

Số/Ref.: 10./2026/CBTT-BAF

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 09. tháng 02 năm 2026
HCMC, February 09., 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Ha Noi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**

Name of organization: BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán: BAF
Ticker symbol: BAF
- Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Address: 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap St., An Khanh Ward, HCMC
- Điện thoại liên hệ: 0766 074 787
Tel.: 0766 074 787
- E-mail: Congbothongtin@baf.vn

2. Nội dung công bố:

Contents of disclosure

Nghị quyết số 06/NQ-HĐQT ngày 09/02/2026 về việc phê duyệt các hợp đồng/giao dịch với người nội bộ và người có liên quan phải được chấp thuận của HĐQT Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam. (Chi tiết xem trong file gửi kèm).

Resolution No. 06/NQ-HDQT dated February 09, 2026 regarding the approval of Contracts and transactions with internal actors and relevant persons requiring approval from the Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company. (Please refer to the attached file for details).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 09./02/2026 tại đường dẫn: <http://baf.vn>.



This information was published on the company's website on February.09, 2026 at <http://baf.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

We certify that the information presented is true and correct, and we accept full legal responsibility for its validity./

Tài liệu đính kèm/Attachment:

Nghị quyết số 06/NQ-HDQT.

Resolution No. 06/NQ-HDQT

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Sign, write full name & title, and stamp)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Bùi Hương Giang



TP. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 02 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

(Về việc phê duyệt các hợp đồng/ giao dịch với người nội bộ và người có liên quan phải được chấp thuận của HĐQT Công ty Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật chứng khoán 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam;
- Căn cứ Quy chế Quản trị Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam số 06/BBH-HĐQT ngày 06/02/2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam (“Công ty BAF”) phê duyệt việc ký kết và thực hiện các hợp đồng, giao dịch giữa Công ty BAF với Người có liên quan của Công ty BAF; hoặc giữa Công ty BAF với Người nội bộ của Công ty BAF và Người có liên quan của những người này phát sinh trong năm 2026, cụ thể như sau:

- 1.1. Giá trị dự kiến của các hợp đồng, giao dịch: nhỏ hơn (<) 35% tổng giá trị tài sản Công ty BAF ghi trong Báo cáo tài chính gần nhất.
- 1.2. Loại hợp đồng, giao dịch: các hợp đồng, giao dịch theo quy định tại Phụ lục 01 đính kèm Nghị quyết này.

Điều 2. Hội đồng quản trị giao Tổng Giám Đốc chịu trách nhiệm chủ động tổ chức triển khai việc ký kết và thực hiện các hợp đồng, giao dịch giữa: Công ty BAF và Người có liên quan của Công ty BAF; hoặc giữa Công ty BAF với Người nội bộ của Công ty BAF và người liên quan của những người này theo quy định tại Điều 1 của Nghị quyết này.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

- 3.1. Nghị quyết này có hiệu lực cho các giao dịch trong năm 2026.
- 3.2. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, Kiểm soát viên và các phòng, ban, cá nhân có liên quan có trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này./.

Nơi nhân:

- Như điều 3;
- Lưu VT

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



TRƯƠNG SỸ BÁ



DANH SÁCH NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA CÁC HỢP ĐỒNG/GIAO DỊCH KÝ GIỮA CÔNG TY BAF VỚI NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI LIÊN QUAN

STT	NỘI DUNG CHỦ YẾU	NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN
1	1.1/Hợp đồng, giao dịch: vay, cho vay, hỗ trợ tài chính, bảo lãnh, thế chấp các tài sản và các giao dịch bảo đảm khác; 1.2/Hợp đồng giao dịch: đầu tư, hợp tác kinh doanh, chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng vốn góp/cổ phần	1/Công ty con của Công ty BAF: Công ty TNHH Sản xuất Thương mại dịch vụ Chăn nuôi Minh Thành, Công ty TNHH Chăn nuôi Bảo Ngọc, Công ty TNHH Anh Vũ Phú Yên, Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bắc An Khánh, Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Đông An Khánh, Công ty TNHH Chăn nuôi Năm An Khánh, Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 1, Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 2, Công ty TNHH Chăn nuôi công nghệ cao Sông Hình, Công ty Cổ phần Chăn nuôi công nghệ cao Hải Đăng Tây Ninh, Công ty TNHH Nông nghiệp BAF Bình Định, Công ty TNHH Thức ăn chăn nuôi BAF Tây Ninh, Công ty TNHH MTV BAF Meat Bình Phước, Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Tâm Hưng, Công ty TNHH Đầu tư Nông nghiệp Tân Châu, Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Xuất nhập khẩu Thiên Phú Sơn, Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Chăn nuôi Kim Hoi, Công ty TNHH Tây An Khánh, Công ty TNHH Phân bón hữu cơ vi sinh BAF, Công ty TNHH Logistic BAF Việt Nam, Công ty TNHH Chế biến thực phẩm BAF Tây Ninh, Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Sạch Thanh Xuân, Công ty TNHH Chăn nuôi Công nghệ cao BAF Tây Ninh 1, Công ty TNHH Chăn nuôi Công nghệ cao BAF Tây Ninh 2, Công ty TNHH Sản xuất Thức ăn Chăn nuôi BAF Tây Ninh 1, Công ty Cổ phần Chăn nuôi TMC, Công ty TNHH Thực phẩm BAF Ninh Bình, Công ty TNHH Hòa Phát Bốn, Công ty Cổ phần Chăn nuôi Công nghệ Cao Thành Đạt Gia Lai, Công ty TNHH Chăn nuôi Khôi Dương và các công ty con khác.
2	2.1/Hợp đồng mua/bán hàng hóa (cám, gạo, heo, thịt heo, thức ăn chăn nuôi, nguyên liệu thức ăn chăn nuôi...); 2.2/Hợp đồng thuê/mượn/cho thuê/cho mượn trái; 2.3/Hợp đồng dịch vụ/xây dựng (tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát...);	2/Công ty cổ phần tập đoàn Tân Long và những Người có liên quan của Công ty cổ phần tập đoàn Tân Long.
3	Hợp đồng, giao dịch phục vụ hoạt động kinh doanh hàng ngày, thường xuyên (giết mổ, pha lóc, sơ chế thịt heo; thu hộ, trả tiền hộ, bù trừ công nợ...)	3/ Công ty cổ phần Siba Holdings và Người liên quan của Công ty cổ phần Siba Holdings này. 4/ Người nội bộ: thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc, các Phó Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Người phụ trách quản trị công ty, người bộ khác và Người liên quan của những người này. 5/Người có liên quan khác của Công ty BAF.

Ghi chú:

“**Người có liên quan**” có nghĩa là cá nhân hoặc tổ chức có quan hệ với nhau theo quy định tại Khoản 46, Điều 4 Luật Chứng Khoán 2019,

“**Người nội bộ**” có nghĩa là cá nhân hoặc tổ chức theo quy định tại điểm a khoản 45 Điều 4 Luật Chứng khoán 2019.

No.: 06/NQ-HDQT

Ho Chi Minh city, 9 February 2026

RESOLUTION

*(Regarding the Approval of Contracts and Transactions
with internal actors and relevant persons requiring approval from the
Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company)*

BOARD OF DIRECTORS

BAF VIET NAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY

- Pursuant to the Law on Enterprises 2020 and its guiding documents;
- Pursuant to the Law on Securities 2019 and its guiding documents
- Pursuant to the Charter on Organization and Operation of BAF Viet Nam Agriculture Joint Stock Company;
- Pursuant to the Corporate Governance Regulations of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company;
- Pursuant to the Minutes of the Meeting of the Board of Directors of BAF Viet Nam Agriculture Joint Stock Company No. 06/BBH-HDQT dated 06/02/2026.

RESOLVES:

Article 1: The Board of Directors of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company ("BAF Company") approves the execution and performance of contracts and transactions between BAF Company and its Related Parties; or between BAF Company and its internal actors and relevant persons of such persons arising in 2026, details of which are as follows:

- 1.1. Estimated value of the contracts and transactions: less than (<) 35% of the total assets of BAF Company as recorded in the most recent financial statements.
- 1.2. Types of contracts and transactions: contracts and transactions as specified in Appendix 01 attached to this Resolution.

Article 2. The Board of Directors assigns the General Director to take responsibility for proactively organizing the execution and performance of contracts and transactions between BAF Company and its Related Parties; or between BAF Company and its internal actors and relevant persons of such persons in accordance with Article 1 of this Resolution.

Article 3. Effectiveness

- 3.1. This Resolution is effective for transactions in 2026.
- 3.2. Members of the Board of Directors, the General Director, the Supervisors, and relevant departments and individuals shall be responsible for implementing this Resolution./.

Recipients::

- As stated in Article 3;
- Filed at the Administration Office.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS
CHAIRMAN**



TRUONG SY BA

LIST OF KEY CONTENTS OF CONTRACTS/TRANSACTIONS ENTERED INTO BETWEEN BAF COMPANY AND ITS INTERNAL ACTORS AND RELEVANT PERSONS

NO.	KEY CONTENTS	INTERNAL ACTORS AND RELEVANT PERSONS
1	1.1/Contracts/transactions: borrowing, lending, financial support, guarantees, mortgages of assets, and other secured transactions. 1.2/Contracts/transactions: investment, business cooperation, transfer/receipt of transfer of capital contributions/shares.	1/Subsidiaries of BAF Company: Minh Thanh Livestock Production Trading Service Co., Ltd, Bao Ngoc Livestock Co., Ltd, Anh Vu Phu Yen Co., Ltd, Bac An Khanh Production Trading Service Co., Ltd, Dong An Khanh Production Trading Service Co., Ltd, Nam An Khanh Livestock Co., Ltd, Green Farm 1 Investment Co., Ltd, Green Farm 2 Investment Co., Ltd, Song Hinh High-Tech Livestock Co., Ltd, Hai Dang Tay Ninh High-Tech Livestock Co., Ltd, BAF Joint Stock Company, BAF Binh Dinh Agricultural Co., Ltd, BAF Tay Ninh Feed Co., Ltd, BAF Meat Binh Phuoc One member Co., Ltd, Tam Hung Service Trading Service Co., Ltd, Tan Chau Agriculture Investment Co., Ltd, Thien Phu Son Export Import Trading and Production Co., Ltd., Kim Hoi Livestock Services Trading Co., Ltd., Tay An Khanh Co., Ltd., BAF Organic Microorganism Fertilizer Co., Ltd., BAF Viet Nam Logistic Viet Nam Co., Ltd., BAF Tay Ninh Food Processing Company Limited, Thanh Xuan Clean Agricultural Development Joint Stock Company, BAF Tay Ninh 1 High-Tech Livestock Breeding Company Limited, BAF Tay Ninh 2 High-Tech Livestock Breeding Company Limited, BAF Tay Ninh 1 Feed Production Company Limited, TMC Livestock Joint Stock Company, BAF Ninh Binh Food Company Limited, Hoa Phat 4 Limited Company, Thanh Dat Gia Lai High-Tech Livestock Joint Stock Company, Khoi Duong Company Limited and other subsidiaries.
2	2.1/Sale and purchase contracts for goods (feed, rice, pigs, pork, animal feed, animal feed materials, etc.); 2.2/Contracts for leasing/borrowing/lending farms; 2.3/Service/construction contracts (design consultancy, supervision consultancy, etc.).	2/ Tan Long Group Joint Stock Company and related parties of Tan Long Group Joint Stock Company.
3	Contracts and transactions serving daily and routine business operations (slaughtering, cutting and deboning, preliminary processing of pork; collection and payment on behalf, offsetting of receivables and payables, etc.).	3/Siba Holdings Joint Stock Company and related parties of Siba Holdings Joint Stock Company 4/Internal Persons: members of the Board of Directors, members of the Board of Supervisors, the General Director, Deputy General Directors, the Chief Accountant, the Person in charge of corporate governance, other internal persons, and the Related Parties of such persons. 5/Other related parties of BAF Company

Notes:

“Relevant persons” means individuals or organizations having relationships with each other as prescribed in Clause 46, Article 4 of the Law on Securities 2019,

“Internal actors” means individuals or organizations as prescribed in Point a, Clause 45, Article 4 of the Law on Securities 2019.