products	2.301.659	-	-	(100) %	-
3.2	Doanh thu hoạt động chăn nuôi Revenue from livestock operations	3.327.934	5.457.689	5.027.511	51,1%	92,1%
3.3	Doanh thu hoạt động bán cám Revenue from feed segment	10.853	144,000	9,813	(9,6) %	6,8%
3.4	Doanh thu khác	240	-	526	119,3%	-

STT No	Chi tiêu Item	Thực hiện năm 2024 <i>Actual in 2024</i>	Kế hoạch năm 2025 <i>Planned for 2025</i>	Thực hiện năm 2025 <i>Actual in 2025</i>		
				Kết quả đạt được <i>Actual Results</i>	Tăng trưởng so với 2024 <i>Growth Compare d to 2024</i>	Hoàn thành so với kế hoạch 2025 <i>Achieve ment vs. 2025 Plan</i>
	<i>Other income</i>					
4	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ <i>Gross profit from sale of goods and rendering of services</i>	716.277	1.450.749	681.852	(4,8) %	47,0%
4.1	Lợi nhuận gộp về hoạt động kinh doanh nông sản <i>Gross profit from agricultural products</i>	45.777	-	-	(100) %	-
4.2	Lợi nhuận gộp về hoạt động chăn nuôi <i>Gross profit from livestock operations</i>	675.807	1.452.167	691.811	2,37%	47,6%
4.3	Lợi nhuận gộp về hoạt động bán cám <i>Gross profit from bran</i>	(5.181)	3.600	(10.396)	(100,7) %	(288,8) %
4.4	Lợi nhuận gộp khác <i>Others</i>	(125)	-	437	(449,6) %	-
5	Lợi nhuận trước thuế <i>Accounting profit before tax</i>	406.249	774.074	99.838	(75,4) %	12,9%
6	Lợi nhuận sau thuế <i>Net profit after tax</i>	318.936	638.611	127.130	(60,1) %	19,9%
7	Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu bình quân <i>Ratio of profit after tax /average shareholders' equity</i>	11%	n/a	3%	-	-

2. Đánh giá kết quả thực hiện/ *Assessment of Performance Results*

- Trong năm 2025, doanh thu thuần của Công ty đạt 5.037 tỷ đồng, giảm 10,7% so với năm 2024, chủ yếu do Công ty chủ động ngừng hoạt động kinh doanh mảng nông sản. Qua đó, Công ty hoàn thành 89,9% kế hoạch năm, với nguồn thu chủ yếu đến từ hoạt động chăn nuôi. Sản lượng heo bán ra trong năm đạt gần 760.000 con, tăng mạnh 36,5% so với cùng kỳ, kéo theo doanh thu mảng chăn nuôi tăng 51%. Đồng thời, tổng đàn heo tại thời điểm cuối năm cũng ghi nhận mức tăng trưởng đáng kể, tăng khoảng 56% so với năm trước, tạo nền tảng cho tăng trưởng trong các kỳ tiếp theo. Ở chiều ngược lại, doanh thu từ mảng nông sản giảm từ 2.301 tỷ đồng về 0 do Công ty thực hiện tái cơ cấu danh mục hoạt động, tập trung nguồn lực vào lĩnh vực chăn nuôi nhằm nâng cao hiệu quả sinh lời và tận dụng cơ hội thị trường.

- In 2025, the Company's net revenue reached VND 5,037 billion, representing a decrease of 10.7% compared to 2024, primarily due to the Company's strategic decision to discontinue its agricultural trading segment. As a result, the Company achieved 89.9% of its annual plan, with revenue mainly driven by its livestock operations. The number of pigs sold during the year reached nearly 760,000 heads, marking a strong increase of 36.5% year-on-year, which led to a 51% growth in revenue from the livestock segment. At the same time, the total pig herd at year-end also recorded significant growth, increasing by approximately 56% compared to the previous year, providing a solid foundation for future growth. Conversely, revenue from the agricultural segment declined from VND 2,301 billion to zero as the Company restructured its business portfolio, focusing resources on the livestock sector to enhance profitability and capitalize on market opportunities.

- Năm 2025, lợi nhuận gộp của Công ty ghi nhận giảm 4,8% so với năm trước. Tuy nhiên, biên lợi nhuận gộp cải thiện từ 12,7% năm 2024 lên 13,5% năm 2025, phản ánh hiệu quả bước đầu của chiến lược tái cơ cấu, tập trung vào mảng chăn nuôi có biên lợi nhuận cao hơn. Trong cơ cấu hoạt động, mảng chăn nuôi tiếp tục giữ vai trò chủ lực, với lợi nhuận gộp tăng nhẹ 2,37% so với năm 2024. Tuy nhiên, thị trường heo hơi trong năm diễn biến biến động mạnh, với nhiều giai đoạn giá giảm xuống mức thấp nhất trong nhiều năm. Nguyên nhân chủ yếu đến từ việc dịch tả heo châu Phi (ASF) bùng phát khiến người chăn nuôi bán tháo, cùng với ảnh hưởng của lũ lụt trên diện rộng. Đồng thời, chi phí vận hành gia tăng trong giai đoạn mở rộng quy mô cũng tạo thêm áp lực lên biên lợi nhuận. Những yếu tố bất lợi này đã ảnh hưởng đáng kể đến kết quả kinh doanh chung, khiến lợi nhuận sau thuế năm 2025 giảm khoảng 60,1% so với năm 2024 và chỉ hoàn thành 19,9% kế hoạch năm. Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn chủ sở hữu (ROE) giảm mạnh xuống mức 3%, trong bối cảnh lợi nhuận suy giảm trong khi vốn chủ sở hữu tiếp tục tăng. Tại thời điểm cuối năm, tổng tài sản của Công ty tăng 44,7% so với năm 2024 và vốn chủ sở hữu tăng 38,4%, phản ánh việc Công ty đẩy mạnh đầu tư mở rộng quy mô hoạt động, đặc biệt trong lĩnh vực chăn nuôi.

- In 2025, the Company's gross profit decreased by 4.8% compared to the previous year. However, the gross profit margin improved from 12.7% in 2024 to 13.5% in 2025, reflecting the initial effectiveness of the restructuring strategy, with a focus on the higher-margin livestock segment. Within the operating structure, the livestock segment continued to play a core role, with gross profit increasing slightly by 2.37% year-on-year. Nevertheless, the live hog market experienced significant volatility during the year, with prices dropping to multi-year lows at several points. This was primarily driven by the outbreak of African Swine Fever (ASF), which led farmers to engage in distress selling, along with the impact of widespread flooding. At the same time, rising operating costs during the expansion phase further pressured profit margins. These adverse factors significantly impacted overall business performance, resulting in a 60.1% decline in profit after tax in 2025 compared to 2024 and the achievement of only 19.9% of the annual plan. Return on equity (ROE) declined sharply to 3%, amid declining profits while the total equity continued to increase. As of year-end, the Company's total assets rose by 44.7% and the total equity increased by 38.4% compared to 2024, reflecting the Company's continued investment in expanding its operational scale, particularly in the livestock sector.

PHẦN II
KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2026
SECTION II
BUSINESS PRODUCTION AND OPERATIONS PLAN FOR 2026

1. Một số chỉ tiêu chính kế hoạch sản xuất kinh doanh 2026/ Key Targets of the 2026 Business and Production Plan

Kế hoạch doanh thu – lợi nhuận dự kiến năm 2026
Projected Revenue and Profit Plan for 2026

Đơn vị: Triệu đồng
Unit: VND million

Chỉ tiêu <i>Item</i>	Kế hoạch dự kiến năm 2026 <i>Projected Plan for 2026</i>
Doanh thu thuần <i>Net Revenue</i>	8.431.751
- Hoạt động chăn nuôi <i>Livestock Farming Operations</i>	8.431.751
Lợi nhuận trước thuế <i>Profit Before Tax</i>	961.274
- Hoạt động chăn nuôi <i>Livestock Farming Operations</i>	961.274
Lợi nhuận sau thuế <i>Profit After Tax</i>	793.051
- Hoạt động chăn nuôi <i>Livestock Farming Operations</i>	793.051
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần (%) <i>Profit After Tax/Net Revenue Ratio(%)</i>	9,41%

Chi tiết hoạt động chăn nuôi dự kiến thực hiện trong năm 2026

Details of Planned Livestock Farming Operations for 2026

STT <i>No</i>	Chỉ tiêu <i>Item</i>	Kế hoạch dự kiến năm 2026 <i>Projected Plan for 2026</i>		
		Sản lượng bán ra thị trường (con) <i>Sales Volume to the Market (pig)</i>	Doanh thu thuần (triệu đồng) <i>Net Revenue (million dong)</i>	Lợi nhuận gộp (triệu đồng) <i>Gross Profit (million dong)</i>
1	Heo thịt <i>Fattening Pigs</i>	1.203.478	8.192.171	2.180.674
2	Heo giống loại <i>Culled breeding Pigs</i>	44.367	239.580	35.493
Tổng cộng Total		1.247.845	8.431.751	2.216.167

- Ban Tổng Giám đốc đã lên kế hoạch chi tiết doanh thu lợi nhuận theo từng mảng hoạt động đóng góp vào kế hoạch doanh thu, lợi nhuận cho toàn hệ thống năm 2026 như sau:

- *The Board of Directors has developed a detailed plan for revenue and profit by each business segment, contributing to the overall revenue and profit plan for the entire system in 2026, as follows:*

+ Đối với mảng chăn nuôi: Tổng sản lượng heo dự kiến bán ra thị trường là 1.247.845 con, trong đó heo thịt 1.203.478 con, heo giống loại 44.367 con. Doanh thu dự kiến đạt 8.431,75 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế đạt 793.051 tỷ đồng, chiếm hoàn toàn tổng lợi nhuận sau thuế (LNST) của toàn Công ty.

+ *For the livestock segment: The total projected number of pigs to be sold to the market is 1,247,845 heads, including 1,203,478 market hogs and 44,367 culled breeding pigs. Projected revenue is VND 8,431.75 billion, and profit after tax is VND 793.051 billion, accounting for 100% of the Company's total profit after tax.*

+ Đối với mảng sản xuất thức ăn chăn nuôi và thương mại nông sản: Theo xu hướng các năm 2024, 2025 và kế hoạch năm 2026, BAF sẽ tập trung nguồn lực vào mảng hoạt động chính là chăn nuôi, giảm dần hoạt động thương mại nông sản và thức ăn chăn nuôi, từ đó tập trung sản xuất thức ăn chăn nuôi phục vụ nội bộ để phát triển mảng chăn nuôi chính.

+ *For the animal feed production and agricultural trading segment: In line with the trends observed in 2024 and 2025, and the plan for 2026, BAF will focus its resources on its core business of livestock farming, gradually scaling down agricultural trading and commercial feed activities, accordingly, the Company will prioritize producing animal feed for internal use to support the development of its core livestock operations.*

Dự kiến doanh thu thuần hợp nhất toàn công ty năm 2026 đạt 8.431,75 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế cả năm ước đạt 793.051 tỷ đồng.

The Company's projected consolidated net revenue for 2026 is VND 8,431.75 billion, with estimated profit after tax for the full year reaching VND 793,051 billion.

2. Phương án thực hiện/ Implementation Plan

- Tập trung vào việc phát triển bền vững, đảm bảo tăng trưởng ổn định và nâng cao vị thế trên thị trường. Điều này bao gồm việc xác định các mục tiêu phát triển cụ thể như mở rộng quy mô trang trại, nâng cao năng suất chăn nuôi, và tối ưu hóa hiệu quả sản xuất. Công ty cũng có kế hoạch thích ứng với biến động thị trường, điều chỉnh sản lượng dựa trên nhu cầu tiêu thụ và xu hướng giá cả của ngành chăn nuôi.

- *Focus on sustainable development, ensuring stable growth and enhancing the Company's market position. This includes setting specific development targets such as expanding farm scale, improving livestock productivity, and optimizing production efficiency. The Company also plans to adapt to market fluctuations by adjusting output based on consumption demand and price trends in the livestock industry.*

- Áp dụng các tiêu chuẩn tiên tiến trong quy trình chăn nuôi heo nhằm đảm bảo chất lượng thịt và an toàn thực phẩm. Các biện pháp kiểm soát dịch bệnh nghiêm ngặt được thực hiện, bao gồm việc tiêm phòng định kỳ, xây dựng hệ thống chuồng trại đảm bảo vệ sinh, và thực hiện cách ly đối

với đàn heo mới nhập để giảm nguy cơ lây nhiễm bệnh. Điều này không chỉ nâng cao chất lượng sản phẩm mà còn bảo vệ sức khỏe cộng đồng.

- *Apply advanced standards in pig farming processes to ensure meat quality and food safety. Strict disease control measures will be implemented, including periodic vaccination, construction of hygienic farming facilities, and quarantine procedures for newly introduced herds to minimize the risk of disease transmission. This not only enhances product quality but also protects public health.*
- Xây dựng một kế hoạch tài chính chặt chẽ, kiểm soát tốt chi phí đầu vào như thức ăn chăn nuôi, thuốc thú y, và chi phí vận hành trang trại. Đồng thời, công ty thiết lập hệ thống báo cáo tài chính đầy đủ và tuân thủ các quy định kế toán nhằm đảm bảo tính minh bạch trong mọi giao dịch. Việc này giúp công ty duy trì sự ổn định tài chính và tăng cường niềm tin của các đối tác và nhà đầu tư.
- *Establish a robust financial plan, with strict control over input costs such as animal feed, veterinary medicines, and farm operating expenses. At the same time, the Company will implement a comprehensive financial reporting system in compliance with accounting regulations to ensure transparency in all transactions. This helps maintain financial stability and strengthen the confidence of partners and investors.*
- Thiết lập một hệ thống đánh giá hiệu suất làm việc công bằng và minh bạch, giúp tạo động lực cho nhân viên nâng cao năng suất và đóng góp nhiều hơn vào sự phát triển chung của doanh nghiệp. Hệ thống này không chỉ giúp nhận diện và khen thưởng những cá nhân xuất sắc mà còn hỗ trợ việc phát triển kỹ năng và năng lực của toàn bộ đội ngũ nhân viên.
- *Develop a fair and transparent performance evaluation system to motivate employees to improve productivity and contribute more to the Company's overall development. This system not only recognizes and rewards outstanding individuals but also supports the development of skills and capabilities across the entire workforce.*
- Tập trung vào việc xây dựng thương hiệu mạnh và nâng cao hình ảnh doanh nghiệp trên thị trường thông qua các chiến lược marketing hiệu quả và cam kết về chất lượng sản phẩm. Các hoạt động quảng bá thương hiệu được thực hiện một cách sáng tạo và nhất quán, nhằm tạo dựng niềm tin và sự yêu mến từ phía khách hàng
- *Focus on building a strong brand and enhancing corporate image in the market through effective marketing strategies and a firm commitment to product quality. Branding activities will be carried out creatively and consistently to build trust and customer loyalty.*
- Công ty tiếp tục đẩy mạnh đầu tư xây dựng các trang trại mới, nhà máy chế biến thực phẩm hiện đại tích hợp công nghệ quản lý số, để đạt mục tiêu tăng trưởng đảm bảo cung ứng thực phẩm sạch và an toàn tới người tiêu dùng.
- *The Company will continue to strengthen its investment in the development of new farms and modern food processing facilities, integrated with digital management technologies, with the aim of achieving its growth objectives while ensuring a consistent supply of safe and high-quality food products to consumers.*
- Phát triển nguồn nhân lực và văn hóa doanh nghiệp: BAF thường xuyên tuyển dụng và đào tạo nhân sự mới nhằm giúp đội ngũ nhanh chóng hòa nhập với môi trường làm việc. Công ty duy trì chính sách thu nhập cạnh tranh và chăm lo đời sống người lao động, tạo điều kiện để cán bộ công nhân viên yên tâm công tác. Đồng thời, BAF liên tục thúc đẩy việc học tập và triển khai thực hành văn hóa doanh nghiệp trên toàn hệ thống.

- *Human resources development and corporate culture: BAF continuously recruits and trains new employees to ensure quick integration into the organization. The Company maintains competitive compensation and employee welfare policies, enabling staff to remain focused and committed to their work. In addition, BAF consistently promotes the learning and practical application of its corporate culture across all employees.*

- *Mở rộng hệ thống phân phối: BAF đẩy mạnh phát triển mạng lưới phân phối nhằm đưa sản phẩm thịt sạch đến gần hơn với người tiêu dùng thông qua đa dạng kênh, bao gồm hệ thống siêu thị, kênh HORECA và các bếp ăn tập thể. Đồng thời, Công ty đặt mục tiêu phát triển khoảng 2.000 cửa hàng Meatshop trên phạm vi toàn quốc.*

- *Expansion of distribution network: BAF is accelerating the expansion of its distribution network to bring clean meat products closer to consumers through multiple channels, including supermarket chains, the HORECA channel, and institutional kitchens. At the same time, the Company targets the development of approximately 2,000 Meatshop distribution points nationwide.*

Bước sang năm 2026, Công ty sẽ tập trung nguồn lực để hoàn thành các mục tiêu chiến lược đã đề ra, thực hiện nghiêm túc và hiệu quả các chủ trương, nghị quyết của Hội đồng Quản trị, đồng thời linh hoạt thích ứng với những biến động của thị trường nhằm tối ưu hóa hoạt động kinh doanh. Công ty không chỉ hướng đến gia tăng giá trị doanh nghiệp mà còn cam kết bảo vệ và tối ưu hóa lợi ích của cổ đông, đối tác cũng như đóng góp tích cực vào sự phát triển chung của ngành và nền kinh tế.

Entering 2026, the Company will concentrate its resources on achieving its strategic objectives, strictly and effectively implementing the directives and resolutions of Board of Directors, while remaining flexible in adapting to market changes to optimize business operations. The Company aims not only to enhance corporate value but also to safeguard and maximize the interests of shareholders and partners, while contributing positively to the development of the industry and the broader economy.

Trên tinh thần quyết tâm và đoàn kết, Ban Tổng Giám đốc cùng toàn thể Cán bộ, Nhân viên Công ty tin tưởng rằng với chiến lược đúng đắn, sự đồng lòng của đội ngũ và sự ủng hộ của Quý cổ đông, Công ty sẽ tiếp tục vững bước trên hành trình phát triển

With determination and unity, the Board of Management and all employees firmly believe that, with the right strategy, collective commitment, and the support of shareholders, the Company will continue to move forward steadily on its growth journey

Trên đây là báo cáo tổng kết tình hình hoạt động kinh doanh năm 2025 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026. Ban Tổng Giám đốc trân trọng trình Đại hội đồng Cổ đông xem xét và thông qua.

The above constitutes the report on the Company's business performance for 2025 and business production and operations plan for 2026, respectfully submitted by the Board of Management to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

Trân trọng cảm ơn!

Sincerely!

Nơi nhận:

- *DHĐCD thường niên năm 2026;*
- *2026 Annual General Meeting of Shareholders;*
- *Lưu HĐQT, Ban TGD, HCNS.*
- *Filed at the Board of Directors, Board of Management, and HR & Administration Department*

T/M BAN TỔNG GIÁM ĐỐC
FOR AND BEHALF OF THE BOARD OF
MANAGEMENT
TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR



BUI HƯƠNG GIANG
BUI HUONG GIANG

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY**

Số/Ref.: 03/2026/BCBKS - BAF

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026
Ho Chi Minh City, March 30, 2026

**BÁO CÁO
REPORT**

**HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025
VÀ KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG NĂM 2026
THE ACTIVITIES OF THE SUPERVISORY BOARD IN 2025
AND THE OPERATION PLAN FOR 2026**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ Phần Nông Nghiệp BAF Việt Nam.
To: *The General Meeting of Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.*

- Căn cứ vào chức năng nhiệm vụ của Ban Kiểm soát được quy định tại Điều lệ Công ty Cổ Phần Nông Nghiệp BAF Việt Nam.
Pursuant to the functions and duties of the Supervisory Board as stipulated in the Charter of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.
- Căn cứ tình hình sản xuất kinh doanh; Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công Ty TNHH Ernst & Young Việt Nam;
Pursuant to the production and business performance; the 2025 financial statements audited by Ernst & Young Vietnam Limited;
- Căn cứ vào kết quả hoạt động kiểm tra, giám sát của Ban Kiểm soát năm 2025.
Pursuant to the results of the inspection and supervision activities of the Supervisory Board in 2025.

Ban Kiểm soát xin báo cáo Đại hội đồng cổ đông kết quả công tác kiểm tra, giám sát năm 2025 và kế hoạch hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2026 với các nội dung như sau:
The Supervisory Board respectfully reports to the General Meeting of Shareholders on the results of inspection and supervision activities in 2025 and the Supervisory Board's operation plan for 2026, with the following contents:

PHẦN I: CÁC HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025
PART I: ACTIVITIES OF THE SUPERVISORY BOARD IN 2025

1. Nhân sự Ban Kiểm soát

Supervisory Board Personnel

Ban kiểm soát hiện nay gồm 3 thành viên gồm các ông bà sau:

The Supervisory Board currently consists of 3 members as follows:

Bảng 1: Danh sách thành viên BKS

Table 1: List of Members of the Supervisory Board

Stt No.	Họ tên Full name	Chức vụ Title	Ngày bắt đầu là thành viên BKS Date of Appointment as Member of the Supervisory Board	Trình độ chuyên môn Professional Qualifications
1	Dương Thị Hồng Tân	Trưởng BKS <i>Head of Supervisory Board</i>	23/04/2025	Cử nhân chuyên ngành kế toán <i>Bachelor of Accounting</i>
2	Trần Thị Thanh Trà	Thành viên BKS <i>Member of the Supervisory Board</i>	23/04/2025	Cử nhân Luật <i>Bachelor of Laws</i>
3	Lưu Ngọc Trâm	Thành viên BKS <i>Member of the Supervisory Board</i>	07/12/2023	Cử nhân chuyên ngành kế toán tài chính <i>Bachelor of Financial Accounting</i>

Đáp ứng đủ theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

In full compliance with the provisions of the Law and the Company's Charter.

2. Các hoạt động của Ban Kiểm soát

The activities of the Supervisory Board

- Trong năm 2025, ĐHĐCĐ quyết định miễn nhiệm chức danh Trưởng Ban Kiểm Soát đối với Bà Hoàng Thị Thu Hiền và Thành viên ban kiểm soát đối với Ông Nguyễn Quốc Văn, quyết định bầu bổ sung Bà Dương Thị Hồng Tân giữ chức vụ Trưởng Ban Kiểm Soát và Bà Trần Thị Thanh Trà giữ chức danh Thành viên Ban kiểm soát.

In 2025, the General Meeting of Shareholders resolved to remove Hoang Thi Thu Hien from the position of Head of the Supervisory Board and Nguyen Quoc Van from the position of member of the Supervisory Board, and resolved to elect Duong Thi Hong Tan as Head of the Supervisory Board and Tran Thi Thanh Tra as member of the Supervisory Board.

- Ban Kiểm soát đã nghiêm túc thực hiện theo các nội dung trong Kế hoạch hoạt động năm 2025 của Ban Kiểm soát đã được ĐHĐCĐ thông qua; bám sát Nghị quyết ĐHĐCĐ, kế hoạch hoạt động và tình hình thực tế, thực hiện đúng các quyền hạn và trách nhiệm theo quy định của Luật doanh nghiệp, Điều lệ của công ty; Duy trì mối quan hệ công tác và hợp tác/phối hợp tốt với các thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc; Thực hiện đầy đủ, kịp thời các báo cáo giám sát và báo cáo khác khi được yêu cầu. Các thành viên Ban Kiểm soát làm việc với tinh thần trách nhiệm cao, theo nguyên tắc độc lập và cân trọng, luôn vì lợi ích của cổ đông và sự phát triển của công ty.

The Supervisory Board has strictly implemented the contents of its 2025 operation plan approved by the General Meeting of Shareholders; closely followed the resolutions of the General Meeting, the operation plan, and the actual situation; exercised its powers and responsibilities in accordance with the provisions of the Law on Enterprises and the Company's Charter; maintained effective working relationships and cooperation with the members of the Board of Directors and the Executive Board; and fully and timely submitted supervisory reports and other reports as required. The members of the Supervisory Board carry out their duties with high sense of responsibility, in accordance with the principles of independence and diligence, always for the benefit of shareholders and the development of the Company.

- Trong năm 2025, Ban Kiểm soát đã triển khai công tác kiểm tra, giám sát theo đúng kế hoạch được Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua. Hoạt động được thực hiện thông qua việc rà soát các báo cáo định kỳ, đột xuất; kiểm tra trực tiếp tại đơn vị, phòng ban. Trên cơ sở đó, Ban Kiểm soát đã kịp thời đưa ra các ý kiến, kiến nghị nhằm đảm bảo tuân thủ quy định, nâng cao hiệu quả hoạt động và bảo vệ lợi ích của Công ty; đồng thời chuyển tải đầy đủ đến Ban điều hành thông qua các cuộc họp, trao đổi thường xuyên và các báo cáo giám sát định kỳ.

In 2025, the Supervisory Board conducted its inspection and supervision activities in strict accordance with the plan approved by the annual General Meeting of Shareholders. The activities were carried out through the review of regular and ad-hoc reports, as well as direct inspections at units and departments. On this basis, the Supervisory Board promptly provided opinions and recommendations to

ensure compliance with regulations, enhance operational efficiency, and protect the Company's interests; at the same time, fully communicated to the Executive Board through meetings, regular exchanges, and periodic supervisory reports.

- Trong năm 2025, Ban Kiểm soát đã tổ chức các cuộc họp định kỳ nhằm thảo luận, đánh giá và triển khai nhiệm vụ theo chức năng được giao; đồng thời thường xuyên rà soát, cập nhật kế hoạch hoạt động để nâng cao hiệu quả thực hiện.

In 2025, the Supervisory Board held regular meetings to discuss, evaluate, and carry out tasks according to its assigned functions; at the same time, regularly reviewed and updated the operation plan to improve implementation efficiency.

3. Đánh giá kết quả hoạt động của Ban Kiểm soát.

Evaluation of the Supervisory Board's Performance

- Thông qua các công việc cụ thể của các thành viên, Ban Kiểm soát nhận thấy hoạt động của Ban Kiểm soát luôn được HĐQT, Ban Điều hành hỗ trợ và cung cấp đầy đủ thông tin cần thiết để Ban Kiểm soát hoàn thành tốt chức năng kiểm tra và giám sát việc quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh của HĐQT, Ban Điều hành. Các thành viên của Ban Kiểm soát đã phân công các công việc cụ thể để hoạt động của Ban Kiểm soát đạt hiệu quả cao nhất

Through the specific tasks carried out by the members, the Supervisory Board acknowledges that the activities have always been supported by the Board of Directors and the Executive Board, and has been provided with all necessary information to effectively perform the function of inspecting and supervising the management and administration of the business operations by the Board of Directors and the Executive Board. The members of the Supervisory Board have assigned specific tasks to ensure the Supervisory Board's activities are carried out with maximum efficiency.

- Các thành viên của Ban Kiểm Soát đã cơ bản thực hiện tốt vai trò chức trách của mình và đã hoàn thành tốt nhiệm vụ.

The members of the Supervisory Board have generally performed their roles and responsibilities well and have successfully fulfilled their duties.

PHẦN II: KẾT QUẢ CÔNG TÁC KIỂM TRA, GIÁM SÁT NĂM 2025

PART II: RESULTS OF INSPECTION AND SUPERVISION ACTIVITIES IN 2025

I. Công tác quản lý, điều hành Công ty.

Company Management and Administration

- Trong năm qua, công tác quản lý và điều hành Công ty được triển khai đồng bộ, bám sát định hướng chiến lược đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua. Ban Lãnh đạo tập trung hoàn thiện hệ thống quản trị, nâng cao hiệu quả điều hành, tăng cường kiểm soát rủi ro và tối ưu sử dụng nguồn lực. Hoạt động điều hành linh hoạt, đảm bảo sự phối hợp chặt chẽ giữa các đơn vị, góp phần duy trì ổn định hoạt động và nâng cao năng lực cạnh tranh của Công ty.

Over the past year, the Company's management and administration have been carried out in coordinated manner, closely following the strategic directions

approved by the General Meeting of Shareholders. The Executive Board has focused on improving the governance system, enhancing operational efficiency, strengthening risk control, and optimizing the use of resources. The executive operations have been flexible, ensuring close coordination among units, contributing to the stability of operations and enhancing the Company's competitiveness.

- Ban kiểm soát thống nhất với Báo cáo của HĐQT Công ty về kết quả hoạt động năm 2025, kế hoạch năm 2026 trình Đại hội đồng cổ đông.

The Supervisory Board concurs with the Board of Directors' report on the 2025 operational results and the 2026 plan submitted to the General Meeting of Shareholders.

2. Hoạt động kinh doanh (đơn vị tính: đồng)

Bảng 2: Các chỉ tiêu tài chính cơ bản năm 2024 – 2025

Table 2: Key Financial Indicators for 2024–2025

Đơn vị: VND

Unit: VND

STT No.	Chỉ tiêu Target	Năm 2024 Year of 2024	Năm 2025 Year of 2025	Tăng trưởng Growth
1	Tổng tài sản (VNĐ) Total Assets (VND)	7.449.030.044.505	10.780.028.795.300	44,72%
2	Vốn chủ sở hữu (VNĐ) Equity (VND)	2.935.751.653.618	4.064.121.440.569	38,44%
3	Doanh thu thuần (VNĐ) Net Revenue (VND)	5.640.685.734.268	5.037.851.279.304	-10,69%
4	Lợi nhuận sau thuế TNDN (VNĐ) Profit After Corporate Income Tax (VND)	318.936.314.048	127.130.389.938	-60,14%
5	ROA (%)	4,28%	1,18%	
6	ROE (%)	10,86%	3,13%	

Đánh giá: Năm 2025, Công ty ghi nhận sự tăng trưởng mạnh về quy mô và nền tảng tài chính, với tổng tài sản đạt 10.780 tỷ đồng, tăng 44,72% và vốn chủ sở hữu đạt 4.064 tỷ đồng, tăng 38,44% so với năm trước, qua đó khẳng định năng lực tài chính ngày càng vững chắc và mức độ tự chủ được nâng cao. Doanh thu thuần giảm 10,69% phản ánh định hướng chủ động tái cơ cấu, tập trung vào các hoạt động hiệu quả hơn thay vì tăng trưởng dàn trải. Lợi nhuận sau thuế và các chỉ số sinh lời như ROA, ROE

giảm trong kỳ chủ yếu do tác động của quá trình đầu tư mở rộng và tái cấu trúc, khi quy mô tài sản và vốn tăng nhanh hơn tốc độ ghi nhận hiệu quả. Tuy nhiên, đây là bước chuyển đổi cần thiết, tạo nền tảng cho việc nâng cao hiệu quả hoạt động và cải thiện khả năng sinh lời trong các giai đoạn tiếp theo.

Evaluation: In 2025, the Company recorded strong growth in both scale and financial foundation, with total assets reaching VND 10,780 billion, up 44.72%, and equity reaching VND 4,064 billion, up 38.44% compared to the previous year. This demonstrates the Company's increasingly solid financial capacity and enhanced level of financial autonomy. The 10.69% decline in net revenue reflected proactive restructuring strategy, focusing on more efficient core activities rather than broad-based expansion. Profit after tax and profitability indicators such as ROA and ROE declined during the period, mainly due to the impact of expansion investments and restructuring, as asset and equity growth outpaced the pace of efficiency realization. However, this was a necessary transition, laying the groundwork for improving operational efficiency and enhancing profitability in subsequent periods.

3. Ký kết hợp tác chiến lược với Tập đoàn Chăn nuôi – Thực phẩm Muyuan (Muyuan Foods Co., Ltd)

Signing strategic cooperation agreement with Muyuan Livestock and Food Group (Muyuan Foods Co., Ltd)

- Trong năm 2025, Công ty Cổ Phần Nông Nghiệp BAF Việt Nam đã triển khai các bước tiến quan trọng trong định hướng phát triển dài hạn mang tính chiến lược nhằm hiện thực hóa định hướng phát triển chăn nuôi công nghệ cao, quy mô lớn và bền vững. Cụ thể, Ngày 28/09/2025, CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam đã thực hiện ký kết hợp tác chiến lược với Tập đoàn Chăn nuôi – Thực phẩm Muyuan (Muyuan Foods Co., Ltd). – một trong những tập đoàn chăn nuôi heo hàng đầu thế giới, sở hữu hệ thống quản trị hiện đại và công nghệ chăn nuôi tiên tiến. Đây được xác định là bước ngoặt mang tính chiến lược, tạo nền tảng cho quá trình chuyển đổi mô hình chăn nuôi theo hướng hiện đại, ứng dụng công nghệ cao và phát triển bền vững. Thông qua hợp tác này, Công ty từng bước tiếp nhận và triển khai các giải pháp chăn nuôi thông minh, ứng dụng trí tuệ nhân tạo, tự động hóa và các tiêu chuẩn an toàn sinh học tiên tiến nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất, tối ưu chi phí và kiểm soát rủi ro dịch bệnh. Đồng thời, việc áp dụng công nghệ chuồng trại nhiều tầng và hệ thống xử lý môi trường tiên tiến không chỉ giúp tối ưu quỹ đất, gia tăng quy mô chăn nuôi mà còn góp phần giảm thiểu tác động đến môi trường, hướng đến mô hình kinh tế tuần hoàn.

In 2025, BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company took significant steps in long-term strategic development direction to realize the goal of high-tech, large-scale, and sustainable livestock development. Specifically, on September 28, 2025, BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company signed strategic cooperation agreement with Muyuan Livestock and Food Group (Muyuan Foods Co., Ltd). – one of the world's leading pig farming groups, with modern management system and advanced livestock farming technology. This is considered a strategic

milestone, laying the foundation for the transformation of the livestock model towards modern practices, high-tech applications, and sustainable development. Through this cooperation, the Company gradually adopts and implements smart farming solutions, applying artificial intelligence, automation, and advanced biosecurity standards to enhance production efficiency, optimize costs, and control disease risks. At the same time, the adoption of multi-story housing technology and advanced environmental management systems not only optimizes land use and increases livestock scale but also helps minimize environmental impact, moving toward a circular economy model.

- Việc hợp tác với đối tác hàng đầu thế giới không chỉ mang lại lợi thế về công nghệ và quản trị mà còn củng cố nền tảng tài chính và chiến lược, tạo điều kiện để BAF phát triển bền vững, từng bước khẳng định vị thế trong ngành chăn nuôi công nghiệp tại Việt Nam

Cooperating with a leading global partner not only brings advantages in technology and management but also strengthens the financial and strategic foundation, creating favorable conditions for BAF to develop sustainably and gradually affirm its position in Vietnam's industrial livestock industry

4. Khởi công dự án tổ hợp chăn nuôi hiện đại hàng đầu tại Tỉnh Quảng Trị.

Groundbreaking of one of the most leading modern livestock complex project in Quang Tri Province.

- Tiếp nối định hướng phát triển chăn nuôi công nghệ cao, ngày 19/08/2025, CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam đã chính thức khởi công dự án Tổ hợp chăn nuôi công nghệ cao Gia Hân tại xã Tuyên Bình, tỉnh Quảng Trị. Với tổng mức đầu tư gần 2.400 tỷ đồng, đây là một trong những dự án trọng điểm trong chiến lược phát triển đến năm 2030 của Công ty, đồng thời khẳng định quyết tâm mở rộng quy mô và nâng cao năng lực sản xuất theo hướng hiện đại, bền vững. Dự án được thiết kế với quy mô lớn hàng đầu Việt Nam, bao gồm 15.000 heo nái và công suất 180.000 heo thương phẩm mỗi năm, dự kiến mang lại doanh thu hàng năm rất lớn khi đi vào vận hành.

Continuing with the high-tech livestock development orientation, on August 19, 2025, BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company officially broke ground for the Gia Han High-Tech Livestock Complex project in Tuyen Binh Commune, Quang Tri Province. With total investment of nearly VND 2,400 billion, this is one of the key projects in the Company's development strategy toward 2030, affirming its commitment to expanding scale and enhancing production capacity in a modern and sustainable direction. The project is designed on one of the largest scales in Vietnam, comprising 15,000 breeding sows and capacity of 180,000 commercial pigs per year, and is expected to generate substantial annual revenue once operational.

- Điểm nổi bật của dự án là việc ứng dụng đồng bộ các công nghệ tiên tiến hàng đầu thế giới như hệ thống lọc không khí 4 lớp, hệ thống an toàn sinh học 5 lớp và hệ thống cho ăn thông minh, qua đó kiểm soát chặt chẽ dịch bệnh, nâng cao hiệu quả

chăn nuôi và tối ưu chi phí vận hành. Trong bối cảnh dịch tả heo châu Phi vẫn diễn biến phức tạp, việc triển khai các mô hình trang trại hiện đại, có khả năng kiểm soát dịch bệnh từ sớm là yếu tố then chốt giúp Công ty duy trì ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh. Dự án Gia Hân, cùng với nền tảng công nghệ và năng lực vận hành được nâng cao, sẽ là động lực quan trọng để Công ty từng bước hiện thực hóa mục tiêu cung ứng 10 triệu heo thương phẩm mỗi năm, gia tăng thị phần và củng cố vị thế cạnh tranh trên thị trường.

The project's highlight is the integrated application of world-leading advanced technologies, such as four-layer air filtration system, five-layer biosecurity system, and intelligent feeding system, thereby ensuring strict disease control, enhancing farming efficiency, and optimizing operating costs. In the context of the ongoing complexity of African swine fever, the implementation of modern farm models with early disease control capabilities is the key factor enabling the Company to maintain stable production and business operations. With enhanced technological capabilities and operational capacity, Gia Han project will serve as a key driver for the Company to gradually realize the target of supplying 10 million commercial pigs per year, increasing market share and strengthening its competitive position in the market.

5. Khởi công xây dựng và vận hành Nhà Máy Cám Bình Định.

Commencement of construction and operation of Binh Dinh Feed Mill.

- Trong năm 2025, CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam tiếp tục triển khai mạnh mẽ chiến lược phát triển chuỗi giá trị khép kín Feed – Farm – Food thông qua việc khởi công xây dựng Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi thứ 3 tại Bình Định vào ngày 21/03/2025. Dự án được xây dựng trên diện tích hơn 3,5 ha, với công suất thiết kế 300.000 tấn/năm, Đã đi vào vận hành vào tháng 03/2026. Việc đầu tư nhà máy tại khu vực miền Trung – Tây Nguyên có ý nghĩa đặc biệt quan trọng trong việc chủ động nguồn thức ăn chăn nuôi, giảm chi phí vận chuyển, tối ưu chi phí sản xuất và nâng cao hiệu quả vận hành toàn hệ thống trang trại.

In 2025, BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company continued to vigorously implement its strategy of developing a fully integrated Feed–Farm–Food value chain by commencing construction of the third feed mill in Binh Dinh on March 21, 2025. The project is developed on an area of over 3.5 hectares, with the designed capacity of 300,000 tons per year, and commenced operations in March 2026. The investment in feed mill in the Central – Highlands region is particularly significant for securing feed supply, reducing transportation costs, optimizing production costs, and enhancing the operational efficiency of the entire farm system.

- Nhà máy được định hướng vận hành theo các tiêu chuẩn quốc tế nghiêm ngặt như GLOBALG.A.P. và FSSC 22000, tương đồng với các nhà máy hiện hữu của Công ty tại Tây Ninh và Nghệ An. Đặc biệt, Công ty tiếp tục duy trì định hướng phát triển dòng sản phẩm thức ăn chăn nuôi “cám chay” với 100% nguồn đạm thực vật, góp phần nâng cao hiệu quả chăn nuôi, cải thiện sức khỏe đàn vật nuôi và giảm thiểu tác

động môi trường. Đây không chỉ là bước đi cần thiết nhằm đáp ứng nhu cầu mở rộng nhanh chóng của hệ thống trang trại, mà còn là nền tảng quan trọng giúp Công ty nâng cao năng lực cạnh tranh, kiểm soát chi phí đầu vào và phát triển bền vững trong dài hạn, hướng tới mục tiêu quy mô 10 triệu heo thương phẩm vào năm 2030

The mill is designed to operate according to strict international standards such as GLOBALG.A.P. and FSSC 22000, consistent with the Company's existing plants in Tay Ninh and Nghe An. In particular, the Company continues to maintain the development of the "Vegetarian feed" product line, using 100% plant-based protein, contributing to improved farming efficiency, enhanced livestock health, and minimized environmental impact. This is not only a necessary step to meet the rapidly growing demand of the farm system but also an important foundation for the Company to enhance its competitiveness, control input costs, and achieve long-term sustainable development, aiming for 10 million commercial pigs by 2030.

6. Công tác bán hàng

Sales Activities

- Phòng Kinh doanh đã chủ động nâng cao năng lực điều phối và bắt nhịp thị trường, đảm bảo đáp ứng kịp thời nhu cầu xuất bán heo các loại từ Khối Sản xuất, hạn chế tình trạng tồn đọng hoặc lệch nhịp cung – cầu, bám sát định hướng phát triển chung của Công ty, qua đó nâng cao tính ổn định đầu ra và hiệu quả kinh doanh.

The Sales Department proactively enhanced its coordination capacity and market responsiveness to ensure timely fulfillment of the demand for all types of pigs from the Production Division, minimizing backlog or supply-demand imbalances, closely aligning with the Company's overall development direction, thereby improving output stability and business efficiency.

PHẦN III: KẾT QUẢ GIÁM SÁT ĐỐI VỚI HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

PART III: SUPERVISORY RESULTS FOR THE BOARD OF DIRECTORS AND THE EXECUTIVE BOARD

1. Kết quả giám sát Hội đồng quản trị

Supervisory Results of the Board of Directors

- HĐQT đã thực hiện đầy đủ, nghiêm túc quyền hạn và trách nhiệm của mình được quy định tại Điều lệ của Công ty.

The Board of Directors has fully and diligently exercised its powers and responsibilities as stipulated in the Company's Charter.

- HĐQT đã tổ chức các cuộc họp định kỳ các quý trong năm và họp bất thường để đánh giá kết quả sản xuất kinh doanh, thông qua kế hoạch kinh doanh của quý tiếp theo.

The Board of Directors organized regular quarterly meetings and extraordinary meetings to evaluate business performance and approve the business plan for the following quarter.

- HĐQT đã tổ chức kiện toàn bộ máy tổ chức, nhân sự phù hợp với quy mô sản xuất, cũng như kế hoạch kinh doanh và tình hình hoạt động của Công ty.
The Board of Directors has organized the restructuring of the organizational system and personnel to align with the production scale, business plan, and operational status of the Company.
- HĐQT đã phối hợp chặt chẽ với Ban điều hành, Ban kiểm soát trong công tác điều hành các hoạt động của Công ty theo đúng quy chế làm việc của HĐQT.
The Board of Directors has closely coordinated with the Executive Board and the Supervisory Board in managing the Company's operations in accordance with the Board of Directors' working regulations.
- Hội đồng quản trị đã chi đạo sâu sát mọi lĩnh vực hoạt động của Công ty và đưa ra các giải pháp phù hợp với tình hình thực tế nhằm hoàn thành kế hoạch, đảm bảo lợi ích cho Công ty và Cổ đông.
The Board of Directors has closely overseen all areas of the Company's operations and proposed solutions appropriate to the actual situation to achieve plans while safeguarding the interests of the Company and the shareholders.

2. Kết quả giám sát đối với Ban Tổng giám đốc

Supervisory Results of the Executive Board

- Ban Kiểm soát nhận thấy Tổng Giám đốc và Ban Điều hành đã thực hiện các hoạt động của Công ty với hiệu quả cao và tuân thủ đúng các nghị quyết của HĐQT và Đại Hội đồng Cổ đông. Các thành viên trong Ban Điều hành phân công nhiệm vụ rõ ràng, cụ thể cho từng thành viên phụ trách từng lĩnh vực. Tổng Giám đốc và Ban Điều hành đã cung cấp thông tin và tạo mọi điều kiện thuận lợi để Ban Kiểm soát thực hiện tốt nhiệm vụ kiểm tra, giám sát công tác quản lý, điều hành, thực hiện các dự án và hoạt động kinh doanh của Công ty.
The Supervisory Board recognizes that the CEO and the Executive Board have conducted the Company's activities efficiently and in full compliance with the resolutions of the Board of Directors and the General Meeting of Shareholders. Members of the Executive Board have clearly and specifically assigned responsibilities to each member in charge of their respective areas. The CEO and the Executive Board have provided information and facilitated all necessary conditions for the Supervisory Board to effectively perform its duties of monitoring and supervising the management, operation, project implementation, and business activities of the Company.

PHẦN IV. KẾ HOẠCH CÔNG TÁC NĂM 2026 CỦA BAN KIỂM SOÁT

PART IV. 2026 WORK PLAN OF THE SUPERVISORY BOARD

- Giám sát hoạt động của HĐQT, Ban điều hành Công ty theo quy định.
- *Monitor the activities of the Board of Directors and the Executive Board of the Company in accordance with regulations.*

- Giám sát việc tuân thủ các quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, Quy chế quy định quản lý nội bộ trong Công ty, các Nghị quyết, quyết định của HĐQT trong việc quản trị, điều hành hoạt động của Công ty.
Supervise compliance with the provisions of the law, the Company's Charter, the resolutions of the General Meeting of Shareholders, the internal management regulations of the Company, and the resolutions and decisions of the Board of Directors in governing and managing the Company's operations.
- Giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư xây dựng, mua sắm sửa chữa TSCĐ, hợp tác liên doanh liên kết; công tác tổ chức nhân sự của Công ty.
Supervise the Company's business and production activities, investment in construction, procurement and maintenance of fixed assets, joint venture and partnership activities, organizational and personnel matters.
- Giám sát công tác tài chính kế toán. Kiểm tra, báo cáo hoạt động của các phòng ban/đơn vị định kỳ theo chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm soát.
Supervise financial and accounting activities. Inspect and report the activities of departments/units periodically in accordance with the functions and duties of the Supervisory Board.
- Giám sát việc thực hiện công bố thông tin theo quy định hiện hành.
Monitor the implementation of information disclosure in accordance with current regulations.
- Họp Ban kiểm soát định kỳ hàng quý để sơ kết công tác của quý và đề ra kế hoạch công tác cho quý tiếp theo.
Hold quarterly Supervisory Board meetings to review the work of the quarter and set the work plan for the following quarter.
- Thực hiện các công tác khác theo chức năng nhiệm vụ của Ban kiểm soát quy định tại Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Tổng công ty và Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát
Perform other tasks in accordance with the functions and duties of the Supervisory Board as stipulated by the Law on Enterprises, the Company's Charter, and the Supervisory Board's operating regulations.

Trên đây là toàn bộ nội dung báo cáo của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch hoạt động của Ban kiểm soát năm 2026. Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

The above presents the full report of the Supervisory Board for 2025 and the Supervisory Board's work plan for 2026. Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for review and approval.

Thay mặt Ban kiểm soát, Tôi xin trân trọng cảm ơn sự tin nhiệm và tạo điều kiện của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban trong Công ty trong suốt thời gian vừa qua.

On behalf of the Supervisory Board, I would like to sincerely thank the General Meeting of Shareholders, the Board of Directors, the Executive Board, and all departments of the Company for their trust and support throughout the past period.

Nơi nhận:

Recipients:

- ĐHĐCĐ thường niên năm 2026;
The 2026 Annual General Meeting of Shareholders;
- HĐQT, TGD;
The Board of Directors and the CEO
- Lưu BKS.
Archived by the Supervisory Board.

**T/M. BAN KIỂM SOÁT
ON BEHALF OF SUPERVISORY BOARD**

**TRƯỞNG BAN KIỂM SOÁT
HEAD OF SUPERVISORY BOARD**



Dương Thị Hồng Tân

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/ No.: 04/2026/TTr-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026
Ho Chi Minh City, March 30, 2026

**TỜ TRÌNH
REPORT**

(V/v: Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025)

(Regarding: Approval of the audited financial statements for 2025)

Kính gửi: Quý Cổ đông CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam

Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company

Căn cứ/ Based on:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành ("Luật Doanh nghiệp");
The Enterprise Law No. 59/2020/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and implementing guidelines ("Enterprise Law");
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành ("Luật Chứng khoán");
The Securities Law No. 54/2019/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and implementing guidelines ("Securities Law").
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ("Nghị định 155");
Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, providing detailed regulations for the implementation of a number of articles of the Securities Law ("Decree 155");
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 ("Nghị định 245");
Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025 amends and supplements a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 ("Decree 245");

- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam (“Điều lệ Công ty”).
The Charter of Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company (“Company Charter”).

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2025 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam như sau:

The Board of Directors respectfully submits to the Annual General Meeting of Shareholders 2026 for approval the audited financial statements for 2025 of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company as follows:

- Báo cáo tài chính năm 2025 (bao gồm BCTC riêng và hợp nhất) kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam đã được tiến hành kiểm toán theo đúng chuẩn mực quy định, được Ban kiểm soát Công ty kiểm tra và được công bố trên website của Công ty (<http://baf.vn>) bao gồm:

The 2025 financial statements (including separate and consolidated financial statements) audited by Ernst & Young Vietnam Co., Ltd. have been audited in accordance with the prescribed standards, reviewed by the Company's Supervisory Board, and published on the Company's website (<http://baf.vn>), including:

- + Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc;
Report from the Board of General Directors;
- + Báo cáo kiểm toán độc lập;
Independent audit report;
- + Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2025;
Balance sheet as of December 31, 2025;
- + Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2025;
Report on business results for 2025;
- + Báo cáo lưu chuyển tiền tệ;
Cash flow statement;
- + Thuyết minh Báo cáo tài chính.

Explanatory notes to the financial statements.

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

The Board of Directors respectfully submits this to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

Xin trân trọng cảm ơn!

Thank you very much!

Nơi nhận/ Recipient

- Như kính gửi/ As addressed to;
- CBTT/ Information Disclosure;
- Lưu HĐQT, BKS, HCNS/ Save for the Board of Directors, Supervisory Board, and Human Resources Department.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
On behalf of the Board of Directors
CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS



Trương Sỹ Bá

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY**

Số/ No.: 05/2026/TTr-HĐQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026
Ho Chi Minh City, March 30, 2026

**TỜ TRÌNH
REPORT**

(V/v: Lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán BCTC năm 2026)

(Regarding: Selection of an independent auditing firm to audit the 2026 financial statements)

Kính gửi: Quý Cổ đông CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam

Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company

Căn cứ/ Based on:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành ("Luật Doanh nghiệp");
The Enterprise Law No. 59/2020/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and implementing guidelines ("Enterprise Law");
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành ("Luật Chứng khoán");
The Securities Law No. 54/2019/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and implementing guidelines ("Securities Law").
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ("Nghị định 155");
Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, providing detailed regulations for the implementation of a number of articles of the Securities Law ("Decree 155");
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 ("Nghị định 245");
Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025 amends and supplements a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 ("Decree 245");
- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam ("Điều lệ Công ty");

The Charter of Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("Company Charter");

- *Tình hình thực tế tại CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam ("Công ty BAF").*

Based on the actual situation at BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("BAF Company").

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt các công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán và soát xét các báo cáo tài chính trong năm 2026 cho Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam như sau:

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the following auditing firms to conduct the audit and review of the financial statements for the year 2026 for BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company:

- Công ty TNHH KPMG;
KPMG Limited;
- Công ty TNHH Deloitte Việt Nam;
Deloitte Vietnam Co., Ltd.
- Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam;
Ernst & Young Vietnam Co., Ltd.
- Công ty TNHH PWC (Việt Nam);
PWC (Vietnam) Company Limited;

Kính đề nghị Đại hội đồng cổ đông thông qua việc ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn Công ty kiểm toán cụ thể theo danh sách trên.

We respectfully request that the General Meeting of Shareholders approve the authorization for the Board of Directors to select a specific auditing firm from the list above.

Trường hợp không thương lượng được với các công ty kiểm toán trong danh sách nêu trên về thời gian triển khai, mức phí thực hiện thì Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho HĐQT được phép lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập khác có tên trong danh sách được kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước phê duyệt để thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính trong năm 2026 của Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam.

In the event that negotiations with the auditing firms on the aforementioned list regarding implementation time and fees are unsuccessful, the General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to select another independent auditing firm from the list of firms authorized to audit public interest entities approved by the State Securities Commission to audit the financial statements of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company for the year 2026.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua./.

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval./.

Xin trân trọng cảm ơn!

Thank you very much!

Nơi nhận/ Reciepent

- Như kính gửi/ As addressed to;
- CBTT/ Information Disclosure;
- Lưu HĐQT, BKS, HCNS/ Save for the Board of Directors, Supervisory Board, and Human Resources Department.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
On behalf of the Board of Directors
CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS



Trương Sỹ Bá

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY**

Số/ No.: 06/2026/TTr-HĐQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026
Ho Chi Minh City, March 30, 2026

**TỜ TRÌNH
REPORT**

*(V/v: Báo cáo chi trả thù lao HĐQT, BKS, Người phụ trách quản trị công ty
trong năm 2025 và kế hoạch chi trả thù lao năm 2026)*

*(Regarding: Report on remuneration payments for the Board of Directors,
Supervisory Board, and Corporate Governance Officer in 2025 and
remuneration plan for 2026)*

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam

**Dear: The General Meeting of Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock
Company**

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét thông qua báo cáo chi trả thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Người phụ trách quản trị công ty trong năm 2025 và kế hoạch chi trả thù lao năm 2026 như sau:

The Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval the report on remuneration payments to the Board of Directors, Supervisory Board, and Corporate Governance Officers for the year 2025 and the remuneration payment plan for 2026 as follows:

1. Báo cáo thù lao chi trả cho HĐQT, BKS và Người phụ trách quản trị công ty trong năm 2025:

Report on remuneration paid to the Board of Directors, Supervisory Board, and Corporate Governance Officer in 2025:

Trong năm 2025, Công ty đã thực hiện chi trả thù lao cho Hội đồng quản trị, BKS và Người phụ trách quản trị công ty với tổng số tiền là 1.353.254.795 (Một tỷ, ba trăm năm mươi ba triệu, hai trăm năm mươi tư nghìn, bảy trăm chín mươi lăm) đồng theo đúng nội dung tờ trình đã được ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 thông qua.

In 2025, the Company paid remuneration to the Board of Directors, Supervisory Board, and Corporate Governance Officer totaling VND 1,353,254,795 (One billion, three

hundred fifty-three million, two hundred fifty-four thousand, seven hundred ninety-five) VND in accordance with the proposal approved by the 2025 Annual General Meeting of Shareholders.

2. Kế hoạch chi trả thù lao cho HĐQT, BKS và Người phụ trách quản trị công ty trong năm 2026:

Compensation plan for the Board of Directors, Supervisory Board, and Corporate Governance Officer in 2026:

Hội đồng quản trị dự kiến kế hoạch chi trả thù lao trong năm 2026 như sau:

The Board of Directors anticipates the following compensation plan for 2026:

TT No.	Chức danh Job title	Số lượng Quantity	Kế hoạch chi trả thù lao năm 2026 Compensation plan for 2026
1	Chủ tịch HĐQT <i>Chairman of the Board</i>	01	30.000.000 đồng/người/ tháng <i>30,000,000 VND/person/month</i>
2	Thành viên HĐQT <i>Board Member</i>	04	18.000.000 đồng/ người/ tháng <i>18,000,000 VND/person/month</i>
3	Trưởng Ban kiểm soát <i>Head of the Supervisory Board</i>	01	12.000.000 đồng/ người/ tháng <i>12,000,000 VND/person/month</i>
4	Thành viên Ban kiểm soát <i>Member of the Supervisory Board</i>	02	7.500.000 đồng/ người/ tháng <i>7,500,000 VND/person/month</i>
5	Người phụ trách quản trị công ty <i>The person in charge of corporate governance.</i>	01	3.000.000 đồng/ người/ tháng <i>3,000,000 VND/person/month</i>
	Tổng cộng Total	09	132.000.000 đồng/09 người/tháng 132,000,000 VND/9 people/month

Tổng số tiền dự kiến dành chi trả thù lao cho HĐQT, BKS và Người phụ trách quản trị công ty trong năm 2026 là: 1.584.000.000 (Một tỷ năm trăm tám mươi tư) triệu đồng.

The total amount projected for remuneration of the Board of Directors, Supervisory Board, and Corporate Governance Officer in 2025 is: 1,584,000,000 (One billion five hundred eighty-four) million VND.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval./.

Xin trân trọng cảm ơn!

Thank you very much!

Nơi nhận/ Recipient

- *Như kính gửi/ As addressed to;*
- *Lưu HĐQT, BKS, HCNS/ Save for the Board of Directors, Supervisory Board, and Human Resources Department..*

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
On behalf of the Board of Directors
CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS



Trương Sỹ Bá

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY**

Số/ No.: 07/2026/TTr-HDQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026
Ho Chi Minh City, March 30, 2026

**TỜ TRÌNH
REPORT**

(V/v: Phê duyệt các hợp đồng/ giao dịch với người nội bộ và người có liên quan của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam)

(Regarding: Approval of contracts/transactions with Internals and related parties of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company)

Kính gửi: Quý Cổ đông CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam

Dear: Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company

Căn cứ/ Based on:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành ("Luật Doanh nghiệp");
The Enterprise Law No. 59/2020/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and implementing guidelines ("Enterprise Law");
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành ("Luật Chứng khoán");
The Securities Law No. 54/2019/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and implementing guidelines ("Securities Law").
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ("Nghị định 155");
Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, providing detailed regulations for the implementation of a number of articles of the Securities Law ("Decree 155");
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 ("Nghị định 245");

Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025 amends and supplements a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 ("Decree 245");

- *Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam ("Điều lệ Công ty"),*

The Charter of Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("Company Charter"),

- *Tình hình thực tế tại CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam ("Công ty BAF").*

The actual situation at BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("BAF Company").

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua việc ký kết và thực hiện các hợp đồng/giao dịch với người nội bộ và người có liên quan của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam với các nội dung như sau:

The Board of Directors respectfully submits to the Annual General Meeting of Shareholders 2026 for approval the signing and execution of contracts/transactions with Internals and related parties of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company with the following contents:

Điều 1: Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam được toàn quyền phê duyệt việc ký kết và thực hiện các hợp đồng, giao dịch giữa Công ty BAF với Người có liên quan của Công ty BAF; hoặc giữa Công ty BAF với Người nội bộ của Công ty BAF và Người có liên quan của những người này phát sinh trong năm 2025, cụ thể:

Article 1: *The Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company has the full authority to approve the signing and execution of contracts and transactions between BAF Company and its related parties; or between BAF Company and its Internals and their related parties arising in 2025, specifically:*

1. Giá trị dự kiến của các hợp đồng, giao dịch: nhỏ hơn (<) 35% tổng giá trị tài sản Công ty BAF ghi trong Báo cáo tài chính gần nhất;

The expected value of contracts and transactions is less than (<) 35% of the total asset value of BAF Company as recorded in the most recent financial statement;

2. Các giao dịch được thực hiện phải tuân thủ giao dịch độc lập theo nguyên tắc thị trường,

Transactions conducted must comply with independent market principles.

3. Loại hợp đồng, giao dịch: các hợp đồng, giao dịch theo quy định tại **Phụ lục 01** đính kèm tờ trình này.

Type of contract/transaction: Contracts and transactions as stipulated in Appendix 01 attached to this submission.

Điều 2: Hội đồng quản trị được toàn quyền chỉ đạo Ban Tổng giám đốc và các bộ phận phòng ban, cá nhân có liên quan tại Công ty BAF triển khai ký kết và thực hiện hợp đồng,

giao dịch theo quy định tại Điều 1 của Tờ trình này, đồng thời chịu trách nhiệm trước ĐHĐCĐ về những vấn đề phát sinh có liên quan.

Article 2: *The Board of Directors has the full authority to direct the General Director and relevant departments, divisions, and individuals at BAF Company to implement, sign, and execute contracts and transactions as stipulated in Article 1 of this Proposal, and is responsible to the General Meeting of Shareholders for any related issues arising.*

Kính trình Đại hội cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

This is submitted to the Shareholders' Meeting for consideration and approval by vote.

Xin trân trọng cảm ơn!

Thank you very much!

Nơi nhận/ Recipient

- Như trên/ As addressed to;
- Lưu HĐQT, BKS, HCNS/ Save for the Board of Directors, Supervisory Board, and Human Resources Department.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

On behalf of the Board of Directors

CHỦ TỊCH HĐQT

CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



Trương Sỹ Bá

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH NHỮNG NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA CÁC HỢP ĐỒNG/GIAO DỊCH KÝ GIỮA CÔNG TY BAF VỚI NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

APPENDIX 01: LIST OF KEY CONTENTS OF CONTRACTS/TRANSACTIONS SIGNED BETWEEN BAF COMPANY AND INTERNALS/RELATED PERSONS

STT No.	NỘI DUNG CHỦ YẾU MAIN CONTENT	NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN INTERNALS AND RELATED PARTIES
1	<p>1.1/Hợp đồng, giao dịch: vay, cho vay, hỗ trợ tài chính, bảo lãnh, thế chấp các tài sản và các giao dịch bảo đảm khác;</p> <p><i>1.1/ Contracts and transactions: borrowing, lending, financial assistance, guarantees, mortgages of assets, and other secured transactions;</i></p> <p>1.2/Hợp đồng giao dịch: đầu tư, hợp tác kinh doanh, chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng vốn góp/cổ phần</p> <p><i>1.2/Transaction Contracts: Investment, Business Cooperation, Transfer/Receipt of Capital Contributions/Shares</i></p>	<p>1/Công ty con của Công ty BAF: Công ty TNHH Sản xuất Thương mại dịch vụ Chăn nuôi Minh Thành, Công ty TNHH Chăn nuôi Bảo Ngọc, Công ty TNHH Anh Vũ Phú Yên, Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bắc An Khánh, Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Đông An Khánh, Công ty TNHH Chăn nuôi Nam An Khánh, Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 1, Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 2, Công ty TNHH Chăn nuôi công nghệ cao Sông Hinh, Công ty Cổ phần Chăn nuôi công nghệ cao Hải Đăng Tây Ninh, Công ty TNHH Nông nghiệp BAF Bình Định, Công ty TNHH Thức ăn chăn nuôi BAF Tây Ninh, Công ty TNHH MTV BAF Meat Bình Phước, Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Tâm Hưng, Công ty TNHH Đầu tư Nông nghiệp Tân Châu, Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Xuất nhập khẩu Thiên Phú Sơn, Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Chăn nuôi Kim Hoi, Công ty TNHH Tây An Khánh, Công ty TNHH Phân bón hữu cơ vi sinh BAF, Công ty TNHH Logistic BAF Việt Nam, Công ty TNHH Chế biến thực phẩm BAF Tây Ninh, Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Sạch Thanh Xuân, Công ty TNHH Chăn nuôi Công nghệ cao BAF Tây Ninh 1, Công ty TNHH Chăn nuôi Công nghệ cao BAF Tây Ninh 2, Công ty TNHH Sản xuất Thức ăn Chăn nuôi BAF Tây Ninh 1, Công ty Cổ phần Chăn nuôi TMC, Công ty TNHH Thực phẩm BAF Ninh Bình, Công ty TNHH Hòa Phát Bón, Công ty Cổ phần Chăn nuôi Công nghệ Cao Thành Đạt Gia Lai, Công ty TNHH Chăn nuôi Khôi Dương và các công ty con khác.</p>
2	<p>2.1/Hợp đồng mua/bán hàng hóa (cám, gạo, heo, thịt heo, thức ăn chăn nuôi, nguyên liệu thức ăn chăn nuôi...);</p> <p><i>2.1/Contracts for the purchase/sale of goods (bran, rice, pigs, pork, animal feed, animal feed ingredients, etc.);</i></p> <p>2.2/Hợp đồng thuê/mượn/cho thuê/cho mượn trại;</p> <p><i>2.2/Contract for renting/lending the farm;</i></p> <p>2.3/Hợp đồng dịch vụ/xây dựng (tu vấn thiết</p>	<p><i>1/ Subsidiaries of BAF Company: Minh Thanh Livestock Production, Trading and Service Company Limited, Bao Ngoc Livestock Company Limited, Anh Vu Phu Yen Company Limited, Bac An Khanh Production, Trading and Service Company Limited, Dong An Khanh Production, Trading and Service Company Limited, Nam An Khanh Livestock Company Limited, Green Farm Investment Company Limited 1, Green Farm Investment Company Limited 2, Song Hinh High-Tech Livestock Company Limited, Hai Dang Tay Ninh High-Tech Livestock Joint Stock Company, BAF Binh Dinh Agriculture Company Limited, BAF</i></p>

<p>kế, tư vấn giám sát....);</p> <p>2.3/Service/Construction Contracts (design consulting, supervision consulting, etc.);</p>	<p>Tay Ninh Animal Feed Company Limited, BAF Meat Binh Phuoc Company Limited, Tam Hung Production, Trading and Service Company Limited, Tan Chau Agricultural Investment Company Limited, Thien Phu Son Production, Trading and Import-Export Company Limited, Kim Hoi Livestock Production, Trading and Service Company Limited, Tay An Khanh Company Limited, BAF Organic Microbial Fertilizer Company Limited, BAF Vietnam Logistics Company Limited, BAF Tay Khanh Food Processing Company Limited Ninh, Thanh Xuan Clean Agriculture Development Joint Stock Company, BAF Tay Ninh 1 High-Tech Livestock Company Limited, BAF Tay Ninh 2 High-Tech Livestock Company Limited, BAF Tay Ninh 1 Animal Feed Production Company Limited, TMC Livestock Joint Stock Company, BAF Ninh Binh Food Company Limited, Hoa Phat Bon Company Limited, Thanh Dat Gia Lai High-Tech Livestock Joint Stock Company, Khoi Duong Livestock Company Limited and other subsidiaries.</p> <p>2/Công ty cổ phần tập đoàn Tân Long và những Người có liên quan của Công ty cổ phần tập đoàn Tân Long.</p> <p>2/ Tan Long Group Joint Stock Company and its related parties.</p> <p>3/ Công ty cổ phần Siba Holdings và Người liên quan của Công ty cổ phần Siba Holdings này.</p> <p>3/ Siba Holdings Joint Stock Company and its related parties.</p> <p>4/ Người nội bộ: thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc, các Phó Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Người phụ trách quản trị công ty, người bộ khác và Người liên quan của những người này.</p> <p>4/ Internals: Members of the Board of Directors, members of the Supervisory Board, General Director, Deputy General Directors, Chief Accountant, Person in charge of corporate governance, other Internals, and related parties of these persons.</p> <p>5/ Người có liên quan khác của Công ty BAF.</p> <p>5/ Other related parties of BAF Company.</p>
<p>Hợp đồng, giao dịch phục vụ hoạt động kinh doanh hàng ngày, thường xuyên (giết mổ, pha lóc, sơ chế thịt heo; thu hộ, trả tiền hộ, bù trừ công nợ...)</p> <p>Contracts and transactions related to daily and regular business operations (slaughtering, butchering, and processing pork; collecting and paying on behalf of others, offsetting debts, etc.)</p>	<p>3</p>

Ghi chú/ Notes:

“Người có liên quan” có nghĩa là cá nhân hoặc tổ chức có quan hệ với nhau theo quy định tại Khoản 46, Điều 4 Luật Chứng Khoán 2019.

“Related party” means an individual or organization that has a relationship with another party as defined in Clause 46, Article 4 of the Securities Law 2019.

“Người nội bộ” có nghĩa là cá nhân hoặc tổ chức theo quy định tại điểm a khoản 45 Điều 4 Luật Chứng khoán 2019.

“Internals” means an individual or organization as defined in point a, clause 45, Article 4 of the Securities Law 2019.

TỜ TRÌNH PROPOSAL

(V/v cập nhật thay đổi tên ngành nghề kinh doanh và sửa đổi Điều lệ, Quy chế quản trị nội bộ, Quy chế hoạt động của HĐQT của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam)
(Re: Updating the names of business lines and amending the Company Charter, the Internal Corporate Governance Regulations, and the Operational Charter of the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company)

Kính gửi: Quý cổ đông Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam
To: The Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
Pursuant to the Government's Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, detailing the implementation of several articles of the Law on Securities, and its amending and supplementing documents;
- Căn cứ thông tư 116/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
Pursuant to Circular No. 116/2020/TT-BTC dated December 31, 2020, of the Minister of Finance guiding corporate governance applicable to public companies under the Government's Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, detailing the implementation of several articles of the Law on Securities;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động, Quy chế nội bộ về quản trị công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.
Pursuant to the Charter on Organization and Operations, the Internal Corporate Governance Regulations, and the Operational Charter of the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc cập nhật thay đổi tên ngành nghề kinh doanh; sửa đổi Điều lệ tổ chức và hoạt động, Quy chế nội bộ về quản trị công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam (“Công ty”) như sau:

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the update of the names of the Company's business lines, and the amendments to the Charter on Organization and Operations, the Internal Corporate Governance Regulations, and the Operational Charter of the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company (the “Company”) as follows:

1. Cập nhật thay đổi tên ngành nghề kinh doanh của Công ty cho phù hợp với Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg ngày 29/9/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành hệ thống ngành kinh tế Việt Nam, cụ thể như sau*:

Update the names of the Company's business lines to align with Decision No. 36/2025/QĐ-TTg dated September 29, 2025, of the Prime Minister on promulgating the Vietnam Standard Industrial Classification, specifically as follows:*

Stt No.	Mã ngành Industry Code	Tên ngành, nghề kinh doanh thay đổi Updated Business Lines
1	4722	<p>Bán lẻ thực phẩm <i>Retail of food</i></p> <p>(thực hiện theo quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/07/2009 và quyết định số 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy ban nhân dân TP. Hồ Chí Minh về quy hoạch kinh doanh nông sản, thực phẩm tại TP. Hồ Chí Minh; trừ việc thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật)</p> <p><i>(implemented according to Decision 64/2009/QĐ-UBND dated July 31, 2009 and Decision No. 79/2009/QĐ-UBND dated October 17, 2009 of the People's Committee of Ho Chi Minh City on the planning of agricultural products and food trading in Ho Chi Minh City; excluding the export, import, and distribution of goods listed in the negative list for which foreign investors and foreign-invested economic organizations are not entitled to exercise under the law)</i></p>
2	4719	<p>Bán lẻ tổng hợp khác <i>Other general retail</i></p> <p>Chi tiết: Bán lẻ trong siêu thị trung tâm thương mại (trừ bán lẻ bình gas, khí dầu mỏ hóa lỏng LPG, dầu nhớt cặn, vàng miếng, súng, đạn loại dùng đi săn hoặc thể thao và tiền kim khí và thực hiện theo Quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/7/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt Quy hoạch nông sản trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh và trừ việc thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật).</p> <p><i>Details: Retail in supermarkets and shopping centers (excluding retail of gas cylinders, liquefied petroleum gas (LPG), used motor oil, gold bars, firearms,</i></p>

		<i>ammunition for hunting or sports, and metal currency and in accordance with Decision 64/2009/QĐ-UBND dated July 31, 2009, of the People's Committee of Ho Chi Minh City, and Decision 79/2009/QĐ-UBND dated October 17, 2009, of the People's Committee of Ho Chi Minh City approving the agricultural product planning in Ho Chi Minh City, and excluding the export, import, and distribution of goods listed in the negative list for which foreign investors and foreign-invested economic organizations are not entitled to exercise under the law).</i>
3	0144	Chăn nuôi dê, cừu, hươu, nai và sản xuất giống dê, cừu, hươu, nai <i>Breeding of goats, sheep, deer, and production of goat, sheep, and deer breeds</i>
4	4773	Bán lẻ hàng hóa khác mới (trừ ô tô, mô tô, xe máy và các bộ phận phụ trợ) <i>Retail of other new goods (excluding automobiles, motorcycles, motorbikes, and their auxiliary parts)</i> Chi tiết: Bán lẻ thức ăn và nguyên liệu làm thức ăn cho gia súc, gia cầm và thủy sản trong các cửa hàng chuyên doanh. <i>Details: Retail of animal, poultry, and aquatic feed and feed ingredients in specialized stores.</i>

* Chi tiết các ngành nghề kinh doanh có thể được điều chỉnh cho phù hợp hướng dẫn, yêu cầu của cơ quan đăng ký kinh doanh. Trong trường hợp đó, những thay đổi như vậy cũng sẽ được phê duyệt theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông về việc thông qua nội dung thay đổi như trên.

* The details of the business lines may be adjusted to comply with the guidance and requirements of the business registration authority. In such an event, these modifications shall also be deemed approved under the Resolution of the General Meeting of Shareholders adopting the aforementioned changes.

2. Thông qua sửa đổi Điều lệ Công ty, cụ thể như sau:

Approve the amendments to the Company Charter, specifically as follows:

Stt No.	Điều khoản Article	Nội dung đang ghi nhận tại Điều lệ hiện hành Current Provisions in the Current Charter	Nội dung sau khi sửa đổi, bổ sung Proposed Amendments/Supplements	Lý do sửa đổi Reason for Amendment
1	<p>Điều 2. Tên, hình thức, trụ sở, chi nhánh, văn phòng đại diện, địa điểm kinh doanh và thời hạn hoạt động của Công ty</p> <p>Article 2. Name, form, head office, branches, representative offices, business locations, and term of operation of the Company</p> <p>...</p> <p>3. Trụ sở đăng ký của Công ty:</p> <p>3. Registered office of the Company:</p> <p>- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.</p> <p>Head office address: Floor 9, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap Street, An Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City.</p> <p>- Điện thoại/Telephone: 0766074787</p> <p>- Fax:</p> <p>- E-mail:</p> <p>- Website: http://baf.vn</p> <p>...</p>	<p>Điều 2. Tên, hình thức, trụ sở, chi nhánh, văn phòng đại diện, địa điểm kinh doanh và thời hạn hoạt động của Công ty</p> <p>Article 2. Name, form, head office, branches, representative offices, business locations, and term of operation of the Company</p> <p>...</p> <p>3. Trụ sở đăng ký của Công ty:</p> <p>3. Registered office of the Company:</p> <p>- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.</p> <p>Head office address: Floor 9, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap Street, An Phu Ward, Ho Chi Minh City.</p> <p>- Điện thoại/Telephone: 0766074787</p> <p>- Fax:</p> <p>- E-mail:</p> <p>- Website: http://baf.vn</p> <p>...</p>	<p>Điều 2. Tên, hình thức, trụ sở, chi nhánh, văn phòng đại diện, địa điểm kinh doanh và thời hạn hoạt động của Công ty</p> <p>Article 2. Name, form, head office, branches, representative offices, business locations, and term of operation of the Company</p> <p>...</p> <p>3. Trụ sở đăng ký của Công ty:</p> <p>3. Registered office of the Company:</p> <p>- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.</p> <p>Head office address: Floor 9, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City.</p> <p>- Điện thoại/ Telephone: 0766074787</p> <p>- Fax:</p> <p>- E-mail:</p> <p>- Website: http://baf.vn</p> <p>...</p>	<p>Cập nhật địa chỉ Công ty theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của Thành phố Hồ Chí Minh năm 2025</p> <p>Update the Company's address in accordance with Resolution No. 1685/NQ-UBTVQH15 of the National Assembly Standing Committee on the arrangement of commune-level administrative units of Ho Chi Minh City in 2025.</p>
2	<p>Điều 4. Mục tiêu hoạt động của Công ty</p> <p>Article 4. Operational Objectives of the Company</p>	<p>Điều 4. Mục tiêu hoạt động của Công ty</p> <p>Article 4. Operational objectives of the Company</p> <p>1. Ngành, nghề kinh doanh của Công ty</p> <p>1. Business lines of the Company:</p>	<p>Điều 4. Mục tiêu hoạt động của Công ty</p> <p>Article 4. Operational objectives of the Company</p> <p>1. Ngành, nghề kinh doanh của Công ty:</p> <p>1. Business lines of the Company:</p>	<p>Chỉnh sửa tên các ngành nghề mã 4722, 4719, 0144 và 4773 cho phù hợp với Quyết định số 36/2025/QĐ-</p>

objectives of the Company		Tên ngành, nghề kinh doanh <i>Line of business</i>	Mã ngành nghề kinh doanh <i>Business code</i>	Tên ngành, nghề kinh doanh <i>Line of business</i>	TTg ngày 29/9/2025 của Thủ tướng Chính phủ. <i>Modify the names of business lines with codes 4722, 4719, 0144, and 4773 to align with Decision No. 36/2025/QĐ-TTg dated September 29, 2025, of the Prime Minister.</i>
	Mã ngành nghề kinh doanh <i>Business code</i> 4722	Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh <i>Retail of food products in specialized stores</i> <i>(Thực hiện theo quyết định ngày 64/2009/QĐ-UBND và quyết định số 31/07/2009 và quyết định số 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy ban nhân dân TP. Hồ Chí Minh về quy hoạch kinh doanh nông sản, thực phẩm tại TP. Hồ Chí Minh)</i> <i>trừ việc thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật.</i> <i>(Subject to Decision No. 64/2009/QĐ-UBND dated July 31, 2009, and Decision No.</i>	4722	Bán lẻ thực phẩm <i>Retail sale of food products</i> <i>(Thực hiện theo quyết định ngày 64/2009/QĐ-UBND và quyết định số 31/07/2009 và quyết định số 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy ban nhân dân TP. Hồ Chí Minh về quy hoạch kinh doanh nông sản, thực phẩm tại TP. Hồ Chí Minh; trừ việc thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật).</i> <i>(Subject to Decision No. 64/2009/QĐ-UBND dated July 31, 2009, and Decision No.</i>	<i>(Chỉ trình bày các ngành nghề có điều chỉnh tại Tờ trình này, các ngành nghề còn lại không điều chỉnh nên không trình bày tại đây)</i> <i>(Only showing the business lines subject to adjustment in this Proposal; the remaining unmodified business lines are not presented here).</i>

		<p>79/2009/QĐ-UBND dated October 17, 2009, of the People's Committee of Ho Chi Minh City on the master plan for trading agricultural products and food in Ho Chi Minh City; excluding the exercise of export, import, and distribution rights for goods on the List of goods for which foreign investors and foreign-invested economic organizations are not permitted to exercise export, import, and distribution rights under the law).</p>		<p>79/2009/QĐ-UBND dated October 17, 2009, of the People's Committee of Ho Chi Minh City on the master plan for trading agricultural products and food in Ho Chi Minh City; excluding the exercise of export, import, and distribution rights for goods on the List of goods for which foreign investors and foreign-invested economic organizations are not permitted to exercise export, import, and distribution rights under the law).</p>	
--	--	--	--	--	--

		<p>Bán lẻ khác trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp Other retail sale in non-specialized stores</p> <p>Chi tiết: Bán lẻ trong siêu thị trung tâm thương mại (trừ bán lẻ bình khí gas, khí dầu mỏ hóa lỏng LPG, dầu nhớt cặn, vàng miếng, súng, đạn loại dùng đi săn hoặc thể thao và tiên kim khí và thực hiện theo Quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/7/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và nông sản trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh và trừ việc thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật)</p> <p>Details: Retail in supermarkets and commercial centers (excluding retail of gas cylinders, liquefied petroleum gas (LPG), residual oil,</p>	4719	<p>Bán lẻ tổng hợp khác Other non-specialized retail sale</p> <p>Chi tiết: Bán lẻ trong siêu thị trung tâm thương mại (trừ bán lẻ bình khí gas, khí dầu mỏ hóa lỏng LPG, dầu nhớt cặn, vàng miếng, súng, đạn loại dùng đi săn hoặc thể thao và tiên kim khí và thực hiện theo Quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/7/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt Quy hoạch nông sản trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh và trừ việc thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật).</p> <p>Details: Retail in supermarkets and commercial centers (excluding retail of gas cylinders, liquefied petroleum gas (LPG), residual oil,</p>	
		<p>Bán lẻ khác trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp Other retail sale in non-specialized stores</p> <p>Chi tiết: Bán lẻ trong siêu thị trung tâm thương mại (trừ bán lẻ bình khí gas, khí dầu mỏ hóa lỏng LPG, dầu nhớt cặn, vàng miếng, súng, đạn loại dùng đi săn hoặc thể thao và tiên kim khí và thực hiện theo Quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/7/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và nông sản trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh và trừ việc thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật)</p> <p>Details: Retail in supermarkets and commercial centers (excluding retail of gas cylinders, liquefied petroleum</p>	4719	<p>Bán lẻ tổng hợp khác Other non-specialized retail sale</p> <p>Chi tiết: Bán lẻ trong siêu thị trung tâm thương mại (trừ bán lẻ bình khí gas, khí dầu mỏ hóa lỏng LPG, dầu nhớt cặn, vàng miếng, súng, đạn loại dùng đi săn hoặc thể thao và tiên kim khí và thực hiện theo Quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/7/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt Quy hoạch nông sản trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh và trừ việc thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật).</p> <p>Details: Retail in supermarkets and commercial centers (excluding retail of gas cylinders, liquefied petroleum gas (LPG), residual oil,</p>	

	<p>gas (LPG), residual oil, gold bars, hunting or sporting guns and ammunition, and metallic currency; subject to Decision No. 64/2009/QĐ-UBND dated July 31, 2009, of the People's Committee of Ho Chi Minh City and Decision No. 79/2009/QĐ-UBND dated October 17, 2009, of the People's Committee of Ho Chi Minh City approving the master plan for agricultural products in Ho Chi Minh City; and excluding the export, import, and distribution rights for goods on the List of goods for which foreign investors and foreign-invested economic organizations are not permitted to exercise export, import, and distribution rights under the law).</p>		<p>gold bars, hunting or sporting guns and ammunition, and metallic currency; subject to Decision No. 64/2009/QĐ-UBND dated July 31, 2009, of the People's Committee of Ho Chi Minh City and Decision No. 79/2009/QĐ-UBND dated October 17, 2009, of the People's Committee of Ho Chi Minh City approving the master plan for agricultural products in Ho Chi Minh City; and excluding the exercise of export, import, and distribution rights for goods on the List of goods for which foreign investors and foreign-invested economic organizations are not permitted to exercise export, import, and distribution rights under the law).</p>	
	<p>Chăn nuôi dê, cừu và sản xuất giồng dê, cừu, hươu, nai</p> <p>Raising of goats, sheep, and breeding of goat, sheep, deers and sambar deers</p>	0144	<p>Chăn nuôi dê, cừu, hươu, nai và sản xuất giồng dê, cừu, hươu, nai</p> <p>Raising of goats, sheep, deers and sambar deers and breeding of goats, sheep, deers and sambar deers</p>	0144

		<p>Bán lẻ hàng hóa khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh Retail sale of other new goods in specialized stores</p> <p>Chi tiết: Bán lẻ thức ăn và nguyên liệu làm thức ăn cho gia súc, gia cầm và thủy sản trong các cửa hàng chuyên doanh. Details: Retail sale of feed and raw materials for livestock, poultry and aquatic feed in specialized stores.</p>	4773	<p>Bán lẻ hàng hóa khác mới (trừ ô tô, mô tô, xe máy và các bộ phận phụ trợ) Retail sale of other new goods (except automobiles, motorcycles, motorcycles and auxiliary parts)</p> <p>Chi tiết: Bán lẻ thức ăn và nguyên liệu làm thức ăn cho gia súc, gia cầm và thủy sản trong các cửa hàng chuyên doanh. Details: Retail sale of feed and raw materials for livestock, poultry and aquatic feed in specialized stores.</p>	4773		<p>Điều 26. Thành phần và nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị Article 26. Composition and term of office of members of the Board of Directors</p> <p>3. Cơ cấu thành viên Hội đồng quản trị như sau: 3. The composition of the Board of Directors is as follows: Cơ cấu Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam phải đảm bảo tối thiểu 1/3 tổng số thành viên Hội đồng quản trị là thành viên không điều hành. ... The composition of the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company must ensure that at least 1/3 of the total members of the Board of Directors are non-executive members. ...</p>	<p>Điều 26. Thành phần và nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị Article 26. Composition and term of office of members of the Board of Directors</p> <p>3. Cơ cấu thành viên Hội đồng quản trị như sau: 3. The composition of the Board of Directors is as follows: Cơ cấu Hội đồng quản trị của Công ty phải đảm bảo có tối thiểu một (01) thành viên Hội đồng quản trị không điều hành. ... The composition of the Company's Board of Directors must ensure a minimum of one (01) Non-Executive Member. ...</p>	<p>Sửa đổi khoản 3 Điều 26 Điều lệ Công ty cho phù hợp quy định tại khoản 2 Điều 276 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP (được sửa đổi bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP) Amend Clause 3, Article 26 of the Company Charter to comply with Clause 2, Article 276 of Decree No. 155/2020/ND-CP (as amended by Decree No. 245/2025/ND-CP).</p>
3	<p>Điều 26. Thành phần và nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị Article 26. Composition and term of office of members of the Board of Directors</p>	<p>Điều 26. Thành phần và nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị Article 26. Composition and term of office of members of the Board of Directors</p> <p>3. Cơ cấu thành viên Hội đồng quản trị như sau: 3. The composition of the Board of Directors is as follows: Cơ cấu Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam phải đảm bảo tối thiểu 1/3 tổng số thành viên Hội đồng quản trị là thành viên không điều hành. ... The composition of the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company must ensure that at least 1/3 of the total members of the Board of Directors are non-executive members. ...</p>	<p>Điều 26. Thành phần và nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị Article 26. Composition and term of office of members of the Board of Directors</p> <p>3. Cơ cấu thành viên Hội đồng quản trị như sau: 3. The composition of the Board of Directors is as follows: Cơ cấu Hội đồng quản trị của Công ty phải đảm bảo có tối thiểu một (01) thành viên Hội đồng quản trị không điều hành. ... The composition of the Company's Board of Directors must ensure a minimum of one (01) Non-Executive Member. ...</p>	<p>Sửa đổi khoản 3 Điều 26 Điều lệ Công ty cho phù hợp quy định tại khoản 2 Điều 276 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP (được sửa đổi bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP) Amend Clause 3, Article 26 of the Company Charter to comply with Clause 2, Article 276 of Decree No. 155/2020/ND-CP (as amended by Decree No. 245/2025/ND-CP).</p>					

Ghi chú: Các Điều khoản khác của Điều lệ không được nêu tại Tờ trình này vẫn giữ nguyên nội dung, không thay đổi so với bản Điều lệ được Đại hội đồng cổ đông thông qua theo Nghị quyết số 23.04.2025/NQ-DHDCĐ ngày 23/04/2025.

Note: Other Articles of the Charter not mentioned in this Proposal shall remain unchanged compared to the Charter approved by the General Meeting of Shareholders under Resolution No. 23.04.2025/NQ-DHDCĐ dated April 23, 2025.

3. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, cụ thể như sau:

Approve the amendments and supplements to the Internal Corporate Governance Regulations, specifically as follows:

Stt No.	Điều khoản Article	Nội dung đang ghi nhận tại Quy chế nội bộ về quản trị hiện hành Current Provisions in the Current Internal Corporate Governance Regulations	Nội dung sau khi sửa đổi, bổ sung Proposed Amendments/Supplements	Lý do sửa đổi Reason for Amendment
1	Phần đầu [Căn cứ] Introduction [Legal Bases]	<p>- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;</p> <p>Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019;</p> <p>- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020;</p> <p>Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;</p>	<p>- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;</p> <p>Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;</p> <p>- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020 và các bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;</p> <p>Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;</p>	<p>Sửa đổi phần Căn cứ các văn bản quy phạm pháp luật đã được sửa đổi bổ sung cho phù hợp</p> <p>Amend the Legal Bases section to update the amended and legal documents accordingly.</p>

		<p>- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;</p> <p>Pursuant to the Government's Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, detailing the implementation of several articles of the Law on Securities;</p>	<p>- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;</p> <p>Pursuant to the Government's Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, detailing the implementation of several articles of the Law on Securities, and its amending, supplementing, and guiding documents;</p>	
2	<p>Điều 10. Thẩm quyền và thể thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông</p> <p><i>Authority and Procedures for Passing Resolutions of the General Meeting of Shareholders via Written Consent</i></p>	<p>Điều 10. Thẩm quyền và thể thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông</p> <p><i>Authority and Procedures for Passing Resolutions of the General Meeting of Shareholders via Written Consent</i></p> <p>Thẩm quyền và thể thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thực hiện theo quy định sau đây:</p> <p><i>The authority and procedures for soliciting shareholders' written opinions to pass a resolution of the General Meeting of Shareholders shall be implemented as follows:</i></p> <p>1. Trừ trường hợp pháp luật hoặc Điều lệ Công ty có quy định khác, Hội đồng quản trị có quyền lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông với tất cả các vấn đề thuộc thẩm quyền quyết định của Đại hội</p>	<p>Điều 10. Thẩm quyền và thể thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông</p> <p><i>Authority and Procedures for Passing Resolutions of the General Meeting of Shareholders via Written Consent</i></p> <p>Thẩm quyền và thể thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thực hiện theo quy định sau đây:</p> <p><i>The authority and procedures for soliciting shareholders' written opinions to pass a resolution of the General Meeting of Shareholders shall be implemented as follows:</i></p> <p>1. Trừ trường hợp pháp luật hoặc Điều lệ Công ty có quy định khác, Hội đồng quản trị có quyền lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông với tất cả các vấn đề thuộc thẩm quyền quyết định của Đại hội đồng cổ đông</p>	<p>Sửa đổi điểm b khoản 1 Điều 10 của Quy chế cho phù hợp với quy định tại khoản 1 Điều 22 Điều lệ Công ty</p> <p><i>Amend Point b, Clause 1, Article 10 of the Regulations to comply with Clause 1, Article 22 of the Company Charter.</i></p>

	<p>đồng cổ đông khi xét thấy cần thiết vì lợi ích của Công ty, bao gồm nhưng không giới hạn tại điểm a, b, c, d, đ, g khoản 2 Điều 147 của Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và cả trong các trường hợp sau đây:</p> <p><i>Unless otherwise prescribed by law or the Company Charter, the Board of Directors has the authority to solicit shareholders' written opinions to pass a resolution of the General Meeting of Shareholders on any matter within the latter's decision-making authority whenever deemed necessary for the benefit of the Company. This includes, but is not limited to, the cases specified in points a, b, c, d, e, and f. Clause 2, Article 147 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14, as well as the following events:</i></p> <p>a)</p> <p>b) Phát hành trái phiếu (bao gồm trái phiếu riêng lẻ và trái phiếu chào bán ra công chúng) theo các hình thức như sau: Trái phiếu chuyên đôi, trái phiếu có bảo đảm, trái phiếu kèm chứng quyền...</p> <p><i>Issuing bonds (including privately placed bonds and publicly offered bonds) in forms such as: convertible bonds, secured bonds, bonds with warrants...</i></p> <p>...</p>	<p>khi xét thấy cần thiết vì lợi ích của Công ty, bao gồm nhưng không giới hạn tại điểm a, b, c, d, đ, g khoản 2 Điều 147 của Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và cả trong các trường hợp sau đây:</p> <p><i>Unless otherwise prescribed by law or the Company Charter, the Board of Directors has the authority to solicit shareholders' written opinions to pass a resolution of the General Meeting of Shareholders on any matter within the latter's decision-making authority whenever deemed necessary for the benefit of the Company. This includes, but is not limited to, the cases specified in points a, b, c, d, e, and f. Clause 2, Article 147 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14, as well as the following events:</i></p> <p>a)</p> <p>b) Phát hành trái phiếu theo các hình thức như sau: Trái phiếu chuyên đôi, trái phiếu kèm chứng quyền...</p> <p><i>Issuing bonds in forms such as: convertible bonds, bonds with warrants...</i></p> <p>...</p>	
3	<p>Điều 13. Tiêu chuẩn thành viên Hội đồng quản trị</p> <p><i>Article 13. Qualifications for Members of the</i></p>	<p>Điều 13. Tiêu chuẩn thành viên Hội đồng quản trị</p>	<p>Sửa đổi điểm c khoản 1 Điều 13 của Quy chế cho phù hợp quy định tại</p>

	<p>quản trị <i>Article 13. Qualifications for Members of the Board of Directors</i></p>	<p>Board of Directors 1. Thành viên Hội đồng quản trị phải có các tiêu chuẩn và điều kiện sau đây: <i>A member of the Board of Directors must meet the following qualifications and conditions:</i></p> <p>...</p> <p>c) Thành viên Hội đồng quản trị công ty không được đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị tại quá 05 công ty khác. <i>A member of the Company's Board of Directors shall not concurrently serve as a member of the Board of Directors at more than five (05) other companies.</i></p>	<p>Article 13. Qualifications for Members of the Board of Directors 1. Thành viên Hội đồng quản trị phải có các tiêu chuẩn và điều kiện sau đây: <i>A member of the Board of Directors must meet the following qualifications and conditions:</i></p> <p>...</p> <p>c) Thành viên Hội đồng quản trị công ty không được đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị hoặc Hội đồng thành viên tại quá 05 công ty khác. <i>A member of the Company's Board of Directors shall not concurrently serve as a member of the Board of Directors or the Members' Council at more than five (05) other companies.</i></p>	<p>khoản 3 Điều 275 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP (được sửa đổi bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP) <i>Amend Point c, Clause 1, Article 13 of the Regulations to comply with Clause 3, Article 275 of Decree No. 155/2020/ND-CP (as amended by Decree No. 245/2025/ND-CP).</i></p>
4	<p>Điều 15. Thành phần và nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị <i>Article 15. Composition and Term of Office of the Board of Directors</i></p>	<p>...</p> <p>3. Cơ cấu Hội đồng quản trị của Công ty phải đảm bảo tối thiểu một phần ba (1/3) tổng số thành viên Hội đồng quản trị là thành viên không điều hành.... <i>The composition of the Company's Board of Directors must ensure that at least one-third (1/3) of the total members of the Board of Directors are non-executive members. ...</i></p>	<p>Điều 15. Thành phần và nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị <i>Article 15. Composition and Term of Office of the Board of Directors</i></p> <p>...</p> <p>3. Cơ cấu Hội đồng quản trị của Công ty phải đảm bảo có tối thiểu một (01) thành viên Hội đồng quản trị không điều hành.... <i>The composition of the Company's Board of Directors must ensure a minimum of one (01) Non-Executive Member. ...</i></p>	<p>Sửa đổi khoản 3 Điều 15 của Quy chế cho phù hợp với khoản 2 Điều 276 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP (được sửa đổi bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP) và khoản 3 Điều 26 Điều lệ Công ty <i>Amend Clause 3, Article 15 of the Regulations to comply with Clause 2, Article 276 of Decree No. 155/2020/ND-CP (as amended by Decree No. 245/2025/ND-CP) and Clause 3, Article 26 of the Company Charter.</i></p>

<p>5</p>	<p>Điều 16. Quyền hạn và nghĩa vụ của Hội đồng quản trị <i>Article 16. Powers and Duties of the Board of Directors</i></p> <p>...</p> <p>2. Quyền và nghĩa vụ của Hội đồng quản trị do luật pháp, Điều lệ công ty và Đại hội đồng cổ đông quy định. Cụ thể, Hội đồng quản trị có những quyền hạn và nghĩa vụ sau: <i>The rights and obligations of the Board of Directors are stipulated by law, the Company Charter, and the General Meeting of Shareholders. Specifically, the Board of Directors has the following powers and duties:</i></p> <p>...</p> <p>đ) Quyết định giá bán cổ phần và trái phiếu của Công ty; <i>Determine the selling price of the Company's shares and bonds;</i></p> <p>....</p>	<p>Sửa đổi điểm đ và bổ sung điểm đ1 khoản 2 Điều 16 của Quy chế cho phù hợp với quy định tại khoản 2 Điều 27 Điều lệ Công ty <i>Amend Point e and supplement Point e1, Clause 2, Article 16 of the Regulations to comply with Clause 2, Article 27 of the Company Charter.</i></p>
<p>Điều 16. Quyền hạn và nghĩa vụ của Hội đồng quản trị <i>Article 16. Powers and Duties of the Board of Directors</i></p> <p>...</p> <p>2. Quyền và nghĩa vụ của Hội đồng quản trị do luật pháp, Điều lệ công ty và Đại hội đồng cổ đông quy định. Cụ thể, Hội đồng quản trị có những quyền hạn và nghĩa vụ sau: <i>The rights and obligations of the Board of Directors are stipulated by law, the Company Charter, and the General Meeting of Shareholders. Specifically, the Board of Directors has the following powers and duties:</i></p> <p>...</p> <p>đ) Quyết định giá bán cổ phần; <i>Determine the selling price of shares;</i></p>	<p>...</p> <p>đ1) Quyết định phương án phát hành trái phiếu, giá bán trái phiếu, loại trái phiếu, tổng giá trị trái phiếu và thời điểm chào bán trái phiếu của Công ty, bao gồm cả trái phiếu phát hành riêng lẻ, trái phiếu phát hành ra công chúng (ngoại trừ trái phiếu chuyển đổi và trái phiếu kèm chứng quyền sẽ do Đại hội đồng cổ đông quyết định); <i>Decide on the bond issuance plan, bond selling price, bond type, total bond value, and the timing of the Company's bond offering, including privately placed bonds and publicly offered bonds (excluding</i></p>	<p>...</p> <p>đ1) Quyết định phương án phát hành trái phiếu, giá bán trái phiếu, loại trái phiếu, tổng giá trị trái phiếu và thời điểm chào bán trái phiếu của Công ty, bao gồm cả trái phiếu phát hành riêng lẻ, trái phiếu phát hành ra công chúng (ngoại trừ trái phiếu chuyển đổi và trái phiếu kèm chứng quyền sẽ do Đại hội đồng cổ đông quyết định); <i>Decide on the bond issuance plan, bond selling price, bond type, total bond value, and the timing of the Company's bond offering, including privately placed bonds and publicly offered bonds (excluding</i></p>

		convertible bonds and bonds with warrants, which shall be decided by the General Meeting of Shareholders);	
		
<p>Ghi chú: Các Điều khoản khác của Quy chế nội bộ về quản trị công ty không được nêu tại Tờ trình này vẫn giữ nguyên nội dung, không thay đổi so với bản Quy chế được Đại hội đồng cổ đông thông qua theo Nghị quyết số 24.10.2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/10/2024.</p> <p>Note: Other Articles of the Internal Corporate Governance Regulations not mentioned in this Proposal shall remain unchanged compared to the Regulations approved by the General Meeting of Shareholders under Resolution No. 24.10.2024/NQ-DHĐCĐ dated October 24, 2024.</p>			

4. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty, cụ thể như sau:

Approve the amendments and supplements to the Operational Charter of the Board of Directors, specifically as follows:

Stt No.	Điều khoản Article	Nội dung đang ghi nhận tại Quy chế hoạt động của HĐQT hiện hành Current Provisions in the Current Operational Charter of the Board of Directors	Nội dung sau khi sửa đổi, bổ sung Proposed Amendments/Supplements	Lý do sửa đổi Reason for Amendment
1	Phần đầu [Căn cứ] Introduction [Legal Bases]	<p>- Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019; Pursuant to the Law on Securities dated November 26, 2019;</p> <p>- Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020; Pursuant to the Law on Enterprises dated June 17, 2020;</p> <p>- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày</p>	<p>- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành; Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;</p> <p>- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 và các bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành; Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;</p> <p>- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày</p>	<p>Sửa đổi, bổ sung phần Căn cứ đối với các văn bản quy phạm pháp luật đã được sửa đổi bổ sung Amend and supplement the Legal Bases section for the amended and supplemented legal documents.</p>

		<p>31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;</p> <p>Pursuant to the Government's Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, detailing the implementation of several articles of the Law on Securities;</p> <p>Pursuant to the Government's Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, detailing the implementation of several articles of the Law on Securities;</p> <p>...</p>	<p>31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;</p> <p>Pursuant to the Government's Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, detailing the implementation of several articles of the Law on Securities, and its amending, supplementing, and guiding documents;</p> <p>...</p>	
2	<p>Điều 3. Quyền và nghĩa vụ của thành viên Hội đồng quản trị</p> <p>Article 3. Rights and obligations of members of Board of Directors</p>	<p>Điều 3. Quyền và nghĩa vụ của thành viên Hội đồng quản trị</p> <p>Article 3. Rights and obligations of members of the Board of Directors</p> <p>...</p> <p>3. Thành viên Hội đồng quản trị độc lập của Công ty phải lập báo cáo đánh giá về hoạt động của Hội đồng quản trị.</p> <p>An Independent Member of the Company's Board of Directors must prepare an evaluation report on the Board of Directors' performance.</p>	<p>Điều 3. Quyền và nghĩa vụ của thành viên Hội đồng quản trị</p> <p>Article 3. Rights and obligations of members of the Board of Directors</p> <p>...</p> <p>3. Từng thành viên Hội đồng quản trị độc lập của Công ty phải lập báo cáo đánh giá về hoạt động của Hội đồng quản trị.</p> <p>Each Independent Member of the Company's Board of Directors must prepare an evaluation report on the Board of Directors' performance.</p>	<p>Sửa đổi khoản 3 Điều 3 của Quy chế cho phù hợp với khoản 3 Điều 277 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP (được sửa đổi bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP)</p> <p>Amend Clause 3, Article 3 of the Charter to comply with Clause 3, Article 277 of Decree No. 155/2020/ND-CP (as amended by Decree No. 245/2025/ND-CP).</p>
3	<p>Điều 5. Nhiệm kỳ và số lượng thành viên Hội đồng quản trị</p> <p>Article 5. Term of office and number of members of the Board of Directors</p>	<p>Điều 5. Nhiệm kỳ và số lượng thành viên Hội đồng quản trị</p> <p>Article 5. Term of office and number of members of the Board of Directors</p> <p>...</p>	<p>Điều 5. Nhiệm kỳ và số lượng thành viên Hội đồng quản trị</p> <p>Article 5. Term of office and number of members of the Board of Directors</p> <p>...</p>	<p>Sửa đổi khoản 4 Điều 5 của Quy chế cho phù hợp với khoản 2 Điều 276 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP (được sửa đổi bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP)</p>

<p>Board of Directors</p>	<p>4. Cơ cấu Hội đồng quản trị của Công ty phải đảm bảo tối thiểu 1/3 tổng số thành viên Hội đồng quản trị là thành viên không điều hành. Công ty hạn chế tối đa thành viên Hội đồng quản trị kiêm nhiệm chức danh điều hành của Công ty để đảm bảo tính độc lập của Hội đồng quản trị.</p> <p>The composition of the Company's Board of Directors must ensure that at least 1/3 of the total members of the Board of Directors are non-executive members. The Company shall minimize the number of Board of Directors members concurrently holding executive positions within the Company to ensure the independence of the Board of Directors.</p> <p>Tổng số thành viên độc lập Hội đồng quản trị phải đảm bảo quy định sau: The total number of Independent Members of the Board of Directors must ensure the following requirements:</p> <p>a) Có tối thiểu 01 thành viên độc lập trong trường hợp công ty có số thành viên Hội đồng quản trị từ 03 đến 05 thành viên; A minimum of 01 independent member if the company has between 03 and 05 Board members;</p> <p>b) Có tối thiểu 02 thành viên độc lập trong trường hợp công ty có số thành viên Hội đồng quản trị từ 06 đến 08 thành viên; A minimum of 02 independent members if the company has between 06 and 08 Board members;</p>	<p>CP) và khoản 3 Điều 26 Điều lệ Công ty Amend Clause 4, Article 5 of the Charter to comply with Clause 2, Article 276 of Decree No. 155/2020/ND-CP (as amended by Decree No. 245/2025/ND-CP) and Clause 3, Article 26 of the Company Charter.</p>
	<p>4. Cơ cấu Hội đồng quản trị của Công ty phải đảm bảo tối thiểu một (01) thành viên Hội đồng quản trị không điều hành. Công ty hạn chế tối đa thành viên Hội đồng quản trị kiêm nhiệm chức danh điều hành của Công ty để đảm bảo tính độc lập của Hội đồng quản trị. Tổng số thành viên độc lập Hội đồng quản trị phải đảm bảo có tối thiểu 01 thành viên độc lập.</p> <p>The composition of the Company's Board of Directors must ensure a minimum of one (01) Non-Executive Member. The Company shall minimize the number of Board of Directors members concurrently holding executive positions within the Company to ensure the independence of the Board of Directors. The total number of Independent Members of the Board of Directors must ensure a minimum of 01 independent member.</p> <p>...</p>	

		<p>c) Có tối thiểu 03 thành viên độc lập trong trường hợp công ty có số thành viên Hội đồng quản trị từ 09 đến 11 thành viên. A minimum of 03 independent members if the company has between 09 and 11 Board members.</p> <p>...</p>		
4	<p>Điều 6. Tiêu chuẩn và điều kiện thành viên Hội đồng quản trị Article 6. Qualifications and conditions for members of the Board of Directors</p>	<p>Điều 6. Tiêu chuẩn và điều kiện thành viên Hội đồng quản trị Article 6. Qualifications and conditions for members of the Board of Directors</p> <p>1. Thành viên Hội đồng quản trị phải đáp ứng các tiêu chuẩn và điều kiện sau đây: A member of the Board of Directors must meet the following qualifications and conditions:</p> <p>...</p> <p>c) Thành viên Hội đồng quản trị Công ty có thể đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị hoặc Hội đồng thành viên của không quá 05 công ty khác. A member of the Company's Board of Directors may concurrently serve as a member of the Board of Directors or the Members' Council at no more than 05 other companies.</p> <p>2. Thành viên Hội đồng quản trị độc lập phải đáp ứng các tiêu chuẩn và điều kiện sau đây: An Independent Member of the Board of Directors must meet the following qualifications and conditions:</p> <p>....</p>	<p>Điều 6. Tiêu chuẩn và điều kiện thành viên Hội đồng quản trị Article 6. Qualifications and conditions for members of the Board of Directors</p> <p>1. Thành viên Hội đồng quản trị phải đáp ứng các tiêu chuẩn và điều kiện sau đây: A member of the Board of Directors must meet the following qualifications and conditions:</p> <p>...</p> <p>c) Thành viên Hội đồng quản trị Công ty có thể đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị hoặc Hội đồng thành viên của không quá 05 công ty khác. A member of the Company's Board of Directors may concurrently serve as a member of the Board of Directors or the Members' Council at no more than 05 other companies.</p> <p>2. Thành viên Hội đồng quản trị độc lập phải đáp ứng các tiêu chuẩn và điều kiện sau đây: An Independent Member of the Board of Directors must meet the following qualifications and conditions:</p> <p>....</p>	<p>Sửa đổi điểm c khoản 1 và điểm e khoản 2 Điều 6 của Quy chế cho phù hợp với quy định tại khoản 3 Điều 275 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP (được sửa đổi bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP) Amend Point c, Clause 1, and Point e, Clause 2, Article 6 of the Charter to comply with Clause 3, Article 275 of Decree No. 155/2020/ND-CP (as amended by Decree No. 245/2025/ND-CP).</p>

	e) Thành viên độc lập Hội đồng quản trị Công ty có thể đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị hoặc Hội đồng thành viên của không quá 05 công ty khác. <i>An Independent Member of the Company's Board of Directors may concurrently serve as a member of the Board of Directors or the Members' Council at no more than 05 other companies.</i>	e) Thành viên độc lập Hội đồng quản trị Công ty có thể đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị hoặc Hội đồng thành viên của không quá 05 công ty khác. <i>An Independent Member of the Company's Board of Directors may concurrently serve as a member of the Board of Directors or the Members' Council at no more than 05 other companies.</i>	Sửa đổi khoản 1 Điều 9 của Quy chế cho phù hợp quy định tại khoản 3 Điều 12 Điều lệ Công ty <i>Amend Clause 1, Article 9 of the Charter to comply with Clause 3, Article 12 of the Company Charter.</i>
5	Điều 9. Cách thức bầu, miễn nhiệm, bãi nhiệm thành viên Hội đồng quản trị <i>Article 9. Procedures for electing, dismissing, and removing members of the Board of Directors</i> 1. Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 5% tổng số cổ phần phổ thông trở lên có quyền đề cử người vào Hội đồng quản trị..... <i>A shareholder or a group of shareholders owning 5% or more of the total ordinary shares has the right to nominate candidates for the Board of Directors.....</i>	Điều 9. Cách thức bầu, miễn nhiệm, bãi nhiệm thành viên Hội đồng quản trị <i>Article 9. Procedures for electing, dismissing, and removing members of the Board of Directors</i> 1. Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 10% tổng số cổ phần phổ thông trở lên có quyền đề cử người vào Hội đồng quản trị..... <i>A shareholder or a group of shareholders owning 10% or more of the total ordinary shares has the right to nominate candidates for the Board of Directors.....</i>	
6	Điều 11. Quyền hạn và nghĩa vụ của Hội đồng quản trị <i>Article 11. Powers and Duties of the Board of Directors</i>	Điều 11. Quyền hạn và nghĩa vụ của Hội đồng quản trị <i>Article 11. Powers and Duties of the Board of Directors</i> ... 2. Quyền và nghĩa vụ của Hội đồng quản trị do luật pháp, Điều lệ công ty và Đại hội đồng cổ	Sửa đổi điểm d và bổ sung điểm dl khoản 2 Điều 11 của Quy chế cho phù hợp với quy định tại khoản 2 Điều 27 Điều lệ Công ty <i>Amend Point d and supplement Point dl, Clause 2, Article 11 of</i>

	<p>đồng quy định. Cụ thể, Hội đồng quản trị có những quyền hạn và nghĩa vụ sau: The rights and obligations of the Board of Directors are stipulated by law, the Company Charter, and the General Meeting of Shareholders. Specifically, the Board of Directors has the following powers and duties:</p> <p>...</p> <p>d) Quyết định giá bán cổ phần và trái phiếu của Công ty; Determine the selling price of the Company's shares and bonds;</p> <p>....</p>	<p>đồng quy định. Cụ thể, Hội đồng quản trị có những quyền hạn và nghĩa vụ sau: The rights and obligations of the Board of Directors are stipulated by law, the Company Charter, and the General Meeting of Shareholders. Specifically, the Board of Directors has the following powers and duties:</p> <p>...</p> <p>d) Quyết định giá bán cổ phần; Determine the selling price of shares;</p> <p>d1) Quyết định phương án phát hành trái phiếu, giá bán trái phiếu, loại trái phiếu, tổng giá trị trái phiếu và thời điểm chào bán trái phiếu của Công ty, bao gồm cả trái phiếu phát hành riêng lẻ, trái phiếu phát hành ra công chúng (ngoại trừ trái phiếu chuyển đổi và trái phiếu kèm chứng quyền sẽ do Đại hội đồng cổ đông quyết định); Decide on the bond issuance plan, bond selling price, bond type, total bond value, and the timing of the Company's bond offering, including privately placed bonds and publicly offered bonds (excluding convertible bonds and bonds with warrants, which shall be decided by the General Meeting of Shareholders);</p> <p>....</p>	<p>the Charter to comply with Clause 2, Article 27 of the Company Charter.</p>
	<p>Ghi chú: Các Điều khoản khác của Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị không được nêu tại Tờ trình này vẫn giữ nguyên nội dung, không thay đổi so với bản Quy chế được Đại hội đồng cổ đông thông qua theo Nghị quyết số 10.05.2023/NQ-DHDCD ngày 10/05/2023. Note: Other Articles of the Operational Charter of the Board of Directors not mentioned in this Proposal shall remain unchanged compared to the Charter approved by the General Meeting of Shareholders under Resolution No. 10.05.2023/NQ-DHDCD dated May 10, 2023.</p>		

5. **Giao cho Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, người đại diện theo pháp luật của Công ty và các phòng, ban liên quan triển khai thực hiện các nội dung thông qua nêu trên theo quy định pháp luật.**

Assign the Board of Directors, the Board of Management, the legal representative of the Company, and relevant departments to implement the aforementioned approved contents in accordance with the law.

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

The Board of Directors respectfully submits this Proposal to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

Xin trân trọng cảm ơn!

Thank you very much!

Nơi nhận:

Recipients:

- Như kính gửi;
As addressed;
- Lưu HĐQT, BKS, HCNS.
Archives: BOD, Supervisory Board, Admin-HR Dept.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
On behalf of the Board of Directors
CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS



Trương Sỹ Bá

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/Ref: 09/2026/TTr-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 10, 2026

**TỜ TRÌNH
SUBMISSION**

*(V/v: Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025)
(On the Profit Distribution Plan for 2025)*

**Kính gửi: Quý Cổ đông CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam
To: Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company**

Căn cứ:

Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành ("Luật Doanh nghiệp");
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14, adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amendments, supplements, and implementing regulations ("Law on Enterprises");
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành ("Luật Chứng khoán");
The Law on Securities No. 54/2019/QH14, adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments, supplements, and implementing regulations ("Law on Securities");
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ("Nghị định 155");
Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, providing detailed guidance for the implementation of certain articles of the Law on Securities ("Decree 155");
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 ("Nghị định 245");
Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025, amending and supplementing certain articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 ("Decree 245");
- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam ("Điều lệ Công ty");
Pursuant to the Charters on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company (Company Charter);
- Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam,

The 2025 audited financial statements of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company,

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 căn cứ vào BCTC riêng kiểm toán năm 2025 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam như sau:

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders the proposed profit distribution plan for 2025, based on the 2025 audited separate financial statements of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, as follows:

Stt No.	Nội dung Content	Số tiền (VND) Amount (VND)
1	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm 2024 <i>Accumulated Retained Earnings as of the End of 2024</i>	408.190.028.848
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025 <i>Net Profit After Tax for 2025</i>	98.276.927.156
3	Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 <i>Profit Distribution Plan for 2025</i>	304.021.640.000
-	Trả cổ tức <i>Dividend Payment</i>	304.021.640.000
-	Quỹ đầu tư phát triển <i>Development Investment Fund</i>	0
-	Quỹ khen thưởng, phúc lợi <i>Bonus and Welfare Fund</i>	0
-	Quỹ Khen thưởng ban Quản lý, điều hành <i>Management and Executive Bonus Fund</i>	0

Trên đây là phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 dựa trên kết quả hoạt động kinh doanh thực tế và định hướng phát triển của Công ty nhằm đảm bảo tối ưu hóa lợi ích của Quý Cổ đông

The above represents the profit distribution plan for 2025, based on the Company's actual business performance and development orientation, aimed at optimizing the benefits for the Shareholders

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

Xin trân trọng cảm ơn!

Sincerely!

Nơi nhận
Recipients

- Như kính gửi;
- As addressed above;
- Lưu HĐQT, BKS, HCNS.
- Archived by the BOD, SB, HR&A.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS



Trương Sỹ Bá

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**
*BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/Ref.: 10/2026/TTr-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 10, 2026

TỜ TRÌNH
PROPOSAL

*(V/v: Phương án phát hành thêm cổ phiếu để chi trả cổ tức
và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu)*

*(Re: Issuance of additional shares for dividend payment and share capital increase from
owners' equity)*

Kính gửi: Quý Cổ đông CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam
To: Shareholders of BAF Vietnam Agriculture JSC

Căn cứ:

Pursuant to:

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành ("Luật Doanh nghiệp");
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents ("Law on Enterprises");*
- *Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành ("Luật Chứng khoán");
The Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents ("Law on Securities");*
- *Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ("Nghị định 155");
Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities ("Decree 155");*
- *Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 ("Nghị định 245");
Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025, amending and*

supplementing a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 ("Decree 245");

- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam ("Điều lệ Công ty"),
The Charter on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture JSC ("Company Charter"),

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam ("Công ty BAF/BAF") kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt phương án phát hành thêm cổ phiếu để chi trả cổ tức và phương án phát hành thêm để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (sau đây được gọi chung là "**Phương Án Phát Hành**"), dự kiến được thực hiện trong năm 2026 như sau:

The Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("BAF Company/BAF") respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the plan on issuing additional shares for dividend payment and the plan on issuing additional shares to increase share capital from owners' equity (hereinafter collectively referred to as the "Issuance Plan"), expected to be implemented in 2026 as follows:

1. Thông tin chung về cổ phiếu phát hành

General information on the shares to be issued

Tên tổ chức phát hành <i>Name of Issuer</i>	: Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam. <i>BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.</i>
Tên cổ phiếu phát hành <i>Name of shares</i>	: Cổ phiếu Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam. <i>Shares of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.</i>
Loại cổ phiếu <i>Class of shares</i>	: Cổ phiếu phổ thông. <i>Common shares.</i>
Mệnh giá cổ phiếu <i>Par value</i>	: 10.000 đồng/cổ phiếu. <i>10,000 VND/share.</i>
Mã chứng khoán <i>Ticker symbol</i>	: BAF.
Vốn điều lệ hiện tại <i>Current charter capital</i>	: 3.040.216.420.000 (Ba nghìn không trăm bốn mươi tỷ, hai trăm mười sáu triệu, bốn trăm hai mươi nghìn) đồng. <i>3,040,216,420,000 (Three trillion, forty billion, two hundred sixteen million, four hundred twenty thousand) VND.</i>
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành <i>Outstanding shares</i>	: 304.021.642 (Ba trăm linh bốn triệu, không trăm hai mươi một nghìn, sáu trăm bốn mươi hai) cổ phiếu. <i>304,021,642 (Three hundred four million, twenty-one thousand, six hundred forty-two) shares.</i>

2. Phương Án Phát Hành (PAPH)

Issuance Plan

Mục đích phát hành <i>Purpose of issuance</i>	: Chi trả cổ tức và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu. <i>To pay dividends and increase share capital from owners' equity.</i>
Tỷ lệ phát hành dự kiến <i>Expected issuance ratio</i>	: 20% trên tổng số cổ phiếu đang lưu hành tại thời điểm thực hiện PAPH. Trong đó: <i>20% of the total outstanding shares at the time of implementing the Issuance Plan. Of which:</i> – Phát hành cổ phiếu để chi trả cổ tức: 10%; <i>Issuance of shares for dividend payment: 10%;</i> – Phát hành cổ phiếu để tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu (VCSH): 10%. <i>Issuance of shares to increase capital from owners' equity: 10%.</i>
Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành <i>Total expected number of shares to be issued</i>	: 60.804.328 (Sáu mươi triệu, tám trăm linh tư nghìn, ba trăm hai mươi tám) cổ phiếu. <i>60,804,328 (Sixty million, eight hundred four thousand, three hundred twenty-eight) shares.</i>
Tổng giá trị dự kiến phát hành theo mệnh giá <i>Total expected issuance value at par</i>	: 608.043.280.000 (Sáu trăm linh tám tỷ, không trăm bốn mươi ba triệu, hai trăm tám mươi nghìn) đồng. <i>608,043,280,000 (Six hundred eight billion, forty-three million, two hundred eighty thousand) VND.</i>
Vốn điều lệ dự kiến sau phát hành <i>Expected charter capital post-issuance</i>	: 3.648.259.700.000 (Ba nghìn sáu trăm bốn mươi tám tỷ, hai trăm năm mươi chín triệu, bảy trăm nghìn) đồng. <i>3,648,259,700,000 (Three trillion, six hundred forty-eight billion, two hundred fifty-nine million, seven hundred thousand) VND.</i>
Đối tượng phát hành <i>Eligible entities</i>	: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền <i>Existing shareholders whose names appear on the shareholder register as of the record date for exercising rights.</i>
Nguyên tắc làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) <i>Rounding principles and handling of fractional shares (if any)</i>	: Cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu được thực hiện theo PAPH sẽ được làm tròn xuống tới hàng đơn vị. Phần cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ được hủy bỏ, không phát hành. <i>Additional shares issued to existing shareholders under the Issuance Plan will be rounded down to the nearest whole number. Fractional shares (if any) will be cancelled and not issued.</i>

2.1. Phương án chi trả cổ tức bằng cổ phiếu*Plan for stock dividend payment*

Tỷ lệ thực hiện quyền <i>Right exercise ratio</i>	:	1:0,1; tương ứng với tỷ lệ phát hành 10% (Mỗi cổ đông nắm giữ 1 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền; 10 quyền sẽ được nhận thêm 1 cổ phiếu mới). <i>1:0.1; equivalent to a 10% issuance ratio (Each shareholder holding 1 share will receive 01 right; 10 rights will entitle the holder to 1 new share).</i>
Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành <i>Total expected number of shares to be issued</i>	:	30.402.164 (Ba mươi triệu, bốn trăm linh hai nghìn, một trăm sáu mươi tư) cổ phiếu. <i>30,402,164 (Thirty million, four hundred two thousand, one hundred sixty-four) shares.</i>
Tổng giá trị dự kiến phát hành (theo mệnh giá) <i>Total expected issuance value (at par)</i>	:	304.021.640.000 (Ba trăm linh tư tỷ, không trăm hai mươi một triệu, sáu trăm bốn mươi nghìn) đồng. <i>304,021,640,000 (Three hundred four billion, twenty-one million, six hundred forty thousand) VND.</i>
Nguồn vốn thực hiện <i>Source of funding</i>	:	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối ghi nhận tại BCTC riêng đã được kiểm toán năm 2025 của BAF. <i>Undistributed profit after tax recorded in BAF's 2025 audited separate financial statements.</i>
Phương thức phát hành <i>Issuance method</i>	:	Cổ phiếu được phát hành cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền. <i>Shares will be issued to existing shareholders via the right exercise method.</i>
Quy định về việc chuyển nhượng <i>Transfer restrictions</i>	:	Quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu không được phép chuyển nhượng. Cổ phiếu phát hành thêm không bị hạn chế chuyển nhượng <i>The right to receive stock dividends is non-transferable. The newly issued shares are not subject to transfer restrictions.</i>
Thời gian thực hiện dự kiến <i>Estimated implementation timeline</i>	:	Trong vòng 06 tháng kể từ ngày kết thúc cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026. <i>Within 06 months from the conclusion of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.</i>

2.2. Phương án phát hành thêm cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (VCSH)*Plan to issue additional shares to increase share capital from owners' equity*

Tỷ lệ thực hiện quyền <i>Right exercise ratio</i>	:	1:0,1; tương ứng với tỷ lệ phát hành 10% (Mỗi cổ đông nắm giữ 1 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền; 10 quyền sẽ được nhận thêm 1 cổ phiếu mới). <i>1:0.1; equivalent to a 10% issuance ratio (Each</i>
--	---	---

		<i>shareholder holding 1 share will receive 01 right; 10 rights will entitle the holder to 1 new share).</i>
Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành <i>Total expected number of shares to be issued</i>	:	30.402.164 (Ba mươi triệu, bốn trăm linh hai nghìn, một trăm sáu mươi tư) cổ phiếu. <i>30,402,164 (Thirty million, four hundred two thousand, one hundred sixty-four) shares.</i>
Tổng giá trị dự kiến phát hành (theo mệnh giá) <i>Total expected issuance value (at par)</i>	:	304.021.640.000 (Ba trăm linh tư tỷ, không trăm hai mươi một triệu, sáu trăm bốn mươi nghìn) đồng. <i>304,021,640,000 (Three hundred four billion, twenty-one million, six hundred forty thousand) VND.</i>
Nguồn vốn thực hiện <i>Source of funding</i>	:	Nguồn "Thặng dư vốn cổ phần" được ghi nhận trên BCTC riêng năm 2025 đã được kiểm toán của BAF. <i>"Share premium" recorded in BAF's 2025 audited separate financial statements.</i>
Phương thức phát hành <i>Issuance method</i>	:	Cổ phiếu được phát hành cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền. <i>Shares will be issued to existing shareholders via the right exercise method.</i>
Quy định về việc chuyển nhượng <i>Transfer restrictions</i>	:	Quyền nhận cổ phiếu phát hành thêm để tăng vốn cổ phần từ nguồn VCSH không được phép chuyển nhượng. Cổ phiếu phát hành thêm sẽ không bị hạn chế chuyển nhượng <i>The right to receive additional shares from owners' equity is non-transferable. The newly issued shares will not be subject to transfer restrictions.</i>
Thời gian thực hiện dự kiến <i>Estimated implementation timeline</i>	:	Trong năm 2026. <i>In 2026.</i>

3. Phương thức phân phối:

Distribution method:

- Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu chứng khoán làm thủ tục thực hiện quyền nhận cổ phiếu mới tại các thành viên lưu ký nơi mở tài khoản chứng khoán;
For deposited shares: Shareholders shall carry out the procedures to exercise their rights to receive new shares at the depository members where their securities accounts are opened;
- Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu chứng khoán làm thủ tục thực hiện quyền nhận cổ phiếu mới tại trụ sở của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.
For un-deposited shares: Shareholders shall carry out the procedures to exercise

their rights to receive new shares at the headquarters of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

4. Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa:

Plan to ensure the share issuance complies with the foreign ownership cap:

Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF thực hiện theo công văn số 705/UBCK-QLCB ngày 20/02/2023 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước và được quy định ở mức 39,1304%. Do đó, việc trả cổ tức bằng cổ phiếu cũng sẽ đảm bảo không phát hành cổ phiếu vượt quá tỷ lệ 39,1304% vốn điều đang lưu hành cho Nhà đầu tư nước ngoài để đáp ứng điều kiện về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại BAF.

The maximum foreign ownership ratio at BAF Company is implemented in accordance with Official Letter No. 705/UBCK-QLCB dated February 20, 2023, by the State Securities Commission and is capped at 39.1304%. Therefore, the stock dividend payment will ensure that shares issued to foreign investors do not exceed the 39.1304% limit of the outstanding charter capital, thereby meeting the foreign ownership cap requirements at BAF.

5. Đăng ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết cổ phiếu bổ sung

Registration and listing of additional shares

Toàn bộ số cổ phiếu phát hành thành công từ phương án này sẽ được thực hiện đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết cổ phiếu bổ sung trên Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) ngay sau khi kết thúc đợt phát hành.

All successfully issued shares under this plan will be registered as additional securities with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and listed on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) immediately upon completion of the issuance.

6. Thông qua việc cập nhật Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam và thực hiện thủ tục đăng ký, thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp tại phòng đăng ký kinh doanh Sở Tài chính thành phố Hồ Chí Minh theo đúng mức vốn điều lệ tăng thêm sau khi kết thúc đợt phát hành.

Approve the update to the Charter on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company and concurrently carry out the procedures to register and notify changes in business registration details with the Business Registration Office under the Ho Chi Minh City Department of Finance, reflecting the exact increased charter capital upon completion of the issuance.

7. Ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông cho Hội đồng quản trị

Authorization by the General Meeting of Shareholders to the Board of Directors

Đại hội đồng cổ đông Ủy quyền cho HĐQT thực hiện các công việc liên quan đến Phương Án Phát Hành được đề cập tại tờ trình này như sau:

The General Meeting of Shareholders authorizes the BOD to perform all tasks related to the Issuance Plan mentioned in this proposal as follows:

- Chủ động lựa chọn thời điểm thích hợp để triển khai Phương Án Phát Hành theo các nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua. Bổ sung, sửa đổi, hoàn chỉnh phương án theo yêu cầu của UBCKNN và các cơ quan quản lý nhà nước sao cho việc phát hành đảm bảo thành công và đáp ứng đúng quy định của pháp luật mà không cần lại xin ý kiến của Đại hội đồng cổ đông. Các điều khoản trong phương án thay thế không khác biệt về khối lượng cổ phiếu phát hành, đảm bảo lợi ích của các cổ đông và Công ty.
Proactively select an appropriate timing to execute the Issuance Plan in accordance with the contents approved by the General Meeting of Shareholders. Supplement, amend, and finalize the plan at the request of the State Securities Commission (SSC) and other state management agencies to ensure a successful issuance and compliance with legal regulations without having to seek further approval from the General Meeting of Shareholders. The terms in any alternative plan shall not alter the volume of issued shares, safeguarding the interests of the shareholders and the Company.
- Quyết định thời điểm chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền và các mốc thời gian khác liên quan đến việc triển khai Phương Án Phát Hành và thực hiện các thủ tục chốt danh sách cổ đông theo quy định.
Decide the record date to finalize the list of shareholders for exercising rights, along with other milestones related to the implementation of the Issuance Plan, and carry out procedures to finalize the shareholder register as prescribed.
- Quyết định chi tiết nguồn vốn sử dụng để thực hiện Phương Án Phát Hành, đảm bảo tổng giá trị sử dụng khớp với số liệu ghi nhận trên Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty và tuân thủ đầy đủ các quy định pháp luật có liên quan.
Decide on the detailed funding sources for the implementation of the Issuance Plan, ensuring that the total funding amount utilized is consistent with the figures in the Company's 2025 audited financial statements and fully complies with applicable laws and regulations.
- Thực hiện việc cập nhật các điều khoản quy định về mức vốn điều lệ, số lượng cổ phần trong Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, đồng thời thực hiện thủ tục đăng ký, thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp tại Sở Tài chính thành phố Hồ Chí Minh theo đúng mức vốn điều lệ thực tế tăng thêm sau khi kết thúc đợt phát hành.
Update the provisions regarding charter capital and the number of shares in the Charter on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, and concurrently execute the procedures to register and notify changes in business registration details with the Ho Chi Minh City Department of Finance, accurately reflecting the actual increased charter capital upon completion of the issuance.

- Triển khai toàn bộ các thủ tục cần thiết để đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết cổ phiếu bổ sung trên Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) đối với toàn bộ số cổ phiếu phát hành thành công, đảm bảo phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành.

Implement all necessary procedures to register additional securities with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and list additional shares on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for all successfully issued shares, ensuring full compliance with current legal regulations.

- Thực hiện các công việc khác có liên quan đến Phương Án Phát Hành theo các nội dung đã được ĐHĐCĐ thông qua.

Perform any other tasks related to the Issuance Plan as approved by the GMS.

Trên đây là nội dung của phương án phát hành thêm cổ phiếu để chi trả cổ tức và tăng vốn cổ phần từ nguồn VCSH thực hiện trong năm 2026 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

The above outlines the plan to issue additional shares for dividend payment and share capital increase from owners' equity, to be implemented in 2026 by BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company. The Board of Directors respectfully submits this to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

Xin trân trọng cảm ơn!
Sincerely!

Nơi nhận

Recipients:

- Như kính gửi;

As addressed;

- Lưu HĐQT, BKS, HCNS.

*Filed: BOD, Supervisory Board, HR
& Admin Dept.*

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
FOR AND ON BEHALF OF THE
BOARD OF DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD**



Trương Sỹ Bá

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**
*BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/Ref.: 11/2026/TTr-HĐQT
No.: 11/2026/TTr-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 10, 2026

TỜ TRÌNH
PROPOSAL

**V/v: Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động năm 2026
(ESOP)**

Re: Issuance of shares under the Employee Stock Ownership Plan in 2026 (ESOP)

Kính gửi: Quý Cổ đông CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam
To: Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung và hướng dẫn thi hành từng thời điểm;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14, adopted by the National Assembly on June 17, 2020, together with its amendments, supplements, and implementing guidance from time to time;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung và hướng dẫn thi hành từng thời điểm;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14, adopted by the National Assembly on November 26, 2019, and together with its amendments, supplements, and implementing guidance from time to time;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, of the Government, providing detailed regulations on the implementation of certain articles of the Law on Securities;
- Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
Pursuant to Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025, of the Government amending and supplementing a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of certain provisions of the Law on Securities;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam (“Công ty”);

Pursuant to the Charter on the Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company (the "Company");

- Căn cứ nhu cầu thực tế tại Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam.
Pursuant to the actual operational needs of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam ("**Công ty BAF/BAF**") kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty (ESOP) thực hiện trong năm 2026 như sau:

The Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("BAF Company/BAF") respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the plan for issuing shares under the Employee Stock Ownership Plan (ESOP) to be implemented in 2026 as follows:

1. Thông tin chung về cổ phiếu phát hành

General information on the shares to be issued

- Tên tổ chức phát hành: <i>Name of issuing organization:</i>	Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam <i>BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company</i>
- Tên cổ phiếu phát hành: <i>Name of shares to be issued:</i>	Cổ phiếu Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam <i>Shares of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company</i>
- Loại cổ phiếu: <i>Type of shares:</i>	Cổ phiếu phổ thông <i>Ordinary shares</i>
- Mệnh giá cổ phiếu: <i>Par value:</i>	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000/share</i>
- Mã chứng khoán: <i>Ticker symbol:</i>	BAF <i>BAF</i>
- Vốn điều lệ hiện tại: <i>Current charter capital:</i>	3.040.216.420.000 (Ba nghìn không trăm bốn mươi tỷ hai trăm mười sáu triệu bốn trăm hai mươi nghìn) đồng <i>VND 3,040,216,420,000 (Three trillion forty billion two hundred sixteen million four hundred twenty thousand dong)</i>
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: <i>Number of outstanding shares:</i>	304.021.642 (Ba trăm lẻ tư triệu, không trăm hai mươi một ngàn, sáu trăm bốn mươi hai) cổ phiếu <i>304,021,642 (Three hundred four million twenty-one thousand six hundred forty-two) shares</i>

2. Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động (ESOP):

Plan for issuing shares under the Employee Stock Ownership Plan (ESOP):

- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: <i>Proposed number of shares to be issued:</i>	Tối đa 8.000.000 (Tám triệu) cổ phiếu <i>Up to 8,000,000 (Eight million) shares</i>
--	--

<p>- Tổng giá trị phát hành dự kiến (theo mệnh giá): <i>Total proposed issuance value (at par value):</i></p>	<p>Tối đa 80.000.000.000 (Tám mươi tỷ) đồng <i>Up to VND 80,000,000,000 (Eighty billion dong)</i></p>
<p>- Tỷ lệ cổ phiếu dự kiến phát hành/Tổng số cổ phiếu đang lưu hành: <i>Proposed issuance ratio / total outstanding shares:</i></p>	<p>2,631% <i>2.631%</i></p>
<p>- Loại cổ phiếu phát hành: <i>Type of shares to be issued:</i></p>	<p>Cổ phiếu phổ thông <i>Ordinary shares</i></p>
<p>- Hình thức phát hành: <i>Issuance method:</i></p>	<p>Chào bán trực tiếp cho cán bộ công nhân viên có tên trong danh sách người lao động được mua cổ phiếu theo chương trình ESOP <i>Direct offering to employees whose names are included in the list of employees eligible to purchase shares under the ESOP.</i></p>
<p>- Mục đích phát hành: <i>Purpose of issuance:</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Nhằm ghi nhận những đóng góp của cán bộ công nhân viên đối với Công ty BAF. Đồng thời, kích lệ tinh thần làm việc và sự gắn bó lâu dài của người lao động, góp phần nâng cao hiệu quả làm việc trong Công ty; <i>To recognize the contributions of employees to BAF. At the same time, to encourage work morale and long-term commitment of employees, thereby contributing to improved working efficiency within the Company;</i> - Tăng vốn điều lệ phục vụ hoạt động kinh doanh của Công ty. <i>To increase charter capital for the Company's business operations.</i>
<p>- Quy định về việc chuyển nhượng: <i>Transfer rules:</i></p>	<p>Quyền mua cổ phiếu ESOP không được phép chuyển nhượng <i>The right to purchase ESOP shares may not be transferred.</i></p>
<p>- Đối tượng phát hành: <i>Eligible participants:</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, thành viên Ban Tổng Giám đốc của Công ty; <i>Members of the Board of Directors, the Supervisory Board, and the Board of General Directors of the Company;</i> - Cán bộ công nhân viên là nhân sự chủ chốt làm việc tại BAF, chi nhánh Công ty BAF và các công ty con của

	<p>BAF đáp ứng các điều kiện và tiêu chí được mua cổ phiếu ESOP theo phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông. <i>Employees who are key personnel working at BAF, BAF branches, and BAF subsidiaries and who satisfy the conditions and criteria for purchasing ESOP shares as approved by the General Meeting of Shareholders.</i></p>
<p>- Điều kiện và tiêu chuẩn của cán bộ công nhân viên được xét duyệt tham gia mua cổ phiếu ESOP: <i>Eligibility conditions and criteria for employees to purchase ESOP shares:</i></p>	<p>Để được xét chọn tham gia vào chương trình ESOP, ngoại trừ đối tượng là thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát đương nhiệm của BAF thì các đối tượng là cán bộ nhân viên phải đáp ứng các điều kiện và tiêu chuẩn như sau: <i>To be considered for participation in the ESOP, except for current members of the Board of Directors and the Supervisory Board of BAF, employees must satisfy the following conditions and criteria:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Là người lao động đã và đang làm việc tại BAF và các công ty con của BAF. <i>Be an employee who has worked and is currently working at BAF and its subsidiaries.</i> - Đã ký Hợp đồng lao động chính thức với BAF hoặc công ty con của BAF tính đến ngày 31/12/2025. <i>Have signed an official labor contract with BAF or a BAF subsidiary as of December 31, 2025.</i> - Cán bộ nhân viên có cam kết tiếp tục làm việc tại BAF và/hoặc các công ty con của BAF sau khi được phân phối cổ phiếu ESOP. <i>Commit to continue working at BAF and/or its subsidiaries after being allocated ESOP shares.</i> - Không áp dụng với cán bộ nhân viên vi phạm quy định của Công ty và/hoặc quy định Pháp luật đến mức bị xử lý kỷ luật bằng văn bản bởi Công ty và/hoặc bị xử phạt bởi cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền trong vòng 03 năm gần nhất tính đến thời điểm lập danh sách và/hoặc thời điểm công bố danh sách. <i>Not apply to employees who violated Company regulations and/or legal regulations to the extent of being subject to written disciplinary action by the Company and/or administrative sanctions by a competent state authority within the most recent 03 years up to the time of list preparation and/or list announcement.</i>

	<ul style="list-style-type: none"> - Không áp dụng với cán bộ nhân viên đã nghỉ việc và/hoặc có đơn xin nghỉ việc tại thời điểm lập danh sách và/hoặc thời điểm công bố danh sách. <i>Not apply to employees who have resigned and/or submitted resignation letters at the time of list preparation and/or list announcement.</i>
<ul style="list-style-type: none"> - Giá chào bán: <i>Offering price:</i> 	<p>10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000/share</i></p>
<ul style="list-style-type: none"> - Nguyên tắc xác định giá chào bán: <i>Basis for determining the offering price:</i> 	<p>Giá trị sổ sách của BAF tính toán dựa trên BCTC hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán là 13.353 đồng/cổ phiếu. Tuy nhiên, để khuyến khích người lao động tham gia mua cổ phiếu nhằm đảm bảo chào bán thành công toàn bộ số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành, HĐQT đề xuất mức giá phát hành theo chương trình ESOP là 10.000 đồng/cổ phiếu. <i>BAF shares' book value calculated based on the audited 2025 consolidated financial statements is VND 13,353/share. However, in order to encourage employees to purchase shares and ensure the successful offering of all proposed shares, the Board of Directors proposes an ESOP issuance price of VND 10,000/share.</i></p>
<ul style="list-style-type: none"> - Tổng giá trị phát hành theo giá chào bán: <i>Total issuance value at the offering price:</i> 	<p>80.000.000.000 (Tám mươi tỷ) đồng <i>VND 80,000,000,000 (Eighty billion dong)</i></p>
<ul style="list-style-type: none"> - Danh sách người lao động tham gia mua cổ phiếu ESOP: <i>List of employees participating in the purchase of ESOP shares:</i> 	<p>Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị <i>The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Dựa trên các tiêu chí mà ĐHĐCĐ đã thông qua, lựa chọn người lao động đủ điều kiện tham gia đợt chào bán cổ phiếu ESOP; <i>Based on the criteria approved by the General Meeting of Shareholders, select employees eligible to participate in the ESOP share offering;</i> - Xây dựng nguyên tắc phân phối quyền mua cổ phiếu ESOP cho từng đối tượng người lao động được chào bán; <i>Formulate principles for allocating ESOP share purchase rights to each eligible employee;</i> - Tập hợp danh sách, số lượng người lao động và số cổ phiếu được quyền mua chi tiết cho từng đối tượng người lao động tham gia đợt chào bán. <i>Compile the list of employees, the number of employees, and the number of shares each eligible employee is entitled to purchase in the offering.</i>

<p>- Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán: <i>Plan for use of proceeds from the offering:</i></p>	<p>Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động chăn nuôi heo của BAF, cụ thể: Thanh toán chi phí mua cám, thuốc, thiết bị, máy móc, sản phẩm vi sinh, vật tư, phụ gia, nguyên vật liệu phục vụ các trang trại chăn nuôi heo của Công ty. <i>Supplement working capital for BAF's pig farming operations, specifically: payment for feed, medicine, equipment, machinery, probiotic products, supplies, additives, and raw materials serving the Company's pig farms.</i></p>
<p>- Hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer restrictions:</i></p>	<p>- Quyền mua cổ phiếu ESOP không được phép chuyển nhượng; <i>The right to purchase ESOP shares may not be transferred;</i></p> <p>- Cổ phiếu phát hành ESOP sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày hoàn tất đợt chào bán. <i>The issued ESOP shares will be subject to transfer restrictions for 01 year from the date of completion of the offering.</i></p>
<p>- Xử lý cổ phiếu không phân phối hết do người lao động mua không hết quyền mua hoặc không thực hiện quyền mua: <i>Treatment of unsubscribed shares due to employees not fully exercising or not exercising their purchase rights:</i></p>	<p>- Trong trường hợp người lao động không mua hết số cổ phiếu được quyền mua hoặc từ bỏ quyền mua, HĐQT ủy quyền cho HĐQT tập hợp lại, đồng thời căn cứ vào các tiêu chí lựa chọn người lao động được tham gia đợt chào bán cổ phiếu ESOP để tiếp tục chào bán cho các cán bộ công nhân viên khác đủ điều kiện tham gia với giá không thấp hơn 10.000 đồng/cổ phiếu. Số lượng cổ phiếu tiếp tục chào bán này cũng sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ thời điểm kết thúc đợt chào bán. <i>In case employees do not purchase all shares they are entitled to purchase or waive their purchase rights, the General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to re-aggregate such shares and, based on the criteria for selecting employees eligible to participate in the ESOP share offering, continue offering them to other eligible employees at a price not lower than VND 10,000/share. These additionally offered shares will also be subject to transfer restrictions for 01 year from the end date of the offering.</i></p> <p>- Việc tiếp tục chào bán cổ phiếu ESOP do người lao động không mua hết số cổ phiếu được quyền mua hoặc từ bỏ quyền mua như nêu trên phải đảm bảo không thuận lợi hơn so với điều kiện chào bán trước đó, đồng thời phải</p>

	<p>đảm bảo việc phân phối cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF.</p> <p><i>The continued offering of ESOP shares resulting from employees not fully exercising or waiving their purchase rights as mentioned above must not be more favorable than the prior offering conditions, and must ensure that the share allocation complies with the maximum foreign ownership ratio applicable to BAF.</i></p>
<p>- Mua lại cổ phiếu ESOP đã phát hành: <i>Repurchase of issued ESOP shares:</i></p>	<p>Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho HĐQT xây dựng quy chế liên quan đến các trường hợp Công ty thực hiện mua lại cổ phiếu ESOP theo đúng các quy định hiện hành với giá mua lại không thấp hơn giá chào bán.</p> <p><i>The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to formulate regulations relating to cases where the Company repurchases ESOP shares in accordance with current regulations, with the repurchase price not lower than the offering price.</i></p>
<p>- Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa: <i>Plan to ensure compliance with the maximum foreign ownership ratio:</i></p>	<p>Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF thực hiện theo công văn số 705/UBCK-QLCB ngày 20/02/2023 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước và được quy định ở mức 39,1304%. Do đó, việc phát hành và phân phối cổ phiếu ESOP cũng sẽ đảm bảo tỷ lệ nắm giữ của Nhà đầu tư nước ngoài không vượt quá 39,1304% vốn điều lệ để đáp ứng điều kiện về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF theo đúng quy định của pháp luật.</p> <p><i>The maximum foreign ownership ratio at BAF is implemented in accordance with Official Letter No. 705/UBCK-QLCB dated February 20, 2023 of the State Securities Commission and is set at 39.1304%. Accordingly, the issuance and allocation of ESOP shares will also ensure that foreign investors' ownership does not exceed 39.1304% of charter capital, thereby complying with the legal requirement on maximum foreign ownership ratio at BAF.</i></p>
<p>- Đăng ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung: <i>Additional securities registration and additional listing registration:</i></p>	<p>Toàn bộ số cổ phiếu ESOP phát hành thành công sẽ được đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết cổ phiếu bổ sung trên Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) ngay sau khi kết thúc đợt chào bán.</p> <p><i>All ESOP shares successfully issued will be registered additionally at the Vietnam Securities Depository Center (VSDC) and additionally listed on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) immediately after completion of the offering.</i></p>

<p>- Thời gian thực hiện dự kiến: <i>Expected implementation period:</i></p>	<p>Từ Quý II/2026 đến Quý IV/2026, sau khi hoàn thành các thủ tục xin phép chào bán cổ phiếu ESOP từ các cơ quan chức năng có thẩm quyền. <i>From Quarter II/2026 to Quarter IV/2026, after completion of procedures for obtaining permission for the ESOP share offering from competent authorities.</i></p>
--	---

3. Thông qua việc sửa đổi Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam và thực hiện các thủ tục đăng ký, thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp tại Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh theo đúng mức vốn điều lệ tăng thêm sau khi kết thúc đợt phát hành cổ phiếu ESOP.

Approval of the amendment of the Charter on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company and the implementation of registration and notification procedures for changes to enterprise registration contents at the Ho Chi Minh City Department of Finance in accordance with the additional charter capital after completion of the ESOP share issuance.

4. Ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông cho Hội đồng quản trị

Authorization from the General Meeting of Shareholders to the Board of Directors

Đại hội đồng cổ đông giao và ủy quyền cho HĐQT thực hiện các công việc liên quan đến đợt chào bán cổ phiếu ESOP như sau:

The General Meeting of Shareholders assigns and authorizes the Board of Directors to perform the following tasks related to the ESOP share offering:

- Chủ động lựa chọn thời điểm thích hợp để triển khai phương án phát hành cổ phiếu ESOP theo các nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.
Proactively select an appropriate time to implement the ESOP share issuance plan in accordance with the contents approved by the General Meeting of Shareholders.

- Chủ động trong việc xin phép UBCKNN và các cơ quan có thẩm quyền về hồ sơ đăng ký phát hành. Được quyền xây dựng, hoàn thiện, sửa đổi bổ sung hồ sơ để hoàn chỉnh phương án phát hành hoặc thay đổi phương án phát hành (nếu cần thiết) theo yêu cầu của UBCKNN hoặc/và các cơ quan quản lý nhà nước sao cho việc phát hành đảm bảo thành công và đáp ứng đúng quy định của pháp luật mà không cần xin lại ý kiến của Đại hội đồng cổ đông. Các điều khoản trong phương án thay thế không khác biệt về giá và khối lượng cổ phiếu phát hành, đảm bảo lợi ích cao nhất cho các cổ đông và Công ty.

Proactively work with the State Securities Commission of Vietnam and competent authorities regarding the issuance registration dossier; and be entitled to formulate, finalize, amend and supplement the dossier to complete the issuance plan or change the issuance plan (if necessary) at the request of the State Securities Commission of Vietnam and/or state management authorities so that the issuance is successful and complies with the law without having to seek the General Meeting of Shareholders' approval again. The substitute plan must not differ in terms of offering price and issuance volume, and must ensure the highest interests of the shareholders and the Company.

- Mở tài khoản phong tỏa để nhận tiền mua cổ phiếu ESOP của người lao động tham gia đợt chào bán.

Open an escrow account to receive payment for ESOP shares from employees participating in the offering.

- Lập phương án và kế hoạch giải ngân chi tiết về việc sử dụng nguồn vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu ESOP.

Prepare a detailed plan and disbursement schedule for the use of proceeds from the ESOP share offering.

- Trong trường hợp cần thiết, HĐQT được quyền thay đổi và/hoặc điều chỉnh phương án phát hành cổ phiếu ESOP, phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu ESOP để đảm bảo lợi ích cao nhất cho Công ty và các cổ đông. Việc thay đổi và/hoặc điều chỉnh phương án phát hành, phương án sử dụng vốn của HĐQT phải đảm bảo điều kiện thuộc thẩm quyền quyết định của HĐQT và đáp ứng các quy định của pháp luật có liên quan.

Where necessary, the Board of Directors may change and/or adjust the ESOP share issuance plan and the plan for use of proceeds from the ESOP share offering to ensure the highest interests of the Company and its shareholders. Any such change and/or adjustment by the Board of Directors must fall within its decision-making authority and comply with relevant laws.

- Quyết định thời điểm chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền và các mốc thời gian khác liên quan đến việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu ESOP và thực hiện các thủ tục chốt danh sách cổ đông theo quy định.

Decide the record date for shareholders to exercise their rights and other timelines related to implementation of the ESOP share issuance plan, and carry out procedures for finalizing the shareholder list in accordance with regulations.

- Thực hiện việc sửa đổi các điều khoản quy định về mức vốn điều lệ, số lượng cổ phần trong Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, đồng thời thực hiện thủ tục đăng ký, thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp tại phòng đăng ký kinh doanh Sở Tài chính Hồ Chí Minh theo đúng mức vốn điều lệ thực tế tăng thêm sau khi kết thúc đợt phát hành.

Amend the provisions on charter capital and number of shares in the Charter on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, and carry out registration and notification procedures for changes to enterprise registration contents at the Business Registration Division of the Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment in accordance with the actual increase in charter capital after completion of the offering.

- Triển khai toàn bộ các thủ tục cần thiết để đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết cổ phiếu bổ sung trên Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) toàn bộ số cổ phiếu phát hành thành công sau, đảm bảo phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành.

Carry out all necessary procedures for additional securities registration at the Vietnam Securities Depository Center (VSDC) and additional listing of all successfully issued shares on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE), ensuring compliance with applicable laws.

- Thực hiện các công việc khác có liên quan đến phương án phát hành cổ phiếu ESOP như các nội dung đã được ĐHĐCĐ thông qua.
Perform other tasks related to the ESOP share issuance plan in accordance with the contents approved by the General Meeting of Shareholders.

Trên đây là nội dung của Phương án phát hành cổ phiếu ESOP thực hiện trong năm 2026 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua

The above constitutes the contents of the ESOP share issuance plan to be implemented in 2026 of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company. The Board of Directors respectfully submits it to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

Xin trân trọng cảm ơn!
Sincerely!

Nơi nhận

Recipients

- Như trên;

As above;

- Lưu HĐQT, BKS, HCNS.

Filed at the Board of Directors,

Supervisory Board, and HR &

Administration Department.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS**



Trương Sỹ Bá

CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY

Số/No.: 12/2026/TTr-HĐQT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 10, 2026

**TỜ TRÌNH
REPORT**

(V/v: phát hành trái phiếu chuyển đổi ra công chúng)

(Regarding: public offering of convertible bonds)

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam

To: Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company

Căn cứ/ Based on:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành (“Luật Doanh nghiệp”);
The Enterprise Law No. 59/2020/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and implementing guidelines (“Enterprise Law”);
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành (“Luật Chứng khoán”);
The Securities Law No. 54/2019/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and implementing guidelines (“Securities Law”).
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (“Nghị định 155”);
Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, providing detailed regulations for the implementation of a number of articles of the Securities Law (“Decree 155”);
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 (“Nghị định 245”);

Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025 amends and supplements a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 ("Decree 245");

- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam ("Điều lệ Công ty").
The Charter of Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("Company Charter").
- Tình hình thực tế tại CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam ("Công ty BAF").
The actual situation at BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("BAF Company").

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét và thông qua phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi ra công chúng, Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành và việc niêm yết trái phiếu trên hệ thống giao dịch chứng khoán của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam. Phương án cụ thể như sau:

The Board of Directors (BOD) of BAF Vietnam Agricultural Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (GMS) for consideration and approval the plan for public issuance of convertible bonds, the plan for use of proceeds from the offering, and the listing of bonds on the securities trading system of BAF Vietnam Agricultural Joint Stock Company. The specific plan is as follows:

Tổ Chức Phát Hành <i>Issuer</i>	Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam <i>BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company</i>
Loại Trái Phiếu <i>Type of Bond</i>	Trái phiếu chuyển đổi, không kèm chứng quyền, không có Tài sản bảo đảm và không phải là nợ thứ cấp của Tổ Chức Phát Hành. <i>Convertible, non-warranted, unsecured corporate bond, not classified as subordinated debt of the Issuer.</i>
Mệnh giá Trái Phiếu <i>Par Value</i>	100.000 VNĐ (Một trăm nghìn Đồng Việt Nam). <i>VND 100,000 (One hundred thousand Vietnamese dong)</i>
Số lượng Trái Phiếu chào bán <i>Number of Bonds Offered</i>	Tối đa 12.000.000 (mười hai triệu) trái phiếu <i>Up to 12,000,000 (twelve million) bonds.</i>
Tổng mệnh giá Trái Phiếu chào bán <i>Total Par Value</i>	Tối đa 1.200.000.000.000 VNĐ (Một nghìn hai trăm tỷ Đồng Việt Nam). <i>Up to VND 1,200,000,000,000 (One trillion two hundred billion Vietnamese dong).</i>

Hình thức Phát hành <i>Form of Offering</i>	Phát hành ra công chúng <i>Public offering</i>
Giá phát hành <i>Issue Price</i>	100% mệnh giá <i>100% of par value</i>
Phương thức phát hành <i>Issuance Method</i>	Phát hành thông qua Đại lý phát hành. <i>Through a designated issuing agent</i>
Hình thức phát hành <i>Issuance Format</i>	Bút toán ghi sổ/dữ liệu điện tử. Dữ liệu điện tử trong trường hợp văn bản quy phạm pháp luật, quy chế có liên quan của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (“VSDC”), Sở Giao Dịch Chứng Khoán và các cơ quan Nhà nước khác có yêu cầu hoặc trong trường hợp được quy định tại các điều kiện Trái Phiếu và/hoặc các tài liệu giao dịch. <i>Book-entry/electronic data format, in accordance with applicable regulations and requirements of the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), Stock Exchanges, and relevant authorities, or as specified in the Bond Conditions and/or Transaction Documents.</i>
Kỳ hạn Trái Phiếu <i>Tenor</i>	36 (ba mươi sáu) tháng kể từ Ngày Phát Hành. <i>36 (thirty-six) months from the Issue Date.</i>
Ngày Phát Hành <i>Issue Date</i>	Dự kiến phát hành trong năm 2026, sau khi Tổ Chức Phát Hành nhận được chấp thuận của Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước. <i>Expected to be issued in 2026, after the Issuing Organization receives approval from the State Securities Commission.</i>
Lãi Suất Trái Phiếu <i>Interest Rate</i>	Cố định 10%/năm. <i>Fixed at 10% per annum.</i>
Kỳ Tính Lãi <i>Interest Period:</i>	- 06 tháng/lần, kể từ và bao gồm Ngày Bắt Đầu Tính Lãi của Kỳ Tính Lãi đó, cho đến nhưng không bao gồm Ngày Bắt Đầu Tính Lãi của Kỳ Tính Lãi liền sau hoặc cho đến và không bao gồm Ngày Đáo Hạn hoặc ngày mua lại trước hạn hoặc ngày đến hạn khác theo quy định tại Văn Kiện Trái Phiếu. <i>Every 6 months, from and including the Interest Commencement Date of the relevant period to but excluding the next Interest Commencement Date, or until but excluding the Maturity Date or Early Redemption Date, as specified in the Bond Documents.</i>

	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày Bắt Đầu Tính Lãi: Là Ngày Phát Hành đối với Kỳ Tính Lãi đầu tiên; là mỗi ngày tròn 06 tháng kể từ Ngày Phát Hành đối với các Kỳ Tính Lãi tiếp theo. <i>Interest Commencement Date: The Issue Date for the first interest period; every six months thereafter for subsequent periods.</i> - Tiền lãi của mỗi Kỳ Tính Lãi được tính cho số ngày thực tế của Kỳ Tính Lãi đó trên cơ sở 01 năm có 365 ngày. <i>Interest Calculation Basis: Actual days in the interest period, based on a 365-day year.</i> - Để làm rõ, (i) Trái Phiếu được chuyển đổi thành cổ phiếu phổ thông vào mỗi đợt chuyển đổi sẽ không được tính lãi kể từ ngày thanh toán lãi gần nhất trước ngày hoàn tất chuyển đổi cho đến ngày hoàn tất chuyển đổi; và (ii) số tiền từ ngày nhà đầu tư chuyển tiền đặt mua Trái Phiếu cho đến nhưng không bao gồm Ngày Phát Hành sẽ không được tính lãi. <i>For the avoidance of doubt, (i) Bonds converted into ordinary shares in each conversion will not accrue interest from the most recent interest payment date prior to the conversion completion date up to and excluding the conversion completion date; and (ii) the amount from the date the investor transfers funds to subscribe for the Bonds up to but not including the Issue Date will not accrue interest.</i>
<p>Phương thức thanh toán gốc và lãi <i>Payment Method for Principal and Interest</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> (i) Khoản nợ gốc của Trái Phiếu sẽ được thanh toán một lần vào ngày đáo hạn hoặc ngày mua lại trước hạn hoặc ngày đáo hạn khác theo quy định tại Văn Kiện Trái Phiếu. <i>Principal shall be repaid in one lump sum on the Maturity Date, Early Redemption Date, or another due date as stipulated in the Bond Documents.</i> (ii) Tiền lãi của mỗi Kỳ Tính Lãi được trả sau, vào Ngày Bắt Đầu Tính Lãi của Kỳ Tính Lãi liền sau; riêng tiền lãi của Kỳ Tính Lãi cuối cùng của Trái Phiếu sẽ được thanh toán cùng với tiền gốc Trái Phiếu vào Ngày Đáo Hạn hoặc ngày mua lại trước hạn hoặc ngày đến hạn khác theo quy định tại Văn Kiện Trái Phiếu. <i>Interest for each Interest Period shall be paid in arrears on the Interest Commencement Date of the immediately</i>

	<p><i>succeeding Interest Period; provided that interest for the final Interest Period of the Bonds shall be paid together with the principal of the Bonds on the Maturity Date, or on any early redemption date or other due date as provided in the Bond Documents.</i></p>
<p>Mục Đích Phát Hành <i>Purpose of Issuance</i></p>	<p>Tổ Chức Phát Hành dự kiến sẽ sử dụng số tiền thu được từ việc chào bán Trái Phiếu để (i) bổ sung nguồn vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh và chăn nuôi heo và/hoặc (ii) cơ cấu các khoản nợ của chính Tổ Chức Phát Hành.</p> <p><i>The Issuer expects to use the proceeds from the offering of the Bonds to (i) supplement working capital and/or (ii) restructure the Issuer's own debts.</i></p>
<p>Phương án sử dụng vốn <i>Use of proceeds</i></p>	<p>Tiền thu được từ việc phát hành Trái Phiếu dự kiến sẽ được sử dụng cho các phương án sử dụng vốn dưới đây:</p> <p><i>The proceeds from the issuance of the Bonds are expected to be used for the following capital utilization purposes:</i></p> <p>(i) Bổ sung nguồn vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh và chăn nuôi heo của BAF: 700.000.000.000 VNĐ (Bảy trăm tỷ đồng).</p> <p><i>Supplementing capital to support BAF's production, business and pig farming activities, specifically: Payment for the purchase of animal feed, pigs, and other goods: 700,000,000,000 VND (Seven hundred billion Vietnamese dong).</i></p> <p>(ii) Cơ cấu các khoản nợ của chính Tổ chức Phát Hành: 500.000.000.000 VNĐ (Năm trăm tỷ đồng).</p> <p><i>Refinance of the Issuer's own debts: 500,000,000,000 VND (Five hundred billion Vietnamese dong).</i></p>
<p>Kế hoạch thanh toán gốc, lãi Trái Phiếu <i>Plan for Payment of Bond Principal and Interest</i></p>	<p>Tổ Chức Phát Hành dự kiến sử dụng nguồn thu hợp pháp từ hoạt động kinh doanh của Tổ Chức Phát Hành, nguồn thu từ hoạt động tài chính và các nguồn thu khác từ các dự án mà Tổ Chức Phát Hành triển khai trong thời hạn Trái Phiếu (nếu có) để thanh toán các nghĩa vụ Trái Phiếu khi đến hạn.</p> <p><i>The Issuer expects to use lawful revenues from the Issuer's business operations, revenues from financial activities, and other</i></p>

	<p><i>revenues from projects implemented by the Issuer during the term of the Bonds (if any) to fulfill its Bond obligations upon maturity.</i></p> <p>Đại Hội đồng Cổ đông giao Hội đồng quản trị quyết định về việc lập kế hoạch bố trí nguồn thanh toán gốc, lãi Trái Phiếu.</p> <p><i>The General Meeting of Shareholders delegates to the Board of Directors the authority to decide on the preparation of a plan for arranging the sources for payment of Bond principal and interest.</i></p>
<p>Mua lại trái phiếu trước hạn</p> <p><i>Bond Redemption Prior to Maturity</i></p>	<p>(i) Mua lại trước hạn theo thỏa thuận giữa Tổ Chức Phát Hành Và người sở hữu trái phiếu: sau 01 năm kể từ Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành có quyền mua lại, trong một hoặc nhiều lần vào bất kỳ thời điểm nào đối với các Trái Phiếu được Người Sở Hữu Trái Phiếu chấp nhận bán lại theo thủ tục được quy định cụ thể tại Văn Kiện Trái Phiếu;</p> <p><i>Redemption by Agreement: After one (01) year from the Issue Date, the Issuer may, at any time and in one or more tranches, redeem bonds accepted for repurchase by Bondholders, following the procedures set forth in the Bond Documents</i></p> <p>(ii) Mua lại theo yêu cầu của Người Sở Hữu Trái Phiếu: Chủ Sở Hữu Trái Phiếu được quyền yêu cầu Tổ Chức Phát Hành mua lại 01 (một) lần vào thời điểm ngày làm việc ngay trước ngày tròn 24 (hai mươi tư) tháng kể từ Ngày Phát Hành với khối lượng mua lại không vượt quá 50% (năm mươi phần trăm) tổng giá trị Trái Phiếu đã phát hành và Giá Mua Lại được xác định bằng Mệnh giá mỗi Trái phiếu cộng lãi cộng dồn của Trái phiếu đó chưa được thanh toán đến nhưng không bao gồm Ngày Mua Lại. Trong đó, lãi cộng dồn được tính với lãi suất: 6%/năm.</p> <p><i>Redemption at Bondholder's Request: Bondholders shall be entitled to request a one-time early redemption on the business day immediately preceding the 24th-month anniversary of the Issue Date. The redemption amount shall not exceed 50% of the total bonds issued. The Redemption Price shall equal the Par Value plus accrued interest (at 6% p.a.) up to but excluding the Redemption Date.</i></p> <p>(iii) Mua lại bắt buộc:</p>

	<p>Tổ Chức Phát Hành phải thực hiện mua lại Trái Phiếu trước hạn theo yêu cầu của Người Sở Hữu Trái Phiếu khi xảy ra bất kỳ Sự Kiện Vi Phạm.</p> <p><i>Mua lại bắt buộc: The Issuer shall repurchase the Bonds prior to maturity upon request of the Bondholders upon the occurrence of any Event of Default as stipulated in the bond documents.</i></p>
<p>Thời hạn chuyển đổi/Các đợt chuyển đổi</p> <p><i>Conversion Period / Conversion Tranches</i></p>	<p>Người sở hữu Trái Phiếu có thể thực hiện quyền chuyển đổi một phần/toàn bộ trái phiếu đang sở hữu thành cổ phiếu theo thủ tục chuyển đổi cổ phiếu tại các thời điểm sau:</p> <p><i>The Bondholder may exercise the right to convert one part of the bonds currently held into shares through the share conversion procedure at the following times:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Đợt chuyển đổi 1: Ngày tròn 1 năm kể từ Ngày Phát Hành <i>Tranche 1: The date falling exactly 1 year from the Issue Date</i> • Đợt chuyển đổi 2: Ngày tròn 2 năm kể từ Ngày Phát Hành <i>Tranche 2: The date falling exactly 2 years from the Issue Date</i> • Đợt chuyển đổi 3: Ngày đáo hạn <i>Tranche 3: Maturity Date</i>
<p>Giá chuyển đổi</p> <p><i>Conversion Price</i></p>	<p>Giá chuyển đổi được tính theo công thức sau:</p> <p><i>The conversion price shall be calculated in accordance with the following formula:</i></p> $P = 75\% * P_{bq20}$ <p>P: Giá chuyển đổi</p> <p><i>P: Conversion price</i></p> <p>P_{bq20}: Giá đóng cửa bình quân (trung bình cộng) của 20 phiên giao dịch liền trước ngày thực hiện tính giá chuyển đổi.</p> <p><i>P_{bq20}: The average closing price (simple average) of the 20</i></p>

	<p><i>trading sessions immediately preceding the conversion pricing date.</i></p> <p>Trường hợp giá chuyển đổi tính theo công thức trên thấp hơn 15.000 VNĐ/cổ phiếu, giá chuyển đổi sẽ được xác định là 15.000 VNĐ/cổ phiếu.</p> <p><i>In the event that the conversion price calculated pursuant to the above formula is lower than VND 15,000 per share, the conversion price shall be determined to be VND 15,000 per share.</i></p>
<p>Tỷ lệ chuyển đổi <i>Conversion Ratio</i></p>	<p>Tỷ lệ chuyển đổi được xác định theo công thức sau:</p> $\text{Tỷ lệ chuyển đổi} = \frac{\text{Mệnh giá Trái Phiếu}}{\text{Giá chuyển đổi}}$ <p><i>The conversion ratio is determined by the following formula:</i></p> $\text{Conversion Ratio} = \frac{\text{Face Value of Bond}}{\text{Conversion Price}}$ <p>Trong đó: <i>Whereas:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Tổng số cổ phiếu mà một người sở hữu trái phiếu nhận được khi thực hiện chuyển đổi Trái Phiếu tại từng đợt chuyển đổi sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị. <p><i>The total number of shares received by a bondholder upon conversion of the Bonds in each conversion tranche shall be rounded down to the nearest whole unit.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Toàn bộ phần lẻ thập phân của cổ phần phát sinh sẽ bị hủy bỏ, không phát hành và tổ Chức phát Hành không phải thanh toán bất kỳ khoản nào đối với phần lẻ thập phân đó. <p><i>Any fractional shares arising from the conversion shall be cancelled and shall not be issued, and the Issuer shall not be required to make any payment in respect of such fractional shares.</i></p>
<p>Phát hành cổ phiếu phổ thông để phục vụ cho việc chuyển đổi</p>	<p>Tại các Đợt Chuyển Đổi, Tổ Chức Phát Hành sẽ thực hiện các công việc sau:</p> <p><i>At each Conversion Period, the Issuer shall carry out the following:</i></p>

<p><i>Issuance of ordinary shares for conversion purposes</i></p>	<p>(i) Phát hành một lượng cổ phiếu phổ thông tương ứng với số lượng Trái Phiếu được đăng ký chuyển đổi bởi Người Sở Hữu Trái Phiếu theo tỷ lệ chuyển đổi ("Cổ Phiếu Chuyển Đổi") với điều kiện việc phát hành Cổ Phiếu Chuyển Đổi không vi phạm quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài hiện hành;</p> <p><i>Issue a number of ordinary shares corresponding to the number of Bonds registered for conversion by the Bondholder(s) in accordance with the applicable Conversion Ratio ("Conversion Shares"), provided that the issuance of Conversion Shares does not violate applicable regulations on foreign ownership limits;</i></p> <p>(ii) Thực hiện các thủ tục để điều chỉnh vốn điều lệ tương ứng;</p> <p><i>Carry out the necessary procedures to adjust the charter capital accordingly;</i></p> <p>(iii) Thực hiện việc đăng ký, lưu ký bổ sung cổ phiếu được chuyển đổi từ Trái Phiếu tại VSDC và niêm yết bổ sung cổ phiếu được chuyển đổi từ Trái Phiếu trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh (HOSE).</p> <p><i>Complete the procedures for additional registration and depository of shares converted from the Bonds at VSDC and additional listing of shares converted from the Bonds on the Ho Chi Minh Stock Exchange (HOSE).</i></p> <p>(iv) Thực hiện việc hủy niêm yết số lượng Trái Phiếu đã được niêm yết tại Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội (HNX) khi số lượng Trái Phiếu đó được chuyển đổi thành cổ phiếu phổ thông.</p> <p><i>Proceed with the delisting of the Bonds listed on Hanoi Stock Exchange (HNX) upon the conversion of such Bonds into ordinary shares.</i></p>
<p>Loại cổ phiếu được chuyển đổi từ Trái Phiếu</p>	<p>Cổ phiếu phổ thông, tự do chuyển nhượng.</p> <p><i>Ordinary shares, freely transferable.</i></p>

11/01/2024 #11/2024

<p><i>Type of Shares Converted from the Bonds</i></p>	
<p>Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu để chuyển đổi đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài</p> <p><i>Plan to ensure the issuance of shares for conversion complies with foreign ownership ratio regulations:</i></p>	<p>Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF thực hiện theo công văn số 705/UBCK-QLCB ngày 20/02/2023 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước và được quy định ở mức 39,1304%. Do đó, việc phát hành cổ phiếu để chuyển đổi từ Trái phiếu cũng sẽ đảm bảo tỷ lệ nắm giữ của Nhà đầu tư nước ngoài không vượt quá 39,1304% vốn điều lệ để đáp ứng điều kiện về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF theo đúng quy định của pháp luật.</p> <p><i>The maximum foreign ownership ratio at BAF Company is governed by Official Letter No. 705/UBCK-QLCB dated 20 February 2023 issued by the State Securities Commission of Vietnam, and is set at 39.1304%. Accordingly, the issuance of shares upon conversion of the Bonds shall also ensure that the shareholding of Foreign Investors does not exceed 39.1304% of the charter capital, in compliance with the applicable regulations on maximum foreign ownership ratio at BAF Company.</i></p> <p>Đại Hội Đồng Cổ Đông giao và ủy quyền cho Hội Đồng Quản Trị lên phương án chi tiết để đảm bảo việc phát hành cổ phiếu để chuyển đổi từ Trái Phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa.</p> <p><i>The General Meeting of Shareholders delegates and authorizes the Board of Directors to approve the plan to ensure that the issuance of shares for conversion from Bonds complies with foreign ownership ratio regulations.</i></p>
<p>Các Tổ chức tham gia (dự kiến)</p> <p><i>Participating Entities (Tentative)</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Tổ Chức Tư Vấn Về Hồ Sơ Chào Bán Trái Phiếu, Đại Lý Phát Hành <i>Bond Offering Documentation Advisor and Issuing Agent</i> - Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu <i>Bondholders' Representative</i>
<p>Đăng ký và lưu ký</p> <p><i>Registration and Depository</i></p>	<p>Trái Phiếu sẽ được đăng ký và lưu ký tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC).</p> <p><i>The Bonds shall be registered and deposited with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).</i></p>

<p>Niêm yết Listing</p>	<p>Trái Phiếu sẽ được đăng ký niêm yết trên hệ thống giao dịch chứng khoán tại HNX sau khi kết thúc đợt phát hành và trong thời gian quy định.</p> <p><i>The Bonds shall be registered for listing on the securities trading system of HNX upon completion of the issuance and within the prescribed period.</i></p>
<p>Ủy quyền và giao Hội Đồng Quản Trị:</p> <p>Authorizes and delegates to the Board of Directors</p>	<p>Dựa trên phương án phát hành Trái Phiếu đã được Đại Hội Đồng Cổ Đông thông qua, Đại Hội Đồng Cổ Đông ủy quyền và giao Hội Đồng Quản Trị triển khai và thực hiện các công việc cần thiết liên quan đến việc phát hành Trái Phiếu, bao gồm nhưng không giới hạn các công việc cụ thể như sau:</p> <p><i>Based on the Bond issuance plan approved by the General Meeting of Shareholders, the General Meeting of Shareholders hereby authorizes and delegates to the Board of Directors to carry out all necessary actions relating to the Bond issuance, including but not limited to the following specific tasks:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Quyết định chi tiết phương án phát hành Trái Phiếu và các nội dung liên quan đến việc phát hành Trái Phiếu; <p><i>Decide on the detailed Bond issuance plan and all matters relating to the Bond issuance;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Triển khai thực hiện các thủ tục xin chấp thuận của Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và các cơ quan có thẩm quyền liên quan (nếu có) để phê chuẩn việc phát hành Trái Phiếu; <p><i>Carry out the procedures to obtain approval from the State Securities Commission and other relevant competent authorities (if any) for the Bond issuance;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Quyết định các vấn đề liên quan đến việc sử dụng vốn huy động từ việc phát hành Trái Phiếu và phân bổ số tiền thu được từ đợt phát hành Trái Phiếu theo tình hình và điều kiện thực tế phù hợp với phương án phát hành Trái Phiếu đã được Đại Hội Đồng Cổ Đông phê duyệt nhằm đảm bảo sử dụng vốn một cách hiệu quả nhất; <p><i>Decide on matters relating to the use of proceeds raised from the Bond issuance and the allocation of such</i></p>

proceeds (including but not limited to amending, supplementing, or adjusting the detailed intended use of proceeds, revising the plan for utilization of raised capital, etc.) in accordance with actual circumstances and conditions, consistent with the purpose of the Bond issuance as approved by the General Meeting of Shareholders, so as to ensure the most effective use of capital;

Trong trường hợp cần thiết, HĐQT được quyền thay đổi và/hoặc điều chỉnh phương án phát hành, phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán để đảm bảo lợi ích cao nhất cho Công ty và các cổ đông. Việc thay đổi và/hoặc điều chỉnh phương án phát hành, phương án sử dụng vốn của HĐQT phải đảm bảo điều kiện thuộc thẩm quyền quyết định của HĐQT và đáp ứng các quy định của pháp luật có liên quan.

When necessary, the Board of Directors is entitled to change and/or adjust the issuance plan and/or the plan for utilization of proceeds from the offering in order to ensure the highest interests of the Company and its shareholders. Any change and/or adjustment to the issuance plan and/or capital utilization plan by the Board of Directors must remain within the decision-making authority of the Board of Directors and comply with applicable laws and regulations.

- Thực hiện việc chuyển đổi Trái Phiếu thành cổ phiếu phổ thông theo yêu cầu của Người Sở Hữu Trái Phiếu tại từng Đợt Chuyển Đổi;

Carry out the conversion of Bonds into ordinary shares upon request of the Bondholder(s) at each Conversion Period;

- Phê duyệt việc phát hành cổ phiếu phổ thông phục vụ cho việc chuyển đổi, tính toán số lượng Cổ Phiếu Chuyển Đổi và các điều kiện khác liên quan đến việc chuyển đổi Trái Phiếu thành cổ phiếu phổ thông của Tổ Chức Phát Hành;

Approve the issuance of ordinary shares for conversion purposes, calculate the number of Conversion Shares, and determine other conditions relating to the conversion of Bonds into ordinary shares of the Issuer;

- Thực hiện thủ tục đăng ký thay đổi vốn điều lệ và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Tổ Chức Phát Hành sau khi việc chuyển đổi Trái Phiếu thành cổ phiếu phổ thông hoàn thành;

Carry out the procedures for registration of changes to charter capital and amendment of the Issuer's Enterprise Registration Certificate upon completion of the conversion of Bonds into ordinary shares;

- Thực hiện các thủ tục, công việc cần thiết để (i) đăng ký lưu ký, đăng ký niêm yết số Trái Phiếu phát hành thành công sau đợt phát hành, (ii) hủy đăng ký lưu ký, đăng ký niêm yết số lượng Trái Phiếu được chuyển đổi thành cổ phiếu phổ thông tại mỗi Đợt Chuyển Đổi, và (iii) đăng ký lưu ký, đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu được chuyển đổi từ Trái Phiếu tại mỗi Đợt Chuyển Đổi;

Carry out all necessary procedures and actions to (i) register for depository and listing of the Bonds successfully issued after the offering, (ii) cancel the depository registration and listing of Bonds converted into ordinary shares at each Conversion Period, and (iii) additionally register for depository and listing of shares converted from the Bonds at each Conversion Period;

- Thực hiện thủ tục điều chỉnh, hạn chế tỷ lệ sở hữu nước ngoài (nếu thấy cần thiết);

Carry out the procedures to lock the foreign ownership limit (if deemed necessary);

- Quyết định sửa đổi điều kiện chuyển đổi đối với nhà đầu tư nước ngoài (nếu có) trong trường hợp Tổ Chức Phát Hành điều chỉnh giới hạn tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Tổ Chức Phát Hành, đảm bảo quyền lợi của các cổ đông và Tổ Chức Phát Hành theo quy định của pháp luật;

	<p><i>Decide on amendments to the conversion conditions applicable to foreign investors (if any) in the event the Issuer adjusts its foreign ownership limit, ensuring the rights and interests of shareholders and the Issuer in accordance with applicable laws;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Phê duyệt các hợp đồng và các tài liệu khác có liên quan đến việc phát hành Trái Phiếu; và</i> <p><i>Approve agreements and other documents relating to the Bond issuance; and</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Các nội dung khác, bao gồm nhưng không giới hạn ở, việc điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung các nội dung liên quan tới các nội dung nêu trên, hoặc thực hiện các nội dung phát sinh khác để hoàn thành việc phát hành Trái Phiếu.</i> <p><i>Any other matters, including but not limited to, adjusting, amending, or supplementing the matters referred to above, or undertaking any other arising tasks necessary to complete the Bond issuance.</i></p>
--	--

Kính trình Đại hội cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

This is submitted to the Shareholders' Meeting for consideration and approval by vote.

Xin trân trọng cảm ơn!

Thank you very much!

Nơi nhận:

- *Như trên/ As addressed to;*
- *Lưu HĐQT, BKS, HCNS/ Save for the Board of Directors, Supervisory Board, and Human Resources Department.*

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS**



Trương Sỹ Bá

**TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
REPORT TO THE 2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

**V/v: Miễn nhiệm và bầu thay thế, bổ sung thành viên Hội đồng quản trị
Regard: Dismissal and election/appointment of Board of Directors members**

Căn cứ/ Base on:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành (“Luật Doanh nghiệp”);
The Enterprise Law No. 59/2020/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and implementing guidelines (“Enterprise Law”);
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành (“Luật Chứng khoán”);
The Securities Law No. 54/2019/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and implementing guidelines (“Securities Law”).
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (“Nghị định 155”);
Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, providing detailed regulations for the implementation of a number of articles of the Securities Law (“Decree 155”);
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 (“Nghị định 245”);
Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025 amends and supplements a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 (“Decree 245”);
- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam (“Điều lệ Công ty”);
The Charter of Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company (“Company Charter”);

- Đơn đề cử/ứng cử thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2031 của các cổ đông/nhóm cổ đông gửi Công ty tính đến hết 15h00p ngày 10/04/2026,
The Nomination/Candidacy Forms for members of the Board of Directors for the 2026-2031 term submitted by shareholders/groups of shareholders to the Company as of 03:00 PM on April 10, 2026,

Để đảm bảo số lượng thành viên Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) là 05 (năm) người theo quy định tại Điều lệ Công ty và sự cần thiết cho HĐQT thực hiện tốt công tác quản trị hoạt động, HĐQT kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**DHDCD**”) thông qua việc kiện toàn nhân sự HĐQT với những nội dung sau:

To ensure that the number of members of the Board of Directors (“BOD”) is 05 (five) as stipulated in the Company's Charter and given the necessity for the BOD to effectively carry out its operational management duties, the BOD respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) the following personnel restructuring of the BOD:

1. Thông qua việc miễn nhiệm thành viên HĐQT

Through the dismissal of a member of the Board of Directors.

Tính đến thời điểm diễn ra cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, Bà **Bùi Hương Giang** và Ông **Lê Xuân Thọ** đã hoàn thành nhiệm kỳ thành viên Hội đồng quản trị tại CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam theo quy định. Trong suốt nhiệm kỳ của mình, Bà Bùi Hương Giang và Ông Lê Xuân Thọ đã thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ của thành viên Hội đồng quản trị, đã có những đóng góp tích cực trong công tác quản trị, định hướng và giám sát hoạt động của Công ty. Ban lãnh đạo xin trân trọng ghi nhận và thay mặt các cổ đông cùng toàn thể Công ty gửi lời cảm ơn sâu sắc tới Bà **Bùi Hương Giang** và Ông **Lê Xuân Thọ** vì những đóng góp và tinh thần trách nhiệm trong suốt thời gian đảm nhiệm cương vị thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021 – 2026.

*As of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders, Ms. **Bui Huong Giang** and Mr. **Le Xuan Tho** have completed their terms as members of the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company as stipulated. Throughout their term, Ms. Bui Huong Giang and Mr. Le Xuan Tho fully exercised their rights and obligations as members of the Board of Directors, making positive contributions to the management, direction, and supervision of the Company's operations. The Board of Directors respectfully acknowledges and, on behalf of the shareholders and the entire Company, extends its deepest gratitude to Ms. Bui Huong Giang and Mr. Le Xuan Tho for their contributions and sense of responsibility during their tenure as members of the Board of Directors from 2021 to 2026.*

Căn cứ theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán và Điều lệ hoạt động của CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam, HĐQT kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc miễn nhiệm tư cách thành viên HĐQT đối với bà **Bùi Hương Giang** và

ông Lê Xuân Thọ bắt đầu từ ngày 23/04/2026 do kết thúc nhiệm kỳ 5 năm (từ năm 2021 đến 2026).

In accordance with the provisions of the Enterprise Law, the Securities Law, and the Articles of Association of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, the Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the dismissal of Ms. Bui Huong Giang and Mr. Le Xuan Tho from their positions as members of the Board of Directors, effective from April 23, 2026, due to the completion of their 5-year term (from 2021 to 2026).

2. Thông qua việc bầu thay thế, bổ sung thành viên HĐQT

Through the election of replacement and additional members of the Board of Directors

- Số lượng thành viên HĐQT cần thiết cho việc điều hành quản trị Công ty và theo quy định tại Điều lệ Công ty là: 05 thành viên;
The number of Board of Directors members required for the company's management and administration, as stipulated in the Company's Articles of Association, is 5 members.
- Để đảm bảo đủ số lượng thành viên HĐQT theo yêu cầu, HĐQT kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua việc bầu thay thế, bổ sung thành viên HĐQT với số lượng là 02 người;
To ensure the required number of Board of Directors members, the Board of Directors respectfully submits to the Annual General Meeting of Shareholders 2026 the proposal to elect two replacement and additional members to the Board of Directors.
- Nhiệm kỳ của thành viên HĐQT bầu thay thế, bổ sung là: 05 (năm) năm, từ năm 2026 đến năm 2031;
The term of office for the newly elected or supplementary members of the Board of Directors is: 05 (five) years, from 2026 to 2031;
- Hội đồng quản trị đã gửi thông báo về việc bầu bổ sung thành viên HĐQT đến các Quý cổ đông. Kết thúc thời hạn quy định tại thông báo (đến hết 15h00p ngày 10/04/2026), Hội đồng quản trị đã tiếp nhận 01 đơn đề cử từ cổ đông là Công ty Cổ phần Siba Holdings, gửi về hợp lệ và đáp ứng đủ điều kiện so với quy định;
The Board of Directors has sent a notice regarding the election of additional members to the Board of Directors to the shareholders. The deadline specified in the notice (until the end of the period) has expired. At 3:00 PM on April 10, 2026, the Board of Directors received 01 nominations from shareholder Siba Holdings Joint Stock Company, which were submitted validly and met all the requirements as stipulated;
- Danh sách đề cử, ứng cử Thành viên HĐQT trình Đại hội đồng cổ đông như sau:

The list of nominees and candidates for Board of Directors members submitted to the General Meeting of Shareholders is as follows:

Stt No.	Họ và tên ứng viên Candidate's full name	Chức vụ đề cử/ứng cử Position to be nominated/candidate
1	Bà/ Mrs: Bùi Hương Giang	Thành viên HĐQT/ <i>BOD Member</i>
2	Ông/ Mr: Nguyễn Văn Phú	Thành viên HĐQT/ <i>BOD Member</i>

(Sơ yếu lý lịch của các cá nhân được đề cử/ứng cử vào HĐQT đã được dán công khai tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 để Quý cổ đông được biết).

(The resumes of the individuals nominated/candidated for the Board of Directors have been publicly posted at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders for the benefit of our esteemed shareholders).

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua.

The Board of Directors respectfully submits this to the General Meeting of Shareholders for approval.

Trân trọng./.

Best regards./.

Nơi nhận/ Recipient:

- Cổ đông (website cty)/ *Shareholders (company website);*
- HĐQT, BKS, TGD/ *Board of Directors, Supervisory Board, Board of General Director;*
- Lưu VT/ *Records.*

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS**



Trương Sỹ Bá

CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY

Số/ No.: 01/TB-ĐHCĐ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026

Ho Chi Minh City, March 30, 2026

THÔNG BÁO
NOTIFICATION

VỀ VIỆC BẦU BỔ SUNG THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
REGARDING THE ELECTION OF ADDITIONAL MEMBERS TO THE BOARD OF
DIRECTORS OF BAF VIETNAM AGRICULTURAL JOINT STOCK COMPANY

Tính đến thời điểm diễn ra cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, 02 (hai) thành viên Hội đồng quản trị (“HĐQT”) hiện tại của Công ty là Bà **Bùi Hương Giang** và Ông **Lê Xuân Thọ** sẽ kết thúc 05 (năm) nhiệm kỳ thành viên Hội đồng quản trị, theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

As of the time of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders, the two current members of the Board of Directors (“BOD”) of the Company, Ms. Bui Huong Giang and Mr. Le Xuan Tho, will have completed their five (5) terms as members of the BOD, in accordance with the Law and the Company's Charter.

Hội đồng quản trị sẽ thực hiện báo cáo Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 để xin thông qua việc miễn nhiệm chính thức tư cách thành viên HĐQT đối với Bà **Bùi Hương Giang** và Ông **Lê Xuân Thọ** theo đúng quy định. Đồng thời, nhằm đảm bảo số lượng thành viên Hội đồng quản trị là 05 (năm) người để phục vụ công tác quản trị, điều hành công ty và đáp ứng quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động, Hội đồng quản trị xin thông báo về việc ứng cử/đề cử thành viên HĐQT để bầu thay thế, bổ sung tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 diễn ra vào ngày 23/04/2026 như sau:

The Board of Directors will present a report to the 2026 Annual General Meeting of Shareholders to seek approval for the formal removal of Ms. Bui Huong Giang and Mr. Le Xuan Tho from their positions as members of the BOD. In accordance with regulations, and to ensure that the BOD has 5 (five) members to serve the management and operation of the company and to comply with the regulations in the Articles of Organization and Operation, the BOD hereby announces the nomination/candidate of Board members for election to replace or supplement at the Annual General Meeting of Shareholders in 2026, which will take place on April 23, 2026, as follows:

Điều 1. Đối tượng thực hiện đề cử, ứng cử và bầu cử thành viên HĐQT

Article 1. Subjects responsible for nominating, running for, and electing members of the Board of Directors.

Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 10% tổng số cổ phần phổ thông trở lên có quyền đề cử ứng cử viên Hội đồng quản trị theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty.

Shareholders or groups of shareholders owning 10% or more of the total number of common shares have the right to nominate candidates for the Board of Directors in accordance with the Law on Enterprises and the company's charter.

Trường hợp số lượng ứng cử viên Hội đồng quản trị thông qua đề cử và ứng cử vẫn không đủ số lượng cần thiết theo quy định, Hội đồng quản trị đương nhiệm giới thiệu thêm ứng cử viên hoặc tổ chức đề cử theo quy định tại Điều lệ công ty, Quy chế nội bộ về quản trị công ty và Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị. Việc Hội đồng quản trị đương nhiệm giới thiệu thêm ứng cử viên sẽ được công bố rõ ràng trước khi Đại hội đồng cổ đông biểu quyết bầu thành viên Hội đồng quản trị theo quy định của pháp luật.

If the number of candidates for the Board of Directors, through nomination and candidacy, is still insufficient according to regulations, the incumbent Board of Directors shall nominate additional candidates or organize nominations in accordance with the company's charter, internal regulations on corporate governance, and the operating regulations of the Board of Directors. The incumbent Board of Directors' nomination of additional candidates will be clearly announced before the General Meeting of Shareholders votes to elect members of the Board of Directors in accordance with the law.

Điều 2. Số lượng thành viên HĐQT cần bầu bổ sung: 02 (hai) thành viên.

Article 2. Number of additional members to be elected to the Board of Directors: 02 (two) members.

Điều 3: Nhiệm kỳ của thành viên HĐQT được bầu bổ sung:

Article 3: Term of office of newly elected members of the Board of Directors:

05 (năm) năm: Từ năm 2026 đến năm 2031.

05 (five) years: From 2026 to 2031.

Điều 4. Tiêu chuẩn của thành viên Hội đồng quản trị

Article 4. Standards for Board of Directors Members

Thành viên Hội đồng quản trị phải đáp ứng các tiêu chuẩn và điều kiện theo quy định tại Điều 155 Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành; Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành; Điều 275 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán; Khoản 78 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020; và Điều lệ tổ chức và hoạt động của công ty:

Members of the Board of Directors must meet the standards and conditions stipulated in Article 155 of the Enterprise Law No. 59/2020/QH14, passed by the National

Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amendments, supplements, and implementing guidelines; the Securities Law No. 54/2019/QH14, passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments, supplements, and implementing guidelines; and Article 275 of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, detailing the implementation of some articles of the Securities Law. Clause 78, Article 1 of Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025, amending and supplementing a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020; and the company's charter of organization and operation:

- *Có đủ năng lực hành vi dân sự, không thuộc đối tượng bị cấm quản lý doanh nghiệp theo quy định khoản 2 Điều 17 Luật doanh nghiệp;
Having full legal capacity and not being subject to prohibitions from managing businesses as stipulated in Clause 2, Article 17 of the Enterprise Law;*
- *Có trình độ chuyên môn, kinh nghiệm trong quản lý kinh doanh của công ty và không nhất thiết phải là cổ đông của công ty.
They must have professional qualifications and experience in managing the company's business, and do not necessarily have to be shareholders of the company.*
- *Có hiểu biết pháp luật, có sức khỏe và phẩm chất đạo đức tốt, trung thực, liêm khiết.
They possess legal knowledge, good health, and moral character, and are honest and incorruptible.*
- *Thành viên HĐQT không nhất thiết phải là người nắm giữ cổ phần của công ty.
Board members do not necessarily have to be shareholders of the company.*
- *Và các quy định khác theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.
And other regulations as prescribed by law and the Company's Articles of Association.*

Điều 5. Hồ sơ tham gia ứng cử, đề cử ứng viên để bầu vào HĐQT

Article 5. Documents for candidacy and nomination of candidates for election to the Board of Directors.

Các cổ đông đáp ứng đủ tiêu chuẩn và điều kiện làm thành viên HĐQT quy định tại Điều 2, Điều 4 Thông báo này có thể làm hồ sơ đề ứng cử, đề cử để bầu vào HĐQT:

Shareholders who meet the qualifications and conditions for membership in the Board of Directors as stipulated in Articles 2 and 4 of this Notice may submit applications to nominate or be elected to the Board of Directors:

1. *Hồ sơ tham gia ứng cử, đề cử ứng viên để bầu vào HĐQT bao gồm:
The documents for nominating candidates for election to the Board of Directors include:*
 - *Giấy đề cử/ứng cử tham gia HĐQT (theo mẫu);
Nomination/Application Form for Board of Directors (according to template);*
 - *Sơ yếu lý lịch do ứng cử viên tự khai (theo mẫu);*

The candidate's self-written resume (using the provided template);

- Bản sao chứng thực CCCD/Hộ chiếu hoặc giấy tờ tương đương;
Certified copy of Citizen Identification Card/Passport or equivalent document;
- Các bằng cấp, văn bằng chứng chỉ chứng nhận trình độ chuyên môn (nếu có);
Qualifications, diplomas, and certificates certifying professional expertise (if any);
- Giấy xác nhận hợp lệ cổ phần sở hữu của cổ đông/nhóm cổ đông tham gia đề cử/ứng cử.

A certificate confirming the validity of the shareholding of the shareholder/group of shareholders participating in the nomination/candidate.

2. Hồ sơ tham gia ứng cử/đề cử phải được gửi về Ban tổ chức Đại hội trước 15h00' ngày 10/04/2026 theo địa chỉ: Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nomination/application documents must be submitted to the Congress Organizing Committee before 3:00 PM on April 10, 2026, at the following address: BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City.

3. Chỉ những hồ sơ đề cử/ứng cử đáp ứng đủ điều kiện đề cử/ứng cử và những ứng viên đáp ứng đủ điều kiện tương ứng của thành viên HĐQT mới được đưa vào danh sách ứng cử viên công bố tại Đại hội.

Only nomination/candidate applications that meet the nomination/candidate eligibility requirements and candidates who meet the corresponding eligibility requirements for Board of Directors membership will be included in the list of candidates announced at the General Meeting.

Trân trọng cảm ơn!

Thank you very much!

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS**



Trương Sỹ Bá

**HƯỚNG DẪN VỀ VIỆC ỨNG CỬ, ĐỀ CỬ ỨNG VIÊN ĐỂ BẦU THAY THẾ, BỔ
SUNG THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**GUIDELINES FOR NOMINATING AND RELEASING CANDIDATES FOR
ELECTION TO REPLACE OR ADD MEMBERS TO THE BOARD OF DIRECTORS**

Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam (“**Công ty**”/ “**BAF**”) sẽ tiến hành bầu thay thế, bổ sung hai (02) thành viên Hội đồng quản trị tại cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ hoạt động của Công ty.

*BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company (“**Company**”/“**BAF**”) will proceed with the election of replacements and additions of two (02) members of the Board of Directors at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders in accordance with the provisions of law and the Company's Articles of Association.*

Hội đồng quản trị xin thông báo tới các cổ đông một số quy định cụ thể về việc ứng cử, đề cử để bầu thay thế, bổ sung thành viên HĐQT và các tiêu chuẩn, điều kiện ứng cử, đề cử, hồ sơ của ứng viên được dự kiến bầu vào thành viên HĐQT, cụ thể như sau:

The Board of Directors hereby informs shareholders of the following specific regulations regarding the nomination and election of replacement and additional members of the Board of Directors, as well as the standards, conditions for nomination, and required documents for candidates expected to be elected to the Board of Directors:

I. Mục tiêu

Target

- Đảm bảo nguyên tắc công khai, công bằng và dân chủ;
Ensure the principles of transparency, fairness, and democracy are upheld.
- Tạo điều kiện thuận lợi cho công tác tổ chức, tiến hành thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam.
To facilitate the organization and successful conduct of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

II. Về tiêu chuẩn, điều kiện ứng cử, đề cử để bầu vào Hội đồng quản trị

Regarding the standards and conditions for candidacy and nomination for election to the Board of Directors.

1. **Số lượng thành viên HĐQT cần bầu bổ sung:** Hai (02) thành viên.

Number of Board of Directors members to be elected: Two (02) members.

2. **Tiêu chuẩn thành viên Hội đồng quản trị (như đã được nêu tại “Thông báo Về việc bầu bổ sung thành viên hội đồng quản trị” số 01/TB-ĐHCD ngày 30/04/2026):**

Criteria for Board of Directors membership (as stated in "Notice on the election of additional Board of Directors members" No. 01/TB-ĐHCD dated April 30, 2026):

- Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ, không thuộc đối tượng không được quản lý doanh nghiệp theo quy định tại khoản 2 Điều 17 của Luật doanh nghiệp;

Having full legal capacity and not falling under the categories of individuals prohibited from managing businesses as stipulated in Clause 2, Article 17 of the Enterprise Law;

- Có trình độ chuyên môn, kinh nghiệm trong quản lý kinh doanh của công ty và không nhất thiết phải là cổ đông của công ty.

They must have professional qualifications and experience in managing the company's business, and do not necessarily have to be shareholders of the company.

- Có hiểu biết pháp luật, có sức khỏe và phẩm chất đạo đức tốt, trung thực, liêm khiết.

They possess legal knowledge, good health, and moral character, and are honest and incorruptible.

- Thành viên HĐQT không nhất thiết phải là người nắm giữ cổ phần của công ty.

Board members do not necessarily have to be shareholders of the company.

- Và các quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

And the provisions of the Law and the Company's Articles of Association.

3. **Thành phần, nhiệm kỳ và cơ cấu Hội đồng quản trị:**

Composition, term of office, and structure of the Board of Directors:

- Số lượng thành viên Hội đồng quản trị là năm (05) người.

The number of Board of Directors members is five (05) people.

- Nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị không quá năm (05) năm và có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế. Một cá nhân chỉ được bầu làm thành viên độc lập Hội đồng quản trị của một công ty không quá hai (02) nhiệm kỳ liên tục. Trường hợp tất cả thành viên Hội đồng quản trị cùng kết thúc nhiệm kỳ thì các thành viên đó tiếp tục là thành viên Hội đồng quản trị cho đến khi có thành viên mới được bầu thay thế và tiếp quản công việc.

The term of office of a Board of Directors member shall not exceed five (05) years and may be re-elected for an unlimited number of terms. An individual may only be elected as an independent member of the Board of Directors of a company for no more than two (02) consecutive terms. In the event that all members of the Board of Directors complete their term at the same time, those members shall continue to be

members of the Board of Directors until new members are elected to replace them and take over the work.

- Cơ cấu Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam phải đảm bảo tối thiểu 01 (một) thành viên Hội đồng quản trị là thành viên không điều hành. Công ty hạn chế tối đa thành viên Hội đồng quản trị kiêm nhiệm chức danh điều hành của Công ty để đảm bảo tính độc lập của Hội đồng quản trị. Tổng số thành viên độc lập Hội đồng quản trị phải đảm bảo quy định có tối thiểu một (01) thành viên độc lập.

The structure of the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company must ensure that at least 01 (one) Board member is a non-executive member. The Company limits the number of Board members holding executive positions within the Company to ensure the independence of the Board of Directors. The total number of independent Board members must ensure that there is at least one (01) independent member.

- Thành viên Hội đồng quản trị không còn tư cách thành viên Hội đồng quản trị trong trường hợp bị Đại hội đồng cổ đông miễn nhiệm, bãi nhiệm, thay thế theo quy định tại Điều 160 Luật doanh nghiệp.

A member of the Board of Directors loses their status as a member of the Board of Directors if they are dismissed, removed, or replaced by the General Meeting of Shareholders in accordance with Article 160 of the Enterprise Law.

III. Quy định về Ứng cử, đề cử ứng viên để bầu vào Hội đồng quản trị

Regulations on the nomination and candidacy of candidates for election to the Board of Directors.

- Quy định về giới thiệu và đề cử ứng viên HĐQT: theo quy định tại Luật doanh nghiệp và Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty.

Regulations regarding the introduction and nomination of candidates for the Board of Directors: as stipulated in the Enterprise Law and the Company's Articles of Organization and Operation.

- Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 10% tổng số cổ phần phổ thông trở lên có quyền đề cử ứng cử viên Hội đồng quản trị theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty.

Shareholders or groups of shareholders owning 10% or more of the total number of common shares have the right to nominate candidates for the Board of Directors in accordance with the Law on Enterprises and the company's charter.

- Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 10% tổng số cổ phần phổ thông trở lên nếu thực hiện đề cử, ứng cử vào vị trí thành viên Hội đồng quản trị độc lập cần nêu rõ tại hồ sơ khi gửi đến Ban tổ chức.

Shareholders or groups of shareholders owning 10% or more of the total common shares who nominate or run for the position of independent board member must clearly state this in their application submitted to the Organizing Committee.

- Trường hợp số lượng ứng cử viên Hội đồng quản trị thông qua đề cử và ứng cử vẫn không đủ số lượng cần thiết theo quy định, hoặc không đủ số lượng có ít nhất có 01 (một) thành viên HĐQT độc lập theo yêu cầu, Hội đồng quản trị đương nhiệm giới thiệu thêm ứng cử viên hoặc tổ chức đề cử theo quy định tại Điều lệ công ty, Quy chế nội bộ về quản trị công ty và Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị. Việc Hội đồng quản trị đương nhiệm giới thiệu thêm ứng cử viên phải được công bố rõ ràng trước khi Đại hội đồng cổ đông biểu quyết bầu thành viên Hội đồng quản trị theo quy định của pháp luật.

If the number of candidates for the Board of Directors nominated and elected through the nomination process is still insufficient to meet the required number, or if there is not enough to have at least one independent member of the Board of Directors as required, the incumbent Board of Directors shall nominate additional candidates or organize nominations in accordance with the company's charter, internal regulations on corporate governance, and the operating regulations of the Board of Directors. The incumbent Board of Directors' nomination of additional candidates must be clearly announced before the General Meeting of Shareholders votes to elect members of the Board of Directors in accordance with the law.

IV. Về hồ sơ ứng cử, đề cử và thủ tục liên quan:

Regarding application, nomination, and related procedures:

1. Danh mục hồ sơ ứng cử, đề cử gồm có:

The list of application and nomination documents includes:

- 03 Bản chính Đơn đề cử, ứng cử vào chức danh thành viên của Hội đồng quản trị (theo Mẫu số 5a.PL1a, 5b.PL1b, 5c.PL1c);
03 Original copies of the Nomination/Application Form for the position of Board Member (according to Form No. 5a.PL1a, 5b.PL1b, 5c.PL1c);
- 03 Bản chính kê khai Lý lịch của ứng viên (theo Mẫu số 6.PL2);
03 Original copies of the candidate's resume (according to Form No. 6.PL2);
- Bản sao công chứng Hộ khẩu thường trú (hoặc Giấy đăng ký tạm trú), Căn cước Công dân (hoặc hộ chiếu) hoặc giấy tờ có giá trị tương đương;
Notarized copies of permanent residence registration certificate (or temporary residence registration certificate), Citizen Identity Card (or passport) or equivalent documents;
- Bản sao công chứng các bằng cấp, văn bằng chứng chỉ chứng nhận trình độ văn hoá, trình độ chuyên môn của ứng viên (nếu có);

Certified copies of diplomas, certificates, and other qualifications certifying the applicant's educational and professional qualifications (if any);

- Tài liệu chứng minh người ứng cử hoặc người đề cử sở hữu từ 10% trở lên tổng số cổ phần phổ thông của Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam.

Documents proving that the candidate or nominator owns 10% or more of the total common shares of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

Lưu ý: Văn bản trong hồ sơ phải được lập bằng tiếng Việt Nam. Văn bản lập ở nước ngoài phải được hợp pháp hóa lãnh sự và dịch sang tiếng Việt. Các bản sao tiếng Việt và các bản dịch từ tiếng nước ngoài sang tiếng Việt phải được Cơ quan có thẩm quyền chứng thực theo qui định của pháp luật.

Note : *Documents in the application must be written in Vietnamese. Documents prepared abroad must be legalized by consular authorities and translated into Vietnamese. Vietnamese copies and translations from foreign languages into Vietnamese must be certified by the competent authority in accordance with the law.*

2. Dựa trên các Đơn ứng cử, đề cử của các cổ đông, nhóm cổ đông và các hồ sơ kèm theo của các ứng viên, Ban tổ chức sẽ lập danh sách các ứng viên đáp ứng đủ điều kiện như quy định và gửi HĐQT để trình Đại hội đồng cổ đông thông qua để bầu vào Hội đồng quản trị.

Based on the applications, nominations from shareholders, shareholder groups, and accompanying documents of the candidates, the Organizing Committee will compile a list of qualified candidates as stipulated and submit it to the Board of Directors for presentation to the General Meeting of Shareholders for approval and election to the Board of Directors.

1. **Thời hạn và địa chỉ gửi hồ sơ ứng cử, đề cử:**

Deadline and address for submitting applications and nominations:

Để tạo điều kiện thuận lợi cho công tác tổ chức Đại hội, đề nghị các ứng viên gửi Hồ sơ ứng cử, đề cử (gửi trực tiếp hoặc gửi qua Bưu điện dưới hình thức đảm bảo) đến Ban tổ chức đại hội trước 15h00p ngày 10/04/2026 theo địa chỉ sau:

To facilitate the organization of the Congress, candidates are requested to submit their application/nomination documents (either in person or by registered mail) to the Congress Organizing Committee before 3:00 PM on April 10, 2026, at the following address:

- Thông tin liên hệ: Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Contact information: BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City.

- Điện thoại: 0766074787, hoặc

Phone: 0766074787, or

Kính trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam thông qua quy chế bầu bổ sung thành viên HĐQT như sau:

We respectfully submit to the Annual General Meeting of Shareholders 2026 of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company the regulations for electing additional members to the Board of Directors, as follows:

I. Đối tượng thực hiện bầu cử

Those who conduct the election

Cổ đông sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và đại diện theo ủy quyền của cổ đông sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết (*theo danh sách cổ đông do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam lập chốt ngày đăng ký cuối 25/03/2026*).

Shareholders holding voting shares and authorized representatives of shareholders holding voting shares (according to the shareholder list compiled by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation as of the final registration date of March 25, 2026).

II. Danh sách ứng cử, đề cử ứng viên để bầu vào HĐQT

List of candidates nominated for election to the Board of Directors.

Theo danh sách ứng cử, đề cử ứng viên để bầu vào HĐQT do Ban Tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam tổng hợp và được Hội đồng quản trị trình ĐHĐCĐ thông qua. Danh sách ứng viên được sắp xếp theo thứ tự ABC theo tên, ghi đầy đủ họ và tên trên phiếu bầu.

According to the list of candidates nominated for election to the Board of Directors, compiled by the Organizing Committee of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company and submitted by the Board of Directors to the General Meeting of Shareholders for approval. The list of candidates is arranged alphabetically by name, with full names written on the ballot.

Việc lấy ý kiến thông qua danh sách ứng viên nêu trên tại Đại hội sẽ được thực hiện bằng phương thức giơ thẻ biểu quyết, phương thức này đã được quy định cụ thể tại Quy chế làm việc tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

The process of obtaining opinions on the aforementioned list of candidates at the General Meeting will be conducted by raising voting cards, a method specifically stipulated in the Rules of Procedure for the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.

III. Phiếu bầu và các trường hợp phiếu bầu không hợp lệ

Ballots and cases of invalid ballots

1. Phiếu bầu/ *Ballot*:

- Phiếu bầu được in thống nhất, có tổng số quyền bầu cử theo mã số tham dự;

The ballot papers are printed uniformly, with the total number of voting rights determined by the participant's registration number;

- Phiếu bầu thành viên HĐQT được in màu hồng;

The ballots for electing board members are printed in pink.

- Cổ đông hoặc đại diện ủy quyền được phát phiếu bầu HĐQT theo mã số tham dự;
Shareholders or their authorized representatives are issued ballots for the Board of Directors according to their attendance code;

- Trường hợp phiếu bầu ghi sai, cổ đông đề nghị Ban Tổ chức đổi phiếu bầu khác.
In case of an error on the ballot, shareholders may request the Organizing Committee to replace it with a new ballot.

2. Các trường hợp phiếu bầu không hợp lệ

Cases of invalid ballots

- Phiếu không theo mẫu quy định của Công ty, không có dấu của Công ty;

The form does not conform to the company's prescribed template and lacks the company's seal.

- Phiếu tẩy xóa hoặc ghi thêm tên người ngoài danh sách ứng viên đã được ĐHĐCĐ thông qua trước khi tiến hành bỏ phiếu;

Voting slips that have been altered or have names added that are not on the list of candidates approved by the General Meeting of Shareholders before the voting takes place;

- Phiếu có tổng số quyền bầu cử cho những ứng viên của cổ đông vượt quá tổng số quyền bầu cử của cổ đông đó sở hữu/được ủy quyền;

The total number of votes cast for the shareholder's candidates exceeds the total number of votes that shareholder owns/is authorized to cast.

- Phiếu bầu không có chữ ký của cổ đông/đại diện cổ đông.

The ballot does not have the signature of the shareholder/shareholder representative.

IV. Số thành viên HĐQT được bầu thay thế, bổ sung: 02 (hai) thành viên.

Number of Board of Directors members elected to replace or supplement: 02 (two) members.

V. Nhiệm kỳ của thành viên HĐQT được bầu thay thế, bổ sung: 05 (năm) năm, từ năm 2026 đến năm 2031.

The term of office for the newly elected or supplementary members of the Board of Directors is 05 (five) years, from 2026 to 2031.

VI. Phương thức bầu cử

Election method

Việc bầu cử thực hiện bằng cách bỏ phiếu kín theo phương thức bầu dồn phiếu, theo đó:

The election is conducted by secret ballot using a cumulative voting method, whereby:

- Mỗi cổ đông có tổng số quyền bầu cử tương ứng với số cổ phần có quyền biểu quyết (bao gồm sở hữu và được ủy quyền): nhân với **02** (số thành viên HĐQT cần bầu).

Each shareholder has a total number of voting rights corresponding to the number of voting shares (including owned and authorized shares) multiplied by 02. (Number of Board of Directors members to be elected).

- Cổ đông thực hiện bầu cử bằng cách ghi trực tiếp số quyền bầu cử của mình cho các ứng viên mà mình lựa chọn. Số quyền bầu cử cho từng ứng viên có thể khác nhau tùy thuộc vào sự tín nhiệm của cổ đông/đại diện cổ đông đối với mỗi ứng viên.

Shareholders vote by directly assigning their voting rights to the candidates they choose. The number of voting rights for each candidate may vary depending on the confidence the shareholder/shareholder representative has in each candidate.

- Tổng số quyền bầu cử cổ đông bầu cho các ứng viên không được vượt quá tổng số quyền bầu cử của cổ đông/đại diện cổ đông đó.

The total number of voting rights a shareholder casts for any candidate must not exceed the total number of voting rights held by that shareholder/shareholder representative.

- Cổ đông có thể lựa chọn chia đều số quyền bầu cho các ứng viên (tích dấu X hoặc V) vào cột "Số quyền bầu" trên Phiếu bầu cử.

Shareholders can choose to divide their voting rights equally among the candidates (by marking an X or V) in the "Number of Voting Rights" column on the ballot.

- Phiếu bầu cử sẽ được bỏ vào thùng phiếu đã được niêm phong trước khi bỏ phiếu và được kiểm tra với sự chứng kiến của cổ đông;

The ballots will be placed in a sealed ballot box before voting begins and will be checked in the presence of the shareholders;

- Việc bỏ phiếu được bắt đầu khi việc phát phiếu bầu cử được hoàn tất và kết thúc khi cổ đông cuối cùng bỏ phiếu bầu vào thùng phiếu;

Voting begins when the distribution of ballots is complete and ends when the last shareholder casts their vote into the ballot box.

- Việc kiểm phiếu phải được tiến hành ngay sau khi việc bỏ phiếu kết thúc;

The vote count must begin immediately after the voting ends;

- Kết quả kiểm phiếu được lập thành văn bản và được Trưởng Ban kiểm phiếu công bố trước Đại hội đồng cổ đông.

The vote count results are documented and announced by the Head of the Vote Counting Committee to the General Meeting of Shareholders.

VII. Nguyên tắc trúng cử

Principles of election

- Người trúng cử được xác định theo số quyền bầu cử nhận được từ các cổ đông thực hiện bầu cử, tính từ cao xuống thấp, bắt đầu từ ứng cử viên có số quyền bầu cử cao nhất cho đến khi đủ số lượng thành viên HĐQT cần bầu;

The elected members are determined by the number of voting rights received from shareholders exercising their right to vote, ranked from highest to lowest, starting with the candidate with the highest number of voting rights until the required number of board members is elected.

- Trường hợp có những ứng viên đạt tỷ lệ % số cổ đông tín nhiệm ngang nhau mà cần phải loại bớt để đạt đủ số thành viên trúng cử theo quy định thì sẽ tổ chức bầu lại giữa các ứng viên này để chọn đủ số thành viên;

In cases where candidates receive an equal percentage of shareholder confidence and need to be eliminated to reach the required number of elected members, a re-election will be held among these candidates to select the full number of members.

- Trường hợp bầu cử không đạt đủ thành viên HĐQT, Đại hội đồng cổ đông sẽ tiếp tục bầu cử các đợt tiếp sau cho đến khi đủ số thành viên.

If the election does not result in the election of sufficient members to the Board of Directors, the General Meeting of Shareholders will continue with subsequent elections until the required number of members is reached.

Quy chế này và phụ lục đính kèm được đọc công khai trước Đại hội đồng cổ đông để biểu quyết thông qua.

These regulations and their attached appendices shall be read publicly before the General Meeting of Shareholders for voting and approval.

Nơi nhận/ Reciepent:

- Cổ đông công ty/ Shareholders;
- TV HĐQT, BKS, Ban TGD (để biết)/ Board of Directors, Supervisory Board, Board of General Directors (for information);
- Lưu HC/ Save to HC.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS**



Trương Sỹ Bá

*TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 10th, 2026*

**ĐƠN ĐỀ CỬ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CP NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM NHIỆM KỲ 2026 – 2031
NOMINATION FOR BOARD OF DIRECTORS MEMBER
BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY TERM 2026 - 2031**

Kính gửi: - Hội đồng Quản trị CTCP Nông nghiệp BaF Việt Nam

Dear: Board of Directors of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company

**- Ban tổ chức đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
CTCP Nông nghiệp BaF Việt Nam**

*Organizing Committee of the 2026 Annual General Meeting
of Shareholders of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock
Company*

Chúng tôi là cổ đông của Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam gồm:

We are shareholders of BaF Vietnam Agricultural Joint Stock Company, including:

Stt No.	Họ và tên cổ đông Shareholder's full name	Số CCCD/ Hộ chiếu Citizen Identification Number/ Passport Number	Ngày cấp, nơi cấp Date of issue, place of issue	Tỷ lệ % vốn điều lệ Percentage of charter capital	Số cổ phần sở hữu Number of shares owned
1	Công ty cổ phần Siba Holdings <i>Siba Holdings Joint Stock Company</i>	0109778609	Cấp ngày 14/10/2021 tại Sở KH&ĐT TP. Hà Nội <i>Issued on October 14, 2021 by the Hanoi Department of Planning and Investment.</i>	31,47%	95.681.935
	Tổng cộng Total			31,47%	95.681.935

Người đại diện: Ông Trương Sỹ Bá – Chủ tịch HĐQT

Representative: Mr. Truong Sy Ba - Chairman of the Board of Directors

Căn cứ quy định của Pháp luật và Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam, Chúng tôi trân trọng đề cử ứng viên bầu vào Thành viên HĐQT của Công ty như sau:

Based on the provisions of the law and the Articles of Organization and Operation of BaF Vietnam Agricultural Joint Stock Company, We respectfully nominate the following candidate for election to the Board of Directors of the Company:

1. Bà/Mrs: Bùi Hương Giang

Ngày sinh/ *Date of birth*: 30/11/1980

Nơi sinh/ *Place of birth*: Hải Phòng



Trình độ học vấn/ *Educational level*: Cử nhân

2. Ông/Mr: Nguyễn Văn Phú

Ngày sinh/ *Date of birth*: 08/07/1984

Nơi sinh/ *Place of birth*: Hải xuân - Ninh Bình



Trình độ học vấn/ *Educational level*: Cử nhân

Chúng tôi cam đoan Các Ông/Bà trên có đủ điều kiện được đề cử vào vị trí thành viên HĐQT theo quy định của Pháp luật, Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam, thông báo bầu cử và Quy chế bầu cử tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam.

We certify that the above-mentioned individuals are eligible to be nominated for the position of Board Member in accordance with the Law, the Charter of Organization and Operation of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, the election notice and the Election Regulations at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

Chúng tôi cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác trung thực của nội dung văn bản và hồ sơ kèm theo đồng thời cam kết tuân thủ đầy đủ theo quy định của Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam và Quy chế bầu cử tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam.

We hereby commit to being responsible for the accuracy and truthfulness of the content of this document and accompanying records, and commit to fully comply with the regulations of the Charter of Organization and Operation of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company and the Regulations on Elections at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.

Xin trân trọng cảm ơn!

Thank you very much!

**CÔNG TY CỔ PHẦN SIBA HOLDINGS
SIBA HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY**

**CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS**



Trương Sỹ Bá

Hồ sơ kèm theo/ Attached documents:

1. 03 Bản chính kê khai Lý lịch của ứng viên (theo Mẫu số 6.PL2).
Three original copies of the applicant's resume (according to Form No. 6.PL2).
2. Giấy uỷ quyền hợp lệ (nếu cổ đông uỷ quyền cho người khác đề cử).
A valid power of attorney (if the shareholder authorizes another person to make the nomination).
3. Bản sao hợp lệ Hộ khẩu thường trú (hoặc Giấy đăng ký tạm trú), CCCD/Hộ chiếu/... và các bằng cấp chứng nhận trình độ học vấn của ứng viên.
Valid copies of the applicant's permanent residence registration certificate (or temporary residence registration certificate), citizen identification card/passport/... and educational qualifications/certificates.



BÙI HƯƠNG GIANG

Thông Tin/Information

Giới tính - Sex: Nữ - Female

Ngày sinh - Date of birth: 30/11/1980

Dân tộc - Ethnic: Kinh

Trình độ Văn hóa - Education level: 12/12

Trình độ chuyên môn - Professional qualification: Cử nhân/ Bachelor.

Chức vụ hiện tại tại BAF - Current position at BAF: Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc - Member of the Board of Directors cum Chief Executive Officer.

Nơi sinh - Place of birth: Hải Phòng

Quốc tịch - Nationality: Việt Nam - Vietnam

Quá trình công tác/Work Experience:

Thời gian / Timeline	Đơn vị công tác / Organization	Chức vụ / Position
2002 – 2006	Công ty TNHH Tân Long Văn <i>Tan Long Van Co, Ltd</i>	Nhân viên Kinh doanh <i>Sales Executive</i>
2007 – 2013	Công ty cổ phần Tân Long <i>Tan Long Group Joint Stock Company</i>	Quản lý Kinh doanh ngành nông sản nguyên liệu TACN chi nhánh Hồ Chí Minh <i>Sales Manager - Agricultural Raw Materials for Animal Feed (Ho Chi Minh City Branch)</i>
2014 – Tháng 3/2017 <i>2014 - March 2017</i>	Công ty cổ phần HUM <i>HUM Joint Stock Company</i>	Giám đốc điều hành ngành nông sản nguyên liệu TACN phía Nam Việt Nam <i>Chief Executive Officer - Agricultural Raw Materials for Animal Feed (Southern Vietnam)</i>
Từ tháng 4/2017 – Tháng 6/2020 <i>April 2017 - June 2020</i>	Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam <i>BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company</i>	Giám đốc điều hành ngành nông sản <i>Chief Executive Officer - Agricultural Division</i>
Từ tháng 7/2020 – Tháng 2/2021 <i>July 2020 - February 2021</i>	Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam <i>BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company</i>	Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc <i>Chairman of the Board of Directors and General Director</i>
Từ tháng 12/2021 – Nay <i>December 2021 - Present</i>	Các công ty con của BAF như kê khai tại mục 14. Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác <i>Subsidiaries of BAF at section 14. Positions in other companies</i>	Chủ tịch HĐTV/Tổng Giám đốc/Giám đốc <i>Chairman of the Members' Council/ General Director/ Director</i>
Từ tháng 3/2021 – Nay <i>March 2021 - Present</i>	Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam <i>BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company</i>	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc <i>Member of the Board of Directors and General Director</i>

Cổ Phiếu/Share

Số lượng cổ phần nắm giữ - Owning by individual: 7.988.755 cổ phần, chiếm 2,62769% vốn điều lệ - 7,988,755 shares, accounting for 2.62769% of charter capital

Số lượng cổ phần đại diện - Number of shares held as representative: 0 cổ phần - shares.

Tổng số cổ phần của (nhóm) cổ đông để cử: 95.681.935 cổ phần, tương đương với tỷ lệ sở hữu 31,47%.

Tên các Công ty ứng viên đang nắm giữ chức vụ khác - Positions held in other companies:

Tên công ty / Company name .	Chức vụ/ Positions
<ol style="list-style-type: none"> 1. Công ty TNHH Anh Vũ Phú Yên - <i>Anh Vu Phu Yen Co., Ltd.</i> 2. Công ty TNHH Sản xuất Thương mại dịch vụ Chăn nuôi Minh Thành <i>Minh Thanh Manufacturing, Trading and Services Co., Ltd.</i> 3. Công ty TNHH Chăn nuôi Bảo Ngọc - <i>Bao Ngoc Livestock Co., Ltd.</i> 4. Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bắc An Khánh <i>Bac An Khanh Manufacturing, Trading and Services Co., Ltd.</i> 5. Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Đông An Khánh <i>Dong An Khanh Manufacturing, Trading and Services Co., Ltd.</i> 6. Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 1 <i>Trang Trại Xanh 1 Investment Co., Ltd.</i> 7. Công ty TNHH Chăn nuôi Nam An Khánh <i>Nam An Khanh Livestock Co., Ltd.</i> 8. Công ty TNHH Chăn nuôi Công nghệ cao Sông Hình <i>Song Hinh High-Tech Livestock Co., Ltd.</i> 9. Công ty TNHH Nông nghiệp BAF Bình Định <i>BAF Binh Dinh Agriculture Co., Ltd.</i> 10. Công ty TNHH Thức ăn Chăn nuôi BAF Tây Ninh <i>BAF Tay Ninh Feed Co., Ltd.</i> 11. Công ty TNHH MTV BAF Meat Bình Phước <i>BAF Meat Binh Phuoc One-Member Co., Ltd.</i> 12. Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Xuất nhập khẩu Thiên Phú Sơn <i>Thien Phu Son Manufacturing Trading Import Export Co., Ltd.</i> 13. Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Chăn nuôi Kim Hoi <i>Kim Hoi Manufacturing, Trading and Services Co., Ltd.</i> 14. Công ty TNHH Tây An Khánh - <i>Tay An Khanh Co., Ltd</i> 15. Công ty TNHH Phân bón hữu cơ vi sinh BAF <i>BAF Organic Microbial Fertilizer Co., Ltd</i> 16. Công ty TNHH Chế biến thực phẩm BAF Tây Ninh <i>BAF Tay Ninh Food Processing Co., Ltd.</i> 17. Công ty TNHH Logistic BAF Việt Nam - <i>BAF Vietnam Logistic Co., Ltd.</i> 18. Công ty TNHH Chăn Nuôi Công nghệ cao BAF Tây Ninh 1 <i>BAF Tay Ninh 1 High-Tech Livestock Co., Ltd.</i> 19. Công ty TNHH Chăn Nuôi Công nghệ cao BAF Tây Ninh 2 <i>BAF Tay Ninh 2 High-Tech Livestock Co., Ltd.</i> 20. Công ty TNHH Sản xuất Thức ăn chăn nuôi BAF Tây Ninh 1 <i>BAF Tay Ninh 1 Feed Co., Ltd.</i> 	<p>Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i></p>
<ol style="list-style-type: none"> 1. Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 2 <i>Trang Trại Xanh 2 Investment Co., Ltd.</i> 2. Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Tâm Hưng <i>Tam Hung Manufacturing, Trading and Services Co., Ltd.</i> 3. Công ty TNHH Đầu tư Nông nghiệp Tân Châu <i>Tan Chau Agriculture Investment Co., Ltd.</i> 4. Công ty cổ phần Phát triển Nông nghiệp sạch Thanh Xuân <i>Thanh Xuan Clean Agriculture Development Joint Stock Company</i> 5. Công ty cổ phần chăn nuôi TMC <i>TMC Livestock Joint Stock Company</i> 6. Công ty TNHH Hòa Phát Bốn - <i>Hoa Phat Bon Co., Ltd.</i> 7. Công ty cổ phần Chăn nuôi CNC Thành Đạt Gia Lai <i>Thanh Đạt Gia Lai High-Tech Livestock Joint Stock Company</i> 8. Công ty TNHH Chăn nuôi Khôi Dương <i>Khôi Dương Livestock Co., Ltd.</i> 9. Công ty TNHH Tuyết Hoa Đắk Lắk - <i>Tuyet Hoa Dak Lak Co., Ltd.</i> 	<p>Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>Director and Legal Representative</i></p>
<ol style="list-style-type: none"> 1. Công ty cổ phần chăn nuôi Công nghệ cao Hải Đăng Tây Ninh <i>Hai Dang Tay Ninh High-Tech Livestock Joint Stock Company</i> 	<p>Tổng Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>General Director and Legal Representative</i></p>
<ol style="list-style-type: none"> 1. Công ty TNHH Chăn nuôi Công nghệ cao Khuyến Nam Tiến <i>Khuyen Nam Tien High-Tech Livestock Co., Ltd.</i> 2. Công ty TNHH Chăn nuôi Minh Phát <i>Minh Phát Livestock Co., Ltd.</i> 	<p>Thành viên HĐQT <i>Member of the Members' Council</i></p>



NGUYỄN VĂN PHÚ

Thông Tin/Information

Giới tính - Sex: Nam - Male

Ngày sinh - Date of birth: 1984

Dân tộc - Ethnic: Kinh

Trình độ Văn hóa - Education level: 12/12

Trình độ chuyên môn - Professional qualification: Cử nhân/ Bachelor.

Chức vụ hiện tại tại BAF - Current position at BAF: Không/ None.

Nơi sinh - Place of birth: Hải Xuân, Ninh Bình

Quốc tịch - Nationality: Việt Nam - Vietnam

Quá trình công tác/Work Experience:

Thời gian / Timeline	Đơn vị công tác / Organization	Chức vụ / Position
06/2009 – 2012	Công ty CP Chứng khoán Thương mại và Công nghiệp Việt Nam <i>Vietnam Industrial and Commercial Securities Corp</i>	Phó Phòng Tư vấn Tài chính doanh nghiệp <i>Deputy Manager of Corporate Finance Advisory Department</i>
2012 – 09/2021	CTCP Chứng khoán Phố Wall <i>Wall Street Securities JSC</i>	Giám đốc Khối Tư vấn Tài chính Doanh nghiệp <i>Director of Corporate Finance Division</i>
10/2021 – 10/2025	Công ty cổ phần Siba Holdings <i>Siba Holdings Joint Stock Company</i>	Tổng giám đốc <i>Chief Executive Officer</i>
1/2022 – Nay <i>1/2022 - Present</i>	Công ty cổ phần Tập đoàn cơ khí công nghệ cao Siba (mã ck SBG) <i>Siba High Tech Mechanical Group JSC (Stock code: SBG)</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of the Board of Directors</i>

Tên các Công ty ứng viên đang nắm giữ chức vụ khác - Positions held in other companies:

Tên công ty / Company name	Chức vụ/ Positions
1. Công ty cổ phần Tập đoàn cơ khí công nghệ cao Siba (mã ck SBG) <i>Siba High Tech Mechanical Group JSC (Stock code: SBG)</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of the Board of Directors</i>

Cổ Phiếu/Share

Số lượng cổ phần nắm giữ - Owning by individual: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ

0 shares, accounting for 0% of charter capital

Số lượng cổ phần đại diện - Number of shares held as representative: 0 cổ phần - shares.

Tổng số cổ phần của (nhóm) cổ đông để cử: 95.681.935 cổ phần, tương đương với tỷ lệ sở hữu 31,47%..