

**BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS**

*(Về hoạt động năm 2025 và định hướng kế hoạch năm 2026)  
(Regarding activities in 2025 and planning directions for 2026)*

**Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông**

**Dear: The General Meeting of Shareholders**

**Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam**

**BAF Vietnam Agricultural Joint Stock Company**

Thực hiện chức năng nhiệm vụ của HĐQT quy định trong Điều lệ tổ chức hoạt động và các quy chế hoạt động, quy chế quản trị nội bộ của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

*To perform the functions and duties of the Board of Directors as stipulated in the Articles of Organization and Operation and the operating regulations and internal governance regulations of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, which have been approved by the General Meeting of Shareholders.*

Hội đồng quản trị xin báo cáo tình hình hoạt động năm 2025 và định hướng hoạt động trong năm 2026 trình ĐHCĐ như sau:

*The Board of Directors would like to report on the company's performance in 2025 and its operational direction for 2026 to the General Meeting of Shareholders as follows:*

**I. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**STATUS OF THE BOARD OF DIRECTORS' ACTIVITIES**

Năm 2025 ghi dấu cột mốc 05 năm kể từ khi Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam thực hiện IPO và niêm yết cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HOSE). Trong giai đoạn này, BAF đã thiết lập được vị thế trên thị trường và kiên trì theo đuổi tầm nhìn chiến lược dài hạn thông qua việc thích ứng với các biến động kinh tế và bối cảnh cạnh tranh.

*2025 marks the 5th anniversary of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company's IPO and listing of shares on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE). During this period, BAF has established a strong market position and consistently pursued its long-term strategic vision by adapting to economic fluctuations and the competitive landscape.*

Trong bối cảnh nền kinh tế toàn cầu biến động mạnh và thị trường ngày càng cạnh tranh khốc liệt, BAF đã không chỉ vượt qua thử thách mà còn khẳng định mạnh mẽ vị thế và tầm nhìn của mình. Với chiến lược tái cấu trúc toàn diện và những giải pháp sáng tạo, BAF

đang từng bước nâng cao giá trị sản phẩm, mở rộng thị trường, củng cố năng lực nội tại, và tạo nền tảng vững chắc cho sự tăng trưởng bền vững trong tương lai.

*Amidst volatile global economic conditions and increasingly fierce market competition, BAF has not only overcome challenges but also strongly affirmed its position and vision. With a comprehensive restructuring strategy and innovative solutions, BAF is progressively enhancing product value, expanding its market, strengthening its internal capabilities, and creating a solid foundation for sustainable future growth.*

Với mục tiêu, đến năm 2030, phát triển đàn nái lên hơn 450.000 con và cung cấp 10 triệu heo thương phẩm ra thị trường mỗi năm, BAF tiếp tục khẳng định mục tiêu trở thành Tập đoàn thực phẩm hàng đầu Việt Nam vào năm 2040, không chỉ về quy mô mà còn dẫn dắt ngành chăn nuôi theo hướng xanh, sạch và bền vững.

*With the goal of expanding its breeding sow herd to over 450,000 by 2030 and supplying 10 million commercial pigs to the market annually, BAF continues to affirm its objective of becoming the leading food group in Vietnam by 2040, not only in terms of scale but also in leading the livestock industry towards a green, clean, and sustainable direction.*

## **1. Thành phần của Hội đồng quản trị**

### ***Composition of the Board of Directors***

Hội đồng quản trị hiện nay có 05 thành viên gồm các ông bà sau:

*The current Board of Directors has 5 members, including the following individuals:*

- |                         |   |
|-------------------------|---|
| 1. Ông Trương Sỹ Bá     | Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board of Directors                               |
| 2. Bà Bùi Hương Giang   | Thành viên HĐQT/ Member of the Board of Directors                               |
| 3. Ông Lê Xuân Thọ      | Thành viên HĐQT không điều hành/ Non-Executive Member of the Board of Directors |
| 4. Ông Nguyễn Thanh Tân | Thành viên HĐQT độc lập/ Independent Member of the Board of Directors           |
| 5. Ông Prasad Gopalan   | Thành viên HĐQT độc lập/ Independent Member of the Board of Directors           |

## **2. Hoạt động của Hội đồng quản trị**

### ***Activities of the Board of Directors***

Với vai trò là đại diện quyền lợi cho các cổ đông công ty, HĐQT luôn nêu cao tinh thần trách nhiệm, cùng với Ban Tổng Giám đốc thực hiện công tác chỉ đạo điều hành, thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch theo Nghị Quyết ĐHCĐ đã đề ra. Thực hiện tốt chức năng hoạch định chiến lược, tổ chức chỉ đạo và giám sát mọi mặt hoạt động của Công ty, thẩm định và phê duyệt các dự án đầu tư xây dựng phục vụ hoạt động kinh doanh, quyết định các vấn đề về nhân sự và quản lý của Công ty theo thẩm quyền của HĐQT. Các hoạt động chỉ đạo, giám sát của HĐQT thông qua hình thức trực tiếp, và/hoặc bằng văn bản.

*As representatives of the company's shareholders, the Board of Directors always upholds a high sense of responsibility, working together with the General Director to direct and manage operations, and implement the targets and plans set forth in the General Meeting of Shareholders' Resolutions. They effectively perform their functions of strategic planning, organizing, directing, and supervising all aspects of the Company's operations, appraising*

*and approving investment and construction projects serving business activities, and making decisions on personnel and management matters within the Board's authority. The Board's directives and supervision are conducted directly and/or in writing.*

Hội đồng quản trị hoạt động theo nguyên tắc tập thể, tuân thủ các quy định của pháp luật và điều lệ Công ty. Tất cả các cuộc họp đều được chuẩn bị nội dung cụ thể và thông báo đến từng thành viên trước cuộc họp.

*The Board of Directors operates on the principle of collective decision-making, adhering to the provisions of the law and the Company's charter. All meetings are meticulously prepared and each member is notified in advance.*

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị Công ty đã tiến hành 49 cuộc họp định kỳ và đột xuất nhằm kiểm tra tình hình thực hiện và đưa ra các mục tiêu, biện pháp làm cơ sở cho Tổng Giám đốc thực hiện theo kế hoạch sản xuất kinh doanh đã được ĐHĐCĐ đề ra.

*In 2025, the Company's Board of Directors held 49 regular and extraordinary meetings to review the implementation status and set goals and measures as a basis for the General Director to execute the production and business plan set forth by the General Meeting of Shareholders.*

Danh sách các cuộc họp, Nghị quyết, Quyết định của HĐQT trong năm 2025 được thể hiện chi tiết tại **Phụ lục 01** đính kèm Báo cáo này.

*A detailed list of Board of Directors meetings, resolutions, and decisions for 2025 is provided in Appendix 01 attached to this report.*

### **3. Công tác giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc và quản trị công ty**

#### ***Supervision of the activities of the Board of Directors and corporate governance.***

- HĐQT đã ban hành các quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị, quy chế quản trị nội bộ Công ty để triển khai công tác giám sát và định hướng hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty và hệ thống các công ty trực thuộc.

*The Board of Directors has issued regulations on the operation of the Board of Directors and internal governance regulations of the Company to implement the supervision and direction of the production and business activities of the Company and its subsidiaries.*

- HĐQT thường xuyên giám sát chặt chẽ và định hướng cho Ban Tổng Giám đốc thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 theo chiến lược phát triển trung, dài hạn của Công ty và các nội dung đã được thông qua tại các cuộc họp Đại hội đồng cổ đông. Định kỳ hàng tháng, Chủ tịch HĐQT thay mặt HĐQT duy trì chế độ họp giao ban với Ban Tổng Giám đốc, trưởng các bộ phận trong Công ty và Giám đốc các đơn vị thành viên trực thuộc để nghe báo cáo hoạt động sản xuất kinh doanh của các đơn vị, đồng thời có ý kiến trực tiếp tại cuộc họp, đảm bảo các quyết định chỉ đạo của HĐQT được kịp thời và bám sát tình hình SXKD thực tế tại Công ty.

*The Board of Directors regularly monitors and guides the General Director in implementing the 2025 business plan in accordance with the Company's medium- and long-term development strategy and the contents approved at the General Shareholders' Meetings. Monthly, the Chairman of the Board of Directors, on behalf of the Board, holds regular meetings with the General Director, heads of departments*

*within the Company, and directors of subsidiary units to hear reports on the production and business activities of the units, and to provide direct input at the meetings, ensuring that the Board's directives are timely and closely aligned with the actual production and business situation of the Company.*

- Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban TGDĐ được thực hiện theo Quy chế quản lý nội bộ. HĐQT thường xuyên tổ chức các cuộc họp định kỳ và bất thường theo quy định của Điều lệ Công ty để đưa ra những giải pháp kịp thời và trọng tâm, đảm bảo hoạt động kinh doanh của Công ty diễn ra liên tục và phù hợp với định hướng phát triển mà HĐQT đã đề ra. Tổng Giám đốc cũng đồng thời là Thành viên HĐQT, luôn đảm bảo sự giám sát của HĐQT trong hoạt động điều hành công ty. Tại các phiên họp thường kỳ HĐQT, Tổng Giám đốc báo cáo về các mặt hoạt động của công ty, báo cáo triển khai các Nghị quyết của ĐHĐCĐ, các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT, báo cáo chuyên đề theo yêu cầu của HĐQT.

*The Board of Directors' oversight of the Board of General Director's is carried out in accordance with the internal management regulations. The Board of Directors regularly holds scheduled and extraordinary meetings as stipulated in the Company's Charter to provide timely and focused solutions, ensuring the continuous operation of the Company's business and alignment with the development direction set by the Board of Directors. The General Director is also a member of the Board of Directors, ensuring the Board's oversight of the company's operations. At regular Board meetings, the General Director reports on the company's operations, the implementation of resolutions of the General Meeting of Shareholders, resolutions and decisions of the Board of Directors, and specialized reports as requested by the Board of Directors.*

- Ban Tổng Giám đốc đã tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật, đúng phân cấp quản lý tại Điều lệ và các Quy chế quản trị nội bộ công ty, Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT. HĐQT đánh giá cao sự nỗ lực hết sức to lớn, đoàn kết, quyết tâm, chung sức, chung lòng của Ban Điều hành, Tập thể Lãnh đạo công ty trong bối cảnh nền kinh tế nước ta còn nhiều khó khăn và biến động như hiện nay, Ban Tổng Giám đốc đã đề ra nhiều giải pháp điều hành linh hoạt, kịp thời, đẩy mạnh công tác phát triển kinh doanh và tìm kiếm nhiều cơ hội hợp tác đầu tư mới trong năm 2025.

*The Board of General Directors has strictly complied with the law, the management hierarchy as stipulated in the company's charter and internal governance regulations, and the resolutions of the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors. The Board of Directors highly appreciates the tremendous efforts, unity, determination, and collective commitment of the Executive Board and the company's leadership team. In the context of the current challenging and volatile economic situation in our country, the Board of General Directors has implemented many flexible and timely management solutions, boosting business development and seeking new investment cooperation opportunities in 2025.*

- Tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về quản trị công ty và công bố thông tin đầy đủ, đúng quy định về tình hình sản xuất kinh doanh cho cổ đông, cơ quan quản lý Nhà nước và các bên liên quan dựa trên cơ sở minh bạch, chính xác và kịp thời.

*Comply with current legal regulations on corporate governance and disclose complete and accurate information on business operations to shareholders, state management agencies, and relevant parties in a transparent, accurate, and timely manner.*

- Quản lý và điều hành Công ty mẹ và hệ thống các công ty con, công ty liên doanh, liên kết của BAF theo đúng quy định về mặt quản trị áp dụng với công ty đại chúng/công ty niêm yết.

*Manage and operate the parent company and its system of subsidiaries, joint ventures, and affiliated companies in accordance with the governance regulations applicable to public/listed companies.*

#### **4. Về thù lao của HĐQT trong năm 2025**

##### ***Regarding the remuneration of the Board of Directors in 2025***

Thù lao HĐQT nhận được trong năm 2025 là 1.353.254.795 đồng. Việc chi trả thù lao Công ty thực hiện theo tờ trình HĐQT số 07/2025/TTr-HĐQT ngày 25/03/2025 được ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 thông qua và đảm bảo tuân thủ quy định tại Điều lệ Công ty.

*The remuneration received by the Board of Directors in 2025 is VND 1,353,254,795. The payment of remuneration is carried out according to the Board of Directors' proposal No. 07/ 2025 /TTr-HĐQT dated March 25 , 2025 , which was approved by the 2025 Annual General Meeting of Shareholders and ensures compliance with the Company's Charter.*

## **II. BÁO CÁO KẾT QUẢ CHỈ ĐẠO THỰC HIỆN NHIỆM VỤ NĂM 2025:**

### ***REPORT ON THE RESULTS OF DIRECTING THE IMPLEMENTATION OF TASKS IN 2025:***

Thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm 2025, Hội đồng quản trị đã chỉ đạo, giám sát Ban điều hành trong công tác tổ chức, hoạt động sản xuất kinh doanh và hoạt động quản trị của Công ty, bám sát tình hình diễn biến thực tế của thị trường để đề ra các quyết sách đúng đắn, phù hợp đảm bảo mọi hoạt động sản xuất kinh doanh và quản trị doanh nghiệp trong Công ty được thông suốt và hiệu quả, cụ thể:

*In accordance with the Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, the Board of Directors has directed and supervised the Executive Board in the organization, production and business operations, and management activities of the Company, closely monitoring the actual market situation to make sound and appropriate decisions to ensure that all production, business, and corporate management activities within the Company are smooth and effective, specifically:*

#### **1. Bối cảnh ngành chăn nuôi năm 2025/ *The landscape of the livestock industry in 2025***

Năm 2025, ngành chăn nuôi heo Việt Nam trải qua một trong những giai đoạn khó khăn nhất trong nhiều năm trở lại đây, khi phải đồng thời đối mặt với áp lực từ dịch bệnh, thiên tai và biến động bất lợi của thị trường.

*In 2025, Vietnam's pig farming industry faced one of its most challenging periods in years, simultaneously confronting pressure from disease outbreaks, natural disasters, and unfavorable market fluctuations.*

**Dịch bệnh diễn biến nghiêm trọng và lan rộng.** Dịch tả heo Châu Phi bùng phát với quy mô chưa từng có, ghi nhận tới 2.782 ổ dịch tại 34 tỉnh, thành phố trên cả nước, buộc phải

tiêu hủy hơn 1.273.082 con heo – tăng hơn 13 lần so với năm 2024. Bên cạnh đó, dịch lở mồm long móng cũng xuất hiện tại 11 tỉnh với 19 ổ dịch, làm tăng thêm áp lực kiểm soát an toàn sinh học cho toàn ngành. Hai làn sóng dịch bệnh đồng thời đã gây thiệt hại nặng nề về tổng đàn, đẩy chi phí phòng chống dịch lên cao và khiến nguồn cung thịt heo bị xáo trộn nghiêm trọng.

*The disease outbreaks are severe and widespread . African swine fever has erupted on an unprecedented scale, with 2,782 outbreaks recorded in 34 provinces and cities nationwide, forcing the culling of more than 1,273,082 pigs – more than 13 times higher than in 2024. In addition, foot-and-mouth disease has also appeared in 11 provinces with 19 outbreaks, further increasing the pressure on biosecurity control for the entire industry. These two simultaneous disease waves have caused significant losses to the total pig population, driven up disease control costs, and severely disrupted the pork supply.*

**Thiên tai gây thiệt hại kép.** Các đợt bão số 10, số 11 cùng mưa lũ lớn liên tiếp trong năm đã làm chết và buộc phải tiêu hủy hàng trăm nghìn con heo, phá hủy hạ tầng trang trại và làm đứt gãy chuỗi cung ứng – đặc biệt nghiêm trọng tại khu vực miền Trung và miền Bắc. Điều đáng lo ngại hơn là thiên tai còn tạo điều kiện thuận lợi cho dịch bệnh lây lan sau thảm họa, khiến các cơ sở chăn nuôi vừa phải lo tái thiết hạ tầng, vừa phải tăng cường phòng chống dịch trong cùng một thời điểm. Ngành chăn nuôi thực sự rơi vào tình trạng "kẹt tứ bề" trước nhiều rủi ro chồng chất.

*Natural disasters caused double damage . Typhoons No. 10 and No. 11, along with successive heavy rains and floods throughout the year, killed and forced the culling of hundreds of thousands of pigs, destroyed farm infrastructure, and disrupted the supply chain – particularly severely in the central and northern regions. Even more worrying is that natural disasters created favorable conditions for the spread of disease after the catastrophe, forcing livestock facilities to simultaneously rebuild infrastructure and strengthen disease prevention measures. The livestock industry is truly in a precarious situation, facing numerous mounting risks.*

**Giá heo hơi biến động bất lợi.** Giá heo hơi đầu năm duy trì ở mức cao với đỉnh điểm 70.000 – 79.000 đồng/kg, song đến quý IV/2025 đã lao dốc mạnh về mức 45.000 – 46.000 đồng/kg – gần sát hoặc dưới giá thành sản xuất của nhiều cơ sở chăn nuôi. Nguyên nhân chính đến từ ba phía: hộ chăn nuôi nhỏ lẻ ồ ạt bán tháo tạo ra dư cung cục bộ; thịt heo nhập khẩu giá rẻ ngày càng cạnh tranh gay gắt; và nhu cầu tiêu thụ trong nước sụt giảm do tâm lý người tiêu dùng bị ảnh hưởng bởi các thông tin tiêu cực liên quan đến dịch bệnh và an toàn thực phẩm. Hậu quả là nhiều doanh nghiệp trong ngành phải kinh doanh dưới giá vốn trong một thời gian dài, bào mòn nghiêm trọng năng lực tài chính.

*Pork prices have fluctuated unfavorably. At the beginning of the year, pork prices remained high, peaking at 70,000-79,000 VND/kg, but by the fourth quarter of 2025, they had plummeted sharply to 45,000-46,000 VND/kg – nearly or below the production cost for many farms. The main reasons stem from three factors: small-scale farmers selling off their stock en masse, creating a localized oversupply; increasingly fierce competition from cheap imported pork; and a decline in domestic consumption due to negative consumer sentiment influenced by news related to disease outbreaks and food safety. As a consequence, many*

*businesses in the industry have had to operate below cost for an extended period, severely eroding their financial capacity.*

Tổng thể, năm 2025 là năm toàn ngành phải chịu đựng cùng lúc: nguồn cung bị thu hẹp do dịch bệnh và thiên tai, chi phí đầu vào neo ở mức cao, trong khi giá bán lại sụt giảm mạnh vào cuối năm. Trong bức tranh chung đầy thách thức đó, BAF vẫn vươn lên với kết quả kinh doanh tích cực, tiếp tục đẩy mạnh mở rộng quy mô và đặt nền móng vững chắc cho giai đoạn tăng trưởng mạnh mẽ tiếp theo.

*Overall, 2025 was a year of simultaneous challenges for the entire industry: shrinking supply due to epidemics and natural disasters, persistently high input costs, and a sharp decline in selling prices towards the end of the year. Amidst this challenging landscape, BAF persevered with positive business results, continuing its expansion and laying a solid foundation for the next phase of strong growth.*

## **2. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025**

### ***Business performance results for 2025***

- Tăng trưởng mạnh mẽ về quy mô và sản lượng***

#### ***Strong growth in scale and output.***

Bất chấp bối cảnh ngành đầy thách thức, BAF vẫn duy trì đà tăng trưởng mạnh mẽ nhờ chiến lược mở rộng quy mô chủ động và kiểm soát rủi ro hiệu quả. Trong năm 2025, Công ty đã liên tục đưa vào vận hành 6 trang trại mới, nâng tổng số trang trại hoạt động lên 40 đơn vị trên toàn quốc. Đồng thời, Công ty tiếp tục nâng cao công suất nhà máy thức ăn chăn nuôi và đẩy mạnh đào tạo nhân sự chuyên sâu, nhằm vận hành hiệu quả mô hình chuỗi khép kín 3F (Feed – Farm – Food). Quy mô đàn heo cuối năm đạt hơn 900.000 con, trong đó đàn heo nái gần 73.000 con – nền tảng sinh sản cốt lõi đảm bảo nguồn cung tự chủ cho các năm tiếp theo.

*Despite the challenging industry landscape, BAF has maintained strong growth momentum thanks to its proactive expansion strategy and effective risk control. In 2025, the company continuously put 6 new farms into operation, bringing the total number of operating farms to 40 nationwide. Simultaneously, the company continued to increase the capacity of its animal feed factory and intensified specialized personnel training to effectively operate the 3F (Feed – Farm – Food) closed-loop model. The pig herd size at the end of the year reached over 900,000 head, including nearly 73,000 sows – the core breeding foundation ensuring self-sufficiency in supply for the following years.*

Kết quả kinh doanh năm 2025 ghi nhận những con số ấn tượng:

*The business results for 2025 show impressive figures:*

- Sản lượng heo bán ra đạt gần 760.000 con, tăng 140% so với năm 2024 – mức tăng trưởng vượt bậc, khẳng định năng lực sản xuất thực chất đang tăng tốc mạnh mẽ.

*The number of pigs sold reached nearly 760,000, a 140% increase compared to 2024 – a remarkable growth rate, confirming that production capacity is accelerating strongly.*

- Doanh thu bán heo đạt khoảng 5.028 tỷ đồng, tăng 151% so với cùng kỳ – mức cao kỷ lục, chiếm toàn bộ doanh thu thuần hợp nhất.

*Revenue from pork sales reached approximately VND 5,028 billion, a 151% increase compared to the same period last year – a record high, accounting for the entire consolidated net revenue.*

- Lợi nhuận gộp cả năm đạt khoảng 681,9 tỷ đồng, giảm 5% so với năm trước *Gross profit for the year reached approximately VND 681.9 billion, a 5% decrease compared to the previous year*

Doanh thu thuần hợp nhất năm 2025 giảm 10,7% so với năm 2024 do Công ty thực hiện tái cơ cấu hoạt động, tập trung nguồn lực vào mảng cốt lõi là chăn nuôi heo. Đây là quyết định có chủ đích của Ban lãnh đạo nhằm tối ưu hóa hiệu quả vận hành dài hạn. Dù chịu áp lực từ giá heo hơi sụt giảm cuối năm và chi phí đầu tư mở rộng quy mô lớn, BAF vẫn duy trì lợi nhuận sau thuế dương ở mức trên 120 tỷ đồng – kết quả nổi bật so với mặt bằng chung của ngành khi nhiều doanh nghiệp rơi vào thua lỗ trong cùng giai đoạn.

*Consolidated net revenue in 2025 decreased by 10.7% compared to 2024 due to the company's restructuring of operations, focusing resources on its core business of pig farming. This was a deliberate decision by the management board to optimize long-term operational efficiency. Despite pressure from falling pig prices at the end of the year and large-scale expansion investment costs, BAF still maintained a positive after-tax profit of approximately VND 120 billion – a remarkable result compared to the industry average when many businesses suffered losses during the same period.*

- ***Tiên phong ứng dụng công nghệ cao – Lợi thế cạnh tranh cốt lõi***

***Pioneering the application of high technology – A core competitive advantage.***

BAF tiên phong ứng dụng đồng bộ các công nghệ tối tân được chuyển giao từ đối tác chiến lược Muyuan – tập đoàn chăn nuôi hàng đầu thế giới – tập trung vào hai mục tiêu cốt lõi: nâng cao năng suất và đảm bảo an toàn sinh học.

*BAF is a pioneer in the synchronized application of cutting-edge technologies transferred from its strategic partner Muyuan – a leading global livestock group – focusing on two core objectives: improving productivity and ensuring biosecurity.*

Nổi bật là Hệ thống an toàn sinh học thông minh 5 lớp kết hợp AI giám sát 24/7 sức khỏe từng cá thể heo, phát hiện sớm dấu hiệu bất thường để xử lý kịp thời, ngăn chặn lây lan dịch bệnh. Hệ thống cho ăn chính xác được cá thể hóa theo độ tuổi, cân nặng và nhu cầu dinh dưỡng từng con, giúp tối ưu tỷ lệ chuyển hóa thức ăn (FCR) và đảm bảo đàn tăng trưởng đồng đều. Hệ thống khử mùi và khử khuẩn thông minh đạt hiệu quả loại bỏ trên 95% mùi hôi, kiểm soát chất lượng không khí chuồng trại và giảm thiểu tác động môi trường.

*Key features include a 5-layer intelligent biosecurity system incorporating AI that monitors the health of each individual pig 24/7, detecting early signs of abnormalities for timely intervention and preventing disease spread. A precision feeding system is individualized according to age, weight, and nutritional needs, optimizing feed conversion ratio (FCR) and ensuring uniform herd growth. An intelligent deodorization and disinfection system effectively eliminates over 95% of odors, controls barn air quality, and minimizes environmental impact.*

Đặc biệt, BAF dẫn đầu ngành với mô hình kinh tế tuần hoàn khép kín: nước thải sau xử lý đạt tiêu chuẩn tái sử dụng tưới tiêu; chất thải rắn được chuyển hóa thành phân bón hữu cơ

chất lượng cao – vừa tạo thêm giá trị kinh tế, vừa thể hiện cam kết phát triển bền vững theo tiêu chuẩn ESG.

*In particular, BAF leads the industry with a closed-loop circular economy model: treated wastewater meets standards for reuse in irrigation; solid waste is transformed into high-quality organic fertilizer – creating additional economic value while demonstrating a commitment to sustainable development according to ESG standards.*

Trong những năm tiếp theo, BAF tiếp tục đầu tư mạnh mẽ vào nghiên cứu, ứng dụng công nghệ cao và kinh tế tuần hoàn, nhằm xây dựng một hệ sinh thái chăn nuôi thông minh, an toàn, hiệu quả và thân thiện với môi trường.

*In the following years, BAF continued to invest heavily in research, high-tech applications, and the circular economy, aiming to build a smart, safe, efficient, and environmentally friendly livestock ecosystem.*

• **Khởi công các dự án trọng điểm – Khẳng định tầm vóc đầu tư chiến lược**

**Commencement of key projects – Affirming the strategic importance of investment.**

Năm 2025, BAF tiếp tục khẳng định mạnh mẽ cam kết phát triển dài hạn thông qua việc đồng loạt khởi công bốn dự án trọng điểm:

*In 2025, BAF continues to strongly affirm its long-term development commitment by simultaneously commencing four key projects:*

- Nhà máy Thức ăn chăn nuôi thứ 3 tại Bình Định: tổng vốn đầu tư 550 tỷ đồng, nhằm chủ động nguồn nguyên liệu, kiểm soát chất lượng thức ăn và tối ưu hóa chi phí sản xuất – yếu tố chiếm tỷ trọng lớn nhất trong cơ cấu giá vốn chăn nuôi.

*The third animal feed factory in Binh Dinh: with a total investment of 550 billion VND, aims to proactively secure raw materials, control feed quality, and optimize production costs – the factor that accounts for the largest proportion of the cost structure in livestock farming.*

- Dự án Thành Đạt – Gia Lai: quy mô 5.000 heo nái và 60.000 heo thịt, mở rộng vùng chăn nuôi trọng điểm tại Tây Nguyên – khu vực có lợi thế lớn về quỹ đất, khí hậu và điều kiện phát triển chăn nuôi quy mô lớn.

*The Thanh Dat – Gia Lai project: with a scale of 5,000 sows and 60,000 fattening pigs, expands the key livestock farming area in the Central Highlands – a region with great advantages in land resources, climate, and conditions for large-scale livestock development.*

- Tổ hợp chăn nuôi công nghệ cao Gia Hân: được xác định là tổ hợp chăn nuôi có quy mô lớn nhất Việt Nam tính đến thời điểm khởi công, khẳng định vị thế dẫn đầu của BAF trong làn sóng hiện đại hóa ngành chăn nuôi.

*Gia Han High-Tech Livestock Complex: identified as the largest livestock complex in Vietnam at the time of its commencement, affirming BAF's leading position in the modernization wave of the livestock industry.*

- Siêu dự án nhà cao tầng công nghệ cao tại Tây Ninh: triển khai theo hợp tác chiến lược với Muiyuan, tổng vốn đầu tư 12.000 tỷ đồng – áp dụng mô hình chăn nuôi thẳng đứng mật độ cao, tự động hóa toàn diện theo chuẩn quốc tế, tối ưu hóa sử dụng đất và nâng

cao hiệu suất sản xuất. Ngày 28/9/2025, BAF chính thức ký kết hợp tác liên doanh với Tập đoàn thực phẩm Muyuan (Trung Quốc) để xây dựng, vận hành dự án chăn nuôi công nghệ cao nhà cao tầng, tích hợp với nhà máy thức ăn chăn nuôi hỗ trợ tại tỉnh Tây Ninh. Dự án dự kiến sẽ cung cấp 64.000 heo nái và sản xuất 1,6 triệu heo thịt mỗi năm. Nhà máy thức ăn chăn nuôi sẽ có công suất khoảng 600.000 tấn/năm. Tổng vốn đầu tư là 12.000 tỷ đồng, với doanh thu dự kiến hàng năm khoảng 10.000 tỷ đồng.

*High-tech high-rise livestock farming mega-project in Tay Ninh: implemented under a strategic partnership with Muyuan, with a total investment of VND 12,000 billion – applying a high-density vertical farming model, comprehensive automation according to international standards, optimizing land use and improving production efficiency. On September 28, 2025, BAF officially signed a joint venture cooperation agreement with Muyuan Food Group (China) to build and operate a high-tech high-rise livestock farming project, integrated with a supporting animal feed factory in Tay Ninh province. The project is expected to provide 64,000 sows and produce 1.6 million market pigs annually. The animal feed factory will have a capacity of approximately 600,000 tons/year. The total investment is VND 12,000 billion, with expected annual revenue of approximately VND 10,000 billion.*

Đây là năm BAF đầu tư mạnh mẽ nhất từ trước đến nay, với tổng tài sản tăng 44,72% lên gần 10.780 tỷ đồng, trong đó tài sản cố định tăng 44%. Dù các khoản đầu tư này ảnh hưởng ngắn hạn đến lợi nhuận ròng, đây chính là nền tảng vật chất thiết yếu để BAF bước vào giai đoạn thu hoạch lợi nhuận quy mô lớn từ năm 2026 trở đi.

*This is BAF's most significant investment year ever, with total assets increasing by 43% to nearly VND 10,676 billion, including a 44% increase in fixed assets. Although these investments will have a short-term impact on net profit, they form the essential material foundation for BAF to enter a phase of large-scale profit harvesting from 2026 onwards.*

- **Mở rộng kênh phân phối và xây dựng thương hiệu**

***Expand distribution channels and build brand awareness.***

Song song với tăng trưởng sản xuất, BAF đẩy mạnh hoàn thiện chuỗi giá trị 3F theo hướng tiếp cận trực tiếp người tiêu dùng cuối. Sản phẩm BAF đã chính thức có mặt tại các chuỗi siêu thị lớn gồm Big C, Go! và Top Market – mở rộng đáng kể độ phủ bán lẻ toàn quốc.

*Alongside production growth, BAF is actively improving its 3F value chain by focusing on directly reaching end consumers. BAF products are now officially available in major supermarket chains including Big C, Go!, and Top Market – significantly expanding its nationwide retail coverage.*

Đặc biệt, thương hiệu **Heo Ăn Chay** của BAF không chỉ đáp ứng yêu cầu về "thịt sạch" mà còn đang thiết lập một tiêu chuẩn mới cho ngành thực phẩm Việt Nam, giúp người tiêu dùng hoàn toàn an tâm về chất lượng và truy xuất nguồn gốc sản phẩm.

*In particular, BAF's Vegetarian Pork brand not only meets the requirements for "clean meat" but is also setting a new standard for the Vietnamese food industry, giving consumers complete peace of mind regarding product quality and traceability.*

Với nền tảng vững chắc từ mô hình 3F và hệ thống vận hành đang được chuẩn hóa toàn diện theo các tiêu chuẩn quốc tế hàng đầu, BAF tự tin "**vươn ra biển lớn**" – hướng tới mở rộng thị trường xuất khẩu và các phân khúc tiêu dùng cao cấp trong giai đoạn tới.

*With a solid foundation from the 3F model and an operating system that is being comprehensively standardized according to leading international standards, BAF is confident in "reaching out to the world" – aiming to expand into export markets and high-end consumer segments in the coming period.*

Các chỉ tiêu về quy mô, tăng trưởng và kết quả kinh doanh 2025 của BAF đã được thể hiện chi tiết trong Báo cáo tài chính kiểm toán đính kèm và được công bố trên website của BAF ([www.baf.vn](http://www.baf.vn)).

*The targets for scale, growth, and business results for 2025 of BAF are detailed in the attached audited financial report and published on the BAF website ([www.baf.vn](http://www.baf.vn)).*

### **3. Về việc phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ**

#### ***Regarding the issuance of shares to increase charter capital.***

Thực hiện Nghị quyết số 24.10.2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/10/2024 của Đại hội đồng cổ đông về phương án tăng vốn điều lệ thông qua hình thức chào bán cổ phiếu riêng lẻ, Hội đồng quản trị đã quyết liệt triển khai và hoàn thành toàn bộ kế hoạch trong Quý I/2025 với kết quả cụ thể như sau:

*In accordance with Resolution No. 24.10.2024/NQ-ĐHĐCĐ dated October 24, 2024, of the General Meeting of Shareholders on the plan to increase charter capital through a private placement of shares, the Board of Directors has resolutely implemented and completed the entire plan in the first quarter of 2025 with the following specific results:*

- ▶ Tổng số cổ phiếu chào bán thành công: 65.000.000 cổ phiếu  
*Total number of shares successfully offered: 65,000,000 shares*
- ▶ Tổng số NĐT chứng khoán chuyên nghiệp tham gia đợt chào bán: 24 nhà đầu tư  
*Total number of professional securities investors participating in the offering: 24 investors*
- ▶ Nâng mức vốn điều lệ của Công ty từ 2.390.216.420.000 đồng lên 3.040.216.420.000 đồng  
*Increase the company's charter capital from 2,390,216,420,000 The price rose to 3,040,216,420,000. copper*
- ▶ Tổng số tiền thu ròng từ đợt chào bán: 1.006.620.000.000 đồng  
*Total net proceeds from the offering: VND 1,006,620,000,000*

Đến ngày 3/4/2025, toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán đã được Công ty sử dụng hết theo đúng phương án sử dụng vốn đã được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị thông qua. Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt, số 0509.01/2025/BCSDV-NTV2 ký ban ngày 29/09/2029, và đã được Công ty CBTT đến các cơ quan chức năng và các quý cổ đông theo đúng quy định

*By April 3, 2025, the entire amount of proceeds from the offering had been fully utilized by the Company in accordance with the capital utilization plan approved by the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors. The report on the utilization of capital raised*

from the offering was audited by Nhan Tam Viet Auditing Company Limited, report number 0509.01/2025/BCSDV-NTV2, signed on September 29, 2029, and has been disclosed by the Company to relevant authorities and shareholders in accordance with regulations.

**4. Về hoạt động phát hành Trái phiếu và huy động nguồn vốn từ các quỹ đầu tư**  
***Regarding bond issuance and fundraising from investment funds.***

Trong khoảng thời gian từ năm 2025 đến ngày 05/01/2026, BAF đã phát hành thành công 2 lô Trái phiếu với tổng mức vốn huy động là 1.500.000.000.000 đồng để bổ sung nguồn vốn phục vụ hoạt động kinh doanh của Công ty. Cả 2 đợt phát hành đều có sự tham gia của nhiều nhà đầu tư là tổ chức lớn trong và ngoài nước. Thông tin cụ thể như sau:

*During the period from 2025 to January 5, 2026, BAF successfully issued two tranches of bonds with a total capital raised of VND 1,500,000,000,000 to supplement the company's operating capital. Both issuances attracted participation from numerous large domestic and international institutional investors. Specific details are as follows:*

- **Trái phiếu phát hành riêng lẻ (Mã chứng khoán BAF12501)**  
*Private placement bonds (Stock code BAF12501)*
  - Tổng giá trị trái phiếu chào bán theo mệnh giá: 500.000.000.000 đồng  
*Total value of bonds offered at face value: VND 500,000,000,000*
  - Lãi suất: Cố định 10%/năm  
*Interest rate: Fixed 10% per year*
  - Kỳ hạn: 36 tháng  
*Term: 36 months*
  - Sàn giao dịch: Cbonds  
*Exchange: Cbonds*
- **Trái phiếu phát hành ra công chúng (Mã chứng khoán BAF162003)**  
*Bonds issued to the public (Securities code BAF162003)*
  - Tổng giá trị trái phiếu chào bán theo mệnh giá: 1.000.000.000.000 đồng  
*Total value of bonds offered at face value: VND 1,000,000,000,000*
  - Lãi suất: Cố định 10%/năm  
*Interest rate: Fixed 10% per year*
  - Kỳ hạn: 36 tháng  
*Term: 36 months*
  - Hình thức phát hành: Chào bán trái phiếu ra công chúng  
*Issuance method: Public offering of bonds*
  - Sàn giao dịch: HNX  
*Exchange: HNX*

Trong bối cảnh hiện nay, việc BAF phát hành thành công lô trái phiếu 1.000 tỷ đồng ra công chúng, không có tài sản bảo đảm, với sự tham gia của đông đảo các tổ chức đầu tư lớn trong và ngoài nước – bao gồm các quỹ đầu tư quốc tế, quỹ đầu tư trong nước và các công ty

chứng khoán uy tín – là minh chứng rõ nét và thuyết phục nhất cho uy tín, năng lực tài chính và sức hấp dẫn của BAF trên thị trường vốn.

*In the current context, BAF's successful issuance of a 1 trillion VND bond issue to the public, without collateral, with the participation of numerous large domestic and international investment organizations – including international investment funds, domestic investment funds, and reputable securities companies – is the clearest and most convincing evidence of BAF's credibility, financial capacity, and attractiveness in the capital market.*

Đây không phải là kết quả ngẫu nhiên. Để nhà đầu tư tổ chức – vốn có tiêu chuẩn thẩm định khắt khe – sẵn sàng rót vốn vào một đợt phát hành không có tài sản bảo đảm, điều đó đồng nghĩa với việc thị trường đã đặt trọn niềm tin vào mô hình kinh doanh minh bạch, chiến lược tăng trưởng rõ ràng và năng lực quản trị vững vàng của Ban lãnh đạo BAF. Sự tin nhiệm này được xây dựng từ quá trình Công ty liên tục thực hiện đúng cam kết với nhà đầu tư, duy trì tăng trưởng bền vững qua từng giai đoạn – kể cả trong những năm ngành chăn nuôi đối mặt với nhiều khó khăn nhất.

*This is no coincidence. For institutional investors – who have stringent due diligence standards – to be willing to invest in an unsecured issuance, it means the market has placed its full trust in BAF's transparent business model, clear growth strategy, and solid management capabilities. This trust has been built on the company's consistent fulfillment of its commitments to investors and its sustained growth throughout the years – even during the most challenging periods for the livestock industry.*

Thành công này còn mang ý nghĩa chiến lược quan trọng: nguồn vốn 1.500 tỷ đồng huy động được từ kênh trái phiếu sẽ trực tiếp phục vụ kế hoạch mở rộng quy mô sản xuất, triển khai các dự án trọng điểm và hiện thực hóa mục tiêu đưa BAF trở thành doanh nghiệp chăn nuôi hàng đầu Việt Nam vào năm 2030. Đồng thời, đây là tín hiệu tích cực khẳng định BAF đang ngày càng được cộng đồng tài chính quốc tế nhìn nhận là một địa chỉ đầu tư đáng tin cậy trong lĩnh vực nông nghiệp công nghệ cao tại Việt Nam.

*This success also carries significant strategic importance: the 1,500 billion VND raised through bond issuance will directly support the plan to expand production scale, implement key projects, and realize the goal of making BAF a leading livestock enterprise in Vietnam by 2030. At the same time, this is a positive signal confirming that BAF is increasingly recognized by the international financial community as a reliable investment destination in the high-tech agricultural sector in Vietnam.*

Ngoài ra, BAF cũng huy động vốn vay ngân hàng và tín dụng trong nước để phục vụ vốn lưu động và đầu tư ngắn hạn. Tổng nợ vay cuối 2025 của công ty ở mức 4.478 tỷ đồng, hệ số nợ vay/VCSH vẫn trong ngưỡng an toàn. Trong năm, công ty thực hiện đầy đủ nghĩa vụ trả lãi trái phiếu đến hạn và không phát sinh vụ việc vi phạm nào trên thị trường trái phiếu. BAF chú trọng cân đối nguồn vốn theo hướng dài hạn hóa nợ vay, tận dụng tối đa nguồn vốn giá rẻ và hạn chế vay nợ đắt đỏ, qua đó giảm áp lực tài chính và hỗ trợ tăng trưởng lợi nhuận..

*In addition, BAF also mobilizes bank loans and domestic credit to serve working capital and short-term investments. The company's total debt at the end of 2025 was VND 4,478 billion, with the debt-to-equity ratio remaining within safe limits. During the year, the company fully fulfilled its obligations to pay interest on bonds due and did not experience any*

violations in the bond market. BAF focuses on balancing capital sources by long-term debt financing, maximizing the use of low-cost capital and limiting expensive borrowing, thereby reducing financial pressure and supporting profit growth.

**5. Tình hình đầu tư thực hiện dự án trong năm 2025:**

***Investment status for project implementation in 2025:***

STT No.	Tên dự án <i>Project name</i>	Khu vực <i>Area</i>	Tình trạng năm 2025 <i>Situation in 2025</i>	Mục đích <i>Purpose</i>	Quy mô <i>Scale</i>
1	Trang Trại Khôi Dương <i>Khoi Duong Farm</i>	Đắk Nông	Đặt cọc mua <i>Deposit to buy</i>	Trại heo thịt <i>Pig fattening farm</i>	36.000 heo thịt  <i>36,000 pigs for slaughter</i>
2	Cụm trang trại Quảng Trị <i>Quang Tri Farm Cluster</i>	Quảng Trị	Đặt cọc mua <i>Deposit to buy</i>	Combo nái thịt <i>Meat sow combo</i>	7.200 heo nái + 108.000 heo thịt  <i>7,200 sows + 108,000 fattening pigs</i>
3	Trang trại Khuyên Nam Tiền <i>Khuyen Nam Tien Farm</i>	Đắk Lắk	Mua đất <i>Buying land</i>	Combo nái thịt <i>Meat sow combo</i>	2.500 heo nái + 30.000 heo thịt  <i>2,500 sows + 30,000 fattening pigs</i>
4	Trang trại Rừng xanh <i>Green Forest Farm</i>	Đắk Lắk	Đặt cọc mua <i>Deposit to buy</i>	Combo nái thịt <i>Meat sow combo</i>	2.500 heo nái + 30.000 heo thịt  <i>2,500 sows + 30,000 fattening pigs</i>

5	Trang trại Hoà Phát Bốn <i>Hoa Phat Bon Farm</i>	Gia lai	Đưa vào vận hành năm 2025 <i>Scheduled to be operational in 2025</i>	Trại heo thịt <i>Pig fattening farm</i>	36.000 heo thịt <i>36,000 pigs for slaughter</i>
6	Trang trại TMC <i>TMC Farm</i>	Gia lai	Đưa vào vận hành năm 2025 <i>Scheduled to be operational in 2025</i>	Trại heo nái <i>Sow farm</i>	3.600 heo nái <i>3,600 sows</i>
7	Trang trại Hưng Phú <i>Hung Phu Farm</i>	Lâm Đồng	Đưa vào vận hành năm 2025 <i>Scheduled to be operational in 2025</i>	Trại heo nái <i>Sow farm</i>	5.000 heo nái <i>5,000 sows</i>
8	Trang trại Minh Phú <i>Minh Phu Farm</i>	Lâm Đồng	Đưa vào vận hành năm 2025 <i>Scheduled to be operational in 2025</i>	Trại heo nái <i>Sow farm</i>	10.000 heo nái <i>10,000 sows</i>
9	Trang trại Phát Tài Gia Lai <i>Phat Tai Gia Lai Farm</i>	Gia lai	Đưa vào vận hành năm 2025 <i>Scheduled to be operational in 2025</i>	Trại heo nái <i>Sow farm</i>	2.400 heo nái <i>2,400 sows</i>

10	Trang trại Đồng Nai 2 <i>Dong Nai 2 Farm</i>	Đồng Nai	Đưa vào vận hành năm 2025 <i>Scheduled to be operational in 2025</i>	Trại heo thịt <i>Pig fattening farm</i>	6.000 heo thịt <i>6,000 pigs for meat</i>
11	Trang trại Tây An Khánh <i>Tay An Khanh Farm</i>	Tây Ninh	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Trại heo thịt <i>Pig fattening farm</i>	60.000 heo thịt <i>60,000 pigs for meat</i>
12	Trang trại Phú Yên 2 <i>Phu Yen Farm 2</i>	Đắk Lắk	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Trại heo thịt <i>Pig fattening farm</i>	30.000 heo thịt <i>30,000 pigs for meat</i>
13	Cụm trại Giai Xuân <i>Giai Xuan Camp Cluster</i>	Nghệ An	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Combo nái thịt <i>Meat sow combo</i>	5.000 heo nái + 60.000 heo thịt <i>5,000 sows + 60,000 fattening pigs</i>
14	Cụm trại Thành Đạt <i>Thanh Dat Camp Cluster</i>	Gia Lai	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Combo nái thịt <i>Meat sow combo</i>	5.000 heo nái + 60.000 heo thịt <i>5,000 sows + 60,000 fattening pigs</i>
15	Trang trại Lộc Phú <i>Loc Phu Farm</i>	Lâm Đồng	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Trại heo thịt <i>Pig fattening farm</i>	40.000 heo thịt <i>40,000 pigs for meat</i>

16	Trang trại Trường Lộc <i>Truong Loc Farm</i>	Thanh Hóa	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Trại heo thịt <i>Pig fattening farm</i>	60.000 heo thịt <i>60,000 pigs for meat</i>
17	Cụm trại Thiên Phú <i>Thien Phu Camp Cluster</i>	Gia Lai	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Combo nái thịt <i>Meat sow combo</i>	2.500 heo nái + 30.000 heo thịt <i>2,500 sows + 30,000 fattening pigs</i>
18	Nhà máy Cám Bình Định <i>Binh Dinh Feed Factory</i>	Gia Lai	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Nhà máy cám <i>Feed mill</i>	300.000 tấn/năm <i>300,000 tons/year</i>
19	Cụm trang trại Gia Hân <i>Gia Han Farm Cluster</i>	Quảng Trị	Đang xây dựng <i>Under construction</i>	Combo nái thịt <i>Meat sow combo</i>	15.000 heo nái + 180.000 heo thịt <i>15,000 sows + 180,000 fattening pigs</i>

#### 6. Thực hiện lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập

##### *Selecting an independent auditing firm.*

Hội đồng quản trị đã lựa chọn Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam là đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 cho BAF. Ngày 30/03/2026, Công ty đã ban hành BCTC kiểm toán (Bao gồm Báo cáo Riêng và Hợp nhất) với ý kiến chấp thuận toàn phần của đơn vị Kiểm toán.

*The Board of Directors selected Ernst & Young Vietnam Co., Ltd. as the independent auditor to audit BAF's 2025 financial statements. On March 30, 2026, the Company issued its audited financial statements (including separate and consolidated reports) with the auditor's unqualified opinion.*

7. Các nội dung khác được HĐQT tổ chức triển khai, thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành, đảm bảo tuân thủ các quy định về quản trị áp dụng với công ty đại chúng và công ty niêm yết.

*Other matters are organized and implemented by the Board of Directors in accordance with current legal regulations, ensuring compliance with corporate governance regulations applicable to public and listed companies.*

### III. ĐỊNH HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT NĂM 2026:

#### *DIRECTION OF ACTIVITIES OF THE BOARD OF DIRECTORS IN 2026:*

HĐQT thực hiện công tác quản trị công ty theo đúng các quy định về Quản trị công ty áp dụng cho các công ty đại chúng và theo đúng Điều lệ của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam, đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua. Mỗi thành viên HĐQT thực hiện đúng nhiệm vụ và quyền hạn của mình một cách công bằng, trung thực; tuân thủ các chuẩn mực hành vi đạo đức, nghề nghiệp của thành viên HĐQT.

*The Board of Directors conducts corporate governance in accordance with the regulations on corporate governance applicable to public companies and in accordance with the Charter of BaF Vietnam Agricultural Joint Stock Company, as approved by the General Meeting of Shareholders. Each member of the Board of Directors performs their duties and powers fairly and honestly; adhering to the ethical and professional standards of conduct for members of the Board of Directors.*

HĐQT lãnh đạo và giám sát mọi hoạt động của Ban Tổng Giám đốc trên cơ sở tạo mọi điều kiện tốt nhất về cơ chế, chính sách, nguồn nhân lực, cơ sở vật chất để giúp Ban Tổng Giám đốc hoàn thành nhiệm vụ được giao; Khen thưởng kịp thời những tập thể, cá nhân mang lại lợi ích cho Công ty; đồng thời cũng chỉ đạo Tổng Giám đốc chấn chỉnh thay thế những cán bộ, công nhân viên yếu kém, không hoàn thành nhiệm vụ được phân công.

*The Board of Directors leads and supervises all activities of the General Director's Board, creating the best possible conditions in terms of mechanisms, policies, human resources, and facilities to help the General Director's Board fulfill its assigned tasks; promptly rewarding teams and individuals who bring benefits to the Company; and at the same time directing the General Director to rectify and replace weak and underperforming staff and employees who fail to complete their assigned tasks.*

HĐQT phối hợp chặt chẽ với Ban kiểm soát, đảm bảo cung cấp đầy đủ các tài liệu và thông tin cần thiết cho Ban kiểm soát; tôn trọng tư cách khách quan, độc lập của Ban kiểm soát. HĐQT tạo điều kiện tốt nhất cho các thành viên Ban kiểm soát trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của mình; giám sát việc chấn chỉnh, xử lý các sai phạm theo đề xuất của Ban kiểm soát.

*The Board of Directors works closely with the Supervisory Board, ensuring the provision of all necessary documents and information to the Supervisory Board; respecting the objectivity and independence of the Supervisory Board. The Board of Directors creates the best conditions for the members of the Supervisory Board to perform their functions and duties; and monitors the rectification and handling of violations as proposed by the Supervisory Board.*

HĐQT, Ban kiểm soát và Ban điều hành tiếp tục phối hợp chặt chẽ trong quan hệ công tác theo các nguyên tắc sau:

*The Board of Directors, the Supervisory Board, and the Executive Board will continue to cooperate closely in their working relationship according to the following principles:*

- Luôn vì lợi ích chung của Công ty và các cổ đông;  
*Always act in the best interests of the Company and its shareholders;*
- Tuân thủ nghiêm túc các quy định có liên quan đến Pháp luật, Điều lệ, Quy chế quản trị công ty;  
*Strictly comply with all relevant laws, regulations, and corporate governance rules;*

- Thực hiện nguyên tắc tập trung, dân chủ, công khai, minh bạch;  
*Implement the principles of centralization, democracy, openness, and transparency;*
- Phối hợp công tác với tinh thần trách nhiệm cao nhất; trung thực, hợp tác; và thường xuyên chủ động phối hợp tháo gỡ các vướng mắc, khó khăn trong công ty.  
*Work with the highest sense of responsibility; be honest and cooperative; and proactively coordinate to resolve obstacles and difficulties within the company.*
- Chỉ đạo việc tổ chức Đại hội cổ đông thường niên theo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty. Đồng thời, đề ra các giải pháp thực hiện các chỉ tiêu của kế hoạch sản xuất kinh doanh mà Đại hội đồng cổ đông đã thông qua.  
*Directing the organization of the annual shareholders' meeting in accordance with the provisions of the Enterprise Law and the Company's Charter. Simultaneously, proposing solutions to achieve the targets of the production and business plan approved by the shareholders' meeting.*
- Chỉ đạo thực hiện tốt nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị qua các kỳ họp. Chỉ đạo các hoạt động kinh doanh của Công ty tuân thủ đúng theo các quy định của pháp luật có liên quan.  
*Directing the effective implementation of resolutions of the General Shareholders' Meeting and resolutions and decisions of the Board of Directors at each meeting. Directing the Company's business activities to comply strictly with relevant legal regulations.*

- **Chiến lược phát triển kinh doanh năm 2026:**

- ***Business development strategy for 2026:***

Năm 2025 là giai đoạn BAF đầu tư mạnh mẽ và đặt nền móng chiến lược tạo đà vững chắc để Công ty bước vào năm 2026 với tâm thế chuyển mình từ giai đoạn tăng trưởng quy mô sang giai đoạn "hái quả" lợi nhuận.

*2025 will be a period of significant investment for BAF, laying a strategic foundation to create a solid momentum for the company to enter 2026 with a mindset of transitioning from a growth phase to a profit-making phase.*

**Về quy mô sản xuất**, năm 2026, BAF dự kiến tiếp tục mở rộng thêm 16 trang trại mới, tập trung tại Tây Nguyên và miền Trung; nâng đàn heo nái lên 145.000 con – gần gấp đôi so với năm 2025 – đưa tổng đàn heo thịt vượt 1,14 triệu con. Sản lượng heo bán ra dự kiến đạt 1,247 triệu con, tăng khoảng 64% so với 760.000 con thực hiện năm 2025.

*In terms of production scale , in 2026, BAF plans to expand by adding 16 new farms, focusing on the Central Highlands and Central Vietnam; increasing the sow herd to 145,000 – nearly double that of 2025 – bringing the total number of market pigs to over 1.14 million. The projected sales volume is 1.247 million pigs, an increase of approximately 64% compared to the 760,000 pigs sold in 2025.*

**Về kết quả tài chính**, Công ty đặt mục tiêu doanh thu 8.431 tỷ đồng (tăng ~70% so với năm 2025) và lợi nhuận sau thuế 793 tỷ đồng – mức kỷ lục, tăng gần 8 lần so với năm 2025. Kế hoạch được xây dựng dựa vào tình hình thực tế hiện nay giá heo hơi bình quân có

xu hướng phục hồi. Biên lợi nhuận được kỳ vọng cải thiện đáng kể nhờ tối ưu chi phí sản xuất, hiệu quả từ mô hình kinh tế tuần hoàn và giá heo phục hồi mạnh.

*Regarding financial results, the company aims for revenue of VND 8,431 billion (an increase of approximately 70% compared to 2025) and after-tax profit of VND 793 billion – a record high, nearly eight times higher than in 2025. This plan is based on the current situation where the average price of live pigs is trending upwards. Profit margins are expected to improve significantly thanks to optimized production costs, the effectiveness of the circular economy model, and the strong recovery in pig prices.*

**Về các dự án trọng điểm**, năm 2026 dự kiến sẽ tiếp tục ghi nhận hàng loạt cột mốc quan trọng như: khánh thành Nhà máy Thức ăn chăn nuôi thứ 3 tại Bình Định (công suất 300.000 tấn/năm); khởi công Nhà máy Thức ăn chăn nuôi thứ 4 và thứ 5 tại Tây Ninh và Hải Phòng; triển khai Tổ hợp giết mổ – chế biến thực phẩm tại Đồng Nai, hoàn thiện chuỗi giá trị 3F khép kín. Đặc biệt, siêu dự án chăn nuôi nhà cao tầng công nghệ cao tại Tây Ninh – hợp tác chiến lược với Muyuan, tổng vốn đầu tư 12.000 tỷ đồng, quy mô 64.000 heo nái và 1,6 triệu heo thịt/năm – dự kiến khởi công tháng 4/2026, vận hành từ quý III/2027, với doanh thu kỳ vọng khoảng 10.000 tỷ đồng/năm khi hoàn thiện.

*Regarding key projects , 2026 is expected to see a series of important milestones such as: the inauguration of the 3rd Animal Feed Factory in Binh Dinh (capacity of 300,000 tons/year); the commencement of construction of the 4th and 5th Animal Feed Factories in Tay Ninh and Hai Phong; the implementation of a slaughterhouse and food processing complex in Dong Nai, completing the closed 3F value chain. In particular, the high-tech multi-story livestock farming mega-project in Tay Ninh – a strategic partnership with Muyuan, with a total investment of VND 12,000 billion, a scale of 64,000 sows and 1.6 million fattening pigs/year – is expected to commence construction in April 2026, operational from Q3 2027, with expected revenue of approximately VND 10,000 billion/year upon completion.*

Tầm nhìn đến năm 2030, BAF kiên định mục tiêu đưa đàn nái lên 450.000 con và sản lượng đạt 10 triệu heo thương phẩm mỗi năm – khẳng định vị thế dẫn đầu trong ngành chăn nuôi hiện đại Việt Nam. Với những định hướng chiến lược nêu trên, HĐQT cam kết sẽ đồng hành cùng Ban Điều hành và toàn thể cán bộ, nhân viên công ty để thực hiện hiệu quả kế hoạch phát triển, đảm bảo tăng trưởng bền vững, gia tăng giá trị cho cổ đông và nâng cao vị thế của công ty trên thị trường, đồng thời đóng góp tích cực vào mục tiêu phát triển nông nghiệp xanh và an toàn thực phẩm quốc gia.

*By 2030, BAF is committed to increasing its breeding sow herd to 450,000 and achieving an annual production of 10 million commercial pigs – affirming its leading position in Vietnam's modern livestock industry. With these strategic directions, the Board of Directors is committed to working alongside the Executive Board and all company employees to effectively implement the development plan, ensuring sustainable growth, increasing shareholder value, enhancing the company's market position , and making a positive contribution to the national goals of green agriculture and food safety.*

**"Thành công bằng sự tử tế và phụng sự xã hội"** – là tôn chỉ xuyên suốt hành trình phát triển của BAF.

*" Success through kindness and service to society " – this is the guiding principle throughout BAF's development journey.*

Trên đây là toàn bộ báo cáo hoạt động của HĐQT trong năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.

*The above is the complete report on the Board of Directors' activities in 2025 and the plan for 2026.*

Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông xem xét.

*The Board of Directors submits this to the General Meeting of Shareholders for consideration.*

**Nơi nhận/ Recipient:**

- ĐHĐCĐ thường niên năm 2026/ Annual General Meeting of Shareholders 2026;
- Lưu HĐQT, Ban TGD, HCNS/ Save for the Board of Directors, the Board of General Director's, and the Human Resources Department.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

***On behalf of the Board of Directors***

**CHỦ TỊCH**

***Chairman***



**Trương Sỹ Bá**

**PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH CÁC CUỘC HỌP, NGHỊ QUYẾT, QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TRONG NĂM 2025**

**APPENDIX 01: LIST OF MEETINGS, RESOLUTIONS, AND DECISIONS OF THE BOARD OF DIRECTORS IN 2025**

**1. Thống kê tham dự cuộc họp HĐQT của các thành viên HĐQT**

*Attendance statistics for Board of Directors meetings by Board members*

STT No.	Thành viên HĐQT Board Member	Số buổi họp HĐQT tham dự Number of Board of Directors meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp Meeting attendance rate
1	Ông/ Mr. Trương Sỹ Bá	49	100%
2	Bà/ Ms. Bùi Hương Giang	49	100%
3	Ông/ Mr. Prasad Gopalan	49	100%
4	Ông/ Mr. Nguyễn Thanh Tân	49	100%
5	Ông/ Mr. Lê Xuân Thọ	49	100%

**2. Danh sách các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị trong năm 2025**

*List of Resolutions and Decisions of the Board of Directors in 2025*

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/De cision Number	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approva l rate
1	41/NQ-HĐQT	02/01/2025	Nhận chuyển nhượng 70% vốn Công ty TNHH Hoà Phát Bốn <i>Acquired 70% of the capital of Hoa Phat Bon Limited Company.</i>	100%
2	02/NQ-HĐQT	13/01/2025	Ký kết hợp đồng nguyên tắc với các cá nhân là chủ sở hữu 99.99% vốn điều lệ của Công ty TNHH Chăn nuôi Minh Phát <i>Signed a preliminary contract with individuals who own 99.99% of the charter capital of Minh Phat Livestock Company Limited.</i>	100%
3	13.01.2025A/	13/01/2025	Nhận chuyển nhượng 60% vốn Công ty	100%

	NQ-HĐQT		TNHH Chăn nuôi Minh Phát <i>Acquired 60% of the capital of Minh Phat Livestock Company Limited.</i>	
4	03/NQ-HĐQT	13/01/2025	Ký kết hợp đồng nguyên tắc với các cá nhân là chủ sở hữu 99.99% vốn điều lệ của Công ty TNHH Chăn nuôi Nhất Quyết <i>Signing preliminary contracts with individuals who own 99.99% of the charter capital of Nhat Quyet Livestock Company Limited.</i>	100%
5	13.01.2025B/ NQ-HĐQT	13/01/2025	Nhận chuyển nhượng 60% vốn góp tại Công ty TNHH Chăn nuôi Nhất Quyết <i>Acquired 60% of the capital contribution in Nhat Quyet Livestock Company Limited.</i>	100%
6	05/NQ-HĐQT	13/01/2025	Ký kết hợp đồng nguyên tắc với các cá nhân là chủ sở hữu 99.98% vốn điều lệ của Công ty cổ phần chăn nuôi TMC <i>Signed preliminary agreements with individuals who own 99.98% of the charter capital of TMC Livestock Joint Stock Company.</i>	100%
7	14.02.2025/N Q-HĐQT	14/02/2025	Bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty TNHH MTV BAF Meat Bình Phước <i>Adding new business lines for BAF Meat Binh Phuoc One-Member Limited Liability Company</i>	100%
8	24.02.2025/N Q-HĐQT	24/02/2025	Tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 <i>Organizing the Annual General Meeting of Shareholders in 2025</i>	100%
9	06/NQ-HĐQT	26/02/2025	Thành lập các Công ty con của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tại Tây Ninh <i>Establishing subsidiaries of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company in Tay Ninh.</i>	100%



10	07/NQ-HĐQT	26/02/2025	Nhận chuyển nhượng 100% vốn Công ty TNHH Xuân Nghi Phát <i>Acquired 100% ownership of Xuan Nghi Phat Limited Company</i>	100%
11	08/NQ-HĐQT	06/03/2025	Góp vốn tăng vốn điều lệ và cử người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Chế biến Thực phẩm BAF Tây Ninh <i>Contributing capital to increase the charter capital and appointing a representative to manage the contributed capital in BAF Tay Ninh Food Processing Company Limited.</i>	100%
12	09/NQ-HĐQT	14/03/2025	Nhận chuyển nhượng 50% vốn Công ty TNHH Chăn nuôi Khôi Dương <i>Acquired 50% of the capital of Khoi Duong Livestock Company Limited.</i>	100%
13	24.03.2025/NQ-HĐQT	24/03/2025	Thông qua phương án xử lý cổ phiếu còn dư của đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ <i>Through the method of handling remaining shares from the private placement offering.</i>	100%
14	25.03.2025/NQ-HĐQT	25/03/2025	Thông qua kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ và sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty <i>Through the results of the private placement of shares and amendments to the Company's Articles of Organization and Operation.</i>	100%
15	10/NQ-HĐQT	04/04/2025	Nhận chuyển nhượng 99,98% cổ phần tại Công ty cổ phần Chăn nuôi TMC <i>Acquired 99.98% of shares in TMC Livestock Joint Stock Company.</i>	100%
16	11/NQ-HĐQT	14/04/2025	Ký kết hợp đồng nguyên tắc với các cá nhân là chủ sở hữu 100% vốn điều lệ của Công ty TNHH Một thành viên Phát Tài Gia Lai <i>Signing preliminary contracts with individuals who are the 100% owners of</i>	100%

			<i>the charter capital of Phat Tai Gia Lai One-Member Limited Company.</i>	
17	05.05.2025/N Q-HĐQT	05/05/2025	Thông qua phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2025 (mã trái phiếu BAF12501) <i>Through the plan The company will issue private placement bonds in 2025 (bond code BAF12501).</i>	
18	12/NQ-HĐQT	27/05/2025	Nhận chuyển nhượng cổ phần và cử người đại diện quản lý cổ phần/phần vốn góp tại Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Bình Định <i>Acquire shares and appoint a representative to manage the shares/capital contribution in BAF Binh Dinh Agricultural Joint Stock Company.</i>	100%
19	13/NQ-HĐQT	27/05/2025	Nhận chuyển nhượng cổ phần và cử người đại diện quản lý cổ phần/phần vốn góp tại Công ty cổ phần Thức ăn chăn nuôi BAF Tây Ninh <i>Acquire shares and appoint a representative to manage the shares/capital contribution in BAF Tay Ninh Animal Feed Joint Stock Company.</i>	100%
20	14/NQ-HĐQT	27/05/2025	Nhận chuyển nhượng phần vốn góp và cử người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bắc An Khánh <i>Acquired the transfer of capital contributions and appointed a representative to manage those capital contributions in Bac An Khanh Production, Trading and Service Co., Ltd.</i>	100%
21	15/NQ-HĐQT	27/05/2025	Nhận chuyển nhượng phần vốn góp và cử người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 1 <i>Acquired the capital contribution and</i>	100%

			<i>appointed a representative to manage the capital contribution in Green Farm Investment Company Limited 1.</i>	
22	16/NQ-HĐQT	27/05/2025	Nhận chuyển nhượng phần vốn góp và cử người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Chăn nuôi Minh Thành <i>Acquired the transfer of capital contributions and appointed a representative to manage those capital contributions in Minh Thanh Livestock Production, Trading and Service Company Limited.</i>	100%
23	17/NQ-HĐQT	05/06/2025	Thanh lý hợp đồng nguyên tắc liên quan việc nhận chuyển nhượng 100% vốn điều lệ tại Công ty TNHH Xuân Nghi Phát <i>Termination of the preliminary agreement related to the acquisition of 100% of the charter capital in Xuan Nghi Phat Limited Company.</i>	100%
24	18/NQ-HĐQT	05/06/2025	Chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp tại Công ty TNHH Xuân Nghi Phát <i>Transfer of all capital contributions in Xuan Nghi Phat Limited Company</i>	100%
25	19/NQ-HĐQT	02/06/2025	Chấm dứt hoạt động địa điểm kinh doanh Hoà Bình 1, Vĩnh Phúc 1 và Đồng Nai 1 <i>Terminate business operations at Hoa Binh 1, Vinh Phuc 1, and Dong Nai 1 locations.</i>	100%
26	20/NQ-HĐQT	12/06/2025	Thành lập các địa điểm kinh doanh <i>Establish business locations</i>	100%
27	21/NQ-HĐQT	07/07/2025	Thành lập Công ty TNHH Thực phẩm BAF Ninh Bình <i>Establishment of BAF Ninh Binh Food Company Limited</i>	100%
28	22/NQ-HĐQT	14/07/2025	Lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2025 <i>Selecting an audit firm for 2025</i>	100%
29	23/NQ-HĐQT	10/07/2025	Về việc điều chỉnh thông tin dự án Nhà	100%

			<p>máy Sản xuất Thức ăn Gia súc, Gia cầm, Thủy sản của Công ty TNHH Thức ăn chăn nuôi BAF Tây Ninh</p> <p><i>Regarding the adjustment of project information for the Animal, Poultry, and Aquaculture Feed Production Plant of BAF Tay Ninh Animal Feed Co., Ltd.</i></p>	
30	24/NQ-HĐQT	28/07/2025	<p>Bổ sung ngành nghề kinh doanh và sửa đổi Điều lệ của Công ty TNHH Phân bón Hữu cơ Vi sinh BAF</p> <p><i>Adding new business lines and amending the Articles of Association of BAF Organic Microbial Fertilizer Company Limited.</i></p>	100%
31	04.08.2025/N Q-HĐQT	04/08/2025	<p>Bảo lãnh nghĩa vụ tài chính cho Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 2 và Công ty cổ phần Chăn nuôi Công nghệ cao Hải Đăng tại Vietinbank – Chi nhánh Đông Sài Gòn</p> <p><i>Guarantee of financial obligations for Green Farm Investment Company Limited 2 and Hai Dang High-Tech Livestock Joint Stock Company at Vietinbank - Dong Saigon Branch</i></p>	100%
32	06.08.2025/N Q-HĐQT	06/08/2025	<p>Thanh toán gốc cho trái phiếu đến thời gian đáo hạn và huỷ đăng ký giao dịch, huỷ niêm yết đối với trái phiếu đáo hạn</p> <p><i>Paying the principal on bonds upon maturity and delisting matured bonds from trading.</i></p>	100%
33	08.08.2025/N Q-HĐQT	08/08/2025	<p>Thông qua chủ trương Công ty TNHH Thực phẩm BAF Ninh Bình đầu tư thực hiện dự án</p> <p><i>Through the policy of BAF Ninh Binh Food Co., Ltd. investing in and implementing the project.</i></p>	100%
34	25/NQ-HĐQT	07/09/2025	<p>Góp vốn tăng vốn điều lệ và cử người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Tây An Khánh</p>	100%

			<i>Contributing capital to increase the charter capital and appointing a representative to manage the contributed capital in Tay An Khanh Limited Company.</i>	
35	10.09.2025/N Q-HĐQT	10/09/2025	Bảo lãnh nghĩa vụ nợ thuê tài chính cho Công ty TNHH Logistic BAF Việt Nam tại Công ty TNHH MTV Cho thuê tài chính Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam Chi nhánh TP HCM <i>Guarantee of financial lease obligations for BAF Vietnam Logistics Co., Ltd. at Vietcombank Ho Chi Minh City Branch, Limited Liability Company for Financial Leasing.</i>	100%
36	26/NQ-HĐQT	28/09/2025	Chuyển nhượng vốn góp tại Công ty TNHH Chăn nuôi Công nghệ cao BAF Tây Ninh 1, Công ty TNHH Chăn nuôi Công nghệ cao BAF Tây Ninh 2, Công ty TNHH Sản xuất Thức ăn Chăn nuôi BAF Tây Ninh 1 <i>Transfer of capital contributions in BAF Tay Ninh 1 High-Tech Livestock Company Limited, BAF Tay Ninh 2 High-Tech Livestock Company Limited, and BAF Tay Ninh 1 Animal Feed Production Company Limited.</i>	100%
37	06.10.2025/N Q-HĐQT	06/10/2025	Thông qua phương án phát hành trái phiếu ra công chúng, phương án sử dụng và trả nợ vốn thu được từ đợt chào bán, thông qua việc niêm yết trái phiếu trên hệ thống giao dịch chứng khoán <i>Through a public bond issuance plan, a plan for using and repaying the capital raised from the offering, and through listing the bonds on the securities trading system.</i>	100%
38	27/NQ-HĐQT	06/10/2025	Nhận chuyển nhượng 49,99% vốn góp tại Công ty TNHH Chăn nuôi Khôi Dương	100%

			<i>Acquired 49.99% of the capital contribution in Khoi Duong Livestock Company Limited.</i>	
39	08.10.2025/N Q-HĐQT	08/10/2025	Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng <i>Through the registration documents for the public offering of bonds.</i>	100%
40	28/NQ-HĐQT	21/10/2025	Thành lập địa điểm kinh doanh Trung tâm rửa xe tại Tây Ninh <i>Establish a car wash business location in Tay Ninh.</i>	100%
41	29/NQ-HĐQT	27/10/2025	Thay đổi người đại diện quản lý cổ phần/ phần vốn góp tại các công ty con <i>Changes to the representative managing shares/equity stakes in subsidiary companies.</i>	100%
42	04.11.2025/N Q-HĐQT	04/11/2025	Thông qua việc điều chỉnh phương án phát hành trái phiếu ra công chúng, phương án sử dụng và trả nợ vốn thu được từ đợt chào bán và phê duyệt chi tiết phương án trả nợ vốn thu được từ đợt chào bán <i>Through adjustments to the public bond issuance plan, the plan for using and repaying the capital raised from the offering, and the approval of the detailed repayment plan for the capital raised from the offering.</i>	100%
43	05.11.2025/N Q-HĐQT	05/11/2025	Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng <i>Through the registration documents for the public offering of bonds.</i>	100%
44	30/NQ-HĐQT	17/11/2025	Thay đổi người đại diện quản lý phần vốn góp tại các công ty con <i>Changes to the representatives managing equity stakes in subsidiary companies.</i>	100%
45	31/NQ-HĐQT	26/11/2025	Góp vốn tăng vốn điều lệ và cử người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Anh Vũ Phú Yên	100%

			<i>Contributing capital to increase the charter capital and appointing a representative to manage the contributed capital in Anh Vu Phu Yen Limited Company.</i>	
46	32/NQ-HĐQT	04/12/2025	Thay đổi người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Tuyết Hoa Đắk Lắk <i>Change of representative managing capital contribution at Tuyen Hoa Dak Lak Co., Ltd.</i>	100%
47	33/NQ-HĐQT	15/12/2025	Thông qua chủ trương chấm dứt các hợp đồng liên quan việc đặt mua trái phiếu tron của IFC <i>Approval of the policy of terminating contracts related to the purchase of unsecured IFC bonds.</i>	100%
48	34/NQ-HĐQT	18/12/2025	Thành lập địa điểm kinh doanh trại chăn nuôi heo tại Đồng Nai <i>Establishing a pig farming business location in Dong Nai.</i>	100%
49	35/NQ-HĐQT	25/12/2025	Thông qua chủ trương Công ty TNHH Thực phẩm BAF Ninh Bình chấm dứt đầu tư thực hiện dự án và thuê đất tại Cụm công nghiệp Yên Lệnh <i>Through the policy, BAF Ninh Binh Food Co., Ltd. has terminated its investment in the project and land lease at Yen Le Industrial Cluster.</i>	100%

## PHỤ LỤC 02: BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ CỦA THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ ĐỘC LẬP TRONG NĂM 2025

(Đính kèm Báo cáo của HĐQT BAF về hoạt động năm 2025 và định hướng kế hoạch năm 2026)

### *APPENDIX 02: REPORT ON THE ASSESSMENT OF INDEPENDENT MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS IN 2025*

*(Attached to the BAF Board of Directors' Report on operations in 2025 and orientations for the 2026 plan)*

#### **I. Tổng quan về hoạt động quản trị và điều hành trong năm 2025/ Overview of Governance and Management Activities in 2025**

- Trong năm 2025, Hội đồng Quản trị (HĐQT) của Công ty gồm 05 thành viên, trong đó có 02 thành viên độc lập, đảm bảo cơ cấu tối thiểu theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty;

*In 2025, the Board of Directors (the "BOD") of the Company comprised 05 members, including 02 independent members, ensuring the minimum composition as required by applicable laws and the Company's Charter;*

- Các thành viên độc lập HĐQT tham dự đầy đủ các cuộc họp của HĐQT và thực hiện quyền biểu quyết theo quy định. Chi tiết kết quả tham gia họp và biểu quyết như thông tin **Phụ lục 01** đính kèm Báo cáo của HĐQT BAF về hoạt động năm 2025 và định hướng kế hoạch năm 2026 (số 01/BAF/BC-HĐQT ngày 30/03/2026);

*The independent members of the BOD attended all BOD meetings and exercised their voting rights in accordance with regulations. Details of meeting attendance and voting results are provided in Appendix 01 attached to the BAF BOD Report on operations in 2025 and orientations for the 2026 plan (No. 01/BAF/BC-HĐQT dated 30/03/2026);*

- Các thành viên độc lập HĐQT cùng với các thành viên khác trong HĐQT đã tích cực thảo luận, đưa ý kiến trong quá trình xem xét quyết định các vấn đề thuộc thẩm quyền, đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành; theo dõi, giám sát việc thực hiện, tuân thủ các chuẩn mực quản trị doanh nghiệp; giám sát, đánh giá công tác quản trị rủi ro, phê duyệt, giám sát các hợp đồng, giao dịch với người liên quan, giao dịch liên kết theo quy định.

*The independent members of the BOD, together with other BOD members, actively discussed and provided opinions in the process of reviewing and making decisions on matters within the BOD's authority, ensuring compliance with applicable regulations; monitored and supervised the implementation and adherence to corporate governance standards; oversaw and assessed risk management activities; and reviewed, approved, and supervised contracts and transactions with related parties and affiliated transactions in accordance with regulations.*

**1. Đánh giá về hoạt động của HĐQT trong năm 2025/ *Assessment of the BOD's activities in 2025***

- Theo Kế hoạch hoạt động của HĐQT, các công việc của HĐQT đã thực hiện trong năm 2025 tập trung đúng theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ đề ra và tuân thủ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty, Quy chế Quản trị nội bộ, Quy chế hoạt động của HĐQT và các thông lệ chuẩn mực quản trị, các Quy định hiện hành của Công ty;

*In accordance with the BOD's operating plan, the activities carried out by the BOD in 2025 were aligned with the resolutions of the Annual General Meeting of Shareholders (the "AGM") and complied with the Company's Charter, Internal Governance Regulations, BOD's operating regulations, as well as applicable governance standards and prevailing internal regulations of the Company;*

- Các cuộc họp của HĐQT đã được triệu tập và thực hiện với lịch trình cụ thể, chuẩn bị tài liệu đầy đủ, theo đúng các nguyên tắc, quy định tại Quy chế Quản trị nội bộ. Nội dung các cuộc họp được các Thành viên HĐQT thảo luận, phản biện, đánh giá đầy đủ và cẩn trọng để đưa ra những định hướng, giải pháp tốt nhất cho Công ty;

*Meetings of the BOD were convened and conducted with specific schedules and adequate documentation, in compliance with the principles and provisions set out in the Internal Governance Regulations. The meeting contents were thoroughly discussed, reviewed, and carefully evaluated by BOD members to determine appropriate directions and solutions for the Company;*

- Tất cả Thành viên HĐQT có tinh thần trách nhiệm cao, có tính chuyên nghiệp cao, rõ ràng về trách nhiệm được phân công trong việc bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Công ty và cẩn trọng trong việc thực hiện vai trò của mình;

*All BOD members demonstrated a high level of responsibility and professionalism, with clearly defined responsibilities in protecting the lawful rights and interests of the Company, and exercised due care in performing their roles;*

- HĐQT đã chỉ đạo, định hướng giải pháp hiệu quả, kịp thời để hỗ trợ Ban điều hành giải quyết các việc khó, hoàn thành mục tiêu SXKD chung của Công ty, thực hiện tốt việc giám sát và kiểm soát để đảm bảo tiêu chí tuân thủ pháp luật, Quy định hiện hành;

*The BOD provided timely direction and solutions to support the Board of Management in addressing operational matters and implementing the Company's business plan, while ensuring supervision and control in compliance with applicable laws and regulations;*

- HĐQT đã thực hiện phân công nhiệm vụ cho từng Thành viên HĐQT theo dõi, phụ trách các bộ phận phòng ban, lĩnh vực công việc, trực tiếp theo dõi, giám sát, chỉ đạo việc thực hiện nhiệm vụ trong hoạt động SXKD và định kỳ tổ chức

Chương trình làm việc với các bộ phận phòng ban, Người đứng đầu các bộ phận phòng ban nhằm hỗ trợ, chỉ đạo, định hướng, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc của các bộ phận phòng ban trong hoạt động SXKD;

*The BOD assigned specific responsibilities to each member to oversee designated departments and functional areas, directly monitor and supervise the implementation of tasks in business operations, and periodically organize working sessions with departments and heads of departments to provide guidance and address operational matters;*

- HĐQT đã lãnh đạo và quản lý điều hành Công ty hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu kinh doanh và lợi nhuận của năm 2025, thực hiện tốt nghĩa vụ đối với ngân sách Nhà nước, mang lại hiệu quả cao cho cổ đông và thu nhập ổn định cho Người lao động;

*The BOD led and directed the Company's operations in implementing the 2025 business plan, fulfilled obligations to the State budget, and contributed to ensuring benefits for shareholders and stable income for employees;*

- HĐQT đã thực hiện tốt công tác giám sát đối với Ban TGD, đảm bảo hoạt động của công ty luôn được kiểm soát chặt chẽ, đi đúng định hướng Chiến lược phát triển mà Ban lãnh đạo đã đề ra, và điều chỉnh các quyết định kịp thời với tình hình thực tế của từng giai đoạn triển khai;

*The BOD supervised the Board of Management, ensuring that the Company's operations were monitored and aligned with the established development strategy, with adjustments made in accordance with actual implementation conditions;*

- Các cuộc họp của HĐQT đã được triệu tập theo đúng quy định tại Điều lệ và các quy định của pháp luật hiện hành. Nội dung các cuộc họp được các thành viên HĐQT thảo luận, đánh giá đầy đủ và cân trọng để đưa ra định hướng và giải pháp tốt nhất cho Công ty. Các vấn đề liên quan đến chiến lược kinh doanh, tài chính, văn hóa doanh nghiệp, quản trị doanh nghiệp, ... đã được thảo luận, kiểm soát chặt chẽ giữa HĐQT và Ban Tổng Giám đốc.

*Meetings of the BOD were convened in accordance with the Company's Charter and applicable laws. Key matters relating to business strategy, finance, corporate governance, and other relevant areas were discussed and monitored between the BOD and the Board of Management.*

## **2. Đánh giá về hoạt động của Tổng giám đốc và các thành viên khác trong Ban Tổng giám đốc/ Assessment of the activities of the Chief Executive Officer and other members of the Board of Management**

HĐQT giám sát hoạt động Ban Tổng Giám đốc, đảm bảo hoạt động của Công ty luôn được kiểm soát theo đúng định hướng chiến lược và thực hiện các điều chỉnh kịp thời theo tình hình thực tế. Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc thường xuyên tham dự các cuộc họp định kỳ và bất thường. Các quyết định của Ban Tổng Giám đốc đều được HĐQT phân tích và tham vấn nhằm đảm bảo lợi ích của Công ty. Qua đó,

HĐQT luôn nắm rõ tình hình hoạt động của Công ty cũng như cập nhật sớm nhất các vấn đề phát sinh. HĐQT cũng đặc biệt quan tâm đến các giải pháp quản trị rủi ro nhằm hỗ trợ Ban Tổng Giám đốc phát hiện sớm các vấn đề để giúp Công ty hoạt động ổn định và phát triển bền vững.

*The BOD supervises the activities of the Board of Management, ensuring that the Company's operations are monitored in line with the established strategic direction and that timely adjustments are made in accordance with actual conditions. The BOD member concurrently serving as Chief Executive Officer regularly attends both periodic and ad hoc meetings. Decisions of the Board of Management are reviewed and discussed by the BOD to ensure the interests of the Company. Accordingly, the BOD maintains a clear understanding of the Company's operational status and is promptly updated on arising issues. The BOD also places particular emphasis on risk management measures to support the Board of Management in early identification of potential issues, thereby contributing to the Company's stable and sustainable development.*

## **II. Ý kiến đánh giá của từng thành viên HĐQT độc lập/ *Opinions of each Independent Member of the Board of Directors***

### **1. Ý kiến đánh giá của Ông Prasad Gopalan - Thành viên HĐQT độc lập/ *Opinion of Mr. Prasad Gopalan – Independent Member of the Board of Directors***

Trên cương vị là thành viên Hội đồng Quản trị, tôi đánh giá trong năm vừa qua, HĐQT đã thực hiện đầy đủ vai trò định hướng, giám sát và ra quyết định theo đúng quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và các quy chế quản trị nội bộ. Các nghị quyết của HĐQT được ban hành kịp thời, phù hợp với tình hình thực tế và chiến lược phát triển của Công ty. Tôi nhận thấy HĐQT đã duy trì cơ chế làm việc minh bạch, đảm bảo nguyên tắc tập thể trong thảo luận và biểu quyết. Các thành viên HĐQT tham gia đầy đủ, chủ động đóng góp ý kiến, thể hiện tinh thần trách nhiệm và đặt lợi ích hợp pháp của Công ty và cổ đông lên hàng đầu.

*In my capacity as a member of the Board of Directors, I assess that during the past year, the BOD has fully performed its roles in providing direction, supervision, and decision-making in compliance with applicable laws, the Company's Charter, and internal governance regulations. The resolutions of the BOD were issued in a timely manner, in line with the Company's actual conditions and development strategy. I also observe that the BOD has maintained a transparent working mechanism, ensuring collective principles in discussion and voting. BOD members have participated fully, proactively contributed their opinions, demonstrated a strong sense of responsibility, and placed the legitimate interests of the Company and its shareholders as a priority.*

### **2. Ý kiến đánh giá của Ông Nguyễn Thanh Tân - Thành viên HĐQT độc lập/ *Opinion of Mr. Nguyễn Thanh Tân – Independent Member of the Board of Directors***

- Trong năm vừa qua, tôi nhận thấy HĐQT đã thực hiện tốt công tác định hướng chiến lược phát triển Công ty và giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc,

đặc biệt đối với các vấn đề liên quan đến kế hoạch huy động vốn, mở rộng quy mô công ty, quyết định đầu tư kinh doanh, quản trị rủi ro, tuân thủ pháp luật và nghĩa vụ công bố thông tin;

*During the past year, I observe that the BOD has effectively performed its role in setting the Company's strategic direction and supervising the activities of the Board of Management, particularly in relation to capital raising plans, business expansion, investment decisions, risk management, legal compliance, and information disclosure obligations;*

- Việc phân định giữa vai trò quản trị và điều hành rõ ràng, mối quan hệ phối hợp giữa HĐQT và Ban điều hành được duy trì hiệu quả, minh bạch về phân công, phân cấp. HĐQT không can thiệp vào công việc điều hành hằng ngày nhưng vẫn đảm bảo vai trò định hướng chiến lược và kiểm soát cần thiết, góp phần nâng cao hiệu quả quản trị doanh nghiệp.

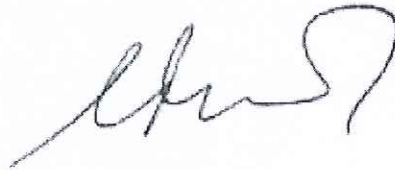
*The distinction between governance and executive functions has been clearly defined. The coordination between the BOD and the Board of Management has been maintained in an effective and transparent manner in terms of delegation and assignment of responsibilities. While the BOD does not interfere in daily operations, it continues to ensure strategic direction and necessary oversight, thereby contributing to the enhancement of corporate governance effectiveness.*

**Thành viên HĐQT độc lập**  
*Independent Member of the Board of  
Directors*



**Nguyễn Thanh Tân**

**Thành viên HĐQT độc lập**  
*Independent Member of the Board  
of Directors*



**Prasad Gopalan**



Số/Ref: 09/2026/TTr-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026  
Ho Chi Minh City, April 10, 2026

**TỜ TRÌNH**  
**SUBMISSION**

*(V/v: Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025)*  
*(On the Profit Distribution Plan for 2025)*

**Kính gửi: Quý Cổ đông CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam**  
**To: Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company**

**Căn cứ:**

**Pursuant to:**

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành (“Luật Doanh nghiệp”);  
*The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14, adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amendments, supplements, and implementing regulations (“Law on Enterprises”);*
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành (“Luật Chứng khoán”);  
*The Law on Securities No. 54/2019/QH14, adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments, supplements, and implementing regulations (“Law on Securities”);*
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (“Nghị định 155”);  
*Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, providing detailed guidance for the implementation of certain articles of the Law on Securities (“Decree 155”);*
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 (“Nghị định 245”);  
*Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025, amending and supplementing certain articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 (“Decree 245”);*
- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam (“Điều lệ Công ty”);  
*Pursuant to the Charters on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company (Company Charter);*
- Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam,

*The 2025 audited financial statements of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company,*

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 căn cứ vào BCTC riêng kiểm toán năm 2025 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam như sau:

*The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders the proposed profit distribution plan for 2025, based on the 2025 audited separate financial statements of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, as follows:*

<b>Stt No.</b>	<b>Nội dung Content</b>	<b>Số tiền (VNĐ) Amount (VND)</b>
1	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm 2024 <i>Accumulated Retained Earnings as of the End of 2024</i>	408.190.028.848
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025 <i>Net Profit After Tax for 2025</i>	98.276.927.156
3	Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 <i>Profit Distribution Plan for 2025</i>	304.021.640.000
-	Trả cổ tức <i>Dividend Payment</i>	304.021.640.000
-	Quỹ đầu tư phát triển <i>Development Investment Fund</i>	0
-	Quỹ khen thưởng, phúc lợi <i>Bonus and Welfare Fund</i>	0
-	Quỹ Khen thưởng ban Quản lý, điều hành <i>Management and Executive Bonus Fund</i>	0

Trên đây là phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 dựa trên kết quả hoạt động kinh doanh thực tế và định hướng phát triển của Công ty nhằm đảm bảo tối ưu hóa lợi ích của Quý Cổ đông

*The above represents the profit distribution plan for 2025, based on the Company's actual business performance and development orientation, aimed at optimizing the benefits for the Shareholders*

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

*Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

Xin trân trọng cảm ơn!

*Sincerely!*



Nơi nhận  
Recipients

- Như kính gửi;
- As addressed above;
- Lưu HĐQT, BKS, HCNS.
- Archived by the BOD, SB, HR&A.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH HĐQT**  
**CHAIRMAN OF THE BOARD OF**  
**DIRECTORS**



**Trương Sỹ Bá**



**CÔNG TY CỔ PHẦN  
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**  
*BAF VIETNAM AGRICULTURE  
JOINT STOCK COMPANY*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**  
*SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*  
*Independence - Freedom - Happiness*

Số/Ref.: 10/2026/TTr-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026  
Ho Chi Minh City, April 10, 2026

**TỜ TRÌNH**  
**PROPOSAL**

*(V/v: Phương án phát hành thêm cổ phiếu để chi trả cổ tức  
và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu)*

*(Re: Issuance of additional shares for dividend payment and share capital increase from  
owners' equity)*

**Kính gửi: Quý Cổ đông CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam**  
*To: Shareholders of BAF Vietnam Agriculture JSC*

**Căn cứ:**

*Pursuant to:*

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành ("Luật Doanh nghiệp");  
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents ("Law on Enterprises");*
- *Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành ("Luật Chứng khoán");  
The Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents ("Law on Securities");*
- *Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ("Nghị định 155");  
Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities ("Decree 155");*
- *Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 ("Nghị định 245");  
Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025, amending and*



supplementing a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 ("Decree 245");

- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam ("Điều lệ Công ty"),  
*The Charter on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture JSC ("Company Charter"),*

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam ("**Công ty BAF/BAF**") kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt phương án phát hành thêm cổ phiếu để chi trả cổ tức và phương án phát hành thêm để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (sau đây được gọi chung là "**Phương Án Phát Hành**"), dự kiến được thực hiện trong năm 2026 như sau:

*The Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("BAF Company/BAF") respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the plan on issuing additional shares for dividend payment and the plan on issuing additional shares to increase share capital from owners' equity (hereinafter collectively referred to as the "Issuance Plan"), expected to be implemented in 2026 as follows:*

### 1. Thông tin chung về cổ phiếu phát hành

*General information on the shares to be issued*

Tên tổ chức phát hành <i>Name of Issuer</i>	:	Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam. <i>BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.</i>
Tên cổ phiếu phát hành <i>Name of shares</i>	:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam. <i>Shares of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.</i>
Loại cổ phiếu <i>Class of shares</i>	:	Cổ phiếu phổ thông. <i>Common shares.</i>
Mệnh giá cổ phiếu <i>Par value</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu. <i>10,000 VND/share.</i>
Mã chứng khoán <i>Ticker symbol</i>	:	BAF.
Vốn điều lệ hiện tại <i>Current charter capital</i>	:	3.040.216.420.000 (Ba nghìn không trăm bốn mươi tỷ, hai trăm mười sáu triệu, bốn trăm hai mươi nghìn) đồng. <i>3,040,216,420,000 (Three trillion, forty billion, two hundred sixteen million, four hundred twenty thousand) VND.</i>
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành <i>Outstanding shares</i>	:	304.021.642 (Ba trăm linh bốn triệu, không trăm hai mươi một nghìn, sáu trăm bốn mươi hai) cổ phiếu. <i>304,021,642 (Three hundred four million, twenty-one thousand, six hundred forty-two) shares.</i>

## 2. Phương Án Phát Hành (PAPH)

### Issuance Plan

Mục đích phát hành <i>Purpose of issuance</i>	: Chi trả cổ tức và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu. <i>To pay dividends and increase share capital from owners' equity.</i>
Tỷ lệ phát hành dự kiến <i>Expected issuance ratio</i>	: 20% trên tổng số cổ phiếu đang lưu hành tại thời điểm thực hiện PAPH. Trong đó: <i>20% of the total outstanding shares at the time of implementing the Issuance Plan. Of which:</i> – Phát hành cổ phiếu để chi trả cổ tức: 10%; <i>Issuance of shares for dividend payment: 10%;</i> – Phát hành cổ phiếu để tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu (VCSH): 10%. <i>Issuance of shares to increase capital from owners' equity: 10%.</i>
Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành <i>Total expected number of shares to be issued</i>	: 60.804.328 (Sáu mươi triệu, tám trăm linh tư nghìn, ba trăm hai mươi tám) cổ phiếu. <i>60,804,328 (Sixty million, eight hundred four thousand, three hundred twenty-eight) shares.</i>
Tổng giá trị dự kiến phát hành theo mệnh giá <i>Total expected issuance value at par</i>	: 608.043.280.000 (Sáu trăm linh tám tỷ, không trăm bốn mươi ba triệu, hai trăm tám mươi nghìn) đồng. <i>608,043,280,000 (Six hundred eight billion, forty-three million, two hundred eighty thousand) VND.</i>
Vốn điều lệ dự kiến sau phát hành <i>Expected charter capital post-issuance</i>	: 3.648.259.700.000 (Ba nghìn sáu trăm bốn mươi tám tỷ, hai trăm năm mươi chín triệu, bảy trăm nghìn) đồng. <i>3,648,259,700,000 (Three trillion, six hundred forty-eight billion, two hundred fifty-nine million, seven hundred thousand) VND.</i>
Đối tượng phát hành <i>Eligible entities</i>	: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền <i>Existing shareholders whose names appear on the shareholder register as of the record date for exercising rights.</i>
Nguyên tắc làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) <i>Rounding principles and handling of fractional shares (if any)</i>	: Cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu được thực hiện theo PAPH sẽ được làm tròn xuống tới hàng đơn vị. Phần cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ được hủy bỏ, không phát hành. <i>Additional shares issued to existing shareholders under the Issuance Plan will be rounded down to the nearest whole number. Fractional shares (if any) will be cancelled and not issued.</i>

## 2.1. Phương án chi trả cổ tức bằng cổ phiếu

### *Plan for stock dividend payment*

Tỷ lệ thực hiện quyền <i>Right exercise ratio</i>	:	1:0,1; tương ứng với tỷ lệ phát hành 10% (Mỗi cổ đông nắm giữ 1 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền; 10 quyền sẽ được nhận thêm 1 cổ phiếu mới). <i>1:0.1; equivalent to a 10% issuance ratio (Each shareholder holding 1 share will receive 01 right; 10 rights will entitle the holder to 1 new share).</i>
Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành <i>Total expected number of shares to be issued</i>	:	30.402.164 (Ba mươi triệu, bốn trăm linh hai nghìn, một trăm sáu mươi tư) cổ phiếu. <i>30,402,164 (Thirty million, four hundred two thousand, one hundred sixty-four) shares.</i>
Tổng giá trị dự kiến phát hành (theo mệnh giá) <i>Total expected issuance value (at par)</i>	:	304.021.640.000 (Ba trăm linh tư tỷ, không trăm hai mươi một triệu, sáu trăm bốn mươi nghìn) đồng. <i>304,021,640,000 (Three hundred four billion, twenty-one million, six hundred forty thousand) VND.</i>
Nguồn vốn thực hiện <i>Source of funding</i>	:	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối ghi nhận tại BCTC riêng đã được kiểm toán năm 2025 của BAF. <i>Undistributed profit after tax recorded in BAF's 2025 audited separate financial statements.</i>
Phương thức phát hành <i>Issuance method</i>	:	Cổ phiếu được phát hành cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền. <i>Shares will be issued to existing shareholders via the right exercise method.</i>
Quy định về việc chuyển nhượng <i>Transfer restrictions</i>	:	Quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu không được phép chuyển nhượng. Cổ phiếu phát hành thêm không bị hạn chế chuyển nhượng <i>The right to receive stock dividends is non-transferable. The newly issued shares are not subject to transfer restrictions.</i>
Thời gian thực hiện dự kiến <i>Estimated implementation timeline</i>	:	Trong vòng 06 tháng kể từ ngày kết thúc cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026. <i>Within 06 months from the conclusion of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.</i>

## 2.2. Phương án phát hành thêm cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (VCSH)

### *Plan to issue additional shares to increase share capital from owners' equity*

Tỷ lệ thực hiện quyền <i>Right exercise ratio</i>	:	1:0,1; tương ứng với tỷ lệ phát hành 10% (Mỗi cổ đông nắm giữ 1 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền; 10 quyền sẽ được nhận thêm 1 cổ phiếu mới). <i>1:0.1; equivalent to a 10% issuance ratio (Each</i>
--	---	---

		<i>shareholder holding 1 share will receive 01 right; 10 rights will entitle the holder to 1 new share).</i>
Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành <i>Total expected number of shares to be issued</i>	:	30.402.164 (Ba mươi triệu, bốn trăm linh hai nghìn, một trăm sáu mươi tư) cổ phiếu. <i>30,402,164 (Thirty million, four hundred two thousand, one hundred sixty-four) shares.</i>
Tổng giá trị dự kiến phát hành (theo mệnh giá) <i>Total expected issuance value (at par)</i>	:	304.021.640.000 (Ba trăm linh tư tỷ, không trăm hai mươi một triệu, sáu trăm bốn mươi nghìn) đồng. <i>304,021,640,000 (Three hundred four billion, twenty-one million, six hundred forty thousand) VND.</i>
Nguồn vốn thực hiện <i>Source of funding</i>	:	Nguồn “Thặng dư vốn cổ phần” được ghi nhận trên BCTC riêng năm 2025 đã được kiểm toán của BAF. <i>"Share premium" recorded in BAF's 2025 audited separate financial statements.</i>
Phương thức phát hành <i>Issuance method</i>	:	Cổ phiếu được phát hành cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền. <i>Shares will be issued to existing shareholders via the right exercise method.</i>
Quy định về việc chuyển nhượng <i>Transfer restrictions</i>	:	Quyền nhận cổ phiếu phát hành thêm để tăng vốn cổ phần từ nguồn VCSH không được phép chuyển nhượng. Cổ phiếu phát hành thêm sẽ không bị hạn chế chuyển nhượng <i>The right to receive additional shares from owners' equity is non-transferable. The newly issued shares will not be subject to transfer restrictions.</i>
Thời gian thực hiện dự kiến <i>Estimated implementation timeline</i>	:	Trong năm 2026. <i>In 2026.</i>

### 3. Phương thức phân phối:

#### *Distribution method:*

- Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu chứng khoán làm thủ tục thực hiện quyền nhận cổ phiếu mới tại các thành viên lưu ký nơi mở tài khoản chứng khoán;  
*For deposited shares: Shareholders shall carry out the procedures to exercise their rights to receive new shares at the depository members where their securities accounts are opened;*
- Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu chứng khoán làm thủ tục thực hiện quyền nhận cổ phiếu mới tại trụ sở của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.  
*For un-deposited shares: Shareholders shall carry out the procedures to exercise*

*their rights to receive new shares at the headquarters of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.*

**4. Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa:**

*Plan to ensure the share issuance complies with the foreign ownership cap:*

Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF thực hiện theo công văn số 705/UBCK-QLCB ngày 20/02/2023 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước và được quy định ở mức 39,1304%. Do đó, việc trả cổ tức bằng cổ phiếu cũng sẽ đảm bảo không phát hành cổ phiếu vượt quá tỷ lệ 39,1304% vốn điều đang lưu hành cho Nhà đầu tư nước ngoài để đáp ứng điều kiện về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại BAF.

*The maximum foreign ownership ratio at BAF Company is implemented in accordance with Official Letter No. 705/UBCK-QLCB dated February 20, 2023, by the State Securities Commission and is capped at 39.1304%. Therefore, the stock dividend payment will ensure that shares issued to foreign investors do not exceed the 39.1304% limit of the outstanding charter capital, thereby meeting the foreign ownership cap requirements at BAF.*

**5. Đăng ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết cổ phiếu bổ sung**

*Registration and listing of additional shares*

Toàn bộ số cổ phiếu phát hành thành công từ phương án này sẽ được thực hiện đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết cổ phiếu bổ sung trên Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) ngay sau khi kết thúc đợt phát hành.

*All successfully issued shares under this plan will be registered as additional securities with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and listed on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) immediately upon completion of the issuance.*

**6. Thông qua việc cập nhật Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam và thực hiện thủ tục đăng ký, thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp tại phòng đăng ký kinh doanh Sở Tài chính thành phố Hồ Chí Minh theo đúng mức vốn điều lệ tăng thêm sau khi kết thúc đợt phát hành.**

*Approve the update to the Charter on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company and concurrently carry out the procedures to register and notify changes in business registration details with the Business Registration Office under the Ho Chi Minh City Department of Finance, reflecting the exact increased charter capital upon completion of the issuance.*

**7. Ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông cho Hội đồng quản trị**

*Authorization by the General Meeting of Shareholders to the Board of Directors*

Đại hội đồng cổ đông Ủy quyền cho HĐQT thực hiện các công việc liên quan đến Phương Án Phát Hành được đề cập tại tờ trình này như sau:

*The General Meeting of Shareholders authorizes the BOD to perform all tasks related to the Issuance Plan mentioned in this proposal as follows:*

- Chủ động lựa chọn thời điểm thích hợp để triển khai Phương Án Phát Hành theo các nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua. Bổ sung, sửa đổi, hoàn chỉnh phương án theo yêu cầu của UBCKNN và các cơ quan quản lý nhà nước sao cho việc phát hành đảm bảo thành công và đáp ứng đúng quy định của pháp luật mà không cần lại xin ý kiến của Đại hội đồng cổ đông. Các điều khoản trong phương án thay thế không khác biệt về khối lượng cổ phiếu phát hành, đảm bảo lợi ích của các cổ đông và Công ty.

*Proactively select an appropriate timing to execute the Issuance Plan in accordance with the contents approved by the General Meeting of Shareholders. Supplement, amend, and finalize the plan at the request of the State Securities Commission (SSC) and other state management agencies to ensure a successful issuance and compliance with legal regulations without having to seek further approval from the General Meeting of Shareholders. The terms in any alternative plan shall not alter the volume of issued shares, safeguarding the interests of the shareholders and the Company.*

- Quyết định thời điểm chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền và các mốc thời gian khác liên quan đến việc triển khai Phương Án Phát Hành và thực hiện các thủ tục chốt danh sách cổ đông theo quy định.

*Decide the record date to finalize the list of shareholders for exercising rights, along with other milestones related to the implementation of the Issuance Plan, and carry out procedures to finalize the shareholder register as prescribed.*

- Quyết định chi tiết nguồn vốn sử dụng để thực hiện Phương Án Phát Hành, đảm bảo tổng giá trị sử dụng khớp với số liệu ghi nhận trên Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty và tuân thủ đầy đủ các quy định pháp luật có liên quan.

*Decide on the detailed funding sources for the implementation of the Issuance Plan, ensuring that the total funding amount utilized is consistent with the figures in the Company's 2025 audited financial statements and fully complies with applicable laws and regulations.*

- Thực hiện việc cập nhật các điều khoản quy định về mức vốn điều lệ, số lượng cổ phần trong Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, đồng thời thực hiện thủ tục đăng ký, thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp tại Sở Tài chính thành phố Hồ Chí Minh theo đúng mức vốn điều lệ thực tế tăng thêm sau khi kết thúc đợt phát hành.

*Update the provisions regarding charter capital and the number of shares in the Charter on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, and concurrently execute the procedures to register and notify changes in business registration details with the Ho Chi Minh City Department of Finance, accurately reflecting the actual increased charter capital upon completion of the issuance.*

- Triển khai toàn bộ các thủ tục cần thiết để đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết cổ phiếu bổ sung trên Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) đối với toàn bộ số cổ phiếu phát hành thành công, đảm bảo phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành.

*Implement all necessary procedures to register additional securities with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and list additional shares on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for all successfully issued shares, ensuring full compliance with current legal regulations.*

- Thực hiện các công việc khác có liên quan đến Phương Án Phát Hành theo các nội dung đã được ĐHĐCĐ thông qua.

*Perform any other tasks related to the Issuance Plan as approved by the GMS.*

Trên đây là nội dung của phương án phát hành thêm cổ phiếu để chi trả cổ tức và tăng vốn cổ phần từ nguồn VCSH thực hiện trong năm 2026 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

*The above outlines the plan to issue additional shares for dividend payment and share capital increase from owners' equity, to be implemented in 2026 by BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company. The Board of Directors respectfully submits this to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

Xin trân trọng cảm ơn!  
*Sincerely!*

**Nơi nhận**

*Recipients:*

- Như kính gửi;

*As addressed;*

- Lưu HĐQT, BKS, HCNS.

*Filed: BOD, Supervisory Board, HR & Admin Dept.*

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**FOR AND ON BEHALF OF THE**  
**BOARD OF DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH HĐQT**  
**CHAIRMAN OF THE BOARD**



**Trương Sỹ Bá**

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**  
*BAF VIETNAM AGRICULTURE  
JOINT STOCK COMPANY*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**  
*SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*  
*Independence - Freedom - Happiness*

Số/Ref.: 11/2026/TTr-HĐQT  
No.: 11/2026/TTr-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026  
Ho Chi Minh City, April 10, 2026

**TỜ TRÌNH**  
**PROPOSAL**

**V/v: Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động năm 2026  
(ESOP)**

*Re: Issuance of shares under the Employee Stock Ownership Plan in 2026 (ESOP)*

**Kính gửi: Quý Cổ đông CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam**  
*To: Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company*

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung và hướng dẫn thi hành từng thời điểm;  
*Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14, adopted by the National Assembly on June 17, 2020, together with its amendments, supplements, and implementing guidance from time to time;*
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung và hướng dẫn thi hành từng thời điểm;  
*Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14, adopted by the National Assembly on November 26, 2019, and together with its amendments, supplements, and implementing guidance from time to time;*
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;  
*Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, of the Government, providing detailed regulations on the implementation of certain articles of the Law on Securities;*
- Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;  
*Pursuant to Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025, of the Government amending and supplementing a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of certain provisions of the Law on Securities;*
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam (“**Công ty**”);

*Pursuant to the Charter on the Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company (the "Company");*

- Căn cứ nhu cầu thực tế tại Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam.  
*Pursuant to the actual operational needs of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.*

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam ("**Công ty BAF/BAF**") kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty (ESOP) thực hiện trong năm 2026 như sau:

*The Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("BAF Company/BAF") respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the plan for issuing shares under the Employee Stock Ownership Plan (ESOP) to be implemented in 2026 as follows:*

### **1. Thông tin chung về cổ phiếu phát hành**

*General information on the shares to be issued*

- Tên tổ chức phát hành: <i>Name of issuing organization:</i>	Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam <i>BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company</i>
- Tên cổ phiếu phát hành: <i>Name of shares to be issued:</i>	Cổ phiếu Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam <i>Shares of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company</i>
- Loại cổ phiếu: <i>Type of shares:</i>	Cổ phiếu phổ thông <i>Ordinary shares</i>
- Mệnh giá cổ phiếu: <i>Par value:</i>	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000/share</i>
- Mã chứng khoán: <i>Ticker symbol:</i>	BAF <i>BAF</i>
- Vốn điều lệ hiện tại: <i>Current charter capital:</i>	3.040.216.420.000 (Ba nghìn không trăm bốn mươi tỷ hai trăm mười sáu triệu bốn trăm hai mươi nghìn) đồng <i>VND 3,040,216,420,000 (Three trillion forty billion two hundred sixteen million four hundred twenty thousand dong)</i>
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: <i>Number of outstanding shares:</i>	304.021.642 (Ba trăm lẻ tư triệu, không trăm hai mươi một ngàn, sáu trăm bốn mươi hai) cổ phiếu <i>304,021,642 (Three hundred four million twenty-one thousand six hundred forty-two) shares</i>

### **2. Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động (ESOP):**

*Plan for issuing shares under the Employee Stock Ownership Plan (ESOP):*

- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: <i>Proposed number of shares to be issued:</i>	Tối đa 8.000.000 (Tám triệu) cổ phiếu <i>Up to 8,000,000 (Eight million) shares</i>
--	--

<p>- Tổng giá trị phát hành dự kiến (theo mệnh giá): <i>Total proposed issuance value (at par value):</i></p>	<p>Tối đa 80.000.000.000 (Tám mươi tỷ) đồng <i>Up to VND 80,000,000,000 (Eighty billion dong)</i></p>
<p>- Tỷ lệ cổ phiếu dự kiến phát hành/Tổng số cổ phiếu đang lưu hành: <i>Proposed issuance ratio / total outstanding shares:</i></p>	<p>2,631% <i>2.631%</i></p>
<p>- Loại cổ phiếu phát hành: <i>Type of shares to be issued:</i></p>	<p>Cổ phiếu phổ thông <i>Ordinary shares</i></p>
<p>- Hình thức phát hành: <i>Issuance method:</i></p>	<p>Chào bán trực tiếp cho cán bộ công nhân viên có tên trong danh sách người lao động được mua cổ phiếu theo chương trình ESOP <i>Direct offering to employees whose names are included in the list of employees eligible to purchase shares under the ESOP.</i></p>
<p>- Mục đích phát hành: <i>Purpose of issuance:</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhằm ghi nhận những đóng góp của cán bộ công nhân viên đối với Công ty BAF. Đồng thời, kích lệ tinh thần làm việc và sự gắn bó lâu dài của người lao động, góp phần nâng cao hiệu quả làm việc trong Công ty; <i>To recognize the contributions of employees to BAF. At the same time, to encourage work morale and long-term commitment of employees, thereby contributing to improved working efficiency within the Company;</i></li> <li>- Tăng vốn điều lệ phục vụ hoạt động kinh doanh của Công ty. <i>To increase charter capital for the Company's business operations.</i></li> </ul>
<p>- Quy định về việc chuyển nhượng: <i>Transfer rules:</i></p>	<p>Quyền mua cổ phiếu ESOP không được phép chuyển nhượng <i>The right to purchase ESOP shares may not be transferred.</i></p>
<p>- Đối tượng phát hành: <i>Eligible participants:</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, thành viên Ban Tổng Giám đốc của Công ty; <i>Members of the Board of Directors, the Supervisory Board, and the Board of General Directors of the Company;</i></li> <li>- Cán bộ công nhân viên là nhân sự chủ chốt làm việc tại BAF, chi nhánh Công ty BAF và các công ty con của</li> </ul>

	<p>BAF đáp ứng các điều kiện và tiêu chí được mua cổ phiếu ESOP theo phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông.  <i>Employees who are key personnel working at BAF, BAF branches, and BAF subsidiaries and who satisfy the conditions and criteria for purchasing ESOP shares as approved by the General Meeting of Shareholders.</i></p>
<p>- Điều kiện và tiêu chuẩn của cán bộ công nhân viên được xét duyệt tham gia mua cổ phiếu ESOP:  <i>Eligibility conditions and criteria for employees to purchase ESOP shares:</i></p>	<p>Để được xét chọn tham gia vào chương trình ESOP, ngoại trừ đối tượng là thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát đương nhiệm của BAF thì các đối tượng là cán bộ nhân viên phải đáp ứng các điều kiện và tiêu chuẩn như sau:  <i>To be considered for participation in the ESOP, except for current members of the Board of Directors and the Supervisory Board of BAF, employees must satisfy the following conditions and criteria:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Là người lao động đã và đang làm việc tại BAF và các công ty con của BAF.  <i>Be an employee who has worked and is currently working at BAF and its subsidiaries.</i></li> <li>- Đã ký Hợp đồng lao động chính thức với BAF hoặc công ty con của BAF tính đến ngày 31/12/2025.  <i>Have signed an official labor contract with BAF or a BAF subsidiary as of December 31, 2025.</i></li> <li>- Cán bộ nhân viên có cam kết tiếp tục làm việc tại BAF và/hoặc các công ty con của BAF sau khi được phân phối cổ phiếu ESOP.  <i>Commit to continue working at BAF and/or its subsidiaries after being allocated ESOP shares.</i></li> <li>- Không áp dụng với cán bộ nhân viên vi phạm quy định của Công ty và/hoặc quy định Pháp luật đến mức bị xử lý kỷ luật bằng văn bản bởi Công ty và/hoặc bị xử phạt bởi cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền trong vòng 03 năm gần nhất tính đến thời điểm lập danh sách và/hoặc thời điểm công bố danh sách.  <i>Not apply to employees who violated Company regulations and/or legal regulations to the extent of being subject to written disciplinary action by the Company and/or administrative sanctions by a competent state authority within the most recent 03 years up to the time of list preparation and/or list announcement.</i></li> </ul>

II/P/ V/ C/ 10/11  
 C/ C/ N/

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Không áp dụng với cán bộ nhân viên đã nghỉ việc và/hoặc có đơn xin nghỉ việc tại thời điểm lập danh sách và/hoặc thời điểm công bố danh sách. <i>Not apply to employees who have resigned and/or submitted resignation letters at the time of list preparation and/or list announcement.</i></li> </ul>
- Giá chào bán: <i>Offering price:</i>	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000/share</i>
- Nguyên tắc xác định giá chào bán: <i>Basis for determining the offering price:</i>	Giá trị sổ sách của BAF tính toán dựa trên BCTC hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán là 13.353 đồng/cổ phiếu. Tuy nhiên, để khuyến khích người lao động tham gia mua cổ phiếu nhằm đảm bảo chào bán thành công toàn bộ số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành, HĐQT đề xuất mức giá phát hành theo chương trình ESOP là 10.000 đồng/cổ phiếu. <i>BAF shares' book value calculated based on the audited 2025 consolidated financial statements is VND 13,353/share. However, in order to encourage employees to purchase shares and ensure the successful offering of all proposed shares, the Board of Directors proposes an ESOP issuance price of VND 10,000/share.</i>
- Tổng giá trị phát hành theo giá chào bán: <i>Total issuance value at the offering price:</i>	80.000.000.000 (Tám mươi tỷ) đồng <i>VND 80,000,000,000 (Eighty billion dong)</i>
- Danh sách người lao động tham gia mua cổ phiếu ESOP: <i>List of employees participating in the purchase of ESOP shares:</i>	Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị <i>The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dựa trên các tiêu chí mà ĐHĐCĐ đã thông qua, lựa chọn người lao động đủ điều kiện tham gia đợt chào bán cổ phiếu ESOP; <i>Based on the criteria approved by the General Meeting of Shareholders, select employees eligible to participate in the ESOP share offering;</i></li> <li>- Xây dựng nguyên tắc phân phối quyền mua cổ phiếu ESOP cho từng đối tượng người lao động được chào bán; <i>Formulate principles for allocating ESOP share purchase rights to each eligible employee;</i></li> <li>- Tập hợp danh sách, số lượng người lao động và số cổ phiếu được quyền mua chi tiết cho từng đối tượng người lao động tham gia đợt chào bán. <i>Compile the list of employees, the number of employees, and the number of shares each eligible employee is entitled to purchase in the offering.</i></li> </ul>

<p>- Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán: <i>Plan for use of proceeds from the offering:</i></p>	<p>Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động chăn nuôi heo của BAF, cụ thể: Thanh toán chi phí mua cám, thuốc, thiết bị, máy móc, sản phẩm vi sinh, vật tư, phụ gia, nguyên vật liệu phục vụ các trang trại chăn nuôi heo của Công ty. <i>Supplement working capital for BAF's pig farming operations, specifically: payment for feed, medicine, equipment, machinery, probiotic products, supplies, additives, and raw materials serving the Company's pig farms.</i></p>
<p>- Hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer restrictions:</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyền mua cổ phiếu ESOP không được phép chuyển nhượng; <i>The right to purchase ESOP shares may not be transferred;</i></li> <li>- Cổ phiếu phát hành ESOP sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày hoàn tất đợt chào bán. <i>The issued ESOP shares will be subject to transfer restrictions for 01 year from the date of completion of the offering.</i></li> </ul>
<p>- Xử lý cổ phiếu không phân phối hết do người lao động mua không hết quyền mua hoặc không thực hiện quyền mua: <i>Treatment of unsubscribed shares due to employees not fully exercising or not exercising their purchase rights:</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Trong trường hợp người lao động không mua hết số cổ phiếu được quyền mua hoặc từ bỏ quyền mua, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT tập hợp lại, đồng thời căn cứ vào các tiêu chí lựa chọn người lao động được tham gia đợt chào bán cổ phiếu ESOP để tiếp tục chào bán cho các cán bộ công nhân viên khác đủ điều kiện tham gia với giá không thấp hơn 10.000 đồng/cổ phiếu. Số lượng cổ phiếu tiếp tục chào bán này cũng sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ thời điểm kết thúc đợt chào bán. <i>In case employees do not purchase all shares they are entitled to purchase or waive their purchase rights, the General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to re-aggregate such shares and, based on the criteria for selecting employees eligible to participate in the ESOP share offering, continue offering them to other eligible employees at a price not lower than VND 10,000/share. These additionally offered shares will also be subject to transfer restrictions for 01 year from the end date of the offering.</i></li> <li>- Việc tiếp tục chào bán cổ phiếu ESOP do người lao động không mua hết số cổ phiếu được quyền mua hoặc từ bỏ quyền mua như nêu trên phải đảm bảo không thuận lợi hơn so với điều kiện chào bán trước đó, đồng thời phải</li> </ul>

95  
G  
H  
NC  
AI  
TN  
HC

	<p>đảm bảo việc phân phối cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF.</p> <p><i>The continued offering of ESOP shares resulting from employees not fully exercising or waiving their purchase rights as mentioned above must not be more favorable than the prior offering conditions, and must ensure that the share allocation complies with the maximum foreign ownership ratio applicable to BAF.</i></p>
<p>- Mua lại cổ phiếu ESOP đã phát hành: <i>Repurchase of issued ESOP shares:</i></p>	<p>Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho HĐQT xây dựng quy chế liên quan đến các trường hợp Công ty thực hiện mua lại cổ phiếu ESOP theo đúng các quy định hiện hành với giá mua lại không thấp hơn giá chào bán.</p> <p><i>The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to formulate regulations relating to cases where the Company repurchases ESOP shares in accordance with current regulations, with the repurchase price not lower than the offering price.</i></p>
<p>- Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa: <i>Plan to ensure compliance with the maximum foreign ownership ratio:</i></p>	<p>Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF thực hiện theo công văn số 705/UBCK-QLCB ngày 20/02/2023 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước và được quy định ở mức 39,1304%. Do đó, việc phát hành và phân phối cổ phiếu ESOP cũng sẽ đảm bảo tỷ lệ nắm giữ của Nhà đầu tư nước ngoài không vượt quá 39,1304% vốn điều lệ để đáp ứng điều kiện về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF theo đúng quy định của pháp luật.</p> <p><i>The maximum foreign ownership ratio at BAF is implemented in accordance with Official Letter No. 705/UBCK-QLCB dated February 20, 2023 of the State Securities Commission and is set at 39.1304%. Accordingly, the issuance and allocation of ESOP shares will also ensure that foreign investors' ownership does not exceed 39.1304% of charter capital, thereby complying with the legal requirement on maximum foreign ownership ratio at BAF.</i></p>
<p>- Đăng ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung: <i>Additional securities registration and additional listing registration:</i></p>	<p>Toàn bộ số cổ phiếu ESOP phát hành thành công sẽ được đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết cổ phiếu bổ sung trên Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) ngay sau khi kết thúc đợt chào bán.</p> <p><i>All ESOP shares successfully issued will be registered additionally at the Vietnam Securities Depository Center (VSDC) and additionally listed on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) immediately after completion of the offering.</i></p>

1/2/2023

<p>- Thời gian thực hiện dự kiến: <i>Expected implementation period:</i></p>	<p>Từ Quý II/2026 đến Quý IV/2026, sau khi hoàn thành các thủ tục xin phép chào bán cổ phiếu ESOP từ các cơ quan chức năng có thẩm quyền. <i>From Quarter II/2026 to Quarter IV/2026, after completion of procedures for obtaining permission for the ESOP share offering from competent authorities.</i></p>
--	---

**3. Thông qua việc sửa đổi Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam và thực hiện các thủ tục đăng ký, thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp tại Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh theo đúng mức vốn điều lệ tăng thêm sau khi kết thúc đợt phát hành cổ phiếu ESOP.**

*Approval of the amendment of the Charter on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company and the implementation of registration and notification procedures for changes to enterprise registration contents at the Ho Chi Minh City Department of Finance in accordance with the additional charter capital after completion of the ESOP share issuance.*

**4. Ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông cho Hội đồng quản trị**

*Authorization from the General Meeting of Shareholders to the Board of Directors*  
Đại hội đồng cổ đông giao và ủy quyền cho HĐQT thực hiện các công việc liên quan đến đợt chào bán cổ phiếu ESOP như sau:

*The General Meeting of Shareholders assigns and authorizes the Board of Directors to perform the following tasks related to the ESOP share offering:*

- Chủ động lựa chọn thời điểm thích hợp để triển khai phương án phát hành cổ phiếu ESOP theo các nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.  
*Proactively select an appropriate time to implement the ESOP share issuance plan in accordance with the contents approved by the General Meeting of Shareholders.*
- Chủ động trong việc xin phép UBCKNN và các cơ quan có thẩm quyền về hồ sơ đăng ký phát hành. Được quyền xây dựng, hoàn thiện, sửa đổi bổ sung hồ sơ để hoàn chỉnh phương án phát hành hoặc thay đổi phương án phát hành (nếu cần thiết) theo yêu cầu của UBCKNN hoặc/và các cơ quan quản lý nhà nước sao cho việc phát hành đảm bảo thành công và đáp ứng đúng quy định của pháp luật mà không cần xin lại ý kiến của Đại hội đồng cổ đông. Các điều khoản trong phương án thay thế không khác biệt về giá và khối lượng cổ phiếu phát hành, đảm bảo lợi ích cao nhất cho các cổ đông và Công ty.  
*Proactively work with the State Securities Commission of Vietnam and competent authorities regarding the issuance registration dossier; and be entitled to formulate, finalize, amend and supplement the dossier to complete the issuance plan or change the issuance plan (if necessary) at the request of the State Securities Commission of Vietnam and/or state management authorities so that the issuance is successful and complies with the law without having to seek the General Meeting of Shareholders' approval again. The substitute plan must not differ in terms of offering price and issuance volume, and must ensure the highest interests of the shareholders and the Company.*
- Mở tài khoản phong tỏa để nhận tiền mua cổ phiếu ESOP của người lao động tham gia đợt chào bán.

*Open an escrow account to receive payment for ESOP shares from employees participating in the offering.*

- Lập phương án và kế hoạch giải ngân chi tiết về việc sử dụng nguồn vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu ESOP.

*Prepare a detailed plan and disbursement schedule for the use of proceeds from the ESOP share offering.*

- Trong trường hợp cần thiết, HĐQT được quyền thay đổi và/hoặc điều chỉnh phương án phát hành cổ phiếu ESOP, phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu ESOP để đảm bảo lợi ích cao nhất cho Công ty và các cổ đông. Việc thay đổi và/hoặc điều chỉnh phương án phát hành, phương án sử dụng vốn của HĐQT phải đảm bảo điều kiện thuộc thẩm quyền quyết định của HĐQT và đáp ứng các quy định của pháp luật có liên quan.

*Where necessary, the Board of Directors may change and/or adjust the ESOP share issuance plan and the plan for use of proceeds from the ESOP share offering to ensure the highest interests of the Company and its shareholders. Any such change and/or adjustment by the Board of Directors must fall within its decision-making authority and comply with relevant laws.*

- Quyết định thời điểm chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền và các mốc thời gian khác liên quan đến việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu ESOP và thực hiện các thủ tục chốt danh sách cổ đông theo quy định.

*Decide the record date for shareholders to exercise their rights and other timelines related to implementation of the ESOP share issuance plan, and carry out procedures for finalizing the shareholder list in accordance with regulations.*

- Thực hiện việc sửa đổi các điều khoản quy định về mức vốn điều lệ, số lượng cổ phần trong Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, đồng thời thực hiện thủ tục đăng ký, thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp tại phòng đăng ký kinh doanh Sở Tài chính Hồ Chí Minh theo đúng mức vốn điều lệ thực tế tăng thêm sau khi kết thúc đợt phát hành.

*Amend the provisions on charter capital and number of shares in the Charter on Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, and carry out registration and notification procedures for changes to enterprise registration contents at the Business Registration Division of the Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment in accordance with the actual increase in charter capital after completion of the offering.*

- Triển khai toàn bộ các thủ tục cần thiết để đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết cổ phiếu bổ sung trên Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) toàn bộ số cổ phiếu phát hành thành công sau, đảm bảo phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành.

*Carry out all necessary procedures for additional securities registration at the Vietnam Securities Depository Center (VSDC) and additional listing of all successfully issued shares on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE), ensuring compliance with applicable laws.*

- Thực hiện các công việc khác có liên quan đến phương án phát hành cổ phiếu ESOP như các nội dung đã được ĐHĐCĐ thông qua.  
*Perform other tasks related to the ESOP share issuance plan in accordance with the contents approved by the General Meeting of Shareholders.*

Trên đây là nội dung của Phương án phát hành cổ phiếu ESOP thực hiện trong năm 2026 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua

*The above constitutes the contents of the ESOP share issuance plan to be implemented in 2026 of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company. The Board of Directors respectfully submits it to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

Xin trân trọng cảm ơn!  
*Sincerely!*

**Nơi nhận**

*Recipients*

- Như trên;

*As above;*

- Lưu HĐQT, BKS, HCNS.

*Filed at the Board of Directors,  
Supervisory Board, and HR &  
Administration Department.*

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**  
**CHỦ TỊCH HĐQT**  
**CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**



**Trương Sỹ Bá**



CÔNG TY CỔ PHẦN  
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM  
BAF VIETNAM AGRICULTURE  
JOINT STOCK COMPANY

Số/No.: 12/2026/TTr-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026  
Ho Chi Minh City, April 10, 2026

**TỜ TRÌNH  
REPORT**

*(V/v: Phát hành trái phiếu chuyển đổi ra công chúng)*  
*(Regarding: public offering of convertible bonds)*

**Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam**  
*To: Shareholders of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company*

**Căn cứ/ Based on:**

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành (“Luật Doanh nghiệp”);  
*The Enterprise Law No. 59/2020/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and implementing guidelines (“Enterprise Law”);*
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành (“Luật Chứng khoán”);  
*The Securities Law No. 54/2019/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and implementing guidelines (“Securities Law”).*
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (“Nghị định 155”);  
*Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, providing detailed regulations for the implementation of a number of articles of the Securities Law (“Decree 155”);*
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 (“Nghị định 245”);

Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025 amends and supplements a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 ("Decree 245");

- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam ("Điều lệ Công ty").

*The Charter of Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("Company Charter").*

- Tình hình thực tế tại CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam ("Công ty BAF").

*The actual situation at BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("BAF Company").*

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét và thông qua phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi ra công chúng, Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành và việc niêm yết trái phiếu trên hệ thống giao dịch chứng khoán của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam. Phương án cụ thể như sau:

*The Board of Directors (BOD) of BAF Vietnam Agricultural Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (GMS) for consideration and approval the plan for public issuance of convertible bonds, the plan for use of proceeds from the offering, and the listing of bonds on the securities trading system of BAF Vietnam Agricultural Joint Stock Company. The specific plan is as follows:*

Tổ Chức Phát Hành <i>Issuer</i>	Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam <i>BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company</i>
Loại Trái Phiếu <i>Type of Bond</i>	Trái phiếu chuyển đổi, không kèm chứng quyền, không có Tài sản bảo đảm và không phải là nợ thứ cấp của Tổ Chức Phát Hành. <i>Convertible, non-warranted, unsecured corporate bond, not classified as subordinated debt of the Issuer.</i>
Mệnh giá Trái Phiếu <i>Par Value</i>	100.000 VNĐ (Một trăm nghìn Đồng Việt Nam). <i>VND 100,000 (One hundred thousand Vietnamese dong)</i>
Số lượng Trái Phiếu chào bán <i>Number of Bonds Offered</i>	Tối đa 12.000.000 (mười hai triệu) trái phiếu <i>Up to 12,000,000 (twelve million) bonds.</i>
Tổng mệnh giá Trái Phiếu chào bán <i>Total Par Value</i>	Tối đa 1.200.000.000.000 VNĐ (Một nghìn hai trăm tỷ Đồng Việt Nam). <i>Up to VND 1,200,000,000,000 (One trillion two hundred billion Vietnamese dong).</i>

Hình thức Phát hành <i>Form of Offering</i>	Phát hành ra công chúng <i>Public offering</i>
Giá phát hành <i>Issue Price</i>	100% mệnh giá <i>100% of par value</i>
Phương thức phát hành <i>Issuance Method</i>	Phát hành thông qua Đại lý phát hành. <i>Through a designated issuing agent</i>
Hình thức phát hành <i>Issuance Format</i>	Bút toán ghi sổ/dữ liệu điện tử. Dữ liệu điện tử trong trường hợp văn bản quy phạm pháp luật, quy chế có liên quan của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (“VSDC”), Sở Giao Dịch Chứng Khoán và các cơ quan Nhà nước khác có yêu cầu hoặc trong trường hợp được quy định tại các điều kiện Trái Phiếu và/hoặc các tài liệu giao dịch. <i>Book-entry/electronic data format, in accordance with applicable regulations and requirements of the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), Stock Exchanges, and relevant authorities, or as specified in the Bond Conditions and/or Transaction Documents.</i>
Kỳ hạn Trái Phiếu <i>Tenor</i>	36 (ba mươi sáu) tháng kể từ Ngày Phát Hành. <i>36 (thirty-six) months from the Issue Date.</i>
Ngày Phát Hành <i>Issue Date</i>	Dự kiến phát hành trong năm 2026, sau khi Tổ Chức Phát Hành nhận được chấp thuận của Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước. <i>Expected to be issued in 2026, after the Issuing Organization receives approval from the State Securities Commission.</i>
Lãi Suất Trái Phiếu <i>Interest Rate</i>	Cố định 10%/năm. <i>Fixed at 10% per annum.</i>
Kỳ Tính Lãi <i>Interest Period:</i>	- 06 tháng/lần, kể từ và bao gồm Ngày Bắt Đầu Tính Lãi của Kỳ Tính Lãi đó, cho đến nhưng không bao gồm Ngày Bắt Đầu Tính Lãi của Kỳ Tính Lãi liền sau hoặc cho đến và không bao gồm Ngày Đáo Hạn hoặc ngày mua lại trước hạn hoặc ngày đến hạn khác theo quy định tại Văn Kiện Trái Phiếu. <i>Every 6 months, from and including the Interest Commencement Date of the relevant period to but excluding the next Interest Commencement Date, or until but excluding the Maturity Date or Early Redemption Date, as specified in the Bond Documents.</i>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ngày Bắt Đầu Tính Lãi: Là Ngày Phát Hành đối với Kỳ Tính Lãi đầu tiên; là mỗi ngày tròn 06 tháng kể từ Ngày Phát Hành đối với các Kỳ Tính Lãi tiếp theo. <i>Interest Commencement Date: The Issue Date for the first interest period; every six months thereafter for subsequent periods.</i></li> <li>- Tiền lãi của mỗi Kỳ Tính Lãi được tính cho số ngày thực tế của Kỳ Tính Lãi đó trên cơ sở 01 năm có 365 ngày. <i>Interest Calculation Basis: Actual days in the interest period, based on a 365-day year.</i></li> <li>- Để làm rõ, (i) Trái Phiếu được chuyển đổi thành cổ phiếu phổ thông vào mỗi đợt chuyển đổi sẽ không được tính lãi kể từ ngày thanh toán lãi gần nhất trước ngày hoàn tất chuyển đổi cho đến ngày hoàn tất chuyển đổi; và (ii) số tiền từ ngày nhà đầu tư chuyển tiền đặt mua Trái Phiếu cho đến nhưng không bao gồm Ngày Phát Hành sẽ không được tính lãi. <i>For the avoidance of doubt, (i) Bonds converted into ordinary shares in each conversion will not accrue interest from the most recent interest payment date prior to the conversion completion date up to and excluding the conversion completion date; and (ii) the amount from the date the investor transfers funds to subscribe for the Bonds up to but not including the Issue Date will not accrue interest.</i></li> </ul>
<p>Phương thức thanh toán gốc và lãi <i>Payment Method for Principal and Interest</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Khoản nợ gốc của Trái Phiếu sẽ được thanh toán một lần vào ngày đáo hạn hoặc ngày mua lại trước hạn hoặc ngày đáo hạn khác theo quy định tại Văn Kiện Trái Phiếu. <i>Principal shall be repaid in one lump sum on the Maturity Date, Early Redemption Date, or another due date as stipulated in the Bond Documents.</i></li> <li>(ii) Tiền lãi của mỗi Kỳ Tính Lãi được trả sau, vào Ngày Bắt Đầu Tính Lãi của Kỳ Tính Lãi liền sau; riêng tiền lãi của Kỳ Tính Lãi cuối cùng của Trái Phiếu sẽ được thanh toán cùng với tiền gốc Trái Phiếu vào Ngày Đáo Hạn hoặc ngày mua lại trước hạn hoặc ngày đến hạn khác theo quy định tại Văn Kiện Trái Phiếu. <i>Interest for each Interest Period shall be paid in arrears on the Interest Commencement Date of the immediately</i></li> </ul>

1/5/ - 02/01/21

	<p><i>succeeding Interest Period; provided that interest for the final Interest Period of the Bonds shall be paid together with the principal of the Bonds on the Maturity Date, or on any early redemption date or other due date as provided in the Bond Documents.</i></p>
<p>Mục Đích Phát Hành <i>Purpose of Issuance</i></p>	<p>Tổ Chức Phát Hành dự kiến sẽ sử dụng số tiền thu được từ việc chào bán Trái Phiếu để (i) bổ sung nguồn vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh và chăn nuôi heo và/hoặc (ii) cơ cấu các khoản nợ của chính Tổ Chức Phát Hành.</p> <p><i>The Issuer expects to use the proceeds from the offering of the Bonds to (i) supplement working capital and/or (ii) restructure the Issuer's own debts.</i></p>
<p>Phương án sử dụng vốn <i>Use of proceeds</i></p>	<p>Tiền thu được từ việc phát hành Trái Phiếu dự kiến sẽ được sử dụng cho các phương án sử dụng vốn dưới đây:</p> <p><i>The proceeds from the issuance of the Bonds are expected to be used for the following capital utilization purposes:</i></p> <p>(i) Bổ sung nguồn vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh và chăn nuôi heo của BAF: 700.000.000.000 VNĐ (Bảy trăm tỷ đồng).</p> <p><i>Supplementing capital to support BAF's production, business and pig farming activities, specifically: Payment for the purchase of animal feed, pigs, and other goods: 700,000,000,000 VND (Seven hundred billion Vietnamese dong).</i></p> <p>(ii) Cơ cấu các khoản nợ của chính Tổ chức Phát Hành: 500.000.000.000 VNĐ (Năm trăm tỷ đồng).</p> <p><i>Refinance of the Issuer's own debts: 500,000,000,000 VND (Five hundred billion Vietnamese dong).</i></p>
<p>Kế hoạch thanh toán gốc, lãi Trái Phiếu <i>Plan for Payment of Bond Principal and Interest</i></p>	<p>Tổ Chức Phát Hành dự kiến sử dụng nguồn thu hợp pháp từ hoạt động kinh doanh của Tổ Chức Phát Hành, nguồn thu từ hoạt động tài chính và các nguồn thu khác từ các dự án mà Tổ Chức Phát Hành triển khai trong thời hạn Trái Phiếu (nếu có) để thanh toán các nghĩa vụ Trái Phiếu khi đến hạn.</p> <p><i>The Issuer expects to use lawful revenues from the Issuer's business operations, revenues from financial activities, and other</i></p>

	<p><i>revenues from projects implemented by the Issuer during the term of the Bonds (if any) to fulfill its Bond obligations upon maturity.</i></p> <p>Đại Hội đồng Cổ đông giao Hội đồng quản trị quyết định về việc lập kế hoạch bố trí nguồn thanh toán gốc, lãi Trái Phiếu.</p> <p><i>The General Meeting of Shareholders delegates to the Board of Directors the authority to decide on the preparation of a plan for arranging the sources for payment of Bond principal and interest.</i></p>
<p>Mua lại trái phiếu trước hạn</p> <p><i>Bond Redemption Prior to Maturity</i></p>	<p>(i) Mua lại trước hạn theo thỏa thuận giữa Tổ Chức Phát Hành Và người sở hữu trái phiếu: sau 01 năm kể từ Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành có quyền mua lại, trong một hoặc nhiều lần vào bất kỳ thời điểm nào đối với các Trái Phiếu được Người Sở Hữu Trái Phiếu chấp nhận bán lại theo thủ tục được quy định cụ thể tại Văn Kiện Trái Phiếu;</p> <p><i>Redemption by Agreement: After one (01) year from the Issue Date, the Issuer may, at any time and in one or more tranches, redeem bonds accepted for repurchase by Bondholders, following the procedures set forth in the Bond Documents</i></p> <p>(ii) Mua lại theo yêu cầu của Người Sở Hữu Trái Phiếu: Chủ Sở Hữu Trái Phiếu được quyền yêu cầu Tổ Chức Phát Hành mua lại 01 (một) lần vào thời điểm ngày làm việc ngay trước ngày tròn 24 (hai mươi tư) tháng kể từ Ngày Phát Hành với khối lượng mua lại không vượt quá 50% (năm mươi phần trăm) tổng giá trị Trái Phiếu đã phát hành và Giá Mua Lại được xác định bằng Mệnh giá mỗi Trái phiếu cộng lãi cộng dồn của Trái phiếu đó chưa được thanh toán đến nhưng không bao gồm Ngày Mua Lại. Trong đó, lãi cộng dồn được tính với lãi suất: 6%/năm.</p> <p><i>Redemption at Bondholder's Request: Bondholders shall be entitled to request a one-time early redemption on the business day immediately preceding the 24th-month anniversary of the Issue Date. The redemption amount shall not exceed 50% of the total bonds issued. The Redemption Price shall equal the Par Value plus accrued interest (at 6% p.a.) up to but excluding the Redemption Date.</i></p> <p>(iii) Mua lại bắt buộc:</p>

11/7/2023 3:14 PM

	<p>Tổ Chức Phát Hành phải thực hiện mua lại Trái Phiếu trước hạn theo yêu cầu của Người Sở Hữu Trái Phiếu khi xảy ra bất kỳ Sự Kiện Vi Phạm.</p> <p><i>Mua lại bắt buộc: The Issuer shall repurchase the Bonds prior to maturity upon request of the Bondholders upon the occurrence of any Event of Default as stipulated in the bond documents.</i></p>
<p>Thời hạn chuyển đổi/Các đợt chuyển đổi</p> <p><i>Conversion Period / Conversion Tranches</i></p>	<p>Người sở hữu Trái Phiếu có thể thực hiện quyền chuyển đổi một phần/toàn bộ trái phiếu đang sở hữu thành cổ phiếu theo thủ tục chuyển đổi cổ phiếu tại các thời điểm sau:</p> <p><i>The Bondholder may exercise the right to convert one part of the bonds currently held into shares through the share conversion procedure at the following times:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Đợt chuyển đổi 1: Ngày tròn 1 năm kể từ Ngày Phát Hành <i>Tranche 1: The date falling exactly 1 year from the Issue Date</i></li> <li>• Đợt chuyển đổi 2: Ngày tròn 2 năm kể từ Ngày Phát Hành <i>Tranche 2: The date falling exactly 2 years from the Issue Date</i></li> <li>• Đợt chuyển đổi 3: Ngày đáo hạn <i>Tranche 3: Maturity Date</i></li> </ul>
<p>Giá chuyển đổi</p> <p><i>Conversion Price</i></p>	<p>Giá chuyển đổi được tính theo công thức sau:</p> <p><i>The conversion price shall be calculated in accordance with the following formula:</i></p> $P = 75\% * P_{bq20}$ <p>P: Giá chuyển đổi <i>P: Conversion price</i></p> <p><math>P_{bq20}</math>: Giá đóng cửa bình quân (trung bình cộng) của 20 phiên giao dịch liền trước ngày thực hiện tính giá chuyển đổi. <i><math>P_{bq20}</math>: The average closing price (simple average) of the 20</i></p>

	<p><i>trading sessions immediately preceding the conversion pricing date.</i></p> <p>Trường hợp giá chuyển đổi tính theo công thức trên thấp hơn 15.000 VNĐ/cổ phiếu, giá chuyển đổi sẽ được xác định là 15.000 VNĐ/cổ phiếu.</p> <p><i>In the event that the conversion price calculated pursuant to the above formula is lower than VND 15,000 per share, the conversion price shall be determined to be VND 15,000 per share.</i></p>
<p>Tỷ lệ chuyển đổi <i>Conversion Ratio</i></p>	<p>Tỷ lệ chuyển đổi được xác định theo công thức sau:</p> $\text{Tỷ lệ chuyển đổi} = \frac{\text{Mệnh giá Trái Phiếu}}{\text{Giá chuyển đổi}}$ <p><i>The conversion ratio is determined by the following formula:</i></p> $\text{Conversion Ratio} = \frac{\text{Face Value of Bond}}{\text{Conversion Price}}$ <p>Trong đó: <i>Whereas:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tổng số cổ phiếu mà một người sở hữu trái phiếu nhận được khi thực hiện chuyển đổi Trái Phiếu tại từng đợt chuyển đổi sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị.</li> </ul> <p><i>The total number of shares received by a bondholder upon conversion of the Bonds in each conversion tranche shall be rounded down to the nearest whole unit.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Toàn bộ phần lẻ thập phân của cổ phần phát sinh sẽ bị hủy bỏ, không phát hành và tổ Chức phát Hành không phải thanh toán bất kỳ khoản nào đối với phần lẻ thập phân đó.</li> </ul> <p><i>Any fractional shares arising from the conversion shall be cancelled and shall not be issued, and the Issuer shall not be required to make any payment in respect of such fractional shares.</i></p>
<p>Phát hành cổ phiếu phổ thông để phục vụ cho việc chuyển đổi</p>	<p>Tại các Đợt Chuyển Đổi, Tổ Chức Phát Hành sẽ thực hiện các công việc sau:</p> <p><i>At each Conversion Period, the Issuer shall carry out the following:</i></p>

15  
T  
H  
N  
A  
F  
N  
H

<p><i>Issuance of ordinary shares for conversion purposes</i></p>	<p>(i) Phát hành một lượng cổ phiếu phổ thông tương ứng với số lượng Trái Phiếu được đăng ký chuyển đổi bởi Người Sở Hữu Trái Phiếu theo tỷ lệ chuyển đổi ("Cổ Phiếu Chuyển Đổi") với điều kiện việc phát hành Cổ Phiếu Chuyển Đổi không vi phạm quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài hiện hành;</p> <p><i>Issue a number of ordinary shares corresponding to the number of Bonds registered for conversion by the Bondholder(s) in accordance with the applicable Conversion Ratio ("Conversion Shares"), provided that the issuance of Conversion Shares does not violate applicable regulations on foreign ownership limits;</i></p> <p>(ii) Thực hiện các thủ tục để điều chỉnh vốn điều lệ tương ứng;</p> <p><i>Carry out the necessary procedures to adjust the charter capital accordingly;</i></p> <p>(iii) Thực hiện việc đăng ký, lưu ký bổ sung cổ phiếu được chuyển đổi từ Trái Phiếu tại VSDC và niêm yết bổ sung cổ phiếu được chuyển đổi từ Trái Phiếu trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh (HOSE).</p> <p><i>Complete the procedures for additional registration and depository of shares converted from the Bonds at VSDC and additional listing of shares converted from the Bonds on the Ho Chi Minh Stock Exchange (HOSE).</i></p> <p>(iv) Thực hiện việc hủy niêm yết số lượng Trái Phiếu đã được niêm yết tại Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội (HNX) khi số lượng Trái Phiếu đó được chuyển đổi thành cổ phiếu phổ thông.</p> <p><i>Proceed with the delisting of the Bonds listed on Hanoi Stock Exchange (HNX) upon the conversion of such Bonds into ordinary shares.</i></p>
<p>Loại cổ phiếu được chuyển đổi từ Trái Phiếu</p>	<p>Cổ phiếu phổ thông, tự do chuyển nhượng.</p> <p><i>Ordinary shares, freely transferable.</i></p>

<p><i>Type of Shares Converted from the Bonds</i></p>	
<p>Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu để chuyển đổi đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài</p> <p><i>Plan to ensure the issuance of shares for conversion complies with foreign ownership ratio regulations:</i></p>	<p>Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF thực hiện theo công văn số 705/UBCK-QLCB ngày 20/02/2023 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước và được quy định ở mức 39,1304%. Do đó, việc phát hành cổ phiếu để chuyển đổi từ Trái phiếu cũng sẽ đảm bảo tỷ lệ nắm giữ của Nhà đầu tư nước ngoài không vượt quá 39,1304% vốn điều lệ để đáp ứng điều kiện về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF theo đúng quy định của pháp luật.</p> <p><i>The maximum foreign ownership ratio at BAF Company is governed by Official Letter No. 705/UBCK-QLCB dated 20 February 2023 issued by the State Securities Commission of Vietnam, and is set at 39.1304%. Accordingly, the issuance of shares upon conversion of the Bonds shall also ensure that the shareholding of Foreign Investors does not exceed 39.1304% of the charter capital, in compliance with the applicable regulations on maximum foreign ownership ratio at BAF Company.</i></p> <p>Đại Hội Đồng Cổ Đông giao và ủy quyền cho Hội Đồng Quản Trị lên phương án chi tiết để đảm bảo việc phát hành cổ phiếu để chuyển đổi từ Trái Phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa.</p> <p><i>The General Meeting of Shareholders delegates and authorizes the Board of Directors to approve the plan to ensure that the issuance of shares for conversion from Bonds complies with foreign ownership ratio regulations.</i></p>
<p>Các Tổ chức tham gia (dự kiến)</p> <p><i>Participating Entities (Tentative)</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tổ Chức Tư Vấn Về Hồ Sơ Chào Bán Trái Phiếu, Đại Lý Phát Hành <i>Bond Offering Documentation Advisor and Issuing Agent</i></li> <li>- Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu <i>Bondholders' Representative</i></li> </ul>
<p>Đăng ký và lưu ký</p> <p><i>Registration and Depository</i></p>	<p>Trái Phiếu sẽ được đăng ký và lưu ký tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC).</p> <p><i>The Bonds shall be registered and deposited with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).</i></p>

<p>Niêm yết Listing</p>	<p>Trái Phiếu sẽ được đăng ký niêm yết trên hệ thống giao dịch chứng khoán tại HNX sau khi kết thúc đợt phát hành và trong thời gian quy định.</p> <p><i>The Bonds shall be registered for listing on the securities trading system of HNX upon completion of the issuance and within the prescribed period.</i></p>
<p>Ủy quyền và giao Hội Đồng Quản Trị:</p> <p>Authorizes and delegates to the Board of Directors</p>	<p>Dựa trên phương án phát hành Trái Phiếu đã được Đại Hội Đồng Cổ Đông thông qua, Đại Hội Đồng Cổ Đông ủy quyền và giao Hội Đồng Quản Trị triển khai và thực hiện các công việc cần thiết liên quan đến việc phát hành Trái Phiếu, bao gồm nhưng không giới hạn các công việc cụ thể như sau:</p> <p><i>Based on the Bond issuance plan approved by the General Meeting of Shareholders, the General Meeting of Shareholders hereby authorizes and delegates to the Board of Directors to carry out all necessary actions relating to the Bond issuance, including but not limited to the following specific tasks:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định chi tiết phương án phát hành Trái Phiếu và các nội dung liên quan đến việc phát hành Trái Phiếu;</li> </ul> <p><i>Decide on the detailed Bond issuance plan and all matters relating to the Bond issuance;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Triển khai thực hiện các thủ tục xin chấp thuận của Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và các cơ quan có thẩm quyền liên quan (nếu có) để phê chuẩn việc phát hành Trái Phiếu;</li> </ul> <p><i>Carry out the procedures to obtain approval from the State Securities Commission and other relevant competent authorities (if any) for the Bond issuance;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định các vấn đề liên quan đến việc sử dụng vốn huy động từ việc phát hành Trái Phiếu và phân bổ số tiền thu được từ đợt phát hành Trái Phiếu theo tình hình và điều kiện thực tế phù hợp với phương án phát hành Trái Phiếu đã được Đại Hội Đồng Cổ Đông phê duyệt nhằm đảm bảo sử dụng vốn một cách hiệu quả nhất;</li> </ul> <p><i>Decide on matters relating to the use of proceeds raised from the Bond issuance and the allocation of such</i></p>

*proceeds (including but not limited to amending, supplementing, or adjusting the detailed intended use of proceeds, revising the plan for utilization of raised capital, etc.) in accordance with actual circumstances and conditions, consistent with the purpose of the Bond issuance as approved by the General Meeting of Shareholders, so as to ensure the most effective use of capital;*

Trong trường hợp cần thiết, HĐQT được quyền thay đổi và/hoặc điều chỉnh phương án phát hành, phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán để đảm bảo lợi ích cao nhất cho Công ty và các cổ đông. Việc thay đổi và/hoặc điều chỉnh phương án phát hành, phương án sử dụng vốn của HĐQT phải đảm bảo điều kiện thuộc thẩm quyền quyết định của HĐQT và đáp ứng các quy định của pháp luật có liên quan.

*When necessary, the Board of Directors is entitled to change and/or adjust the issuance plan and/or the plan for utilization of proceeds from the offering in order to ensure the highest interests of the Company and its shareholders. Any change and/or adjustment to the issuance plan and/or capital utilization plan by the Board of Directors must remain within the decision-making authority of the Board of Directors and comply with applicable laws and regulations.*

- Thực hiện việc chuyển đổi Trái Phiếu thành cổ phiếu phổ thông theo yêu cầu của Người Sở Hữu Trái Phiếu tại từng Đợt Chuyển Đổi;

*Carry out the conversion of Bonds into ordinary shares upon request of the Bondholder(s) at each Conversion Period;*

- Phê duyệt việc phát hành cổ phiếu phổ thông phục vụ cho việc chuyển đổi, tính toán số lượng Cổ Phiếu Chuyển Đổi và các điều kiện khác liên quan đến việc chuyển đổi Trái Phiếu thành cổ phiếu phổ thông của Tổ Chức Phát Hành;

*Approve the issuance of ordinary shares for conversion purposes, calculate the number of Conversion Shares, and determine other conditions relating to the conversion of Bonds into ordinary shares of the Issuer;*

- Thực hiện thủ tục đăng ký thay đổi vốn điều lệ và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Tổ Chức Phát Hành sau khi việc chuyển đổi Trái Phiếu thành cổ phiếu phổ thông hoàn thành;

*Carry out the procedures for registration of changes to charter capital and amendment of the Issuer's Enterprise Registration Certificate upon completion of the conversion of Bonds into ordinary shares;*

- Thực hiện các thủ tục, công việc cần thiết để (i) đăng ký lưu ký, đăng ký niêm yết số Trái Phiếu phát hành thành công sau đợt phát hành, (ii) hủy đăng ký lưu ký, đăng ký niêm yết số lượng Trái Phiếu được chuyển đổi thành cổ phiếu phổ thông tại mỗi Đợt Chuyển Đổi, và (iii) đăng ký lưu ký, đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu được chuyển đổi từ Trái Phiếu tại mỗi Đợt Chuyển Đổi;

*Carry out all necessary procedures and actions to (i) register for depository and listing of the Bonds successfully issued after the offering, (ii) cancel the depository registration and listing of Bonds converted into ordinary shares at each Conversion Period, and (iii) additionally register for depository and listing of shares converted from the Bonds at each Conversion Period;*

- Thực hiện thủ tục điều chỉnh, hạn chế tỷ lệ sở hữu nước ngoài (nếu thấy cần thiết);

*Carry out the procedures to lock the foreign ownership limit (if deemed necessary);*

- Quyết định sửa đổi điều kiện chuyển đổi đối với nhà đầu tư nước ngoài (nếu có) trong trường hợp Tổ Chức Phát Hành điều chỉnh giới hạn tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Tổ Chức Phát Hành, đảm bảo quyền lợi của các cổ đông và Tổ Chức Phát Hành theo quy định của pháp luật;

	<p><i>Decide on amendments to the conversion conditions applicable to foreign investors (if any) in the event the Issuer adjusts its foreign ownership limit, ensuring the rights and interests of shareholders and the Issuer in accordance with applicable laws;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Phê duyệt các hợp đồng và các tài liệu khác có liên quan đến việc phát hành Trái Phiếu; và</i></li> </ul> <p><i>Approve agreements and other documents relating to the Bond issuance; and</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Các nội dung khác, bao gồm nhưng không giới hạn ở, việc điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung các nội dung liên quan tới các nội dung nêu trên, hoặc thực hiện các nội dung phát sinh khác để hoàn thành việc phát hành Trái Phiếu.</i></li> </ul> <p><i>Any other matters, including but not limited to, adjusting, amending, or supplementing the matters referred to above, or undertaking any other arising tasks necessary to complete the Bond issuance.</i></p>
--	--

Kính trình Đại hội cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

*This is submitted to the Shareholders' Meeting for consideration and approval by vote.*

Xin trân trọng cảm ơn!

*Thank you very much!*

**Nơi nhận:**

- *Như trên/ As addressed to;*
- *Lưu HĐQT, BKS, HCNS/ Save for the Board of Directors, Supervisory Board, and Human Resources Department.*

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
*On behalf of the Board of Directors*  
**CHỦ TỊCH HĐQT**  
**CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**



**Trương Sỹ Bá**

C.P. \* H.N.

Số/ No.: 13/2026/TTr-ĐHCD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026  
Ho Chi Minh City, April 10, 2026

**TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
REPORT TO THE 2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
V/v: Miễn nhiệm và bầu thay thế, bổ sung thành viên Hội đồng quản trị  
Regard: Dismissal and election/appointment of Board of Directors members**

Căn cứ/ Base on:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành (“Luật Doanh nghiệp”);  
*The Enterprise Law No. 59/2020/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and implementing guidelines (“Enterprise Law”);*
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành (“Luật Chứng khoán”);  
*The Securities Law No. 54/2019/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and implementing guidelines (“Securities Law”).*
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (“Nghị định 155”);  
*Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, providing detailed regulations for the implementation of a number of articles of the Securities Law (“Decree 155”);*
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 (“Nghị định 245”);  
*Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025 amends and supplements a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 (“Decree 245”);*
- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty CP Nông nghiệp BAF Việt Nam (“Điều lệ Công ty”),  
*The Charter of Organization and Operation of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company (“Company Charter”);*



- Đơn đề cử/ứng cử thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2031 của các cổ đông/nhóm cổ đông gửi Công ty tính đến hết 15h00p ngày 10/04/2026,  
*The Nomination/Candidacy Forms for members of the Board of Directors for the 2026-2031 term submitted by shareholders/groups of shareholders to the Company as of 03:00 PM on April 10, 2026,*

Để đảm bảo số lượng thành viên Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) là 05 (năm) người theo quy định tại Điều lệ Công ty và sự cần thiết cho HĐQT thực hiện tốt công tác quản trị hoạt động, HĐQT kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) thông qua việc kiện toàn nhân sự HĐQT với những nội dung sau:

*To ensure that the number of members of the Board of Directors ("BOD") is 05 (five) as stipulated in the Company's Charter and given the necessity for the BOD to effectively carry out its operational management duties, the BOD respectfully submits to the General Meeting of Shareholders ("GMS") the following personnel restructuring of the BOD:*

#### **1. Thông qua việc miễn nhiệm thành viên HĐQT**

*Through the dismissal of a member of the Board of Directors.*

Tính đến thời điểm diễn ra cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, Bà **Bùi Hương Giang** và Ông **Lê Xuân Thọ** đã hoàn thành nhiệm kỳ thành viên Hội đồng quản trị tại CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam theo quy định. Trong suốt nhiệm kỳ của mình, Bà Bùi Hương Giang và Ông Lê Xuân Thọ đã thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ của thành viên Hội đồng quản trị, đã có những đóng góp tích cực trong công tác quản trị, định hướng và giám sát hoạt động của Công ty. Ban lãnh đạo xin trân trọng ghi nhận và thay mặt các cổ đông cùng toàn thể Công ty gửi lời cảm ơn sâu sắc tới Bà **Bùi Hương Giang** và Ông **Lê Xuân Thọ** vì những đóng góp và tinh thần trách nhiệm trong suốt thời gian đảm nhiệm cương vị thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021 – 2026.

*As of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders, Ms. **Bui Huong Giang** and Mr. **Le Xuan Tho** have completed their terms as members of the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company as stipulated. Throughout their term, Ms. Bui Huong Giang and Mr. Le Xuan Tho fully exercised their rights and obligations as members of the Board of Directors, making positive contributions to the management, direction, and supervision of the Company's operations. The Board of Directors respectfully acknowledges and, on behalf of the shareholders and the entire Company, extends its deepest gratitude to Ms. Bui Huong Giang and Mr. Le Xuan Tho for their contributions and sense of responsibility during their tenure as members of the Board of Directors from 2021 to 2026.*

Căn cứ theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán và Điều lệ hoạt động của CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam, HĐQT kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc miễn nhiệm tư cách thành viên HĐQT đối với bà **Bùi Hương Giang** và

7959  
CÔNG T  
CỔ PH  
IG NG  
BAF  
VIỆT N  
PHỐ H

ông **Lê Xuân Thọ** bắt đầu từ ngày 23/04/2026 do kết thúc nhiệm kỳ 5 năm (từ năm 2021 đến 2026).

*In accordance with the provisions of the Enterprise Law, the Securities Law, and the Articles of Association of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, the Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the dismissal of Ms. Bui Huong Giang and Mr. Le Xuan Tho from their positions as members of the Board of Directors, effective from April 23, 2026, due to the completion of their 5-year term (from 2021 to 2026).*

## **2. Thông qua việc bầu thay thế, bổ sung thành viên HĐQT**

### ***Through the election of replacement and additional members of the Board of Directors***

- Số lượng thành viên HĐQT cần thiết cho việc điều hành quản trị Công ty và theo quy định tại Điều lệ Công ty là: 05 thành viên;  
*The number of Board of Directors members required for the company's management and administration, as stipulated in the Company's Articles of Association, is 5 members.*
- Để đảm bảo đủ số lượng thành viên HĐQT theo yêu cầu, HĐQT kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua việc bầu thay thế, bổ sung thành viên HĐQT với số lượng là 02 người;  
*To ensure the required number of Board of Directors members, the Board of Directors respectfully submits to the Annual General Meeting of Shareholders 2026 the proposal to elect two replacement and additional members to the Board of Directors.*
- Nhiệm kỳ của thành viên HĐQT bầu thay thế, bổ sung là: 05 (năm) năm, từ năm 2026 đến năm 2031;  
*The term of office for the newly elected or supplementary members of the Board of Directors is: 05 (five) years, from 2026 to 2031;*
- Hội đồng quản trị đã gửi thông báo về việc bầu bổ sung thành viên HĐQT đến các Quý cổ đông. Kết thúc thời hạn quy định tại thông báo (đến hết **15h00p ngày 10/04/2026**), Hội đồng quản trị đã tiếp nhận 01 đơn đề cử từ cổ đông là Công ty Cổ phần Siba Holdings, gửi về hợp lệ và đáp ứng đủ điều kiện so với quy định;  
*The Board of Directors has sent a notice regarding the election of additional members to the Board of Directors to the shareholders. The deadline specified in the notice (until the end of the period) has expired. At 3:00 PM on April 10, 2026, the Board of Directors received 01 nominations from shareholder Siba Holdings Joint Stock Company, which were submitted validly and met all the requirements as stipulated;*
- Danh sách đề cử, ứng cử Thành viên HĐQT trình Đại hội đồng cổ đông như sau:





TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026

Ho Chi Minh City, April 10<sup>th</sup>, 2026

**ĐƠN ĐỀ CỬ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CP NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM NHIỆM KỲ 2026 – 2031**

***NOMINATION FOR BOARD OF DIRECTORS MEMBER  
BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY TERM 2026 - 2031***

Kính gửi: - Hội đồng Quản trị CTCP Nông nghiệp BaF Việt Nam

Dear: *Board of Directors of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company*

- Ban tổ chức đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026  
CTCP Nông nghiệp BaF Việt Nam

*Organizing Committee of the 2026 Annual General Meeting  
of Shareholders of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock  
Company*

Chúng tôi là cổ đông của Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam gồm:

*We are shareholders of BaF Vietnam Agricultural Joint Stock Company, including:*

Stt No.	Họ và tên cổ đồng <i>Shareholder's full name</i>	Số CCCD/ Hộ chiếu <i>Citizen Identification Number/ Passport Number</i>	Ngày cấp, nơi cấp <i>Date of issue, place of issue</i>	Tỷ lệ % vốn điều lệ <i>Percentage of charter capital</i>	Số cổ phần sở hữu <i>Number of shares owned</i>
1	Công ty cổ phần Siba Holdings <i>Siba Holdings Joint Stock Company</i>	0109778609	Cấp ngày 14/10/2021 tại Sở KH&ĐT TP. Hà Nội <i>Issued on October 14, 2021 by the Hanoi Department of Planning and Investment.</i>	31,47%	95.681.935
	<b>Tổng cộng</b> <i>Total</i>			<b>31,47%</b>	<b>95.681.935</b>

Người đại diện: Ông **Trương Sỹ Bá** – Chủ tịch HĐQT

*Representative: Mr. **Truong Sy Ba** - Chairman of the Board of Directors*

Căn cứ quy định của Pháp luật và Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam, Chúng tôi trân trọng đề cử ứng viên bầu vào Thành viên HĐQT của Công ty như sau:

*Based on the provisions of the law and the Articles of Organization and Operation of BaF Vietnam Agricultural Joint Stock Company, We respectfully nominate the following candidate for election to the Board of Directors of the Company:*

1. Bà/Mrs: Bùi Hương Giang  
Ngày sinh/ *Date of birth*: 30/11/1980  
Nơi sinh/ *Place of birth*: Hải Phòng

Trình độ học vấn/ *Educational level*: Cử nhân

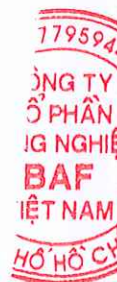
2. Ông/Mr: Nguyễn Văn Phú  
Ngày sinh/ *Date of birth*: 08/07/1984  
Nơi sinh/ *Place of birth*: Hải xuân - Ninh Bình

Trình độ học vấn/ *Educational level*: Cử nhân

Chúng tôi cam đoan Các Ông/Bà trên có đủ điều kiện được đề cử vào vị trí thành viên HĐQT theo quy định của Pháp luật, Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam, thông báo bầu cử và Quy chế bầu cử tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam.

*We certify that the above-mentioned individuals are eligible to be nominated for the position of Board Member in accordance with the Law, the Charter of Organization and Operation of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company, the election notice and the Election Regulations at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.*

Chúng tôi cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác trung thực của nội dung văn bản và hồ sơ kèm theo đồng thời cam kết tuân thủ đầy đủ theo quy định của Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam và Quy chế bầu cử tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Nông nghiệp BaF Việt Nam.



*We hereby commit to being responsible for the accuracy and truthfulness of the content of this document and accompanying records, and commit to fully comply with the regulations of the Charter of Organization and Operation of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company and the Regulations on Elections at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of BaF Vietnam Agriculture Joint Stock Company.*

***Xin trân trọng cảm ơn!***

***Thank you very much!***

**CÔNG TY CỔ PHẦN SIBA HOLDINGS  
CHỦ TỊCH HĐQT  
SIBA HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY  
CHAIRMAN OF THE BOARD OF  
DIRECTORS**



**Trương Sỹ Bá**

**Hồ sơ kèm theo/ Attached documents:**

1. 03 Bản chính kê khai Lý lịch của ứng viên (theo Mẫu số 6.PL2).  
*Three original copies of the applicant's resume (according to Form No. 6.PL2).*
2. Giấy uỷ quyền hợp lệ (nếu cổ đông uỷ quyền cho người khác đề cử).  
*A valid power of attorney (if the shareholder authorizes another person to make the nomination).*
3. Bản sao hợp lệ Hộ khẩu thường trú (hoặc Giấy đăng ký tạm trú), CCCD/Hộ chiếu/... và các bằng cấp chứng nhận trình độ học vấn của ứng viên.  
*Valid copies of the applicant's permanent residence registration certificate (or temporary residence registration certificate), citizen identification card/passport/... and educational qualifications/certificates.*





**SƠ YẾU LÝ LỊCH/ *CURRICULUM VITAE***  
**ỨNG VIÊN THAM GIA BẦU CỬ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**  
**NHIỆM KỲ 2026 - 2031**

*CANDIDATE FOR ELECTION TO THE BOARD OF DIRECTORS BAF VIETNAM*  
*AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY FOR THE TERM 2026 - 2031*

1. **Họ và tên/ Full name:** Bùi Hương Giang.
2. **Giới tính/ Gender:** Nữ/ Female.
3. **Ngày sinh/ Date of birth:** 1980.
4. **Nơi sinh/ Place of birth:** Hải Phòng.
5. **Quốc tịch/ Nationality:** Việt Nam.
6. **Dân tộc/ Ethnicity:** Kinh; **Quê quán/ Native village:** Hải Phòng.
7. **Trình độ văn hoá/ Education level:** 12/12.
8. **Trình độ chuyên môn/ Professional qualification:** Cử nhân/ Bachelor.
9. **•Quá trình công tác/ Work Experience:**

<b>Thời gian/ Timeline</b> (Từ tháng, năm đến tháng, năm/ <i>From month, year to month, year</i> )	<b>Đơn vị công tác/ Organization</b>	<b>Chức vụ/ Position</b>
2002 – 2006	Công ty TNHH Tân Long Vân <i>Tan Long Van Co., Ltd</i>	Nhân viên Kinh doanh <i>Sales Executive</i>
2007 – 2013	Công ty cổ phần Tân Long <i>Tan Long Group Joint Stock Company</i>	Quản lý Kinh doanh ngành nông sản nguyên liệu TACN chi nhánh Hồ Chí Minh <i>Sales Manager - Agricultural Raw Materials for Animal Feed (Ho Chi Minh City Branch)</i>
2014 – Tháng 3/2017 <i>2014 – March 2017</i>	Công ty cổ phần HUM <i>HUM Joint Stock Company</i>	Giám đốc điều hành ngành nông sản nguyên liệu TACN phía Nam Việt Nam <i>Chief Executive Officer - Agricultural Raw Materials for Animal Feed (Southern Vietnam)</i>
Từ tháng 4/2017 – Tháng 6/2020 <i>April 2017 – June 2020</i>	Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam	Giám đốc điều hành ngành nông sản <i>Chief Executive Officer - Agricultural Division</i>

	<i>BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company</i>	
Từ tháng 7/2020 – Tháng 2/2021 <i>July 2020 – February 2021</i>	Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam <i>BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company</i>	Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc <i>Chairman of the Board of Directors and General Director</i>
Từ tháng 12/2021 – Nay <i>December 2021 - Present</i>	Các công ty con của BAF như kê khai tại mục 10. Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác <i>Subsidiaries of BAF at section 14. Positions in other companies</i>	Chủ tịch Công ty/ Thành viên HĐQT/Tổng Giám đốc/Giám đốc <i>Chairwoman of the Company / Member of the Members' Council/ General Director/ Director</i>
Từ tháng 3/2021 – Nay <i>March 2021 - Present</i>	Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam <i>BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company</i>	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc <i>Member of the Board of Directors and General Director</i>

10. **Tên các Công ty ứng viên đang nắm giữ chức vụ khác/ *Positions held in other companies:***

<b>Stt No.</b>	<b>Tên công ty <i>Company name</i></b>	<b>Chức vụ <i>Positions</i></b>
1	Công ty TNHH Anh Vũ Phú Yên <i>Anh Vu Phu Yen Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>
2	Công ty TNHH Sản xuất Thương mại dịch vụ Chăn nuôi Minh Thành <i>Minh Thanh Manufacturing, Trading and Services Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>
3	Công ty TNHH Chăn nuôi Bảo Ngọc <i>Bao Ngoc Livestock Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>
4	Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bắc An Khánh <i>Bac An Khanh Manufacturing, Trading and Services Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>
5	Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Đông An Khánh <i>Dong An Khanh Manufacturing, Trading and Services Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director, and Legal Representative</i>

6	Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 1 <i>Trang Trại Xanh 1 Investment Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>
7	Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 2 <i>Trang Trại Xanh 2 Investment Co., Ltd.</i>	Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>Director and Legal Representative</i>
8	Công ty TNHH Chăn nuôi Nam An Khánh <i>Nam An Khanh Livestock Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>
9	Công ty cổ phần chăn nuôi Công nghệ cao Hải Đăng Tây Ninh <i>Hai Dang Tay Ninh High-Tech Livestock Joint Stock Company</i>	Tổng Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>General Director and Legal Representative</i>
10	Công ty TNHH Chăn nuôi Công nghệ cao Sông Hình <i>Song Hinh High-Tech Livestock Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>
11	Công ty TNHH Nông nghiệp BAF Bình Định <i>BAF Binh Dinh Agriculture Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>
12	Công ty TNHH Thức ăn Chăn nuôi BAF Tây Ninh <i>BAF Tay Ninh Feed Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>
13	Công ty TNHH MTV BAF Meat Bình Phước <i>BAF Meat Binh Phuoc One-Member Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>
14	Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Tâm Hưng <i>Tam Hung Manufacturing, Trading and Services Co., Ltd.</i>	Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Director and Legal Representative</i>
15	Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Xuất nhập khẩu Thiên Phú Sơn <i>Thien Phu Son Manufacturing Trading Import Export Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>

16	Công ty TNHH Đầu tư Nông nghiệp Tân Châu <i>Tan Chau Agriculture Investment Co., Ltd.</i>	Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Director and Legal Representative</i>
17	Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Chăn nuôi Kim Hoi <i>Kim Hoi Manufacturing, Trading and Services Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>
18	Công ty TNHH Tây An Khánh <i>Tay An Khanh Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>
19	Công ty TNHH Phân bón hữu cơ vi sinh BAF <i>BAF Organic Microbial Fertilizer Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>
20	Công ty TNHH Chế biến thực phẩm BAF Tây Ninh <i>BAF Tay Ninh Food Processing Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Chairwoman of the Company, Director and Legal Representative</i>
21	Công ty TNHH Logistic BAF Việt Nam <i>BAF Vietnam Logistic Co., Ltd</i>	Chủ tịch công ty, Tổng Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Chairwoman of the Company, General Director and Legal Representative</i>
22	Công ty cổ phần Phát triển Nông nghiệp sạch Thanh Xuân <i>Thanh Xuan Clean Agriculture Development Joint Stock Company</i>	Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Director and Legal Representative</i>
23	Công ty cổ phần chăn nuôi TMC <i>TMC Livestock Joint Stock Company</i>	Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Director and Legal Representative</i>
24	Công ty TNHH Chăn Nuôi Công nghệ cao BAF Tây Ninh 1 <i>BAF Tay Ninh 1 High-Tech Livestock Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Tổng Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Chairwoman of the Company, General Director and Legal Representative</i>
25	Công ty TNHH Chăn Nuôi Công nghệ cao BAF Tây Ninh 2 <i>BAF Tay Ninh 2 High-Tech Livestock Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Tổng Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Chairwoman of the Company, General Director and Legal Representative</i>

26	Công ty TNHH Sản xuất Thức ăn chăn nuôi BAF Tây Ninh 1 <i>BAF Tay Ninh 1 Feed Co., Ltd.</i>	Chủ tịch công ty, Tổng Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Chairwoman of the Company, General Director and Legal Representative</i>
27	Công ty TNHH Hoà Phát Bốn <i>Hoa Phat Bon Co., Ltd.</i>	Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Director and Legal Representative</i>
28	Công ty cổ phần Chăn nuôi CNC Thành Đạt Gia Lai <i>Thanh Dat Gia Lai High-Tech Livestock Joint Stock Company</i>	Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Director and Legal Representative</i>
29	Công ty TNHH Chăn nuôi Khôi Dương <i>Khoi Duong Livestock Co., Ltd.</i>	Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Director and Legal Representative</i>
30	Công ty TNHH Tuyết Hoa Đắk Lắk <i>Tuyet Hoa Dak Lak Co., Ltd.</i>	Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật <i>Director and Legal Representative</i>
31	Công ty TNHH Chăn nuôi Công nghệ cao Khuyên Nam Tiến <i>Khuyen Nam Tien High-Tech Livestock Co., Ltd.</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of the Members' Council</i>
32	Công ty TNHH Chăn nuôi Minh Phát <i>Minh Phat Livestock Co., Ltd.</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of the Members' Council</i>
33	Công ty TNHH Chăn nuôi Nhất Quyết <i>Nhat Quyet Livestock Co., Ltd.</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of the Members' Council</i>

11. **Chức vụ hiện nay tại BAF/ Current position at BAF:** Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc/ *Member of the Board of Directors cum Chief Executive Officer.*

12. **Số lượng cổ phần nắm giữ/ Owning by individual:** 7.988.755 cổ phần, chiếm 2,62769% vốn điều lệ/ *7,988,755 shares, accounting for 2.62769% of charter capital;*

**Số lượng cổ phần đại diện/ Number of shares held as representative:** 0 cổ phần/ *shares.*

13. **Tổng số cổ phần của (nhóm) cổ đông đề cử:** 95.681.935 cổ phần, tương đương với tỷ lệ sở hữu 31,47%.

**Total shares held by the nominating shareholder (group):** *95,681,935 shares, equivalent to an ownership ratio of 31.47%.*

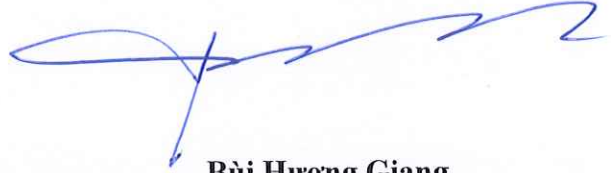
Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật và tôi xin chịu trách nhiệm trước Pháp luật về tính chính xác của các thông tin được nêu trong bản Sơ yếu lý lịch này.

*I hereby certify that the above statements are true and correct, and I shall be legally responsible for the accuracy of the information provided in this Curriculum Vitae.*

*T.p Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026*

*Ho Chi Minh City, April 10, 2026*

**Người khai/ Declarant**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by several horizontal strokes and a final upward flourish.

**Bùi Hương Giang**



## SƠ YẾU LÝ LỊCH/ *CURRICULUM VITAE*

### ỨNG VIÊN THAM GIA BẦU CỬ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM NHIỆM KỲ 2026 - 2031

*CANDIDATE FOR ELECTION TO THE BOARD OF DIRECTORS BAF VIETNAM  
AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY FOR THE TERM 2026 - 2031*

- Họ và tên/ Full name:** Nguyễn Văn Phú.
- Giới tính/ Gender:** Nam/ Male.
- Ngày sinh/ Date of birth:** 1984.
- Nơi sinh/ Place of birth:** Hải Xuân, Ninh Bình.
- Quốc tịch/ Nationality:** Việt Nam.
- Dân tộc/ Ethnicity:** Kinh; **Quê quán/ Native village:** Hải Xuân, Ninh Bình.
- Trình độ văn hoá/ Education level:** 12/12.
- Trình độ chuyên môn/ Professional qualification:** Cử nhân/ Bachelor.
- Quá trình công tác/ Work Experience:**

<b>Thời gian/ Timeline</b> (Từ tháng, năm đến tháng, năm/ <i>From month, year to month, year</i> )	<b>Đơn vị công tác/ Organization</b>	<b>Chức vụ/ Position</b>
06/2009 – 2012	Công ty CP Chứng khoán Thương mại và Công nghiệp Việt Nam <i>Vietnam Industrial and Commercial Securities Corp</i>	Phó Phòng Tư vấn Tài chính doanh nghiệp <i>Deputy Manager of Corporate Finance Advisory Department</i>
2012 – 09/2021	CTCP Chứng khoán Phố Wall <i>Wall Street Securities JSC</i>	Giám đốc Khối Tư vấn Tài chính Doanh nghiệp <i>Director of Corporate Finance Division</i>
10/2021 – 10/2025	Công ty cổ phần Siba Holdings <i>Siba Holdings Joint Stock Company</i>	Tổng giám đốc <i>Chief Executive Officer</i>
1/2022 – Nay/ Present	Công ty cổ phần Tập đoàn cơ khí công nghệ cao Siba (mã ck: SBG) <i>Siba High Tech Mechanical Group JSC (Stock code: SBG)</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of the Board of Directors</i>

10. **Tên các Công ty ứng viên đang nắm giữ chức vụ khác/ *Positions held in other companies:***

<b>Stt No.</b>	<b>Tên công ty <i>Company name</i></b>	<b>Chức vụ <i>Positions</i></b>
1	Công ty cổ phần Tập đoàn cơ khí công nghệ cao Siba (mã ck: SBG) <i>Siba High Tech Mechanical Group JSC (Stock code: SBG)</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of the Board of Directors</i>

11. **Chức vụ hiện tại tại BAF/ *Current position at BAF:*** Không/ *None.*

12. **Số lượng cổ phần nắm giữ/ *Owning by individual:*** 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ/ *0 shares, accounting for 0% of charter capital;*

**Số lượng cổ phần đại diện/ *Number of shares held as representative:*** 0 cổ phần/ *shares.*

13. **Tổng số cổ phần của (nhóm) cổ đông đề cử:** 95.681.935 cổ phần, tương đương với tỷ lệ sở hữu 31,47%.

***Total shares held by the nominating shareholder (group):*** 95,681,935 shares, equivalent to an ownership ratio of 31.47%.

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật và tôi xin chịu trách nhiệm trước Pháp luật về tính chính xác của các thông tin được nêu trong bản Sơ yếu lý lịch này.

*I hereby certify that the above statements are true and correct, and I shall be legally responsible for the accuracy of the information provided in this Curriculum Vitae.*

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2026

*Ha Noi, April 10, 2026*

**Người khai/ *Declarant***



**Nguyễn Văn Phú**